

Algemene informatie

Aanbesteding: Schoonmaakonderhoud en glasbewassing
Aanbestedende Dienst: Gemeente Valkenburg aan de Geul
Referentie: Z.1230428

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 PVE 3.1

Vraag:

Ben u bereidt de indexering voor het eerst te laten ingaan per 1-1-2026?

Antwoord:

Op basis van het advies in de code verantwoordelijk marktgedrag schoonmaakbranche kunnen wij hiermee akkoord gaan. Het voorstel dient u schriftelijk in één maand voor indexering met een berekening die de indexering onderbouwt.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 PVE 3.2

Vraag:

U geeft aan dat de prijzen geïndexeerd kunnen worden conform de CBS index. Echter dekt dit niet de lading van de cao en marktontwikkelingen die momenteel van toepassing zijn en in de afgelopen jaren hebben plaatsgevonden. Wanneer schoonmaakorganisaties niet kunnen indexeren conform cao en marktontwikkelingen heeft dit invloed op de prestatienormeringen en het contract. Kunt u de indexeringsmogelijkheden aanpassen dat de prijzen voor 85% conform de CAO geïndexeerd kunnen worden en voor 15% CBS index?

Antwoord:

Op basis van het advies in de code verantwoordelijk marktgedrag schoonmaakbranche gaan wij mee in een gewogen prijsindex voor loonkosten (85%) en een index voor middelen en materialen (15%). Cao-afspraken over loonaanpassingen worden in de index voor loonkosten verwerkt.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr. 3
Onderwerp: Werkprogramma's

Vraag:
Hoge spinrag raadzaal, boven 3m; kan deze frequentie gelijk getrokken worden met de frequentie glaswas?

Antwoord:
De frequentie verwijderen hoge spinrag mag gelijkgetrokken worden met de frequentie van glaswas. Wel ter controle een aparte vermelding/rapportage dat de werkzaamheden verwijderen hoge spinrag in de raadzaal zijn uitgevoerd.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr. 4
Onderwerp: PVE 5.4

Vraag:
Als Vebego Participatie willen we GREAT WORK bieden, ook aan onze collega's. De krapte op de arbeidsmarkt dwingt ons om de werkzaamheden zo aantrekkelijk als mogelijk te maken voor onze collega's. Werktijden is hierin een belangrijk speerpunt en heeft dus indirect effect op continuïteit en kwaliteit van dienstverlening. Ervaring leert dat tijdens openingstijden schoonmaken een positief effect heeft op de beleving van gebouwgebruikers. Is de gemeente Valkenburg bereid om de werktijden te verruimen?

Antwoord:
n het verleden is bewust de keuze gemaakt om geen schoonmaak gedurende de kantooruren (09.00 uur tot 16.00 uur) toe te staan i.v.m. overlast. Vooralsnog blijft deze afspraak van kracht.

Percelen: P1 Perceel 1
Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr. 5
Onderwerp: PVE 6.1

Vraag:
Navulbare flacons zijn verplicht. Natuurlijk gebruiken we zo min als

mogelijk chemie. Is het recyclen in plaats van navullen een passend alternatief?

Antwoord:

Nee. Navulbare flacons zijn een van de basis/minimumeisen t.a.v. duurzaamheid volgens PIANOo. Hieraan wensen wij vast te houden.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 10 okt. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

PVE 7.1

Vraag:

Kunt u aangeven wat de exacte kosten zijn voor een VSR-hercontrole, inclusief eventuele bijkomende kosten zoals administratie of reiskosten?

Antwoord:

De kosten van een controle zijn circa € 625 (excl. BTW) obv prijspeil 2024.

Percelen: P1 Perceel 1

Beantwoord op: 10 okt. 2024