

BQ2222 Bibliotheek Hilversum publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Hilversum
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20240620 01294 000 (ingediend op 20-06-2024)

Project

Naam van dit project

BQ2222 Bibliotheek Hilversum

Projectomschrijving

Het betreft de transformatie en verduurzaming van een deel van de Gooise Brink (winkelcentrum) tot multifunctionele bibliotheek.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

BQ2222 Bibliotheek Hilversum

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

75989514

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Brique-architecten

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'BRIQUE Architecten B.V.'.

RSIN

860469578

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Generaal Vetterstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

73

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

B

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1059BT

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Ja

Functie contactpersoon

architect

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het betreft de transformatie en verduurzaming van een deel van de Gooise Brink (winkelcentrum) tot multifunctionele bibliotheek.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Normaal onderhoud verrichten; Zonwering, rolhek, luik of rolluik bevestigen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

6414500

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Dit bedrag betreft de totale kosten exclusief BTW

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
detailhandel

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

detailhandel met de verruiming naar Bibliotheek
zie verleende omgevingsvergunning dd 10-02-2023
CLZ 00003267

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4890

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

nee, het gaat om een multifunctionele bibliotheek

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5420

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5401

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

gevel aan de passage wordt meer naar binnen gepositioneerd en aan de Koornstraat met een negatieve negge naar buiten. dit resulteert in een kleine afname in het BVO.

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

23500

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

23405

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

zie uitleg bij bvo m2

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

aan het hoofdgebouw, het betreft de wijziging van delen van de gevels en hoofddragconstructie

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5420

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5401

Hoogte bouwwerk**Wat is de hoogte van het bouwwerk?**

18,6

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

bouwwerk wijzigt niet in hoogte

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

6

Parkeervoorzieningen**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan**Omschrijf wat u wilt gaan doen.**

Er is reeds een omgevingsvergunning verleend om de bestemming van detailhandel te verruimen naar Bibliotheek en verwanten partners.
zie CLZ 00003267.

Parkeren is niet mogelijk op eigen grond omdat deze er niet is.

Dit dient in rechtens verkregen niveau in samenspraak met de gemeente in de openbare ruimte te worden opgelost.

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
BQ2222-MFA Gooische Brink_situatie_bestaand.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
BQ2222-MFA Gooische Brink_situatie_nieuw.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
BQ2222-240620_Moodboard.pdf	Nee
BQ2222-42 kleur- en materiaalstaat OMGV v3.pdf	Nee
BQ2222-MFA Gooische Brink_Omgevingsvergunning.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
240606_Ventilatieberekening Bibliotheek Hilversum.pdf	Nee
Aanvraagformulier-Hilversums-Bouwveiligheidsplan-BLVC - PhisiCon Design 30-05-2024.pdf	Nee
Bijlage 1 Daglicht.pdf	Nee
Bijlage 2 Brandveiligheid.pdf	Nee
BQ2222-51 memo lift v1.pdf	Nee
R-923126-02-A_Constructief ontwerprapport_OA.pdf	Nee
Rapport AO bouwfysica brandveiligheid.pdf	Nee
Rapportage AO installaties renovatie bibliotheek Hilversum.pdf	Nee
T-923126-OA-100a_B_Begane grondvloer bouwdeel a.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
T-923126-OA-100b_B_Begane grondvloer bouwdeel b.pdf	Nee
T-923126-OA-101a_B_1e verdiepingsvloer bouwdeel a.pdf	Nee
T-923126-OA-101b_B_1e verdieping bouwdeel b.pdf	Nee
T-923126-OA-102a_B_2e verdiepingsvloer bouwdeel a.pdf	Nee
T-923126-OA-102d_B_2e verdieping bouwdeel b.pdf	Nee
T-923126-OA-TL01_Tekeningenlijst_2024-06-20.pdf	Nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
BQ2222-MFA Gooische Brink_situatie_bestaand.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
BQ2222-MFA Gooische Brink_situatie_nieuw.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.