

Nota van inlichtingen inschrijvingsfase behorend bij:

Bestek met kenmerk: 23018

Bouwrijp maken bedrijventerrein De Munt B Fase 1 te Emmeloord

Datum: 10-01-2024

1. A l g e m e e n

PAR**01 Opdrachtgever****02 Directie****03 Locatie****04 Algemene beschrijving****05 Tijdsbepaling**

- 1 Het werk uiterlijk opleveren op 01 juli 2024. Het bepaalde in artikel 01.13.07 van de Standaard RAW Bepalingen 2020 (Standaard 2020) is niet van toepassing.
2. Het bedrag van de korting als bedoeld in paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012 bedraagt € 500,- (zegge vijfhonderd Euro) per dag.

06 Onderhoudstermijn**08 PARAGRAAF VERVALT**

.....

09 Social Return on Investment

De gemeente Noordoostpolder heeft besloten om in deze aanbidding Sociaal Return On Investment (SROI) als bijzondere uitvoeringvoorwaarde op te nemen. De aanbieder verplicht zich om bij de gunning 5 % van de gefactureerde loonsom aan te wenden voor SROI-activiteiten.
In artikel 01 26 deel 3 van het bestek is een toelichting van de werkwijze toegevoegd.

2. Beschrijving

2.1 Algemene gegevens

01 Tekeningen**02 Peilen en hoofdafmetingen****05 Fasering**

Aannemer dient rekening te houden met de bestaande bouwweg. Bouwterreinen dienen ten alle tijde bereikbaar te zijn via een bouw- toegangsweg. Derhalve dient aannemer rekening te houden met het gefaseerd verwijderen van de bestaande bouwweg.

Aannemer dient rekening te houden met de toegang tot de bestaande bedrijven langs de Cavalier. Tijdens de werkzaamheden dient de aannemer de fasering af te stemmen met deze bedrijven.

2.2 Nadere beschrijving

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
146040			BESTEKSPOST WIJZIGEN				
146040	472199		Inkorten bestaande plaatstalen duiker ø300 mm Situering: zie tekeningnr.. OW-3-0105 en/of OW-3-0106 Betreft: het inkorten van een plaatstalen duiker ø300 mm In totaal: 1 locatie Inkorten: ca. 2,50 m Verlagen waterstand niet toegestaan, tijdelijke afdamming ter keuze van de aannemer. Nominale middellijn van 250 mm of meer De aannemer wordt eigenaar van de vrijgekomen materialen	st	1,00 V		
231030			BESTEKSPOST WIJZIGEN				
231030	240121		Aanvullen sleuf. Situering: weg Cavalier, Gulden en doodlopende weg op bedrijventerrein Betreft: het aanvullen van een dubbele rioolsleuf t.b.v. HWA- en DWA-riool Sleuf ontgraven volgens bestekspostnr. 211030 9. Aanvullingshoogte gemiddeld ca. 2,50 m .9. Aanvullen tot ca. 0,90 m onder maaiveld met Zand - vervoerd volgens bestekspostnr. 222020 en verder (buiten wegcunet) met: Klei - vervoerd volgens bestekspostnr. 222010. 1. De aanvulling verdichten	m	711,00 V		
				m3		6.073,00 I	
				m3		2.418,00 I	
235020			BESTEKSPOST WIJZIGEN				
235020	220301		Grond verwerken in een tijdelijk depot. Betreft: veen vervoerd volgens bestekspostnr. 221020 Grondsoort: veen zie bijlage 06 en 07 9. Hoogte max. 4,0 m, zonder overhoogte .1. Taluds 1 : 1	m3	19.178,00 V		
				m3		19.178,00 I	
320014			BESTEKSPOST WIJZIGEN				
320014	271044		Toepassen debietmeetpunt. Betreft: het dagelijks registeren van de hoeveelheid onttrokken water. Aantal: 1 stuks Aannemer dient een kopie hiervan wekelijks te overhandigen aan de directie. Toegestane meetfout ten hoogste 10% 2. Meting van het debiet met totaalstelling van de hoeveelheid water .1. Rapportage digitaal aanleveren	st		1,00 I	
320015			BESTEKSPOST WIJZIGEN				
320015	218802		Aanbrengen voorzieningen lozingspunt. Betreft: het aanbrengen, instandhouden en verwijderen van een lozingspunt. Aantal: 1 stuks Locatie lozingspunt in overleg met de directie. 1. Uitlaat voorzien van straalbreker	st		1,00 I	
3426			<u>BESTEKSPOST TOEVOEGEN</u> <u>BESTEKSPOST TOEVOEGEN</u>				
3426			<u>Aanbrengen betonbuis - ø 900 mm (HWA)</u>				
342610			BESTEKSPOST TOEVOEGEN				

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
342610	252102		Aanbrengen betonbuis rond profiel -MOF SPIE EIND	m	15,00 V		
			Betreft: het leveren en aanbrengen van een rioolbuis				
			zonder inlaat HWA.				
		1.	Rond profiel, gewapend	st		6,25	L
		. 2.2. .	Nominale middellijn 900 mm				
		 2.	Standaardlengte buis 2,40 m				
		1	Type buisverbinding: glijverbinding				
364020			BESTEKSPPOST WIJZIGEN				
364020	252899		Aanbrengen uitstroomvoorziening prefab beton.	st	3,00 V		
			Betreft: leveren en aanbrengen van een				
			uitstroomvoorziening t.b.v. HWA riool van beton.				
			Leverancier: Giverbo B.V., o.g.				
			Type: GU-II Uitstroombak	st		3,00	L
			Helling: 2 : 3				
			Afmeting (l x b x h): 2495 x 1900 x 1850 mm				
			Aansluiting: ø 900 mm				
			Met vuilrooster				
			In den droge aanbrengen.				
			Inclusief bijbehorende (grond) werkzaamheden.				
364110			BESTEKSPPOST WIJZIGEN				
364110	410124		Aanbrengen paal van naaldhout.	st	20,00 V		
			Situering: aan te brengen uitstroombakken volgens				
			bestekspostnrs. 364010 t/m 364030				
			Paal van naaldhout:	st		20,00	L
			Europees grenen, lengte ca. 2,00 m				
			Grondsoort: zand, matig fijn				
		1.	Paal: lengteklasse tot 5 m				
		. 9. . . .	Kleinste diameter paal: 120 mm op punt				
		. . 1. . .	Helling paal: verticaal				
		. . . 1. .	Wijze van aanbrengen ter keuze van de aannemer				
		 5.	Met de paalkop onder de waterspiegel				
364120			BESTEKSPPOST WIJZIGEN				
364120	411311		Aanbrengen kesp.	st	10,00 V		
			Situering: palen aangebracht volgens bestekspostnr.				
			364110				
			Betreft dubbele kesp				
		1.	Houten kesp Europees naaldhout	st		20,00	L
			Afmeting: 75 x 150 x 1900				
		. 1. . . .	Kesp met uitholling				
		. 2. . . .	Sparingen vullen met vrijgekomen grond				
		 9	Kesp aanbrengen op de volgens bestekspostnr. 364110	st		80,00	L
			aangebrachte houten paalfundering, verbinding d.m.v.				
			tellerkopschroeven 8 x 120 mm				
412010			BESTEKSPPOST WIJZIGEN				
							

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
412010	800201		Aanbrengen van een wegfundering van ongebonden steenmengsel. Situering: rijbanen nieuw bedrijventerrein De Munt Betreft: het aanbrengen van een funderingslaag Breedte groter dan 2,00 m, laagdikte gemiddeld 0,25 m	m2	6.500,00	V	
		4.	Menggranulaat	ton			3.088,00 I
		.7.	Sortering 0/31,5	ton			2.352,00 I
		.2.	Vrijgekomen volgens bestekspostnr. 130020 en geleverd volgens bestekspostnr. 412210 (incl. evt. vervoer van vrijkomend materiaal naar plaats van verwerking)	ton			736,00 I
			Los Angeles coëfficiënt (bepaald volgens NEN-EN 1097-2) ten minste categorie LA 17				
			Op een zandbed, dat is voorberekt volgens bestekspostnr(s). 411010.				
			Inclusief profileren en verdichten.				
			Wijze van verdichten ter keuze van de aannemer.				
421010			BESTEKSPPOST WIJZIGEN				
421010	812131		Aanbrengen van een onderlaag van asfaltbeton. Situering: bestaande rijbaan van Cavalier Betreft: het leveren en aanbrengen van een onderlaag van asfaltverharding.	ton	31,00	V	
			Totaal ca. 154,00 m2				
		2.	Asfalt: AC 22 base	ton			31,00 L
		.4.	Mengseleigenschappen: OL-C				
		.9.	Totale breedte varieert van 0,00 tot 5,00 m				
			Totale laagdikte 80 mm				
			Op een funderingslaag aangebracht volgens besteks- postnr. 412020.				
422010			BESTEKSPPOST WIJZIGEN				
422010	812121		Aanbrengen van een tussenlaag van asfaltbeton. Situering: bestaande rijbaan van Cavalier Betreft: het leveren en aanbrengen van een tussenlaag van asfaltbeton.	ton	26,00	V	
			Totaal ca. 160,00 m2				
		3.	Asfalt: AC 22 bin	ton			26,00 L
		.9.	Mengseleigenschappen: TL-C met polymeer-gemodificeerde wegenbouwbitumen Type polymeer: EVA				
		.9.	Totale breedte varieert van 0,50 tot 6,00 m				
			Totale laagdikte 65mm				
			Op de voorgaande verhardingslaag aangebracht volgens bestekspostnr. 421010 en voorberekt volgens besteks- postnr. 131210.				
423010			BESTEKSPPOST VERVALT				
424010			BESTEKSPPOST WIJZIGEN				
424010	812101		Aanbrengen kleeflaag. Betreft: het aanbrengen van een kleeflaag tussen de asfaltilagen.	m2	11.550,00	V	
		1.	Kleeflaag van Bitumenemulsie: katonisch Type: O	ton			3.465,00 L
		.2.	Hoeveelheid 0,3 kg/m2				
430030			BESTEKSPPOST WIJZIGEN				

BESTEKS- POST- NUMMER	CATALOGUSNUMMER		OMSCHRIJVING	EEN- HEID	HOEVEELHEID RESULTAATS- VERPLICHTING	HOEVEELHEID TER INLICHTING	
	HOOFD- CODE	DEFICODE 1 : 2 : 3 : 4 : 5 : 6					
430030	820402		Aanbrengen textuur betonoppervlak.	m2	2.625,00	V	
			Betreft: betonverharding aangebracht volgens de				
			bestekspostnrs. 430010 t/m 430020.				
		1.	Betonspecie-oppervlak zodanig afwerken dat een	m2			2.625,00 I
			textuurdiepte gemeten volgens proef 76 van de				
			Standaard wordt verkregen van ten minste 0,50 mm en				
			ten hoogste 2,00 mm				
		.1.	Het betonspecie-oppervlak met een bezem afstrijken,				
			dwars op de rijrichting				
							
443020			BESTEKSPPOST TOEVOEGEN				
443020	831199		Dichtblokken rijbaan Kuinderweg	EUR		N	
			Betreft: dichtblokken van rijbaan Kuinderweg na				
			aanbrengen duikers				
			Inclusief:				
			- leveren en aanbrengen straatlaag	m2			100,00 L
			- leveren en aanbrengen betonstraatsteen KF dik 80	m2			100,00 L
			mm grijs				
			- en leveren en aanbrengen kantopsluiting 120x250 mm	m			25,00 L
8220			<u>BESTEKSPPOST TOEVOEGEN</u>				
			BESTEKSPPOST TOEVOEGEN				
							
8220			<u>Schoonhouden wegen</u>				
822010	629999		Verwijderen verontreinigingen op wegen	EUR		N	
			Betreft: het verwijderen van verontreinigingen op wegen				
			Zie ook artikel 01.12.03 van deel 3				
							
							

3. B e p a l i n g e n

HFD PAR ART LID

01 01 16 Onderaanneming, personeel van derden

- 02 Alle voor het werk in te schakelen onderaannemers moeten in ieder geval beschikken over een geblokkeerde rekening (G-rekening), zoals bedoeld in de "Uitvoeringsregeling inleners, keten- en opdrachtgeveraansprakelijkheid 2004". De aannemer moet deze besteksbeplating in eventueel door hem af te sluiten onderaannemings-overeenkomsten opnemen en de onderaannemer(s) verplichten deze bepaling in eventueel door hem af te sluiten onderaannemingsovereenkomsten op te nemen.

01 02 03 RAW-bestek: grootte van de betalingstermijn

- 02 In aanvulling van artikel 01.02.03 lid 02 van de Standaard mogen de "EUR-N" besteksposten worden gesplitst naar rato van de uitgevoerde werkzaamheden en gedeclareerd in het aantal termijnen waarin de resultaatsverplichtingen worden uitgevoerd.
De splitsing zal aan de hand van de bij de inschrijving ingediende inschrijvingsstaat in overleg tussen de aannemer en de directie worden vastgesteld na opname van het werk.
- 08 Verrekening van de eventuele negatieve bedragen in de inschrijvingsstaat zal niet plaatsvinden, uitgezonderd het geval waarin bij de eindafrekening het saldo van:
- * het meer en minderwerk,
 - * over- en onderschrijdingen van bestekshoeveelheden
 - * inclusief eventuele bestekswijzigingen
- in zijn totaliteit negatief is (oftewel minderwerk ten opzichte van de aannemingssom) zullen de negatieve bedragen in de inschrijvingsstaat naar rato worden verrekend.

01 11 01 Werken, die in elkander grijpen

- 01 In verband met het bepaalde in paragraaf 31 lid 1 van de UAV wordt de aannemer erop gewezen dat de navolgende werken, hetzij door of vanwege de opdrachtgever, hetzij door of vanwege derden, in elkander grijpen ten opzichte van het onderhavige bestek:
- Werkzaamheden nutsbedrijven;
 - Werkzaamheden op bouwkavels / particulier terrein.
- 02 De coördinatie, als bedoeld in paragraaf 31 van de U.A.V. 2012, van de in lid 01 genoemde werken met de betrokken partijen dient te geschieden door de aannemer van dit bestek.
De aannemer is verantwoordelijk voor inpassing in zijn planning en afstemming van bovenstaande werkzaamheden.

HFD PAR ART LID

01 26 01 Begrippen

- 01 Te verstaan is onder:
De gemeente Noordoostpolder heeft besloten om in deze aanbesteding Social Return On Investment (SROI) als bijzondere uitvoeringsvoorwaarde op te nemen. De opdrachtnemer verplicht zich om bij gunning 5% van de gefactureerde loonsom aan te wenden voor SROI-activiteiten.
- 02 De SROI-activiteiten dienen in het kader van deze overeenkomst te worden uitgevoerd (hetzij bij opdrachtnemer, bij een onderaannemer of toeleverancier). Voorwaarden bij de SROI-activiteiten:
- Deze zijn direct toe te rekenen aan de opdracht;
 - Het betreft nieuwe SROI-activiteiten, die uitgevoerd worden na gunning van deze overeenkomst;
 - De SROI-activiteiten mogen alleen bij opdrachtgever worden opgegeven in het kader van deze overeenkomst;
 - In geval van SROI-verlegging naar een onderaannemer gelden dezelfde bepalingen als die voor u gelden;
 - De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het nakomen van zijn SROI-verplichtingen en moet deze kunnen onderbouwen (ook wanneer de SROI verlegd wordt naar een onderaannemer).
- 03 De WerkCorporatie (<https://werkcorporatie.nl>) werkt in opdracht van gemeente Noordoostpolder. De Werkcorporatie adviseert en faciliteert de Gemeente en Opdrachtnemer bij de invulling van SROI. De gemeente zal u verwijzen naar de WerkCorporatie.
- 04 Voor de waardebepaling van SROI-activiteiten is gekozen voor de bouwblokken-methode. Het voordeel voor u is dat u kunt kiezen uit meerdere manieren om uw SROI-verplichting in te vullen en dat u van iedere activiteit vooraf weet wat de waarde hiervan is. Om de waarde van de SROI-activiteiten te kunnen meten is deze uitgedrukt in een inspanningswaarde. Deze inspanningswaarde is gebaseerd op de relatieve afstand van de uitkeringsgroep tot de arbeidsmarkt.