

# Bijlage D: Concept Raamovereenkomst

## Onderhoud technische installaties gemeentelijke gebouwen incl. technisch beheer

tussen

Gemeente Borne

en

[...]

Referentie: TN435433  
Datum: 20 november 2023  
Versie: definitief

#### ONDERGETEKENDEN:

1. <naam> te dezen handelend in <zijn/haar> hoedanigheid van <.....> van de publiekrechtelijke rechtspersoon: GEMEENTE BORNE, gevestigd aan het Rheineplein 1, 7622 DG Borne, en als zodanig conform “Algemeen mandaatbesluit gemeente Borne 2021 (3e herziening)” de gemeente Borne rechtsgeldig vertegenwoordigend, hierna ook te noemen: “(de) Gemeente” of “Opdrachtgever”,

en;

2. <naam> te dezen handelend in <zijn/haar> hoedanigheid van <.....> van [ORGANISATIE], statutair gevestigd te <plaats>, kantoorhoudende aan <adres> te <plaats>, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer <nummer>, <organisatie>, rechtsgeldig vertegenwoordigend, <organisatie> hierna ook te noemen: “Opdrachtnemer”

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna ook te noemen: “Partijen”,

#### OVERWEGENDE DAT:

- Gemeente Borne behoefte heeft aan een Opdrachtnemer die zorgdraagt voor het onderhoud aan de Technische installaties in haar gemeentelijke gebouwen;
- de huidige overeenkomst met de onderhoudspartij afloopt en Opdrachtgever om die reden de opdracht voor het uitvoeren van voormeld onderhoud opnieuw in de markt dient te zetten;
- Opdrachtgever in dat kader een Europese openbare aanbestedingsprocedure (met tendernummer TN435433) heeft gehouden om te komen tot de keuze van een Opdrachtnemer die voldoet aan de vereisten uit de Inschrijvingsleidraad en alle bijbehorende bijlagen;
- Opdrachtnemer een rechtsgeldige Inschrijving inzake bovengenoemde aanbestedingsprocedure heeft gedaan bij Inschrijving d.d. [DATUM], welke Opdrachtgever heeft gekwalificeerd als de economisch meest voordelige Inschrijving;
- Opdrachtgever op grond van vorenstaande voornemens is de onderhavige Overeenkomst aan Opdrachtnemer te verstrekken;
- Opdrachtnemer zich heeft georiënteerd omtrent de eisen, wensen en doelstellingen die Opdrachtgever stelt ten aanzien van de opdracht en Opdrachtnemer zich diensengevolge bereid heeft verklaard om de Prestaties overeenkomstig uit te voeren;
- Partijen de Prestaties en de contractuele voorwaarden wensen vast te leggen in onderhavige Overeenkomst.

#### VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

# 1 Voorwerp van de Overeenkomst

- 1.1 In de Overeenkomst hebben woorden beginnend met een hoofdletter de betekenis die daaraan in bijlage I Begrippenlijst van de Inschrijvingsleidraad worden toegekend. De definitie van woorden in enkelvoud omvat ook de meervoudsvorm daarvan en vice versa. Indien met betrekking tot personen of partijen (al dan niet bij deze Overeenkomst) een geslacht wordt aangeduid, heeft die aanduiding ook betrekking op ieder ander geslacht. Verwijzingen naar personen omvatten rechtspersonen.
- 1.2 Deze Overeenkomst heeft betrekking op het verrichten van Correctief onderhoud, Preventief onderhoud inclusief Technisch beheer in de gebouwen van Opdrachtgever op de wijze zoals door Opdrachtgever wordt afgeroepen/in nadere opdracht wordt verstrekt conform de daartoe beschreven procedures en voorwaarden als vermeld in de Aanbestedingsdocumenten. Daarnaast kan Opdrachtgever onder deze Overeenkomst aanvullende werkzaamheden in opdracht geven zoals vervangingswerkzaamheden en/of overige (aanvullende) werkzaamheden die in directe relatie staan met de werkzaamheden als voormeld. Opdrachtgever is hiertoe echter nimmer verplicht.
- 1.3 Opdrachtnemer verbindt zich jegens de Opdrachtgever overeenkomstig de bepalingen en condities van deze Overeenkomst en de daarbij behorende Annexen de werkzaamheden te verrichten conform de daarin gestelde voorwaarden. De uitvoering van de werkzaamheden voldoet aan de overeengekomen specificaties en bezit de gegarandeerde eigenschappen zoals vastgelegd in de Annexen.
- 1.4 Partijen zijn overtuigd van het belang van deze Overeenkomst en dat de juiste uitvoering van de verplichtingen door Opdrachtnemer voortkomend uit deze Overeenkomst van groot belang zijn voor een adequate bedrijfsvoering van Opdrachtgever respectievelijk de Gebruikers.
- 1.5 Alle verplichtingen van Opdrachtnemer hebben het karakter van een resultaatsverplichting, tenzij ten aanzien van een door Opdrachtnemer te verrichten specifieke prestatie schriftelijk anders tussen Partijen is overeengekomen.
- 1.6 Indien door uitbreiding of vermindering van de Prestaties of door enig andere oorzaak, de in de Aanbestedingsdocumenten vermelde Prestaties, aanvullingen en/of wijzigingen ondergaan, zal dit uitsluitend na schriftelijke overeenstemming tussen Partijen kunnen geschieden. De Opdrachtnemer zal terstond na een dergelijk verzoek van Opdrachtgever schriftelijk specificeren welke consequenties de wijziging voor deze Overeenkomst heeft.
- 1.7 De Opdrachtnemer zal deelnemen aan de door de Opdrachtgever opgegeven overlegstructuur, zoals in de Aanbestedingsdocumenten is opgenomen, en zal ervoor zorg dragen dat de hiervoor vereiste informatie tijdig beschikbaar wordt gesteld. Indien de Opdrachtnemer niet tijdig informatie beschikbaar stelt, kan dit voor de Opdrachtgever aanleiding zijn tot het afgeven van een “gele” kaart aan Opdrachtnemer conform de bepalingen/procedure in de Aanbestedingsdocumenten.
- 1.8 De in dit artikellid genoemde Annexen maken integraal deel uit van deze Overeenkomst. In geval van strijdigheid tussen deze Overeenkomst en de Annexen geldt de navolgende rangorde, waarbij het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
  1. tussen de Opdrachtgever en Opdrachtnemer schriftelijk overeengekomen werkafspraken, wijzigingen van en/of uitbreidingen op de Overeenkomst;
  2. deze Overeenkomst;
  3. Aanbestedingsdocumenten (**Annex 1**), bestaande uit:

- a) Nota's van inlichtingen d.d. <data> , waarbij een meer recente nota prevaleert boven een oudere;
  - b) Inschrijvingsleidraad d.d. <datum>
  - c) Bestek d.d. <datum>
  - d) Bijlagen Bestek, in de volgorde/nummering als op die betreffende bijlagen is vermeld.
- 4. Algemene Inkoopvoorwaarden (**Annex 2**).
  - 5. Inschrijving van Opdrachtnemer d.d. <datum> / met kenmerk XXX (**Annex 33**)
  - 6. Contactpersonen (**Annex 4**)
- 1.9 Opdrachtgever is te allen tijde bevoegd in overleg met Opdrachtnemer de omvang en/of hoedanigheid van de Prestaties te wijzigen. Wijzigingen kunnen alleen schriftelijk worden overeengekomen. Afspraken die door de (hiertoe bevoegde) contactpersonen van Opdrachtnemer en Opdrachtgever worden gemaakt, gelden als aanvulling of wijziging van deze Overeenkomst indien deze schriftelijk zijn vastgelegd en door beide Partijen zijn ondertekend.
- 1.10 Opdrachtnemer verklaart voldoende op de hoogte te zijn van de doelstellingen van de Opdrachtgever met betrekking tot de onderhavige Overeenkomst. De Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien en zal desgewenst Opdrachtnemer verdere informatie verstrekken voor zover die informatie bij Opdrachtgever beschikbaar is.
- 1.11 Opdrachtnemer is bekend met het gegeven dat de gebouwen van Opdrachtgever verspreid zijn over meerdere locaties te Borne en dat uitbereiding van locaties en het afstoten van bestaande huisvesting zijn gepland voor de komende jaren. Opdrachtgever is verplicht bij een dergelijke wijziging Opdrachtnemer hiervan tijdig te informeren.
- 1.12 Indien tijdens de looptijd van deze overeenkomst wijzigingen worden doorgevoerd in de omvang (zowel uitbreiding als inkrimping) dan vindt een verrekening plaats conform de tarieven zoals door Opdrachtnemer aangegeven in bijlage A Elementen en Activiteitenlijst.

## 2 Duur van de Overeenkomst

- 2.1 De Overeenkomst gaat in op 1 maart 2024. De initiële looptijd van deze Overeenkomst is vier (4) jaar, derhalve tot en met 30 april 2028. De Overeenkomst kan eenzijdig door Opdrachtgever onder gelijkblijvende voorwaarden maximaal vier (4) maal voor een periode van twaalf (12) maanden worden verlengd. Totale looptijd van de overeenkomst bedraagt dan maximaal acht (8) jaren.
- 2.2 Opdrachtgever zal Opdrachtnemer uiterlijk zes (6) maanden voor het verstrijken van een jaar Schriftelijk in kennis stellen indien door Opdrachtgever gebruik zal worden gemaakt van de verlengingsoptie. Indien de verlengingsoptie door Opdrachtgever niet wordt uitgeoefend eindigt de Overeenkomst na de betreffende periode. De Overeenkomst blijft echter hoe dan ook van kracht met betrekking tot de verplichtingen die naar hun aard voortduren tot na deze einddatum. Hieronder vallen in ieder geval, doch niet uitsluitend, de eventueel nog lopende (nadere) opdrachten/werkzaamheden met een looptijd welke de einddatum van de Overeenkomst overstijgen en Opdrachtgever niet besluit om ook deze met het einde van de Overeenkomst te beëindigen.
- 2.3 De Overeenkomst kan door Opdrachtgever worden beëindigd indien de maximale waarde van de Overeenkomst is bereikt of deze door een eerstvolgende nadere opdracht kan worden overschreden, zonder dat daarvoor enig recht op schadevergoeding ontstaat. De maximale

waarde van de Overeenkomst is voor de gehele looptijd van de Overeenkomst inclusief verlengingen vastgesteld op € 2.000.000.

### 3 Nadere opdrachten / afroep

- 3.1 Werkzaamheden vinden plaats op basis van een nadere opdracht die door middel van een doorlopende uitvoeringsverplichting, afroep en/of nadere schriftelijke opdrachtverstrekking aan Opdrachtnemer worden opgedragen op de wijze zoals beschreven en onder de voorwaarden als vermeld in de Aanbestedingsdocumenten.
- 3.2 Alle voorwaarden als opgenomen in deze Overeenkomst zijn steeds van toepassing op alle werkzaamheden als verricht onder een nadere opdracht, tenzij Partijen hiervan in een nadere opdracht schriftelijk en uitdrukkelijk zijn afgeweken. Een dergelijke afwijking geldt dan alleen voor die specifieke nadere opdracht.
- 3.3 Aan het verkrijgen van offertes ter onderbouwing van een nadere opdracht en/of de aanvraag daartoe, zijn voor Opdrachtgever geen kosten verbonden.
- 3.4 Opdrachtgever dient voor de uit te voeren aanvullende werkzaamheden bij Opdrachtnemer een aanvraag voor een offerte in. Opdrachtgever is daartoe niet verplicht.
- 3.5 Opdrachtnemer dient een offerte in conform de prijzen en tarieven en de overige voorwaarden van de Overeenkomst. Opdrachtnemer is niet verplicht tot het indienen van een offerte.
- 3.6 Indien door Opdrachtnemer geen markconforme prijs wordt opgegeven en/of Partijen na overleg geen overeenstemming hebben bereikt over de uitvoering van een nadere opdracht, zal Opdrachtgever daarna vrij zijn te handelen naar eigen goeddunken - waarbij conform het vastgelegde inkoop en aanbestedingsbeleid van de gemeente Borne zal worden gehandeld - en de betreffende nadere opdracht aan een Derde op te dragen/te gunnen. Opdrachtnemer garandeert dat hij in geval van een offerteaanvraag (bij Derden) deze Derde(n) niet bij hun inschrijving zal belemmeren, noch beïnvloeden of een tegemoetkoming zal accepteren.
- 4.8 Vervangingen van installaties of installatiedelen, die geen onderdeel uitmaken van het Preventief of Correctief Onderhoud zoals gesteld in bijlage B Bestek, vallen niet standaard onder deze Raamovereenkomst. Vervangingen van installaties of installatiedelen worden ofwel onder onderhavige Raamovereenkomst als nadere opdracht verleend of separaat aanbesteed in concurrentie, waarbij bij de laatste de Opdrachtnemer een preferred supplier positie heeft uitgaande van een marktconform aanbod.

### 4 Non-Exclusiviteit

- 4.1 Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om eventueel benodigde wijzigingen, modificaties, aanpassingen, uitbreidingen en/of projectmatige (vervangings)investeringen/werkzaamheden aan zelfstandig opererende Derden op te dragen.
- 4.2 Indien Opdrachtgever ten aanzien van activiteiten die binnen de werkingssfeer van de Overeenkomst vallen nog lopende contracten heeft met Derden, dan worden deze contracten uitgediend. De met deze Derden gesloten contracten kunnen te allen tijde worden verlengd.
- 4.3 Opdrachtnemer dient er rekening mee te houden, dat tegelijkertijd met de door hem uit te voeren Prestaties op dezelfde locatie niet onder de Overeenkomst vallende werkzaamheden aan de Elementen kunnen worden uitgevoerd door Derden in lid 1 en 2 van dit artikel bedoeld.

- 4.4 Opdrachtnemer is verplicht toe te laten dat Derden daarbij gebruik maken van de resultaten van Prestaties van Opdrachtnemer.

## 5 Verplichtingen Opdrachtnemer

- 5.1 Gedurende de looptijd van deze Overeenkomst verplicht Opdrachtnemer zich de Prestaties als omschreven in Artikel 1 te verrichten.
- 5.2 Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het in alle opzichten in acht nemen en voldoen aan de vigerende lokale (gemeentelijke), nationale en Europese wet- en regelgeving en wettelijke voorschriften ten aanzien van onder meer veiligheid en gezondheid, ARBO, milieu en duurzaamheid die aan de uitvoering van de Overeenkomst en nadere opdrachten worden gesteld. Daar waar van toepassing zal Opdrachtnemer tevens de benodigde garantiecertificaten ter beschikking stellen van Opdrachtgever.
- 5.3 Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het tijdig aanvragen en beheren van alle lokale en/of van overheidswege en/of anderszins vereiste vergunningen en ontheffingen benodigd om rechtsgeldig aan zijn verplichtingen uit de Overeenkomst te voldoen.
- 5.4 Opdrachtnemer draagt zorg voor een goede informatievoorziening en communicatie tijdens de voorbereiding en uitvoering van de Prestaties conform Aanbestedingsdocumenten en Inschrijving en tracht overlast voor de Gebruiker(s) zo veel als mogelijk te voorkomen/beperken.
- 5.5 Opdrachtnemer verplicht zich om de Prestaties steeds met de grootst mogelijke zorgvuldigheid en deskundigheid uit te voeren, zodanig dat schade aan persoon, goed(eren) en milieu wordt voorkomen dan wel zo veel als mogelijk wordt beperkt.
- 5.6 Op Opdrachtnemer rust bij het aangaan en de uitvoering van de Overeenkomst een waarschuwingsplicht ingeval van geconstateerde gebreken in de technische installaties, ongeschiktheid van materialen die direct dan wel indirect door Opdrachtgever ter beschikking zijn gesteld en voorts ingeval van fouten of gebreken in door Opdrachtgever verstrekte plannen, tijdsplanningen, documentatie, tekeningen, berekeningen, uitvoeringsvoorschriften en dergelijke.

## 6 Verplichtingen Opdrachtgever

- 6.1 Opdrachtgever is gehouden het personeel van Opdrachtnemer of door Opdrachtnemer aangewezen derden toegang te verschaffen tot de plaats van de installaties en om alle overige noodzakelijke medewerking te verlenen.
- 6.2 Op verzoek van Opdrachtnemer zal een terzake kundige werknemer van Opdrachtgever voor raadpleging bij de Prestaties aanwezig zijn. Opdrachtgever heeft het recht om bij alle ten behoeve van Opdrachtgever uit te voeren werkzaamheden aanwezig te zijn.

## 7 Geautomatiseerde systemen van Opdrachtgever

- 7.1 Opdrachtnemer krijgt toegangsrechten tot nader aan te wijzen geautomatiseerde systemen van Opdrachtgever. Hieronder valt ten minste het FMIS systeem van Opdrachtgever Qurplus.
- 7.2 Opdrachtgever en Opdrachtnemer dragen gezamenlijk de licentiekosten van Qurplus voor de Opdrachtnemer. Het te betalen bedrag voor de Opdrachtgever is door Opdrachtnemer bij Inschrijving opgegeven in Bijlage F Staat van Verrekenprijzen.

- 7.3 Zowel Opdrachtnemer als Opdrachtgever is ervoor verantwoordelijk zelf de licentiekosten te dragen van het in de overeenkomst overige noodzakelijke software (voor zover gebruikelijk in de markt).
- 7.4 Opdrachtnemer zal als een goed huisvader met deze systemen omgaan en zich houden aan de door Opdrachtgever gestelde eisen voor gebruik.
- 7.5 Opdrachtnemer zal op geen enkele wijze informatie, gegevens, procedures, etc. gebruiken voor andere toepassingen dan voor de uitvoering van de Overeenkomst of daaronder verstrekte nadere opdrachten.

## 8 Prijzen Facturering en betaling

- 8.1 De voor de uitvoering van de Prestaties geldende de prijzen, kosten en tarieven en de daarbij horende condities/voorwaarden zijn vastgelegd in de Inschrijving van de Opdrachtnemer in bijlage A Elementen- en Activiteitenlijst en bijlage F Staat van Verrekenprijzen.
- 8.2 De tarieven staan tot 1-1-2026 vast. Indien één van de partijen een indexeringsverzoek wil indienen, bestaat daar één keer per jaar de mogelijkheid toe. Opdrachtnemer dient zijn voornemen tot prijswijziging uiterlijk 2 maanden voorafgaand aan de ingangsdatum schriftelijk aan de contactpersoon van de Opdrachtgever kenbaar te maken. Geoffreerde prijzen kunnen jaarlijks in januari door opdrachtnemer geïndexeerd worden.
- 8.3 Opdrachtnemer zal jaarlijks de overeengekomen prijs en verreken tarieven aanpassen op basis van de door het Centraal Bureau voor Statistiek (CBS) gepubliceerde voorlopige indexcijfers (2010=100), Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur, met de Cao-lonen per uur, inclusief bijzondere beloningen, voor de bedrijfstak/branche SBI 2008 24-30,33 Metalektro en op basis van de formule:

N2 - N1

----- x 100 % = aanpassing in %.

N1

In deze formule hebben de letters de navolgende betekenis:

N2 = Het CBS-indexcijfer 3 maanden voorafgaand aan de ingangsdatum van het eerstvolgende contractjaar.

N1 = Het CBS-indexcijfer 12 maanden voorafgaand aan N2.

Voorbeeld: Als het nieuwe contractjaar ingaat per 1-1-2026 dan is N2 het indexcijfer van oktober 2025 en N1 het indexcijfer van oktober 2024.

Na goedkeuring door beide partijen, worden de eventuele nieuwe prijzen van kracht. De Inschrijver dient een overzicht met de nieuwe prijzen/tarieven aan te leveren. Indexeringsverzoeken over voorgaande jaren kunnen niet met terugwerkende kracht worden ingediend en ingevoerd.

Deze indexering is de enige compensatie die Opdrachtnemer krijgt voor gestegen prijzen van arbeid. Opdrachtnemer kan geen beroep doen op onvoorziene of kostenverhogende omstandigheden ter zake.

- 8.4 Ook voor wat betreft de onderlinge afspraken omtrent facturatie en betaling wordt verwezen naar de Annexen.

- 8.5 Opdrachtgever kan de betaling van een factuur of een deel daarvan, waarover tussen Partijen geen overeenstemming bestaat, opschorten gedurende de periode van een door Opdrachtgever in te stellen onderzoek. Van deze bevoegdheid maakt Opdrachtgever uitsluitend gebruik, indien bij hem redelijke twijfel bestaat omtrent de juistheid van de desbetreffende factuur.
- 8.6 Overschrijding van een betalingstermijn door Opdrachtgever of niet-betaling door Opdrachtgever van een factuur op grond van vermoede inhoudelijke onjuistheid van die factuur geeft Opdrachtnemer niet het recht zijn Prestaties op te schorten c.q. te beëindigen. Tevens is het Opdrachtnemer niet toegestaan rente te berekenen over het verschuldigde bedrag. Opdrachtgever zal Opdrachtnemer informeren over het opschorten van betalingen.

## 9 Contactpersonen

- 9.1 Opdrachtgever en Opdrachtnemer voorzien elkaar over en weer van één of meerdere aanspreekpunten binnen hun organisatie voor het beantwoorden van vragen ten aanzien van de Raamovereenkomst en alles wat daarmee samenhangt.
- 9.2 De gegevens van de Contactpersonen zijn vastgelegd in Annex 4 (Contactpersonen). Partijen zullen deze Annex steeds actueel houden en wijzigen daar waar nodig en elkaar van elke wijziging per ommegaande op de hoogte stellen.

## 10 Personeel

- 10.1 Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat al het Personeel waarvan hij zich bij de uitvoering van de Overeenkomst bedient voldoet aan alle eisen als gesteld in de Aanbestedingsdocumenten, voldoende geschoold is, en over voldoende ervaring om de uit de Overeenkomst voortvloeiende werkzaamheden, naar behoren uit te voeren.
- 10.2 Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat Personeel zich ter plaatse gedraagt naar de – in redelijkheid gestelde – regels van de Opdrachtgever.

## 11 Geheimhouding

- 11.1 Elk der Partijen verplicht zich al hetgeen haar bij de uitvoering van de Overeenkomst ter kennis komt, en waarvan zij het vertrouwelijke karakter kent of redelijkerwijze kan vermoeden, op generlei wijze bekend te maken, aan derden beschikbaar te stellen, noch hierover aan derden enige inlichting te verschaffen. Opdrachtnemer is volledig verantwoordelijk voor de door hem ingeschakelde derden evenals voor de naleving van alle (geheimhoudings-)verplichtingen en toepasselijke wet- en beroepsregelgeving door deze derden.
- 11.2 Opdrachtnemer verplicht zich de gegevens van zijn diensten aan Opdrachtgever in generlei vorm aan derden beschikbaar te stellen, noch hierover aan derden enige inlichting te verschaffen, tenzij Opdrachtgever hiervoor Schriftelijk toestemming heeft verleend. Opdrachtgever is gerechtigd aan het verlenen van deze toestemming voorwaarden te verbinden.
- 11.3 Opdrachtnemer maakt zonder voorafgaande Schriftelijke toestemming van Opdrachtgever geen melding van deze Overeenkomst in externe publicaties of reclame-uitingen.

## 12 Aansprakelijkheid en verzekering

- 12.1 De Prestaties dienen te voldoen aan de voorwaarden en bepalingen in deze Overeenkomst en haar Annexen.
- 12.2 Indien één der Partijen tekort schiet in de nakoming van één of meer van zijn verplichting(en) uit deze Overeenkomst, zal de andere Partij hem deswege in gebreke stellen en de nalatige Partij een redelijke termijn gunnen om alsnog zijn verplichtingen na te komen, tenzij nakoming van de betreffende verplichting(en) reeds blijvend onmogelijk is. Dit laat onverlet de mogelijkheid tot schadevergoeding. Deze termijn heeft het karakter van een fatale termijn.
- 12.3 Opdrachtnemer, die toerekenbaar tekortkomt in de nakoming van zijn verplichting(en), is tegenover Opdrachtgever, alsmede zijn personeel en door Opdrachtgever ingeschakelde derden, aansprakelijk voor de vergoeding van alle geleden en/of te lijden schade. Deze aansprakelijkheid is, behoudens aanspraken als gevolg van schadevergoeding ten gevolge van dood of letsel en/of opzet- of grove schuld aan de zijde van Opdrachtnemer en/of diens personeel en/of in geval van schending van intellectuele eigendomsrechten en/of in geval van aanspraken inzake verwerking persoonsgegevens, beperkt tot een bedrag van € 1.000.000,- per gebeurtenis met een maximum van € 2.500.000,- per jaar.
- 12.4 Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen alle (financiële) gevolgen van aanspraken van derden (waarbij personeel van Opdrachtgever in dat verband als derden zijn te beschouwen) in enig verband staande met de uitvoering van zijn verplichtingen die voortvloeien uit de Overeenkomst.
- 12.5 Een tekortkoming in de nakoming van deze Overeenkomst kan Opdrachtnemer niet worden toegerekend, indien zij niet te wijten is aan zijn schuld, noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor zijn rekening komt (overmacht).
- 12.6 Opdrachtnemer heeft zich op een naar verkeersnormen passende en gebruikelijke wijze verzekerd en houdt zich zodanig verzekerd tegen bedrijfsaansprakelijkheid. Deze verzekering biedt tenminste de volgens de Aanbestedingsdocumenten vereiste dekking.
- 12.7 Opdrachtnemer overlegt op verzoek, op ieder moment gedurende de looptijd, van Overeenkomst onverwijld een gewaarmerkt afschrift van zijn verzekeringspolis danwel een bewijs/certificaat van verzekerd zijn aan Opdrachtgever.
- 12.8 Opdrachtnemer is gerechtigd om zijn bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering te wijzigen, mits de in de Aanbestedingsdocumenten opgenomen vereiste dekking niet wordt aangetast en wordt voldaan aan de overige in deze Overeenkomst benoemde voorwaarden.

## 13 Garantie

- 13.1 Op de werkzaamheden van Opdrachtnemer en voor alle nieuw door Opdrachtnemer te leveren en aan te brengen onderdelen en / of apparatuur dient de goede werking ervan voor tenminste 12 (twaalf) maanden, na schriftelijke acceptatie door Opdrachtgever, te worden gegarandeerd, tenzij in een specifiek geval een andere termijn is overeengekomen.
- 13.2 Indien de fabrikant een langere garantietermijn hanteert dan de termijn genoemd in lid 1 van dit artikel dan geldt de door de fabrikant gehanteerde termijn.
- 13.3 Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat de uitvoering en de oplevering van de werkzaamheden steeds zal plaatsvinden overeenkomstig de eisen als gesteld in de Overeenkomst en actuele wet- en regelgeving.

- 13.4 Indien de werkzaamheden bij de oplevering en tijdens de garantietermijn niet aan alle in de Overeenkomst vermelde eisen blijken te voldoen zal Opdrachtnemer op eigen kosten en zo spoedig mogelijk de onvolkomenheden herstellen en opnieuw opleveren.
- 13.5 Opdrachtgever heeft de bevoegdheid tot controle en keuring van alle door Opdrachtnemer bij uitvoering van de Overeenkomst te gebruiken materialen en hulpmaterialen.
- 13.6 Indien een keuring zoals bedoeld in lid 6 door toedoen van Opdrachtnemer niet op het overeengekomen tijdstip kan plaatsvinden dan wel indien een keuring moet worden herhaald, komen de daaruit voor Opdrachtgever voortvloeiende kosten volledig voor rekening van Opdrachtnemer.
- 13.7 In geval van onderbouwde afkeuring van Opdrachtgever van de door Opdrachtnemer geleverde diensten en/ of zaken dient Opdrachtnemer, binnen een door Opdrachtgever vast te stellen redelijke termijn zorg te dragen voor herstel of vervanging, zulks te bepalen door Opdrachtgever, van de door hem geleverde diensten en/ of zaken.
- 13.8 Indien Opdrachtnemer niet aan de verplichting als genoemd in lid 8 voldoet binnen de door Opdrachtgever vastgestelde termijn, is Opdrachtgever gerechtigd de benodigde diensten en/ of zaken van een Derde af te nemen, dan wel zelf maatregelen te nemen of maatregelen door een Derde te laten nemen voor rekening en risico van Opdrachtnemer.
- 13.9 Het is Opdrachtnemer bekend dat Opdrachtgever door eigen medewerkers én door Derden werkzaamheden aan het onder de Overeenkomst geleverde kan laten verrichten. Ook in dat geval zijn de door Opdrachtnemer afgegeven garanties van kracht, tenzij Opdrachtnemer kan aantonen dat de door Opdrachtgever of Derden uitgevoerde werkzaamheden ondeskundig zijn uitgevoerd.

