



Project

Kindcentrum MFA Jistrum

Versie

1.0

Datum

7-jul-23

Nr.	Besteksparaagraaf/ tekeningnummer	Vraag	Antwoord
Algemeen			
Aanvullende gegevens installatietechnisch			
1.		De in artikel 70.11.30-a.0 vermelde Lumenbehoudfactor L90B50 is bij 50.000 branduren. Alle toegepaste drivers dienen een levensduur te hebben van 100.000 uur met een maximale uitval van 10%.	
2.		De onderstaande documenten en tekeningen zijn vervangen en als bijlage bij de 2de nota van inlichtingen toegevoegd: -sanitairstaat d.d. 22-06-2023 -plattegrondtekening W200 sanitaire installatie d.d. 22-06-2023	

Vragen perceel 1 (bouwkundig) en perceel 2 (installaties)			
1	Bouwkundig bestek par. 50.42.10-a	Hier staat dat de PVC hemelwaterafvoeren op tekening staan aangegeven. De hemelwaterafvoeren t.b.v. de zinkengoten aan de buitengevel staan echter niet op tekening. Graag ontvangen wij alsnog de aantallen en posities van de hemelwaterafvoeren.	Volgens nieuwe geveltekeningen en plattegrond. Hierop zijn de hemelwaterafvoeren aangegeven.
2	Bestek-nummer : 19595 70.11.10-c	In het bestek van Nieuwbouw en Renovatie MFA Jistrum wordt gesproken over een aardelektrode voor de HKL maar ook over een ring in de fundatie. Wat moeten we hiervoor aanhouden?	Besteksmatig wordt gevraagd een ringleiding in de fundatie (randbalken) en aanvullende aardelektroden wanneer de aardweerstand m.b.v. de ringleiding niet voldoende laag is.
3	Terrein installaties	Hoe wordt de verlichting in en aan de bergingen geschakeld?	De hiervoor op tekening aangegeven armaturen zijn voorzien van een sensor.
4	Tekening Terrein installaties T100	Dienen de wcd's en armaturen in de bergingen op verschillende eindgroepen te komen.	Neen, de 2 stuks bergingen BSO/Peuters mag men combineren op 1 afzonderlijke eindgroep. Dit geldt ook voor de 2 stuks bergingen voor de school welke worden ondergebracht/gecombineerd met het gebouw van de IJsbaanvereniging.
5	Tekening Elektrotechn. Installaties T100	Wat wordt er aangeloten op de 2-voudige wcd's boven plafond in deruimten 4.02a, 4.02b, 2.03 en 1.02	Vermoedelijk aanvullende sfeerverlichting. Is op verzoek van de school meegenomen.
6	Tekening Elektrotechn. Installaties E100	Hoe wordt de verlichting geschakeld in de exporuimte	De 2 stuks Exporuimten 4.02a en 4.02b zijn vitrine-kasten. De verlichting hiervoor behoort bij inrichting, hiervoor wel 2 stuks 230V voedingspunten (1x per vitrinekast) voor meenemen. De verlichting in de centrale hal schakelen (dimbaar) op het bedieningspaneel en een separaat bedieningspaneel nabij het podium, hierbij uitgaan van minimaal 5 stuks schakelfuncties.
7	Tekening Elektrotechn. Installaties E100	Welke bel wordt er met de beldrukker bij ruimte 2.04 geschakeld	Dit betreft de bel voor de school, deze dient te komen in de centrale hal 4.01, lesplein 2.03 en leer-/lesplein 2.02.
8	Tekening Elektrotechn. Installaties E100	Keuken indeling bekend? Rekenen zoals nu ingetekend is in ruimte 11.03 ?	Ja dit dient men te rekenen, wel uitgaan van 2 stuks afzonderlijke 400V/16A en 2 stuks afzonderlijke 400V/32A en 2 stuks afzonderlijke 230V eindgroepen.
9	Tekening Elektrotechn. Installaties E100	Staan alle voedingen voor de W-installatie zoals de bijvoorbeeld de boilers op de tekening.	In principe wel, echter afstemmen met de WTB-afdeling. We hebben te maken met één totaal installatiebedrijf.

10	Tekeningen E100/E200	Diverse symbolen en afkortingen bij de symbolen staan niet in de symbolenverklaring of bij de opmerking. Graag aanvulling wat ermee bedoeld wordt.	Hierbij de gevraagde aanvullin: - B = elektrische boiler Men heeft hiervoor 2 verschillende afkortingen voor gebruikt, namelijk BO en B; - OV = elektrische oven; - PS = dimmer voor de aansluitpunten verlichting achter het verlaagde plafond; - VRV = binnenunits van het verwarmig- en koelsysteem.
11	Tekening Elektrotechn. Installaties E100	Podium installaties? Rekenen zoals nu ingetekend is.?	Ja deze rekenen zoals nu op de tekeningen is aangegeven en besteksmatig is omschreven.
12	Tekening Elektrotechn. Installaties E100	Wat voor vermogen te rekenen voor de wcd's tbv laadpunt.	Voor laadpunt tablets uitgaan van 2000W per laadpunt, definitieve vermogen afstemmen met de school.
13	Bestek-nummer : 19595 70.11.10-a	Uitgangspunt is om het complex te gaan voeden met één gezamenlijke aansluiting van maximaal 3 x 250A. Is dit wel toerekend gezien de vermogens voor de W-installaties.	Ja, de gevraagde gezamenlijke elektra-aansluiting van 3x250A is toereikend. De hoofdverdeelinrichting ng , dit is toereikend. Voor de hoofdverdeelkasten HKL en HV-1 dient men wel rekening te houden dat er in de toekomst meer PV-panelen kunnen worden geplaatst, hierbij uitgaan van: - 150 stuks 420 Wpiek voor de school; - 100 stuks 420 Wpiek voor het MFA-gedeelte. Met bovengenoemde uitgangspunten rekening houden bij het bepalen van de hoofdschakelaar, railsysteem en extra vrije eindgroep in de betreffende E-verdeler.
14	Bestek bouwkundig par. 24.52.31-a	Bestek geeft HSB dakelementen/dakdozen aan, constructietekeningen geven gordingen aan. Moeten de HSB dakelementen/dakdozen op houten gordingen worden aangebracht? Zo ja, wat is de constructieve functie van de gordingen?	De gordingen zijn onderdeel van de opbouw van de dakdozen.
15	Bestek bouwkundig par. 23.42.31-a	Hoeveel wapening te rekenen in de druklaag van de PS-combinatievloeren?	De wapening in de druklaag is een onderdeel van de ps-isolatievloer en wordt berekend door de vloerleverancier
16	Nota 2	Antwoord van vraag 36 geeft aan dat de HWA installatie binnen de scoop van perceel 1 blijft, hiermee gaan wij niet akkoord. Er zijn geen tekeningen beschikbaar van de HWA/Pluvia installatie, het is dan ook onmogelijk om met de beschikbare gegevens een prijsopgave te doen voor de HWA/Pluvia installatie. De zinken gootbekleding zal wel door ons worden aangeboden. Voor de gehele HWA installatie een Stelpost opgeven of toch bij perceel 2 onderbrengen!	Vrijval hemelwaterafvoeren/Pluvia (alle hemelwaterafvoeren binnen het gebouw) met de afvoeren vallen onder de binnenriolering en zijn onderdeel van perceel 2. De hemelwaterafvoeren aan de buitengevel (goten) zie antwoord op vraag 1 van deze nota.

17	Nota 2	Antwoord van vraag 33 geeft aan dat de vaste binneninrichting onderdeel is van de aanbesteding. Bestek par. 01.02.31 geeft aan dat de vaste binneninrichting onder werkzaamheden Derden valt. Er zijn ook geen bestekomschrijvingen van de vaste inrichtingen, het is dus voor iedere aannemer/onderaannemer onduidelijk welke materialen er toegepast dienen te worden. Doordat er geen duidelijke bestekomschrijving is, is het onredelijk en onmogelijk om dit onderdeel toch binnen de scope te laten, het is appels met peren vergelijken. Dit had op voorhand goed uitgezocht moeten worden. Voor de vaste inrichting een stelpost opgeven of laten vervallen!	De uitgewerkte inrichtingselementen waaronder podia, pantry's, kapstokken e.d. zijn onderdeel van de aanbesteding perceel 1. De niet uitgewerkte inrichtingselementen als barren/uitgifte balies zijn geen onderdeel van de aanbesteding en dus door derden.
18	Optimalisaties	Is er nog een beoordelings criterium omtrent de optimalisaties?	Nee, de optimalisaties moeten een positieve invloed hebben op de prijs en/of de kwaliteit. Het ontwerp keurt ze goed of af, er is geen middenweg.
19	2e nota vraag-16	U geeft aan in de 2e nota dat alle nieuwe sportvoorzieningen, belijningen en boorwerk mbt nieuwe vloerpotten buiten de scoop vallen. Het afschermnet valt dan hierdoor ook buiten deze scoop? Zo heb je alles onder 1 dak.	Dat klopt.
20	2e nota	De partij welke de nieuwe inrichting van de sporthal verzorgd verwijderd deze ook de bestaande toestellen?	Het verwijderen van de bestaande toestellen, is onderdeel van de aannemer. Dit dient wel in goed overleg te gaan met de directie en opdrachtgever.
21	2e nota vraag 29	U geeft aan dat alle bestaande daken voorzien worden van nieuwe isolatie en bitumen. Wat zijn de specificaties van deze isolatie en bitumen. (sporthal en aangrenzende kleedboxen)	conform de nieuwe dakgedeeltes uitvoeren.
22	Bitumen opbouw	Wat is de opbouw van het bestaande dak van de sporthal? Is dit gebitumeerd met isolatie en grind? Geheel kaalhalen of overlappen?	kaal halen en voorzien van nieuwe isolatie en dakbedekking zie antwoord vraag 21 van deze nota.
23	Algemeen	We gaan uit dat de ronding gesegmenteerd is gezien de as, stramienlijnen en kozijnen e.d getekend zijn?	correct
24	Detailboek	Graag op de 1e pagina de ontbrekende detailnummers toevoegen welke nu niet duidelijk zijn waar deze zich bevinden.	Zie toegevoegde tekeningen.
25	Details	Kunnen er meer details verstrekt worden van met name de ronding. Hoe komt de aansluiting van de kozijnen? De aansluiting naar het dak en plafonds?	Voorals nog in deze fase voldoende informatie. In basis is detailopbouw in overeenstemming met de detaillering van de rechte gevels.
26	Detail V19	Detail V19 geeft alleen de situatie aan tpv het nieuwe deel achter de bestaande sporthal. Het geïsoleerde sandwichpaneel 31.50.10-a komt zowel op de voor als op de achtergevel tpv de nieuwbouw? En niet bij het bestaande waar alleen de SAB 35/1035 over het bestaande wordt gezet?	bestaande gedeelte bestaat uit een binnendoosconstructie met buitenbeplating. Deze buitenbeplating verwijderen en vervangen door een nieuwe buitenbeplating conform buitenbeplating detail V19. Rekening houden met de nodige uitvulling om bestaand en nieuw goed op elkaar te laten aansluiten.
27	Detail 29	Dient de goot gesegmenteerd te worden aangebracht met het HSB mee of moet deze rond lopen? De kozijnlijn loopt niet synchroon met de HSB elementen.	goot gesegmenteerd in lijn met de segmentering dakdooselementen (voor de duidelijkheid 2 segmenten per lokaal)
28	Detail V31	Waar dient de stalen ligger voor in dit detail 31 en waar vind ik deze terug in de constructieve stukken? Waar zit deze nog meer?	Staat op tekening constructeur (tussen Q-R en N-O)

29	Sporthal	Op de geveltekening valt te zien dat de bestaande buitenbeplating deels komt te vervallen, de rechtergevel wordt ingesloten waar de achtergevel van onderen wordt ingekort. Zijn hier nog aanvullende en meer details van ik kan hier weinig over vinden en hoe vangen we dit op? Het ingekorte deel aan de achterzijde zal loshangen.	Geen aanvullende details. Uitgangspunt is inkorten en op de nieuwe dakconstructie een bevestiging voor de ingekorte gevel maken.
30	Buitentrap gevel	Dienen we de trap van het lage dak naar het hoge dak van de sporthal te hergebruiken? ivm nieuwe wandbeplating zal deze tijdelijk gedemonteerd moeten worden.	Hergebruiken, tijdelijk demonteren
31	Berken multiplex	De berkenmultiplex welke staat omschreven in het bestek onder het HSB schuindakbeschot is volgens leverancier tijdelijk niet leverbaar. Deze stelt een (populieren) Monster Intercombi Decor plaat aan. Versterkt met Eucalytus en 2 zijdig voorzien van maple dekfineer. Is dit akkoord? (productblad kan zonodig worden verstrekt)	Akkoord
32	Koepelux daklicht	De 5 daklichtkoepels zijn niet voorzien van beloopbare beglazing is u dit bekend? Aangezien er moestuintjes op het dak worden geplaatst zullen hier waarschijnlijk kinderen aan het tuinieren zijn. Een oplossing zou zijn een rooster over de koepels te plaatsen zodat het val gevaar niet meer aanwezig is. Zo ja hoeveel nemen we hier voor op?	opmerking correct, aandachtspunt bij nadere uitwerking. Voorals nog bestek aanhouden.
33	Sierbekleding TO.903, 904, 905 & 906	De stukken spreken elkaar hier wat tegen naar mijn ID, in het bestek wordt gesproken over 10mm Berken, terwijl in de details sierbekleding TO.906 wordt gesproken over een 18mm plaat. De 10mm lijkt wat aan de dunne kant als daar ook nog in gefreesd dient te worden en zal deze erg kwetsbaar zijn. Wat houden we hier aan?	Opmerking correct, wij stellen voor hiervoor een dikte van 15mm aan te houden.
34	Bar soosruimte	Behoort de bar in de soosruimte tot deze scoop? Zo ja graag een stelpost hiervoor op geven incl. plafond element achterkast etc.	zie antwoord op vraag 17 van deze nota.
35	Bar sportkantine	Behoort de bar in de sport tot deze scoop? Zo ja graag een stelpost hiervoor op geven incl. verwante inrichting	zie antwoord op vraag 17 van deze nota.
36	Aan te leveren stukken	Bijlage A - checklist. In de checklist staan 8 onderdelen die we aan moeten leveren. In de gunningsleidraad staat bij par. 4.1 selectiecriteria een schema die afwijkt van de checklist. In het schema staat bij 5 en 6 aangegeven dat er een bankgarantie/borgstelling en verzekering aangeleverd dient te worden. Dienen we bij de inschrijving een bereidverklaring van de bank en een polis/verzekeringcertificaat van de verzekering aan te leveren of dienen we de checklist bijlage A aan te houden?	In principe is de gunningsleidraad leidend, de checklist is hierop aangepast in Nota 1. De bijlage die hier verstrekt is, is leidend en deze documenten dienen ingediend te worden bij de aanbesteding. De bankgarantie moet worden afgegeven na gunning, evenals de andere relevante documenten. Bij inschrijving wordt geconformeerd bereid te zijn bankgarantie af te geven.
37	14.00.30 en 14.11.11-a.01	14.00.30 aannemer verantwoordelijk voor aanvragen en keuring terwijl 14.11.11-a.01 "vrij verval riolering nieuwbouw geheel door derden", indien geheel door derden dan aanvraag en keuring toch ook voor derden?	Dat klopt. De aannemer behoudt wel de verantwoordelijkheid dat deze ook daadwerkelijk wordt aangevraagd.
38	documentenlijst versie 3 dd. 23-06-23	documenten ontbreken; bijlage 1,2,3 toevoegen aan bouwkundig? Staan nu onder perceel 2, Brandveiligheidsrapport CBRA 08-03-23	Deze zijn toegevoegd aan de bijlagen.

39	documentenlijst versie 3 dd. 23-06-23	documenten hebben onjuiste datum; bijlage A 25-05-2023 bijlage D 23-06-23, kleur- en materiaalstaat 06-04-23, IFC fundering/staal 30-03-23, detail V30 toevoegen 22-06-23, B1-W 21-06-23, G6-RevD moet zijn G7-RevD,	Zie documentenlijst versie 4.
40	documentenlijst versie 3 dd. 23-06-23 Bijlage M	Klopt dat bijlage M duurzaamheidsdocument ontbreekt? Bijlage M_standaardformulier projectreferentie	Bijlage M is inderdaad het standaardformulier projectreferentie.
41	documentenlijst versie 3 dd. 23-06-23 Bijlage M	Klopt dat bijlage M duurzaamheidsdocument ontbreekt? De Rc waarden worden namelijk niet overal op tekening en bestek genoemd. ontbreekt is de Rc waarde van diverse wanden en daken niet bekend	Dit is een tekstuele fout. Bijlage M betreft de projectreferentie. Waar geen RC waarden staan beschreven, dient het bouwbesluit aangehouden te worden. .