

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering
Aanbestedende Dienst: Gemeente Ameland
Referentie: TN 474075

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 5 **Onderwerp:** Clausules en voorwaarden

Vraag:

Zouden we alle van toepassing zijnde clausules en voorwaarden mogen ontvangen?

Antwoord:

De clausules en voorwaarden zijn aan de documenten op TenderNed toegevoegd.

Percelen: P1 Brandverzekering
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr. 6 **Onderwerp:** Objectenoverzicht

Vraag:

De bedragen komen niet overeen met het programma van eisen. Welk document moeten we hanteren voor de juiste verzekerde bedragen?

Antwoord:

U dient het Programma van Eisen aan te houden voor de juiste verzekerde bedragen. Deze taxaties die momenteel worden uitgevoerd kunnen nog zorgen voor wijzigingen in de verzekerde bedragen.

Percelen: P1 Brandverzekering
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr. 7 **Onderwerp:** Onderhoud en beheer scholen

Vraag:

Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de

schoolgebouwen?

Antwoord:

Gemeente Ameland

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

8

Onderwerp:

schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?

Graag per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

De staat van alle objecten is goed. De gemeente heeft recent een nieuw meerjarenonderhoudsplan opgesteld.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

9

Onderwerp:

preventie

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?

Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Onze brandpreventie en BMI is op orde volgens de gebruiksvergunning en regelmatige controles van de regionale brandweer. Daarnaast is er alleen inbraakbeveiliging bij het gemeentehuis nu.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Graag ontvangen een schadeoverzicht van de afgelopen 6 kalenderjaren.

Antwoord:

In de markt is het gebruikelijk dat de schadeoverzichten van de laatste 5 jaren worden gedeeld. Deze zijn dan ook gedeeld bij deze aanbesteding.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Schaden

Vraag:

Met betrekking tot schade boven de € 75.000,00 kunt u aangeven wat de schadeoorzaak is geweest en het eigen risico wat ten tijde van deze schade van toepassing was ?

Antwoord:

De schades aan gebouwen van de afgelopen jaren die boven de €75.000 euro waren, hebben allen betrekking gehad op brandschade. Het eigen risico was hier €1.000. We verwijzen hierbij naar het schadeoverzicht.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-- indien niet voorhanden ontvangen wij graag een opgave van per object van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL

Antwoord:

Er is geen sprake van gebouwen met een waarde boven de €15.000.000.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Objectenoverzicht

Vraag:

Kunt u per object de bouwaard aangeven?
Kunt u aangeven welke panden leeg staan ?
Kunt u aangeven welke objecten een gemeentelijke of landelijke monumentenstatus hebben?
Zijn er gebouwen waarin asbest is verwerkt, zo ja, kunt u dit aangeven in het objectenoverzicht

Antwoord:

Het grotendeel van het bezit heeft de bouwaard steenhard. Daarnaast is er minimale leegstand van panden. Naar verwachting, maar niet met zekerheid te zeggen, bestaat de leegstand uit drie panden. De burgermeesterwoning heeft een monumentenstatus. Qua asbest is de gemeente alleen op de hoogte van asbest in de sporthal in Nes, maar hier vindt eind dit jaar nog asbestsanering plaats.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:

Jaarlijkse opzegging / schaderatio

Vraag:

Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de schaderatio naar 60%

Antwoord:

Ja, Opdrachtgever gaat akkoord met een aanpassing van het schaderatio naar 60%.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:

Clausule Cyber uitsluiting

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400 ?

Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

Ja, opdrachtgever gaat akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Clausule overdraagbare ziekten

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393?
Zonder opname van deze clausule kunnen wij niet inschrijven c.q. is onze inschrijving niet geldig.

Antwoord:

Ja, opdrachtgever gaat akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:
UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit.

PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Het UEA dient schriftelijk ondertekend te worden, zoals vermeld in deel VI: Slotopmerkingen.

Percelen: P1 Brandverzekering

Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr.

18

Onderwerp:

4.3 Inschrijving door assuradeur of gevolmachtigd agent

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en vice versa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u daarom expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd worden, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Opdrachtgever bevestigt dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd worden, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt.

Percelen:

P1 Brandverzekering

Beantwoord op:

22 okt. 2024

Ref.nr.

19

Onderwerp:

3.7.6 Voorwaarden

Vraag:

U geeft aan dat de inkoopvoorwaarden van de gemeente Ameland van toepassing zijn. Het is in de verzekeringsmarkt niet gebruikelijk algemene inkoopvoorwaarden van toepassing te verklaren. Algemene inkoopvoorwaarden zijn in beginsel niet bedoeld voor financiële diensten, zoals onderhavige opdracht. Veel onderdelen van inkoopvoorwaarden (zoals betaling, opschorting, schadevergoeding, ontbinding, boetes) zijn namelijk in strijd met de polisvoorwaarden / verzekeringsrecht. De overeenkomst wordt dan onuitvoerbaar. Daarnaast kan verzekeraar wegens interne compliance richtlijnen niet akkoord gaan met andere voorwaarden dan zijn eigen voorwaarden. Het is ondoenlijk om van verzekeraar te vragen om een vergelijk te maken tussen zijn eigen voorwaarden en de algemene inkoopvoorwaarden. Kunt u er daarom mee akkoord gaan de algemene inkoopvoorwaarden te laten vervallen?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat akkoord met het laten vervallen van de algemene inkoopvoorwaarden.

Percelen: P1 Brandverzekering
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
20 3.5.5 Rechtsgeldig

Vraag:
Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraars, ondertekent de gevolmachtigd agent de documenten namens de verzekeraars. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:
Opdrachtgever bevestigt dat de gevolmachtigd agent de document namens de verzekeraars ondertekent.

Percelen: P1 Brandverzekering
Beantwoord op: 22 okt. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
21 In te dienen documenten

Vraag:
Het is gebruikelijk dat de inschrijver(s) die de opdracht gegund krijgen een uittreksel uit het KVK aanleveren. Kunt u hiermee akkoord gaan? De uittreksel uit het KVK wordt dan niet al bij de inschrijving ingediend.

Antwoord:
Opdrachtgever gaat niet akkoord met het aanleveren van het uittreksel uit het KVK na gunning. Het uittreksel uit het KVK dient bij inschrijving aanwezig te zijn om te kunnen controleren of de ingediende documenten rechtsgeldig zijn ondertekend.

Percelen: P1 Brandverzekering
Beantwoord op: 22 okt. 2024