

22 mei 2024

NOTA VAN INLICHTINGEN V2a

Nummer	Document	Vraag / opmerking	Antwoord / reactie
ALGEMEEN			
24	Leidraad	Kunnen we de bijlagen van de leidraad als Word-document ontvangen; dit is makkelijker met het invullen.	De bijlagen A, B, C, D en F zijn als Word-document bij deze Nota Van Inlichtingen bijgevoegd.
25	Leidraad	Wat is de uiterste datum om de vragen ten behoeve van de tweede nota in te dienen?	Zie antwoord bij vraag 1 van NVI-1.
26	Leidraad	Gezien onze interne planning ontvangen wij graag een week uitstel van de indiening.	Zie antwoord bij vraag 1 van NVI-1.
BESTEK – DAT ARCHITECTEN			
27	Bestek 01.02.31-90 05.00.50-19	In het bestek wordt een stelpost van € 25.000,00 genoemd voor bouwkundige voorzieningen t.b.v. derden. In de omschrijving van wat deze stelpost inhoudt staat de lijst met bouwkundige voorzieningen t.b.v. de E- en W-installateur benoemd. Verderop in het bestek wordt deze lijst uitgewerkt. Mogen we ervan uitgaan dat de in deze uitwerking genoemde onderdelen binnen de eerder benoemde stelpost vallen?	Nee, vallen niet binnen deze post.
28	Bestek 01.02.31	In het bestek staat bij werken door derden de gevelbelettering benoemd, in hoofdstuk 43 wordt deze omschreven; Mogen wij ervan uitgaan dat de gevelbelettering door derden uitgevoerd wordt?	Inderdaad door derden.
29	Bestek 01.02.31	In het bestek staat bij werken door derden bewegwijzering “voor zover niet nader benoemd in het bestek”, in hoofdstuk 43 wordt de bewegwijzering omschreven, dienen wij deze op te nemen, of wordt dit door derden uitgevoerd?	Deze bewegwijzering door aannemer op te nemen.
30	Bestek 01.02.31	In het bestek staat bij werken door derden speeltoestellen inclusief ondergrond/valdemping op speelplaats, in hoofdstuk 15 wordt de valdempende ondergrond omschreven, dienen wij deze op te nemen, of wordt dit door derden uitgevoerd? Behoort het ontgraven, aanvullen met zand en de kantopsluiting voor deze valdempende ondergrond wel of niet tot onze werkzaamheden?	Valondergrond door derden -> ontgraven, opvullen en kantopsluiting behoren wel tot de werkzaamheden van de aannemer

22 mei 2024

31	Bestek hfst 5	Gezien de bereikbaar- en maakbaarheid van het project dienen ons inziens de bestaande bomen gesnoeid te worden, Wordt dit door de opdrachtgever uitgevoerd?	Zie antwoord bij vraag 4 en 5 van NVI-1.
32	Bestek hfst 5	Gezien de bereikbaar- en maakbaarheid van het project dienen ons inziens enkel bestaande bomen gerooid of verplaatst worden indien mogelijk. Wordt dit door de opdrachtgever uitgevoerd?	Zie antwoord bij vraag 4 en 5 van NVI-1.
33	Bestek hfst 5	Is er met de gemeente overleg geweest over mogelijke aanrijroutes is hier een situatie van?	Zie antwoord bij vraag 4 van NVI-1.
34	Bestek 10.31.10-a	Er is enkel een voorlopig asbestonderzoek beschikbaar waarop staat aangegeven dat het "niet geschikt is voor volledige renovatie of totaalsloop", Dienen wij op basis van dit rapport de asbestsanering op te nemen of sluiten we asbestsaneringswerkzaamheden uit?	Zie ook vraag 8 van NVI-1. Door derden.
35	Bestek 10.31.10-a	Dienen gemetselde erfafscheidingen / muren rondom speelplaats ook gesloopt te worden? Zo ja, dienen de funderingen onder deze muren ook verwijderd te worden? Zo ja, hoe gaan we om met de bomen die op zeer korte afstand van deze muur staan?	Gemetselde erfafscheidingen / muren ook verwijderen. Funderingen kunnen behouden blijven. Aannemer dient er rekening mee te houden dat het mogelijk moet zijn om het nieuwe hekwerk / beplating aan te brengen.
36	Bestek hfst 22	De architectonische metselwerk penanten kunnen ons inziens wel gemetseld maar niet gevoegd worden, hoe dienen wij hiermee om te gaan? Graag ontvangen wij enkele referentie werken, voor de uitvoering van het architectonisch metselwerk.	Voegen van deze penanten is mogelijk. Dit is al eerder uitgevoerd bij de volgende projecten: - IKC De Klimboom in Arnhem - Kompaan College in Zutphen Op de website van DAT Architecten zijn hier goede foto's van te zien: www.dataarchitecten.nl
37	Bestek 32.37.12-a 45.45.19-a	In het bestek hoofdstuk 32 worden de houten traptreden omschreven als rubberwood, bestek hoofdstuk 45, de tekeningen en de kleur- en materialenstaat geven allen bamboe aan? Wat dienen we op te nemen?	Bamboe aanhouden.
38	Bestek 33.00.40	Er wordt een 15-jarige garantie gevraagd. Dit is niet standaard. Het is bij Wédéflex mogelijk om de standaard 10-jarige niet-afbouwende volledig verzekerde All-in projectgarantie uit te breiden met 5 jaar. Hierbij moet de daken in het 9e jaar gekeurd worden en eventuele reparaties worden uitgevoerd. Hierna wordt de garantie verlengd met 5 jaar, waarbij deze in deze 5 jaar afbouwt. Wat dienen wij aan te houden?	Dit voorstel met de verlening van 5 jaar aanhouden.

22 mei 2024

39	Bestek 38.30.20-a	Bestek omschrijft zonwering op noord-, oost-, zuid- en westgevel (niet t.p.v. vluchtdeuren), conform de details worden niet bij alle kozijnen screens toegepast, kan er aangegeven worden op de geveltekening welke kozijnen wel en welke kozijnen niet voorzien dienen te worden van screens.	Alleen niet bij naar buiten openslaande deuren.
40	Bestek 43.38.10-a	Kan het gewenste aantal nummerplaatjes aangegeven worden s.v.p.?	32 stuks nummer aanduiding.
41	Bestek 43.38.10-b	Kan het gewenste aantal symboolplaatjes aangegeven worden s.v.p.?	4 stuks symboolplaatjes.
42	Bestek 43.38.10-b	De afmeting van de symboolplaatjes is in de praktijk te klein voor afstandhouders, afstandhouders zijn vandalisme gevoelig voor deze toepassing. Hoe hiermee om te gaan?	Hier mag een alternatief voorgesteld worden.
43	Bestek 43.38.10-c	Mag de gevelbelettering ook aangeboden worden in Acrylox/acrylaat door en door in kleur 8mm dik, blind gemonteerd op afstandhouders? Dit wordt in dit soort toepassingen het meest gebruikt en blijft langer mooi.	Ja dat mag.
44	Bestek 43.38.10-d	Het is niet geheel duidelijk welk type hiermee bedoeld wordt, s.v.p. verduidelijken. Kan daarnaast het gewenste aantal symboolplaatjes aangegeven worden s.v.p.?	26 stuks naam-nummer aanduiding; A5-formaat - ter goedkeuring bouwdirectie
45	Bestek 47.31.19-a	Volgens bestek dient elke pantry/keukenblok voorzien te worden van minimaal 1 besteklade. Is dit ook van toepassing bij de pantries waar geen lades ingetekend zijn op tekening TO-700?	Gaat alleen om de keuken in de ontmoetingsruimte - de keuken van de BSO en de pantry's van Spring (0.01-0.05 en 0.09) in overige pantry's komen geen bestekladen.
46	Bestek 47.44.10-a	Omschrijving betreft o.a. zitbanken / -blokken op de tribune. In bestek staat dat deze vervaardigd dienen te worden uit rubberwood, op tekeningen TO.310 & TO.311 staat echter dat deze uit bamboe gemaakt dienen te worden. Wat mogen wij aanhouden?	Bamboe aanhouden.
47	Bestek 80.12.10-a 80.29.11-a	De in het bestek beschreven lift voldoet niet aan ITS normen en bouwbesluit aangaande toegankelijkheid omdat de platformafmeting te smal is. Dit moet minimaal 1050 mm zijn en geen 1000 mm. Mag er een alternatief aangeboden worden die wel voldoet aan de normen? En ook binnen de bouwkundige afmeting past.	Ja, dat is akkoord.

22 mei 2024

TEKENINGEN – DAT ARCHITECTEN			
48	Tekening TO-703	Meubel bank: In de doorsnede linksonder staat aangegeven dat er HPL afwerking toegepast moet worden. Geldt dit voor het gehele zitmeubel, of dient het zitmeubel met een ander materiaal afgewerkt te worden (dat net als HPL ook rond gebogen kan worden)?	De afdeklathet van de trapwand wordt van Bamboe - bank geheel van HPL.
WERKOMSCHRIJVING – INSTALL MANAGEMENT			
49	PV-installatie	In de werkschrijving wordt gesproken over 240 stuks pv-panelen dit als weergegeven op de bijgevoegde tekeningen. Deze tekening zit niet bij de stukken. Echter worden er in de BENG 70 stuks panelen 400Wp geëist. Wat dienen we aan te houden?	Uitgaan van 240 panelen (oost-west opstelling).
50	Werkschrijving E/Data	Het gebouw dient voorzien te zijn van en dekkende wifi installatie, is er een dekkingsrapport aanwezig van de benodigde data aansluitingen? Zo niet, met hoeveel aansluitpunten dienen we hierbij rekening te houden?	Uitgaan van 10 stuks (5 per bouwlaag, gelijkmatig verdeeld over de vloeroppervlakte, definitieve posities te bepalen aan de hand van een door aannemer te verrichten meting van de dekking).
51	Werkschrijving E/Data	Worden de accispnts door derden geleverd en gemonteerd?	Nee.
52	Werkschrijving E/Data	Mogen wij er van uit gaan dat de patch en aansluitkabels ook door derden worden geleverd en gemonteerd? Zo niet, graag aantallen en lengtes	Klopt.
53	Werkschrijving E/Data	leveren en montage patchkast vallen buiten de scope, betekend dit dat de opdrachtgever zelf zorgt voor afmontage data bekabeling in de patchkast?	Klopt.
54	Werkschrijving E/Data	Hoe dient de koppeling tussen de patchkast en SOP gemaakt te worden? Middels koper of glasvezel?	Met glasvezel kabel.
55	Werkschrijving E/PV en BENG	Mogen wij er van uit gaan dat de 70 panelen in de BENG leidend zijn t.o.v. de 240 panelen in de werkschrijving gezien het beschikbare dakoppervlak	Nee, zie antwoord bij vraag 49.
56	Brandmeld- en ontruimingsinstallatie	Werkschrijving eist 4-aderige kabel. Waarom mag 2-aderig niet gebruikt worden? Waarvoor zijn de overige 2 aders?	Aantal aders te bepalen door aannemer.
57	Brandmeld- en ontruimingsinstallatie	In de werkschrijving is omschreven dat de slowwhoops geïntegreerd moeten worden in de melders. Geldt voor de gebieden waar geen rookmelders komen ook dat er sokkel slowwhoops (met blindplaat) gebruikt	Zowel melders als slowwhoops aan plafond monteren.

22 mei 2024

		dienen te worden? Of mogen hier ook wand slowwhoops gebruikt worden?	
58	Brandmeld- en ontruimingsinstallatie	In de werkomschrijving wordt gesproken over kleefmagneten bij brandscheidingen, geldt dit voor alle deuren bij brandscheidingen? (Wellicht enkel bij deuren in gangen of enkel bij deuren tussen brandcompartimenten en niet bij subbrandcompartimenten.)	Kleefmagneten aanbrengen bij de volgende deuren. Bij dubbele deuren dienen 2 stuks kleefmagneten te worden voorzien. H03 (ruimte 0.16) H10 (ruimte 0.20) H11 (ruimte 1.12) H12 (ruimte 1.12) H14 (ruimte 0.16)
59	Brandmeld- en ontruimingsinstallatie	Dient de buitenberging voorzien te worden van slowwhoops? (Niet vereist vanuit wet- en regelgeving)	Nee.
60	Brandmeld- en ontruimingsinstallatie	In de werkomschrijving is omschreven dat de volgende gegevens bekend moeten zijn bij KNX: - Brandmeldingen - Storingsmeldingen - BMC in bedrijf De BMC zou eigenlijk altijd in bedrijf moeten zijn, wanneer dit niet het geval is, is het ook niet mogelijk om dit te melden. De BMC kan wel signaal geven dat de BMC spanning ontvangt, wanneer de spanning dan wegvalt of de BMC defect is zal het signaal wegvallen en hierdoor kan de KNX begrijpen dat de BMC uit bedrijf is. Is dit gewenst?	Ja.
61	Inbraakmeldinstallatie	Klopt het dat de verzekeraar geen eisen heeft?	De verzekering stelt momenteel geen specifieke bepalingen / eisen met betrekking tot inbraakpreventie.
62	Inbraakmeldinstallatie	Ons is onduidelijk aan welke risicoklasse voldaan moet worden. Kunnen wij uitgaan van risicoklasse 2? Zijn er daarnaast ruimtes die extra beveiligd dienen te worden?	Uitgaan van Klasse 2. Er zijn geen ruimtes die extra beveiligd dienen te worden.
63	Inbraakmeldinstallatie	Dienen wij een BORG-E certificaat af te geven? (Kan enkel wanneer voldaan moet worden aan een risicoklasse)	Ja.
64	Inbraakmeldinstallatie	Dient de buitenberging voorzien te worden van inbraakdetectie?	Nee.
65	Inbraakmeldinstallatie	In de werkomschrijving is omschreven dat de volgende gegevens bekend moeten zijn bij KNX: - Alarmmeldingen - Storingsmeldingen - Inbraakmeldcentrale in/uit bedrijf	Ja.

22 mei 2024

		Om de verlichting te schakelen is ook van belang om te weten of de inbraakmeldinstallatie is in- of uitgeschakeld. Wordt met Inbraakmeldcentrale in/uit bedrijf bedoeld of deze is ingeschakeld of wordt hiermee daadwerkelijk bedoeld of centrale in/uit bedrijf is?	
66	Inbraakmeldinstallatie	Er wordt vermeld dat er binnensirene met flitslamp gebruikt moet worden. Wij gaan ervan uit dat hiermee wordt bedoeld binnensirenes en een flitslamp buiten en niet binnensirenes met flitslamp. Klopt dit?	Ook buiten sirene met flitslicht toepassen.
67	Inbraakmeldinstallatie	In de werkomschrijving staat beschreven dat de montage van melders in deuren en kozijnen in overleg met bouwkundig aannemer en op aanwijzing van architect dient te gebeuren. Mogen er van aannemer en architect opbouwmagneetcontacten gebruikt worden? Of dienen deze als inbouw gemonteerd te worden?	Inbouw toepassen.
68	Inbraakmeldinstallatie	In de werkomschrijving staat beschreven dat slotstandmelders opgenomen moeten worden. Voor welke sloten geldt dit?	Alle buitendeuren op de begane grond.
69	Wifi	Kunt u in de tekeningen de Wifi aansluitpunten aangeven?	Zie antwoord bij vraag 50.
70	Intercom	In het gebouw dienen 2 vaste binnenposten geplaatst te worden, 1 in groepsruimte kinderopvang 0.05 en waar komt de andere?	Voor de intercom is het volgende uitgangspunt van toepassing: Buitenpost met spreek-/luisterverbinding) bij de hoofdentree naast kozijn K15. Binnenpost: 1 stuks in ruimte 0.01 en 1 stuks in de centrale keuken in ruimte 0.20 (tegen de wand van de miva-toilet).
71	armaturen	Kunnen bij de verlichtingsarmaturen in de werkomschrijving ook de codes (tekeningen) worden toegevoegd?	Nee.
72	armaturen	Aantal en type verlichtingsarmaturen op tekeningen TO-604 en verlichting installatie BG dl1, dl2 en 1e verdieping dl1 en dl2 komen niet overéén wat hierin aan te houden?	Tekeningen installaties zijn maatgevend.
73	armaturen	In toilet 0.12 is geen armatuur aanwezig?	zie werkomschrijving zie TO-604 voor posities armaturen
74	armaturen	In ruimte 1.04 BSO missen wij ook een aantal armaturen?	In deze ruimte 5 banen armaturen, principe als in de andere lokalen.
75	voorzieningen lift	Wat is het vermogen van de lift installatie?	Zie bouwkundig bestek 80.33.19-a
76	voorz. W-installatie	Wat is het vermogen van de luchtbehandelingskasten?	Volgt uit het omschreven merk en type.

22 mei 2024

77	voorz. W-installatie	Wat is het vermogen van de warmtepompen?	Volgt uit het omschreven merk en type.
78	voorz. W-installatie	Wat is het vermogen van de RK?	Door de aannemer te bepalen op basis van de te plaatsen componenten.
79	voorz. W-installatie	Warmwatervoorziening MIVA door close-in boiler, deze zien wij niet op de tekening?	Zie tekening W05.
80	voorz. E-installatie	Is er een lijst met bouwkundige werkzaamheden t.b.v. E-installatie?	Zie antwoord bij vraag 27.
81	voorz. E-installatie	Wie levert/verzorgd het achterhout t.b.v. installatiekast en armaturen?	De aannemer.
TEKENINGEN – INSTALL MANAGEMENT			
82	Tekening E deel 1	De dubbele wandcontactdozen spatwaterdicht in 0,47 opstelruimte techniek, dienen deze separate eindgroepen te zijn?	Spatwaterdicht en separate eindgroepen.
83	Tekening E deel 1	De Wandcontactdoos 400V spatwaterdicht, mogen wij ervan uit gaan dat deze standaard 16A op een separate eindgroep zijn?	Ja.
		EINDE NOTA VAN INLICHTINGEN	