

01/03/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Groningen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Aanbesteding - uitvoering | IKC Rummerinkhof Haren
Beschrijving: In twee percelen (bouwkundig en installatietechnisch) uitvoeren van een nieuwbouw IKC in Haren. -
Identificatiecode van de procedure: 49aa1419-9a39-4bc6-9018-915747514468
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0001

Titel: Bouwkundige-, constructieve werken inclusief vaste inrichting
Beschrijving: Bouwkundige-, constructieve werken inclusief vaste inrichting
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45214000Gebouwen voor onderwijs en onderzoek
Aanvullende classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-08-26+02:00
Einddatum: 2025-12-31+01:00

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 SC1 Ervaring omvang onderwijsgebouw

Beschrijving: Gegadigde verstrekt voor dit criterium minimaal één referentie van een onderwijsgebouw. Indien de referentie een gymzaal bevat, ontvangt u 3 extra punten. Ook wanneer het onderwijsgebouw is voorzien van kinderopvang ontvangt u 3 extra punten.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S2 SC2 Aanvullingen voorzieningen t.b.v. de omgeving

Onderstaande drie criteria mag gegadigde aantonen door het overleggen van minimaal één en maximaal drie referenties. Bij elke referentie was gegadigde zelf verantwoordelijk voor een verbouwing, renovatie en/of nieuwbouw van een publiek toegankelijk gebouw van minimaal 1.750 m2 BVO. • De referentie bevindt zich in de nabijheid (hetzelfde perceel dan wel een aanliggend perceel) van een huisvesting waarvoor vanwege de uitvoering van het project aantoonbare verkeerveiligheidsmaatregelen getroffen moesten worden, om de

Beschrijving: verkeersveiligheid voor verkeersdeelnemers van alle leeftijden te borgen. Gegadigde dient aan te tonen hoe zij de veiligheid heeft gewaarborgd. • Bij de referentie was het noodzakelijk om aanvullende voorzieningen te treffen t.b.v. het beperken van geluids- en/of trilling overlast. Gegadigde dient aan te tonen op welke manier de aanvullende voorzieningen hebben geleid tot beperking van overlast. • De uitvoering van de referentie vond plaats conform een boombeschermingsplan en de werkzaamheden zijn uitgevoerd onder toezicht van een bomenwacht/ETT'er.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S3 SC3 Ervaring Luchtdichtheid

Beschrijving: Gegadigde overlegt voor dit criterium maximaal één referentie van een nieuwbouw utiliteitsgebouw, waarbij gebouwd is conform een luchtdichtheidseis $q_v;10;spec\ 0,20\ dm^3/s.m^2$.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Naam: E1 Financieel-economische draagkracht

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Geen Russische betrokkenheid

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E3 Kerncompetentie 1 Perceel 1

Beschrijving: Gegadigde was zelf verantwoordelijk voor het realiseren van een utiliteitsgebouw bestaande uit kantoren, zorg, onderwijs, kinderopvang, multifunctioneel gebruik en/of bijeenkomstfuncties van minimaal 1.750 m² BVO nieuwbouw. Het gebouw dient te zijn opgeleverd in de afgelopen vijf (5) jaar ten opzichte van de uiterste aanmeldingsdatum van deze aanbestedingsprocedure.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de

procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E4 Kerncompetentie 2 Perceel 1

Beschrijving: Gegadigde was zelf verantwoordelijk voor de coördinatie van alle uitvoeringswerkzaamheden op de bouw, inclusief installatiewerkzaamheden door derden, op een utiliteitsproject van minimaal 1.750 m2 BVO nieuwbouw. Het gebouw dient te zijn opgeleverd in de afgelopen vijf (5) jaar ten opzichte van de uiterste aanmeldingsdatum van deze aanbestedingsprocedure.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijsopgave

Beschrijving: • Een prijs te bieden conform een bij de gunningsleidraad gevoegd inschrijfbiljet met toevoeging van een gespecificeerde open inschrijfbegroting op basis van het bestek. Dit onderdeel weegt voor 70% mee.

Gewicht (punten, exact) : 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak

Beschrijving: • Een (procedureel) Plan van Aanpak voor het gehele proces over te leggen. Dit onderdeel weegt voor 30% mee.

Gewicht (punten, exact) : 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 2024-03-15+01:00:00:00+01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/327848>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/327848>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2024-04-09+02:0012:00:00+02:00
verzoeken tot deelname:

Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Groningen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure Gemeente Groningen
verstrekkt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Groningen
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Groningen
ontvangt:

5.1 Perceel:LOT-0002

Titel: Installatietechnische werkzaamheden bestaande uit W- en E-installaties

Beschrijving: Installatietechnische werkzaamheden bestaande uit W- en E-installaties.

Interne identificatiecode 2
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste

classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende
classificatie(cpv): 45214210Bouwen van basisschool

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-08-26+02:00

Einddatum: 2025-12-31+01:00

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S4 SC1 Ervaring omvang

Beschrijving: Gegadigde verstrekt voor dit criterium minimaal één referentie van een onderwijsgebouw. Indien deze referentie een gymzaal bevat, ontvangt u 3 extra punten. Ook wanneer het onderwijsgebouw is voorzien van kinderopvang ontvangt u 3 extra punten.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Andere

Naam: S5 SC2 Ervaring all-air systeem

Beschrijving: Gegadigde overlegt voor dit criterium maximaal één referentie van een utiliteitsgebouw bestaande uit kantoren, zorg, onderwijs en/of bijeenkomstfuncties van minimaal 1.750 m2 BVO nieuwbouw waar all-air systeem is. Indien deze referentie een onderwijsgebouw betreft, ontvangt u 2 extra punten.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Andere
Naam:	S6 SC3 Ervaring Programma van Eisen Frisse scholen
Beschrijving:	Gegadigde legt voor dit criterium maximaal één referentie over waaruit het ambitieniveau van het Programma van Eisen Frisse scholen blijkt bij een utiliteitsgebouw van minimaal 1.750 m2 BVO nieuwbouw. Voor het ambitieniveau is het programma van eisen Frisse Scholen editie juni 2015 van toepassing. Voor de beoordeling gaat het om het onderwerp binnenluchtkwaliteit – luchtverversing.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd	
Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	E1 Financieel-economische draagkracht
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd	
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E2 Geen Russische betrokkenheid
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd	
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E5 Kerncompetentie 1 Perceel 2
Beschrijving:	Gegadigde was zelf verantwoordelijk voor het realiseren van de E- en W installaties in een utiliteitsgebouw bestaande uit kantoren, zorg, onderwijs en/of bijeenkomstfuncties van minimaal 1.750 m2 BVO nieuwbouw. Het gebouw dient te zijn opgeleverd in de afgelopen vijf (5) jaar ten opzichte van de uiterste aanmeldingsdatum van deze aanbestedingsprocedure.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd	
Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:	
Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de	

tweede fase van de
procedure kan worden
uitgenodigd:

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijsopgave

Beschrijving: • Een prijs te bieden conform een bij de gunningsleidraad gevoegd inschrijfbiljet met toevoeging van een gespecificeerde open inschrijfbegroting op basis van het bestek. Dit onderdeel weegt voor 70% mee.

Gewicht (punten, exact)
: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak

Beschrijving: • Een (procedureel) Plan van Aanpak voor het gehele proces over te leggen. Dit onderdeel weegt voor 30% mee.

Gewicht (punten, exact)
: 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 2024-03-15+01:0012:00:00+01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/327848>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/327848>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2024-04-09+02:0012:00:00+02:00
verzoeken tot deelname:

Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Groningen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Groningen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Groningen

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Groningen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Groningen

Registratienummer: 461770445

Postadres: Gedempte Zuiderdiep 98

Stad: GRONINGEN

Postcode: 9711 HL

Onderverdeling land
(NUTS): Overig Groningen(NL113)

Land: Nederland

Contactpunt: Mees Zonneveld

E-mail: m.zonneveld@ryse.nl

Telefoon: +31 630432500

Internetadres: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Kopersprofiel: <http://www.gemeente.groningen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord Nederland, locatie Groningen

Postadres: Postbus 781

Stad: Groningen

Postcode: 9700 AT

Onderverdeling land
(NUTS): Overig Groningen(NL113)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: b681cd89-2af3-49ef-b2d0-7325038e4508-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-03-01+01:0011:15:47.64936+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking