

27/01/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Tilburg
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Parkring - deelname bouwteam en eventueel aansluitend realisatie

Beschrijving: In Tilburg wordt werk gemaakt van het verluwen van de binnenstad. Het verluwen van de binnenstad is randvoorwaardelijk voor het goed functioneren van het nieuwe Stadsforum. Concreet betekent dit dat de huidige cityring aangepakt wordt en zal transformeren in de 'Parkring.' De doelstelling van het project is het verminderen van de hoeveelheid autoverkeer met name op de Heuvel-, Paleis en Schouwburgring om een aantrekkelijkere binnenstad te realiseren. Om het Stadsforum een mooie en groene entree naar de binnenstad te maken is het noodzakelijk dat er minder autoverkeer is op de route door de binnenstad. Gestreefd wordt naar maximaal 8.000 mvt/etm op het Stadsforum. Naast het verluwen van het autoverkeer kan de aantrekkelijkere binnenstad ook bereikt worden met het aantrekkelijker inrichten van de vrijkomende ruimte en de keuze voor verhardingsmateriaal. Er wordt een aannemer gezocht die in Bouwteam mee kan denken over de te maken keuzes in het ontwerp en fasering voor de realisatie. De opdracht zal worden gerealiseerd in twee dele: "Parkring Oost" en "Parkring West". Vanwege de omvang van het project zullen hiervoor twee bouwteams worden gevormd. Voor de realisatie van het project -volgens de in het bouwteam op te stellen aannemingsovereenkomst na de bouwteamfase- is een taakstellend budget vastgesteld. Het taakstellend budget voor perceel 1 "Parkring Oost" bedraagt € 13.000.000,= exclusief btw. Het taakstellend budget voor perceel 2 "Parkring West" bedraagt € 8.000.000,= exclusief btw.

Identificatiecode van de procedure: 9fdde61b-ae80-41fe-8bd9-63261eb95145

Interne identificatiecode : 24_037W / 93850253

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Aanbestedende dienst volgt voor deze aanbesteding de Europese niet openbare procedure, bestaande uit twee fasen: de selectiefase en de gunningsfase. In de selectiefase kunnen aannemers zich aanmelden. Alle aanmeldingen worden gecontroleerd en worden daarna beoordeeld o.b.v. selectiecriteria. In de selectiefase zijn de Uitsluitingsgronden, Geschiktheidseisen en Selectiecriteria voor beide percelen hetzelfde. In de selectiefase zal aan Aanmelders (Gegadigden) worden gevraagd te bewijzen te voldoen aan de gestelde Uitsluitingsgronden en Geschiktheidseisen. De gunningsfase is slechts toegankelijk voor de in de selectiefase op basis van de Selectiecriteria geselecteerde (maximaal) vijf (5) Gegadigden die een geldige Aanmelding

Belangrijkste kenmerken van de procedure:

hebben ingediend met het hoogste puntenaantal na de beoordeling. Vanaf de gunningsfase worden de twee (2) percelen 'actief'. Inschrijvers kunnen en mogen zich in de gunningsfase inschrijven voor beide percelen. Inschrijvers zijn niet verplicht om op beide percelen in te schrijven. Er wordt slechts één (1) perceel aan dezelfde Inschrijver gegund. Indien Inschrijver op beide percelen inschrijft, dan dient Inschrijver in zijn Inschrijving in de gunningsfase aan te geven naar welk perceel zijn voorkeur uitgaat. Indien een Inschrijver, na de beoordeling in de gunningsfase, bij beide percelen op de eerste plaats in de rangorde eindigt, komt deze Inschrijver voor gunning in aanmerking voor het door hem opgegeven voorkeursperceel. De op de tweede plaats geëindigde Inschrijver bij het andere perceel komt dan voor gunning in aanmerking voor dit perceel.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45222000Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Tilburg

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0001

Titel: Bouwteam "Parkring Oost"

Beschrijving: Parkring te Tilburg - Perceel 1 "Parkring Oost": Perceel 1 betreft het oostelijke deel van de Parkring: • Heuvelring vanaf Spoorlaan tot aan de Piusstraat; • Kruising Heuvelring - Piusstraat - Paleisring; • Paleisring tot aan Stadsforum (onderzijde Katterug).

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45222000Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Tilburg

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 22/01/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2026

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

Aanvullende informatie: Perceel 1 "Parkring Oost" Start van de bouwteamwerkzaamheden : zo spoedig mogelijk na gunning van de opdracht Start van de uitvoering, streefdatum : 15-08-2025 Oplevering van het gehele Werk, uiterlijk : 15-12-2026
Randvoorwaarde bij de planning en de uitvoering van "Parkring Oost" is dat de kermis in 2026 (17-07-2026 t/m 26-07-2026) gefaciliteerd wordt en deze volledig, zonder restricties, door kan gaan.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Subgunningscriterium kwaliteit

Beschrijving: De uit te werken kwaliteitscriteria luiden als volgt: • KC.1 Visie op de Opdracht (60% van het totaal); • KC.2 Visie op de bouwteamsamenwerking (30% van het totaal). Perceel 1 "Parkring Oost": De kwaliteitscriteria KC.1 Visie op de Opdracht en KC.2 Visie op bouwteamsamenwerking worden door Aanbestedende dienst voor perceel 1 "Parkring Oost" beoordeeld op basis van een door Inschrijver op te stellen plan van aanpak / visiedocument in combinatie met een door de sleutelfunctionarissen van Inschrijver te houden pitch/presentatie met interview voor de beoordelingscommissie van Aanbestedende dienst. Perceel 2 "Parkring West": De kwaliteitscriteria KC.1 Visie op de Opdracht en KC.2 Visie op bouwteamsamenwerking worden door Aanbestedende dienst voor perceel 1 "Parkring West" beoordeeld op basis van een door Inschrijver op te stellen plan van aanpak / visiedocument. Voor de verdere omschrijving wordt korthedshalve verwezen naar de gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact): 90

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Subgunningscriterium prijs

Beschrijving: Het subgunningscriterium prijs wordt door aanbestedende dienst voor zowel perceel 1 "Parkring Oost" als perceel 2 "Parkring West" beoordeeld op basis van de door Inschrijver ingediende inschrijvingsprijs voor het betreffende perceel. Inschrijver dient bij Inschrijving per perceel een prijs af te geven voor de uitvoering van de eerste fase van de Opdracht, zijnde deelname aan het bouwteam en uitvoeren van de bouwteamwerkzaamheden. Voor de verdere omschrijving wordt korthedshalve verwezen naar de gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact): 10

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Tilburg

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Tilburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Tilburg

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Tilburg

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Tilburg

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0002

Titel: Bouwteam "Parkring West"

Beschrijving: Parkring te Tilburg - Perceel "Parkring West": Perceel 2 betreft het westelijke deel van de Parkring: • Noordhoekring vanaf de kruising met de Schouwburgring tot aan Spoorlaan; • Schouwburgring vanaf globaal de Carrousel op het Stadsforum tot aan Noordhoekring.

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45222000Civieltechnische werkzaamheden, met uitzondering van bruggen, tunnels, schachten en ondergrondse doorgangen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Tilburg

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 22/01/2025

Einddatum van de duur: 31/12/2026

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake

ja

overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie: Perceel 2 "Parkring West" Start van de bouwteamwerkzaamheden : zo spoedig mogelijk na gunning van de opdracht Start van de uitvoering, streefdatum : 01-01-2026 Oplevering deel Noordhoekring, uiterlijk : 31-12-2026 Oplevering deel Schouwburgring, uiterlijk : 31-12-2032 Tijdens de uitwerking in de bouwteamfase wordt definitief besloten of uitvoering van de Schouwburgring in het kader van de herontwikkeling Louis Bouwmeesterplein aansluitend op

Noordhoekring kan worden uitgevoerd of dat het verstandiger is om dit projectdeel pas na voltooiing van dat bouwcomplex uit te voeren in 2030 of later.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Subgunningscriterium kwaliteit

