

28/08/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 33395 | Adviesdiensten aanpassen inbouwpakket Tijdelijke huisvesting te Den Haag

Beschrijving: De opgave is een bouwkundig en technische adviesopdracht binnen een strak tijdschema ten behoeve van tijdelijke kantoorhuisvesting voor een Rijksdienst in een huurpand op een centraal gelegen plek in Den Haag. De opgave betreft het aanpassen van een inbouwpakket door het uitwerken van een Definitief ontwerp en Technisch ontwerp (inclusief bouwkundige revisieset). N.B. Deze opdracht bevat geen architectuur component. Oppervlakte: circa 6.300 m2 BVO Disciplines: bouwkunde, bouwfysica, brandveiligheid, beveiliging, W- en E-installaties, ICT, data, monumenten

Identificatiecode van de procedure: f96c0115-8e88-460e-b2d9-aadc119cb967

Interne identificatiecode: 33395

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: ja

Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Het Rijksvastgoedbedrijf attendeert partijen erop dat de doorlooptijd van deze aanbesteding korter is dan gebruikelijk vanwege de vooraankondiging die langer dan 52 dagen geleden is gedaan. Daarmee is de inschrijvingstermijn ingekort conform artikel 2.71 lid 5 en 6 van de Aanbestedingswet 2012.

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Het betreft een Europese openbare procedure met als EMVI een inschrijving op laagste prijs. Bij inschrijving worden er drie technische geschiktheidseisen gesteld die aansluiten bij de opgave.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Den Haag

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Het Rijksvastgoedbedrijf attendeert partijen erop dat de doorlooptijd van deze aanbesteding korter is dan gebruikelijk vanwege de vooraankondiging die langer dan 52 dagen geleden is gedaan. Kijk dus specifiek naar de termijnen.

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Adviesdiensten
Beschrijving: Zie de omschrijving bij de uitgebreide kenmerken van de opdracht. Zie de uitgebreide kenmerken van de opdracht.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs
Opties:

Beschrijving van de opties: Er zijn twee herzieningsclausules opgenomen voor onzekere delen. Zie hiervoor paragraaf 2.3 uit de leidraad.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Den Haag

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 12/11/2024
Einddatum van de duur: 07/03/2025

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Strafrechtelijke veroordelingen

Beschrijving: De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikelen 2.13.1 tot en met 2.13.5 en 2.13.7, onderdeel c en d, van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E2 Geen faillissement of surseance van betaling
Beschrijving:	De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 2.13.7 onderdeel b van het ARW 2016.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E3 Betalingen belastingen en premies
Beschrijving:	De inschrijver verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 2.13.4 of 2.13.7 onderdeel j van het ARW 2016.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E4 Eigen Verklaring Sancties Rusland
Beschrijving:	Ondernemingen die een Inschrijving indienen, moeten een – volledig en naar waarheid ingevulde – Eigen Verklaring Sancties Rusland indienen.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E5 Ervaring met monumentaal pand
Beschrijving:	Beschrijving wordt toegevoegd bij publicatie.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E6 Ervaring met beveiligde omgeving
Beschrijving:	Beschrijving wordt toegevoegd bij publicatie.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E7 Ervaring met het uitwerken van een inbouwpakket voor utiliteitsbouw
Beschrijving:	Beschrijving wordt toegevoegd bij publicatie.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Gebruik van dit criterium:	Niet gebruikt
5.1.10 Gunningscriteria	
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de

beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 13/09/2024 23:59 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/347169>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/347169>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 27/09/2024 23:59 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 2Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/09/2024 09:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst : Stukken met specifieke beveiligingsgerelateerde gevoelige informatie (waaronder een beveiligingsmatrix) zullen uitsluitend beschikbaar worden gesteld aan de inschrijver die de economisch meest voordelige inschrijving heeft ingediend en nadat er een geheimhoudingsverklaring op bedrijfsniveau is ondertekend.

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die verzoeken tot
deelname ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Tjerk Bultman

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 0615473095

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5932de21-65c8-46a7-86cf-7077bbbdead6-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 28/08/2024 22:57 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking