1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Tijdelijk beheer 6 - 24 maanden
Beschrijving:	VGU is het organisatieonderdeel van de gemeente die de eigenaarsrol binnen de gemeente Utrecht vervuld. VGU beschikt over een groot aantal panden die worden ingezet ten behoeve van beleidsvelden. Voorbeelden hiervan zijn scholen, gymzalen en buurthuizen. Ook heeft de gemeente panden die zijn aangekocht om een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk te maken, bijvoorbeeld ten behoeve van de ontwikkeling van Leidsche Rijn of de Merwedekanaalzone. Soms komt vastgoed tijdelijk leeg te staan. Daarnaast is Utrecht een stad die bruist van het initiatief en waar ruimte schaars is. VGU zoekt een partij die voor haar het leegstandsbeheer optimaal kan organiseren, om zo meer huisvestingsmogelijkheid te creëren voor sociaal maatschappelijke en/of culturele initiatieven. Afgelopen jaar zijn er 7 panden in leegstandsbeheer genomen. In het marktconsultatiedocument vindt u een overzicht van het aantal panden dat op dit moment in leegstandsbeheer zijn.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel:	Tijdelijk beheer 6 - 24 maanden
Beschrijving:	VGU is het organisatieonderdeel van de gemeente die de eigenaarsrol binnen de gemeente Utrecht vervuld. VGU beschikt over een groot aantal panden die worden ingezet ten behoeve van beleidsvelden. Voorbeelden hiervan zijn scholen, gymzalen en buurthuizen. Ook heeft de gemeente panden die zijn aangekocht om een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk te maken, bijvoorbeeld ten behoeve van de ontwikkeling van Leidsche Rijn of de Merwedekanaalzone. Soms komt vastgoed tijdelijk leeg te staan. Daarnaast is Utrecht een stad die bruist van het initiatief en waar ruimte schaars is. VGU zoekt een partij die voor haar het leegstandsbeheer optimaal kan organiseren, om zo meer huisvestingsmogelijkheid te creëren voor sociaal maatschappelijke en/of culturele initiatieven.
Interne identificatiecode:	1

3.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten

Rijksoverheid

Belangrijkste classificatie (cpv):	70330000 Beheer van onroerend goed op honorarium- of contractbasis

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

3.1.3 Duur

Andere looptijd:	Onbekend

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken :	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/347988 ,

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Registratienummer:	71663234
Afdeling:	VGU
Postadres:	Stadsplateau 1
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3521 AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ludo Huisman
E-mail:	ludo.huisman@utrecht.nl
Telefoon:	+31 641376007
Internetadres:	http://www.utrecht.nl/inkoop
Kopersprofiel:	https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/

Rijksoverheid

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Postadres:	Postbus 16005
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3500 DA
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Midden-Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	8a74312d-5557-41e9-a8d2-23344a6d105c - 01
Type formulier:	Geplande opdracht
Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt
Verzenddatum van de aankondiging:	04/09/2024 17:07 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands
Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt:	24/09/2024

Rijksoverheid