Beschrijving: De uit te werken kwaliteitscriteria luiden als volgt: • KC.1 Visie op de Opdracht (60% van het totaal); • KC.2 Visie op de bouwteamsamenwerking (30% van het totaal). Perceel 1 "Parkring Oost": De kwaliteitscriteria KC.1 Visie op de Opdracht en KC.2 Visie op bouwteamsamenwerking worden door Aanbestedende dienst voor perceel 1 "Parkring Oost" beoordeeld op basis van een door Inschrijver op te stellen plan van aanpak / visiedocument in combinatie met een door de sleutelfunctionarissen van Inschrijver te houden pitch/presentatie met interview voor de beoordelingscommissie van Aanbestedende dienst. Perceel 2 "Parkring West": De kwaliteitscriteria KC.1 Visie op de Opdracht en KC.2 Visie op bouwteamsamenwerking worden door Aanbestedende dienst voor perceel 1 "Parkring West" beoordeeld op basis van een door Inschrijver op te stellen plan van aanpak / visiedocument. Voor de verdere omschrijving wordt korthedshalve verwezen naar de gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact): 90

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Subgunningscriterium prijs

Beschrijving: Het subgunningscriterium prijs wordt door aanbestedende dienst voor zowel perceel 1 "Parkring Oost" als perceel 2 "Parkring West" beoordeeld op basis van de door Inschrijver ingediende inschrijvingsprijs voor het betreffende perceel. Inschrijver dient bij Inschrijving per perceel een prijs af te geven voor de uitvoering van de eerste fase van de Opdracht, zijnde deelname aan het bouwteam en uitvoeren van de bouwteamwerkzaamheden. Voor de verdere omschrijving wordt korthedshalve verwezen naar de gunningsleidraad.

Gewicht (punten, exact): 10

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:
: Gemeente Tilburg

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Tilburg

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure Gemeente Tilburg

verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Tilburg
beroepsprocedures:

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Tilburg

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 431 000Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Broeren B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0001
percelen:

Waarde van de
aanbesteding: 200 000Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Bouwteam "Parkring Oost"

Datum van sluiting van
het contract: 23/01/2025

De opdracht wordt
ge Gund in het kader van neen
een raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Tilburg

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 4

Type van de ontvangen

inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 4
verzoeken tot deelname:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Dura Vermeer Infra Regionale Projecten BV

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 2

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0002
percelen:

Waarde van de
aanbesteding: 231 000Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0002

Titel: P2 Bouwteam "Parkring West"

Datum van sluiting van
het contract: 23/01/2025

De opdracht wordt
ge Gund in het kader van neen
een raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Tilburg

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 5
verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname:

1

Type van de ontvangen
inschrijvingen:

Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname:

5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Tilburg

Registratienummer: 32696202

Postadres: Stadhuisplein 130

Stad: Tilburg

Postcode: 5038 TC

Onderverdeling land
(NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)

Land: Nederland

Contactpunt: L. van Leeuwen

E-mail: lourian.van.leeuwen@tilburg.nl

Telefoon: +31 615479508

Internetadres: <http://www.tilburg.nl>

Kopersprofiel: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Postadres: Stationslaan 10

Stad: Breda

Postcode: 4815 GW

Onderverdeling land
(NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)

Land: Nederland

E-mail: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via
www.tenderned.nl

Postadres: Bezuidenhoutseweg 73

Stad: Den Haag

Postcode: 2594 AC

Onderverdeling land
(NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)

Land: Nederland

E-mail: info@tenderned.nl

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
Postadres: Koningsplein 9
Stad: Tilburg
Postcode: 5038 WG
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)
Land: Nederland
Contactpunt: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
E-mail: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl
Internetadres: <http://www.tilburg.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Dura Vermeer Infra Regionale Projecten BV
Omvang van de ondernemer: Groot
Registratienummer: 34196257
Postadres: Pettelaarpark 1
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5216 PC
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
Contactpunt: Dennis Drijver
E-mail: d.drijver@duravermeer.nl
Telefoon: +31 643396926
Internetadres: <http://www.duravermeer.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0002

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Broeren B.V.
Omvang van de ondernemer: Klein
Registratienummer: 16075494
Postadres: Orionstraat 22
Stad: TILBURG
Postcode: 5015BR

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant(NL412)

Land: Nederland

E-mail: administratie@broerenbv.nl

Telefoon: +31 134555455

Fax: +31 134552336

Internetadres: <http://www.broerenbv.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d2c415a4-efd1-4d5e-91d1-eba093c4bd46-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 27/01/2025 10:48 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking