

30/08/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Texel
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Herontwikkeling Jozefschool Den Burg
Beschrijving:	Grondverkoop herontwikkeling voormalige schoollocatie Jozefschool te Den Burg. Minstens 23 appartementen
Identificatiecode van de procedure:	f6a8dda2-7ef6-4113-818a-5cd53ff6fb05
Interne identificatiecode:	2022_Jozefschool
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45211000Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen
Aanvullende classificatie(cpv):	71220000Maken van bouwkundige ontwerpen
Aanvullende classificatie(cpv):	71420000Landschapsarchitectuurdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Den Burg, Texel

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel:	Herontwikkeling Jozefschool Den Burg
Beschrijving:	Grondverkoop herontwikkeling voormalige schoollocatie Jozefschool te Den Burg.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie(cpv):	45211000Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Den Burg, Texel

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de

Overeenkomst inzake overheidsopdrachten ja
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Beschrijving: Zie Leidraad

Gewicht (punten, exact): 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan betaalbaarheid

Beschrijving: Zie Leidraad

Gewicht (punten, exact): 45

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Schetsontwerp

Beschrijving: Zie Leidraad

Gewicht (punten, exact): 35

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Grondbieding

Beschrijving: Zie Leidraad

Gewicht (punten, exact): 10

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Texel

Organisatie die nadere inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Texel

Organisatie die meer informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Texel

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Texel

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in
deze kennisgeving: 570 290Euro

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: KRKTR Projectontwikkeling B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat: 570 290Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Herontwikkeling Jozefschool Den Burg

Datum waarop de winnaar is gekozen: 11/07/2024

Datum van sluiting van het contract: 11/07/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Texel

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Texel

Registratienummer: 5647867

Postadres: Emmalaan 15

Stad: DEN BURG

Postcode: 1791AT

Onderverdeling land (NUTS): Kop van Noord-Holland(NL321)

Land: Nederland

Contactpunt:	Jeroen Oomens
E-mail:	j.oomens@abcnova.nl
Telefoon:	+31 653410142
Internetadres:	http://www.texel.nl
Kopersprofiel:	http://www.texel.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Via TenderNed
Stad:	Den Haag
Postcode:	1790 AE
Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland(NL321)
Land:	Nederland
E-mail:	servicedesk@tenderned.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem
Stad:	Haarlem
Postcode:	2003 BR
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem(NL324)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb-nho@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Rollen van deze organisatie:	
Koper	
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt	
Organisatie voor beroepsprocedures	
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures	
Organisatie die het contract ondertekent	

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	KRKTR Projectontwikkeling B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	70011001
Postadres:	Nijverheidsweg 16
Stad:	Utrecht
Postcode:	3534AM
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht(NL310)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	e4b96051-90f3-4db8-bb03-b82e4dcd2d2e-01
Type formulier:	Resultaat

Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	30/08/202410:00 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking