## 1. Koper

### 1.1 Koper

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Leeuwarden |
| Rechtsvorm van de koper : | Regionale overheid |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Algemene overheidsdiensten |

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

| | |
|---|---|
| Titel: | Bouwteam 'Hub De Fellingen' te Middelsee |
| Beschrijving: | Bouwteam ten behoeve het ontwerpen en realiseren van een mobiliteits- en ontmoetingshub voor De Fellingen fase 1. Er wordt een bouwteamfase doorlopen waarna bij overeenstemming de realisatiefase uitgevoerd wordt op basis van een aannemingsovereenkomst – UAV-gc. Hub De Fellingen is één van de drie beoogde parkeervoorzieningen, welke ontwikkeld moet worden als mobiliteitshub. Het dient een totaalconcept te zijn met een tweeledig doel: realiseren van de parkeervoorziening, maar ook een instrument om sociale cohesie te bevorderen (ontmoetingsplek). Om het totale concept te laten slagen is de gemeente ervan overtuigd dat in ieder geval een deel van het park en de eerste mobiliteitshub gerealiseerd moeten zijn zodra de eerste bewoners in het gebied gaan wonen. Bewoners moeten bewust kiezen voor het totaalconcept en niet eerst op een bouwweg kunnen parkeren en later pas in de Hub. Zie Aanbestedingsleidraad, er is sprake van een Taakstellend budget |
| Identificatiecode van de procedure: | ab008104-9daa-4f04-b2f3-5e5a95ea6a46 |
| Interne identificatiecode: | 2024-076111 |
| Type procedure: | Openbaar |
| De procedure wordt versneld: | neen |

### 2.1.1 Doel

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45315100 Elektrotechnische installatiewerken |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45350000 Werktuigbouwkundige installaties |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 71320000 Technische ontwerpdiensten |

### 2.1.2 Plaats van uitvoering

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Noord-Friesland (NL124) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Leeuwarden |

### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

### 2.1.6 Gronden voor uitsluiting



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Louter nationale uitsluitingsgronden: | Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd. |

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Perceel 1: Hoofdopdracht |
| Beschrijving: | Dit betreft de hoofdopdracht. |
| Interne identificatiecode: | 1 |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45315100 Elektrotechnische installatiewerken |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45350000 Werktuigbouwkundige installaties |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 71320000 Technische ontwerpdiensten |
| Opties: | |
| Beschrijving van de opties: | Zie Aanbestedingsleidraad |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Noord-Friesland (NL124) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Leeuwarden |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Begindatum: | 21/01/2025 |
| Einddatum van de duur: | 31/05/2026 |

**5.1.6 Algemene informatie**

| | |
|---|---|
| Voorbehouden deelname : | Deelname is niet voorbehouden. |
| De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : | Niet vereist |

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

| | |
|---|---|
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |

**5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| aanbestedingen: | Geen strategische aanbesteding |

**5.1.9 Selectiecriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen |
| Naam: | E1 Uitsluitingsgronden |
| Beschrijving: | Zie de UEA en Aanbestedingsleidraad. |
| Gebruik van dit criterium : | Gebruikt |
| Criterium: | |
| Type: | Andere |
| Gebruik van dit criterium : | Niet gebruikt |

**5.1.10 Gunningscriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | Hoogste kwaliteit |
| Beschrijving: | Zie het gestelde in de Aanbestedingsleidraad. Gunningscriterium betreft Hoogste kwaliteit. De prijs maakt geen onderdeel uit van de gunningscriteria. |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 100 |
| Criterium: | |
| Type: | Prijs |
| Naam: | Prijscriterium |
| Beschrijving: | Prijs maakt geen onderdeel uit van de gunning. Echter omdat dit een verplicht invulveld vanuit Tenderned is, s.v.p. "0" of "1" invullen. |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 0 |

**5.1.11 Aanbestedingsstukken**

| | |
|---|---|
| Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: | 04/10/2024 12:00 +02:00 |
| Adres van de aanbestedingsstukken: | https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/346738 |

**5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

| | |
|---|---|
| Voorwaarden voor indiening: | |
| Elektronische indiening: | Vereist |
| Adres voor indiening: | https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/346738 |
| Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: | Nederlands |
| Elektronische catalogus: | Niet toegestaan |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Varianten: | Niet toegestaan |
| Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: | 25/10/2024 12:00 +02:00 |
| Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: | 3 Maand |

Informatie over de openbare opening:

| | |
|---|---|
| Openingsdatum: | 25/10/2024 12:30 +02:00 |

Voorwaarden van het contract:

| | |
|---|---|
| De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : | Neen |
| Elektronische facturering : | Vereist |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: | neen |
| Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: | neen |

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Bemiddelingsorganisatie : | Gemeente Leeuwarden - gemeente Leeuwarden - bemiddelingsprocedure |
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Gemeente Leeuwarden - Gemeente Leeuwarden |
| Informatie over de termijnen voor beroep: | Zie Aanbestedingsleidraad |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | Gemeente Leeuwarden |
| Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: | Gemeente Leeuwarden - Rechtbank |
| Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: | Gemeente Leeuwarden |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Gemeente Leeuwarden |
| Registratienummer: | 61769470 |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Postadres: | Oldehoofsterkerkhof 2 |
| Stad: | LEEUWARDEN |
| Postcode: | 8911DH |
| Onderverdeling land (NUTS): | Noord-Friesland (NL124) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Sander Klein |
| E-mail: | inkoop@leeuwarden.nl |
| Telefoon: | +31 627060791 |
| Internetadres: | http://www.leeuwarden.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Gemeente Leeuwarden |
| Stad: | Leeuwarden |
| Postcode: | 8911 DH |
| Onderverdeling land (NUTS): | Noord-Friesland (NL124) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Inkoop |
| E-mail: | inkoop@leeuwarden.nl |
| Internetadres: | http://www.leeuwarden.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | gemeente Leeuwarden - bemiddelingsprocedure |
| Stad: | Leeuwarden |
| Postcode: | 8911 DH |
| Onderverdeling land (NUTS): | Noord-Friesland (NL124) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | inkoop |
| E-mail: | inkoop@leeuwarden.nl |
| Internetadres: | http://www.leeuwarden.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Rechtbank |
| Stad: | Leeuwarden |
| Postcode: | 8911 BN |
| Onderverdeling land (NUTS): | Noord-Friesland (NL124) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | info@rechtspraak.nl |
| Internetadres: | http://www.rechtspraak.nl |

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

**Informatie over een aankondiging**



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Identificatiecode/versie van de aankondiging: | 0fa563d3-5f14-476c-a11b-f9fb6fb95068 - 01 |
| Type formulier: | Mededinging |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de aankondiging: | 23/08/2024 15:47 +02:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid