1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	W Installaties Verduurzaming Stadskantoor gemeente Kerkrade
Beschrijving:	De werkzaamheden zullen hoofdzakelijk bestaan uit het vervangen en reviseren van werktuigbouwkundige installaties. Hier ligt dan ook het zwaartepunt. Zo zal de koelmachine worden vervangen door een warmtepomp, zullen de luchtbehandelingskasten gereviseerd worden, worden op de verdiepingen naverwarmers/ nakoelers geplaatst, wordt de regeltechniek vervangen en worden gasgestookte cv-ketels voor piekketels toegepast. Naast deze werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden, zal ook de bestaande PV-installatie vervangen moeten worden en worden bouwkundige werkzaamheden uitgevoerd zoals het herstellen van dakbedekking, boren en aanhelen van sparingen en het herstellen van systeemplafonds. -
Identificatiecode van de procedure:	c70ac6a7-7dfa-4d14-bf03-48ffafc663e8
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	De Gemeente Kerkrade kiest ervoor de Opdracht niet te verdelen in verschillende percelen. De gemeente kiest voor deze integrale aanpak gezien de secundaire werkzaamheden daar te gering voor zijn en te complex in de afstemming.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden:	Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	W-Installaties Verduurzaming Stadskantoor gemeente Kerkrade
Beschrijving:	De werkzaamheden zullen hoofdzakelijk bestaan uit het vervangen en reviseren van werktuigbouwkundige installaties. Hier ligt dan ook het zwaartepunt. Zo zal de koelmachine worden vervangen door een warmtepomp, zullen de luchtbehandelingskasten gereviseerd worden, worden op de verdiepingen naverwarmers/ nakoelers geplaatst, wordt de regeltechniek vervangen en worden gasgestookte cv-ketels voor piekketels toegepast. Naast deze werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden, zal ook de bestaande PV-installatie vervangen moeten worden en worden bouwkundige werkzaamheden uitgevoerd zoals het herstellen van dakbedekking, boren en aanhelen van sparingen en het herstellen van systeemplafonds.

Rijksoverheid

Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	02/12/2024
Einddatum van de duur:	02/12/2025

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Andere
Naam:	S1 Referentie Project 1
Beschrijving:	- Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden verduurzaming kantoorgebouw; - Aanneemsom (alleen werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden) minimaal € 500.000,-- excl. Btw; - Het project is minimaal 1 maand en maximaal vijf jaar geleden opgeleverd.;
Gebruik van dit criterium :	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:	
Type:	Andere
Naam:	S2 Referentie Project 2
Beschrijving:	- Realiseren van een werktuigbouwkundige installatie met gebalanceerd ventilatiesysteem met WTW en lucht-water-warmtepompsysteem. - Aanneemsom (alleen werktuigbouwkundig) minimaal € 500.000,-- excl. btw - Het project is minimaal 1 maand en maximaal vijf jaar geleden opgeleverd.
Gebruik van dit criterium	

Rijksoverheid

:	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E1 Verplichte en facultatieve uitsluitingsgronden en bijzondere voorwaarden
Beschrijving:	Op de onderhavige aanbesteding zijn de uitsluitingsgronden, Aanbestedingswet artikel 2.86, en de facultatieve uitsluitingsgronden, Aanbestedingswet artikel 2.87, van toepassing.
Gebruik van dit criterium :	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E2 Beroeps- of handelsregister
Beschrijving:	Gegadigde/Inschrijver dient aan te tonen dat hij volgens de voorschriften van de lidstaat waarin hij is gevestigd, in het beroepsregister of in het handelsregister is ingeschreven, bedoeld in bijlage XI van richtlijn 2014/24/EG.
Gebruik van dit criterium :	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	E3 Bedrijfs- en beroepsaansprakelijkheidsverzekering
Beschrijving:	Gegadigde zal in verband met de (mogelijke) risico's met betrekking tot (de uitvoering van) de Opdracht c.q. de Overeenkomst een of meerdere adequate en in de branche te doen gebruikelijke verzekeringen afsluiten en gesloten houden tijdens de duur van de Opdracht respectievelijk de Overeenkomst. Indien de huidige verzekering van de Gegadigde onvoldoende is (< € 2.500.000,- per aanspraak), sluit hij bij eventuele gunning een verzekering af met voornoemde dekking. Gegadigde geeft bij Deel IV van de UEA aan dat hij aan deze eis voldoet.
Gebruik van dit criterium :	Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs

Rijksoverheid

Naam:	Laagste Prijs
Beschrijving:	Voor de gunning in de tweede fase van de beoogde Opdracht hanteert de Gemeente Kerkrade als gunningscriterium 'Laagste Prijs'; Omdat de kwaliteit door K+ aan de voorkant exact geformuleerd wordt, ligt het voor de hand om als gunningscriterium 'Laagste prijs' te hanteren. Het argument hiervoor is het feit dat er qua kwaliteit geen verschil is, omdat in de uitvraag de vereiste kwaliteit al exact omschreven is.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	29/08/2024 10:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/346481

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	30/09/2024
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/346481
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	16/09/2024 12:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

Rijksoverheid

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis - Rechtbank Limburg
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Kerkrade, Raadhuis
Registratienummer:	54719142
Postadres:	Markt 1
Stad:	KERKRADE
Postcode:	6461EB
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Annick Out
E-mail:	gemeentehuis@kerkrade.nl
Telefoon:	+31 455676767
Fax:	+31 455676395
Internetadres:	http://www.kerkrade.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	St. Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883612222
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Rijksoverheid

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	72f71598-fdc7-40b6-a9e3-b4ef5b8ab4fd - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	21/08/2024 15:10 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid