



Opdracht / Voorgaande berichtgeving / rapportage

Inzake voornoemde brandschade refereren wij aan onze expertiserapporten van respectievelijk 13 februari en 12 mei 2020 alsmede aan tussentijdse correspondentie waarin wij onder andere onze raming naar beneden hebben bijgesteld. Inmiddels zijn wij met verzekerde tot overeenstemming gekomen over de hoogte van de totale schade.

Voor de goede orde zullen wij van belang zijnde facetten, zoals wij die hebben verwoord in onze rapporten 1 en 2, opnieuw de revue laten passeren.

Algemeen

Op de door u afgegeven polis is onder andere het gebouwencomplex met de daarin aanwezige inventaris van het Petrus Canisius College op voornoemd adres verzekerd. Het gebouwencomplex, opgetrokken uit steen en voorzien van harde dekking, verkeert in normale staat van onderhoud. Het gebouw biedt onder meer ruimte aan 28 leslokalen alsmede aan een gymzaal. Aan de school zijn circa 480 leerlingen verbonden. Er wordt lesgegeven op mavo en eerste en tweedejaars havo/vwo niveau.

Naast de school is een conciërgewoning gesitueerd die over een in pandige verbinding met de school beschikt.

Beveiliging / Preventie

Het gebouw is voorzien van een brandmeld- en inbraakalarminstallatie met doorschakeling naar een particuliere alarmcentrale. Voorts troffen wij op cruciale plaatsen brandslangen op haspel aan.

Evenement / Oorzaak

Op zondag 9 februari 2020 is om circa 16.00 uur alarm geslagen in verband met een geconstateerde brand in de school. De gealarmeerde brandweer was snel ter plaatse en heeft het vuur in een relatief vroeg stadium weten te blussen. De brandweer heeft echter niet kunnen voorkomen dat de brand een uitslaand karakter kreeg. De brand is ontstaan in een in 2007 gerealiseerde uitbouw waarin zich een open leercentrum bevond. De brand is vermoedelijk aangestoken.

Salvage

De bevelvoerder van de brandweer heeft het noodzakelijk geacht de dienstdoende salvagecoördinator in te schakelen. Deze heeft op zijn beurt Belfor opgeroepen om het vele bluswater, dat in een groot gedeelte van de school terecht was gekomen, te verwijderen. Voorts zijn zoveel mogelijk de restanten van de naar beneden gevallen systeemplafonds opgeruimd.

De huisaannemer van de school heeft diverse kozijnen afgeschot.



Maatregelen

Direct na de brand zijn bouwhekken ter afscherming van het uitgebrande gedeelte geplaatst en zijn voorzieningen getroffen om eventueel regenwater af te voeren.

Politieonderzoek

Op camerabeelden is geconstateerd dat twee personen, die zich zondagmiddag op het schoolplein begaven, in de buurt zijn geweest van de brandlocatie op het terrein. De recherche heeft deze camerabeelden onderzocht. In dit verband merken wij op dat circa twee weken er voor eveneens, vermoedelijk dezelfde personen, zich verdacht op het schoolplein hebben gedragen en een papiercontainer in brand hebben gestoken met geringe gevolgen. Ook deze bewegingen zijn op camera's vastgelegd. Voor zover bekend zouden de personen op de recente camerabeelden en die van twee weken ervoor met elkaar overeenkomen.

Tijdens onze expertise op 10 februari 2020 was de technische recherche, met behulp van een hond, aanwezig om een technisch onderzoek te verrichten. Een tactisch onderzoek zal volgens de recherche niet worden verricht.

De gemeente heeft aangifte gedaan van de brandstichting. Twee verdachten zijn aangehouden en inmiddels voorgeleid. Eén verdachte heeft bekend de brandstichting in combinatie met de andere verdachte te hebben verricht. De andere verdachte heeft echter ontkend. Deze heeft hoger beroep aangetekend. Twee ambtenaren van de gemeente hebben de zitting bijgewoond. De gemeente en/of wij zullen op de hoogte worden gesteld van de verdere ontwikkelingen ter zake.

Extern onderzoek

Wij hebben begrepen dat van uw zijde geen onderzoek is geïnitieerd.

Omvang van de schade

De uitbouw waarin de brand is ontstaan, opgetrokken uit een staalconstructie en gedekt met harde materialen, brandde volledig uit. Deze uitbouw is, zoals gememoreerd, in 2007 gerealiseerd. De uitbouw is op een betonplaat tegen de oorspronkelijke gevel van het gebouw geplaatst. De uitbouw is in zijn geheel gesloopt waarbij de betonvloer alsmede een luifel en een bordes behouden zijn gebleven. Nadat de restanten waren opgeruimd is de oorspronkelijke gevel op het begane grondniveau geïnspecteerd op schade.

In de betreffende vleugel van drie verdiepingen, waaraan de uitbouw is geplaatst, is veel schade ontstaan door de inwerking van bluswater, rook en roet. Complete systeemplafonds en de linoleum vloeren in de gangen van de betreffende vleugel zijn gesloopt en afgevoerd. Vervolgens is de houten constructie van de zolderverdieping gereinigd en geïsoleerd. De plafondplaten in de overige gangen van een zijvleugel zijn eveneens verwijderd en vervangen. Het plafondsysteem kon gehandhaafd blijven.