

1^e NOTA VAN INLICHTINGEN, d.d. 1-03-2024

Behorende bij: selectie in het kader van de niet-openbare Europese aanbesteding voor Bouwteam nieuwbouw bedrijfslocatie ROVA Amersfoort met contractnummer 51012415

A. Door de gegadigden zijn de volgende schriftelijke vragen gesteld:

Vraag nr.	Document *)	Onderwerp	Vraag	Antwoord
A-.001	Selectieleidraad	Kerncompetentie 5 - Bouwteam	Mogen we bij kerncompetentie 5 ook volstaan met een referentiewerk op basis van een DBME? Dit betreft ook een samenwerkingsverband, waarbij opdrachtnemer in samenspraak met de opdrachtgever een ontwerp heeft gemaakt en vervolgens heeft gerealiseerd (op basis van UAV-gc). Kunt u hiermee instemmen?	Nee, hier kan de aanbesteder niet mee instemmen.
A-.002	Selectieleidraad	Kerncompetentie 3 - Referentiewerk	U vraagt bij kerncompetentie 3 een realisatie van een kantoor met minimaal de functies van vergaderruimte, bedrijfskantine, keuken, sanitaire voorzieningen en was- en kleedruimte van in totaal minimaal 200 m2. Mogen wij hierbij ook volstaan met een school die alle genoemde functies heeft?	Ja, zie tevens wijziging B-.001 t/m B-.003
A-.003	Selectieleidraad	UAV-gc	U vraagt bij kerncompetentie 4 om een UAV-gc werk of gelijkwaardig. Wij hebben een passende referentie waarbij we in bouwteam een ontwerp hebben uitgewerkt van VO tot UO. Het contract was op basis van de UAV. In het contract is echter specifiek afgeweken van de UAV en zijn voorwaarden gesteld gelijkwaardig aan de UAV-GC. Voorbeelden zijn het overnemen van ontwerpverantwoordelijkheid en toetsing en acceptatie van het ontwerp en de technische omschrijving aan de hand van het PvE van Opdrachtgever. Is dit voldoende om de gelijkwaardigheid aan de UAV-GC aantoonbaar te maken?	Nee, dit is niet voldoende. Een contract op basis van UAV met afwijkingen wordt niet als gelijkwaardig beschouwd.
A-.004	Selectieleidraad	Kerncompetentie 2 en Selectiecriteria 1	De gevraagde eisen in Kerncompetentie 2 en Selectiecriteria 1 gaan over bulkmaterialen. Mag hiervoor gelezen worden: een kolomvrije hal van minimaal 2000m2	Voor Kerncompetentie 2 is het antwoord: ja, indien bulkmaterialen en/of stukgoederen een industriefunctie hebben.

Vraag nr.	Document *)	Onderwerp	Vraag	Antwoord
			waarin bulkmaterialen en/of stukgoederen worden op- en overgeslagen?	Zie wijziging B-.004. Voor Selectiecriteria 1 is het antwoord: nee.
A-.005	Selectieleidraad	Kerncompetentie 2	De gevraagde eisen in Kerncompetentie 2 en Selectiecriteria 1 gaan over bulkmaterialen. Mag hiervoor gelezen worden: een kolomvrije hal van minimaal 2000m2 met een industriëfunctie?	Voor Kerncompetentie 2 is het antwoord: ja. Zie wijziging B-.004 Voor Selectiecriteria 1 is het antwoord: nee.
A-.006	Selectieleidraad	Vraag ten behoeve van Kerncompetentie 2	Is OG genegen om het oppervlak van de kolomvrije hal te wijzigen naar 1.000m2? Gezien de zeldzaamheid van dergelijke kolomvrije hallen, is een oppervlak van 1.000m2 meer haalbaar voor MKB-bedrijven. Bij een oppervlak van 2.000m2 is de concurrentie summier	Ja, zie wijziging B-.004 en B-.005
A-.007	Selectieleidraad	Vraag ten behoeve van Kerncompetentie 2	Is voor OG acceptabel dat de hal één enkele rij kolommen heeft?	Nee, dit is voor de aanbesteder niet acceptabel.

B. In de selectieleidraad zijn de volgende wijzigingen en aanvullingen aangebracht:

Nr.	Document	Blz.	Eis/paragraaf	Wijziging/aanvulling
B-.001	Selectieleidraad	13	3.4.4 Referentieopdrachten, Kerncompetentie 3	<u>De tekst:</u> "kantoor" <u>Wijzigen in de tekst:</u> "gebouw"
B-.002	Selectieleidraad	17 en 19	4.3 Selectiecriteria S2 en 4.5 Selectiecriteria S2	<u>De tekst:</u> "kantoor" <u>Wijzigen in de tekst:</u> "gebouw"
B-.003	Selectieleidraad	17 en 19	4.3 Selectiecriteria S3 en 4.5 Selectiecriteria S3	<u>De tekst:</u> "Het ontwerpen van een kolomvrije hal waarbij/-in een kantoor is gevestigd vergt" <u>Wijzigen in de tekst:</u> "Het ontwerpen van een hal met een kolomvrije ruimte waarbij/-in de functies van: vergaderruimte, bedrijfskantine, keuken, sanitaire voorzieningen en was- en kleedruimte zijn gevestigd vergt"
B-.004	Selectieleidraad	13	3.4.4 Referentieopdrachten, Kerncompetentie 2	<u>De tekst:</u> "Kerncompetentie 2 Het realiseren van een kolomvrije hal van minimaal 2.000 m2 waarin bulkmaterialen los worden op- en overgeslagen." <u>Wijzigen in de tekst:</u> "Kerncompetentie 2: Het realiseren van een hal met een kolomvrije aaneengesloten ruimte van minimaal 1.000 m2 met industriefunctie."
B-.005	Selectieleidraad	17 en 19	4.3 Selectiecriteria S1 en 4.5 Selectiecriteria S1	<u>De tekst:</u> "S1 Het uitwerken van het Uitvoeringsontwerp (UO) van een kolomvrije hal van minimaal 2.000 m2 waarin bulkmaterialen los worden op- en overgeslagen." <u>Wijzigen in de tekst:</u> "S1 Het uitwerken van het Uitvoeringsontwerp (UO) van een hal met een kolomvrije aaneengesloten ruimte van minimaal 1.000 m2 waarin bulkmaterialen los worden op- en overgeslagen."

Nr.	Document	Blz.	Eis/paragraaf	Wijziging/aanvulling																																				
B-.006	Selectieleidraad	9	2.4 Planning	<u>De planning is als volgt gewijzigd:</u> <table><thead><tr><th colspan="3">Planning</th></tr></thead><tbody><tr><td>1.</td><td>Verzenddatum aankondiging</td><td>09-02-2024</td></tr><tr><td>2.</td><td>Uiterste datum en tijdstip aanvragen nadere inlichtingen</td><td>23-02-2024 11-03-2024</td></tr><tr><td>3.</td><td>Verzenddatum Nota van Inlichtingen aanmeldingsfase</td><td>11-03-2024 14-03-2024</td></tr><tr><td>4.</td><td>Uiterste datum en tijdstip indienen verzoek tot deelneming</td><td>25-03-2024 om 14:00 uur 02-04-2024 om 14:00 uur</td></tr><tr><td>5.</td><td>Verzenddatum selectiebeslissing</td><td>15-04-2024</td></tr><tr><td>6.</td><td>Verzending uitnodiging tot inschrijving, inclusief aanbestedingsstukken (na een standstill periode, zie paragraaf 4.7)</td><td>23-04-2024</td></tr><tr><td>7.</td><td>Uiterste datum en tijdstip aanvragen nadere inlichtingen</td><td>08-05-2024</td></tr><tr><td>8.</td><td>Verzenddatum Nota van Inlichtingen inschrijvingsfase</td><td>23-05-2024</td></tr><tr><td>9.</td><td>Uiterste datum en tijdstip voor indienen inschrijving</td><td>14-06-2024 om 14:00 uur</td></tr><tr><td>10</td><td>Bekendmaking gunningsbeslissing</td><td>28-06-2024</td></tr><tr><td>11</td><td>Opdrachtverlening (na einde standstill periode)</td><td>22-07-2024</td></tr></tbody></table>	Planning			1.	Verzenddatum aankondiging	09-02-2024	2.	Uiterste datum en tijdstip aanvragen nadere inlichtingen	23-02-2024 11-03-2024	3.	Verzenddatum Nota van Inlichtingen aanmeldingsfase	11-03-2024 14-03-2024	4.	Uiterste datum en tijdstip indienen verzoek tot deelneming	25-03-2024 om 14:00 uur 02-04-2024 om 14:00 uur	5.	Verzenddatum selectiebeslissing	15-04-2024	6.	Verzending uitnodiging tot inschrijving, inclusief aanbestedingsstukken (na een standstill periode, zie paragraaf 4.7)	23-04-2024	7.	Uiterste datum en tijdstip aanvragen nadere inlichtingen	08-05-2024	8.	Verzenddatum Nota van Inlichtingen inschrijvingsfase	23-05-2024	9.	Uiterste datum en tijdstip voor indienen inschrijving	14-06-2024 om 14:00 uur	10	Bekendmaking gunningsbeslissing	28-06-2024	11	Opdrachtverlening (na einde standstill periode)	22-07-2024
Planning																																								
1.	Verzenddatum aankondiging	09-02-2024																																						
2.	Uiterste datum en tijdstip aanvragen nadere inlichtingen	23-02-2024 11-03-2024																																						
3.	Verzenddatum Nota van Inlichtingen aanmeldingsfase	11-03-2024 14-03-2024																																						
4.	Uiterste datum en tijdstip indienen verzoek tot deelneming	25-03-2024 om 14:00 uur 02-04-2024 om 14:00 uur																																						
5.	Verzenddatum selectiebeslissing	15-04-2024																																						
6.	Verzending uitnodiging tot inschrijving, inclusief aanbestedingsstukken (na een standstill periode, zie paragraaf 4.7)	23-04-2024																																						
7.	Uiterste datum en tijdstip aanvragen nadere inlichtingen	08-05-2024																																						
8.	Verzenddatum Nota van Inlichtingen inschrijvingsfase	23-05-2024																																						
9.	Uiterste datum en tijdstip voor indienen inschrijving	14-06-2024 om 14:00 uur																																						
10	Bekendmaking gunningsbeslissing	28-06-2024																																						
11	Opdrachtverlening (na einde standstill periode)	22-07-2024																																						

Auteur: Evert Jan van den Berg

Gecontroleerd door: Bauwe Jansma

Vrijgegeven door: Robin Angenendt