



Raetsheren

Raetsheren van Orden B.V.
Registermakelaar in Assurantiën

Arcadialaan 36a T 072 541 41 51
1813 KN Alkmaar F 072 540 82 66
Postbus 1015 home@raetsheren.nl
1810 KA Alkmaar www.raetsheren.nl

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Technische Universiteit Eindhoven Dienst Huisv., Atlas 10401, Postbus 513 5600 MB EINDHOVEN
Relatienummer	1442303
Verzekerde sommen	A1. € 934.605.800,- op gebouwen conform bijgaande specificatie (geïndexeerd per 01-09-2023, indexcijfer 163,4). A2. € 765.053.000,- op inventaris conform bijgaande specificatie (geïndexeerd per 01-09-2023, indexcijfer 132,3). B. € <u>25.000.000,-</u> € 1.724.658.800,-
Maximale Schadevergoeding	Er is op deze polis een maximale schadevergoeding van toepassing van: € 250.000.000,00 per gebeurtenis
Verzekerde zaken	A. Op gebouwen, huurdersbelang, bedrijfsuitrusting, inventaris, goederen, bibliotheek, software en overige collecties, waaronder micromateriaal, audio- videotapes en -cassettes getaxeerd en ongetaxeerd, volgens bijgaande specificatie. B. Op extra kosten, reconstructiekosten en verlies van inkomsten met een maximale vergoedingstermijn van 104 achtereenvolgende weken.
Bestemming	Universiteit met alle daaraan verbonden bij- en nevenactiviteiten, waarbij sprake is van onder andere de volgende functionaliteiten en of kernactiviteiten: - Het geven van wetenschappelijk onderwijs; - Het verrichten van wetenschappelijk onderzoek; - Maatschappelijke dienstverlening, waarbij onderwijs en onderzoek wordt aangewend ten algemenen nutte; - Kennisexploitatie, onder andere in de vorm van consultancy en productexploitatie.
Termijn	Ingaande 01-09-2024 tot 01-09-2026 en voorts voor 24 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Onderwijs B2107 - Clausuleblad Brandverzekering TU Eindhoven B2205 - Clausule Meerjaarstermijn (60%) B1911. - Clausule Besmettelijke ziektes LMA 5393 - Clausule Cyber en Data LMA 5400 - Clausuleblad Terrorismedekking - NHT.
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clausule Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 4 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen.

Op alle werkzaamheden van Raetsheren van Orden bv zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Deze voorwaarden zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel in Alkmaar en tevens te vinden op onze website. Onze algemene voorwaarden worden op uw verzoek kosteloos toegezonden.



ABN-AMRO Bank – IBAN: NL26 ABNA 0644 8700 60 – BIC: ABNANL2A
ING Bank – IBAN: NL16 INGB 0696 6619 77 – BIC: INGBNL2A
ING Bank – IBAN: NL66 INGB 0000 3981 81 – BIC: INGBNL2A

KvK Alkmaar 35024728
AFM vergunning 12008569



Raetsheren

Bijzonderheden (vervolg)

- Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst.
- In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten.
- In tegenstelling tot artikel 4.11 van de voorwaarden is de afmakingscourtage gemaximeerd tot € 250.000,- per gebeurtenis.
- Hierbij wordt aangetekend dat er een premier risque bedrag van € 25.000,00 per gebeurtenis van toepassing is voor storing in of uitval van koel- en diepvrieskasten respectievelijk kisten (artikel 2.2.17 van de Uitgebreide Voorwaarden Onderwijs 2107).

Taxatierapport

Verzekerde som gebouwen en inventaris zijn vastgesteld door Troostwijk Taxaties B.V. d.d. 16-04-2020. De taxatierapporten voor de gebouwen en de inventarissen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).

Eigen risico

€ 50.000,00 per gebeurtenis.

Courtage

20%



Raetsheren

Aanvullende voorwaarden

- Er is een engineering fee op basis van actual costs van toepassing voor verzekeraars en te verdelen naar rato over het panel van verzekeraars.
De maximale kosten bedragen € 10.000,00 per jaar.

Afwijkende limieten voorwaarden

Artikel 2.3.1 € 2.500.000,00 per gebeurtenis onbereikbaarheid

Artikel 2.3.2 € 10.000.000,00 per gebeurtenis storing in levering gas, elektra, water

Afwijkend limiet clauseblad Brandverzekering TU Eindhoven B2205

Klein Molest € 2.500.000,00 per gebeurtenis