## 14 WKA, WAV, WAS

- 14.1 Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen alle eventuele aanspraken inclusief boetes van de betreffende bevoegde instanties, indien Opdrachtnemer, en/of de Onderaannemers, het bepaalde bij of krachtens de Wet Ketenaansprakelijkheid, de Wet arbeid vreemdelingen, Wet aanpak schijnconstructies, of de Arbeidsomstandighedenwet overtreden, alsmede tegen eventuele verhaalsanspraken van Onderaannemers, alsmede tegen alle uit de overtreding voortvloeiende schade (als inkomensderving of aanspraken van Derden). Vorenstaande impliceert eveneens dat Opdrachtnemer aansprakelijk is voor alle (vertraging)schade die voortvloeit uit het een uit overheidswege opgelegde sanctie, waarbij de werkzaamheden voor een (on)bepaalde periode worden stilgelegd. Opdrachtgever zal in geval van opgelegde boetes in dit kader deze boetes aan Opdrachtnemer doorbelasten en Opdrachtnemer zal deze op eerste verzoek aan de gemeente vergoeden dan wel zal Opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van Opdrachtnemer tegen de opgelegde boete. Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van Opdrachtgever onverlet.
- 14.2 Op verzoek van de Opdrachtgever zal Opdrachtnemer aan Opdrachtgever binnen een redelijke termijn een verklaring van de Belastingdienst ("Verklaring van betalingsgedrag"), niet ouder dan drie (3) maanden, overleggen. Opdrachtnemer geeft hiermee aan dat ten aanzien van het Personeel van Opdrachtnemer afdracht van belastingen en premies heeft plaatsgevonden. Het niet overleggen van deze verklaring geeft Opdrachtgever het recht, conform het in deze Overeenkomst bepaalde, deze Overeenkomst te ontbinden.

## 15 Niet toerekenbare tekortkoming (overmacht)

- 15.1 Voor zover een tekortkoming in de nakoming van een verplichting Opdrachtnemer niet kan worden toegerekend, komt hij niet in verzuim en is hij niet tot schadevergoeding verplicht.
- 15.2 In geval van niet toerekenbare tekortkoming wordt de nakoming van de uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen geheel of gedeeltelijk opgeschort voor de duur van zodanige tekortkoming.
- 15.3 Van een geval van niet toerekenbare tekortkoming wordt onder overlegging van de nodige bewijsstukken, Schriftelijk aan Opdrachtgever mededeling gedaan. Deze mededeling dient terstond na constatering van de niet toerekenbare tekortkoming te worden gedaan.
- 15.4 Onder niet toerekenbare tekortkoming wordt in ieder geval niet verstaan: gebrek aan Personeel, stakingen, ziekte van Personeel (anders dan ten gevolge van een wereldwijde pandemie zoals COVID), verlate aanlevering of ongeschiktheid van materialen, wanprestatie van door Opdrachtnemer ingeschakelde derden en/of liquiditeit- c.q. solvabiliteitsproblemen aan de zijde van Opdrachtnemer.
- 15.5 Onder niet toerekenbare tekortkoming wordt evenmin gerekend het niet of niet tijdig nakomen door een derde van de verplichtingen die deze jegens Opdrachtnemer op zich heeft genomen, tenzij Opdrachtnemer aantoont dat het niet of niet tijdig nakomen van die verplichtingen te wijten is aan niet toerekenbare tekortkoming en nakoming van de betrokken derde.

## 16 Ontbinding

- 16.1 Buiten hetgeen elders in deze Overeenkomst is bepaald, is ieder der Partijen gerechtigd deze Overeenkomst d.m.v. een aangetekend schrijven te ontbinden, indien de andere partij - na Schriftelijk in gebreke te zijn gesteld en na ommekomst van de gestelde redelijke termijn - in gebreke blijft aan zijn verplichtingen uit deze Overeenkomst te voldoen. In geval de aard en het gewicht van een tekortkoming van een partij in de nakoming van de verplichtingen voortvloeiende uit deze Overeenkomst zo ernstig is, dat de instandhouding van deze Overeenkomst van de andere partij in redelijkheid niet kan worden geveegd, zal de ontbinding - zonder nadere ingebrekestelling - met onmiddellijke ingang kunnen plaatsvinden.
- 16.2 Voorts kan de Opdrachtgever zonder dat enige aanmaning of ingebrekestelling zal zijn vereist, deze Overeenkomst d.m.v. een aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang ontbinden, indien:
  - a) Opdrachtnemer een beroep doet op een niet toerekenbare tekortkoming en de periode van niet toerekenbare tekortkoming langer dan 14 kalenderdagen heeft geduurd of zodra vaststaat dat deze langer dan 14 kalenderdagen zal duren;
  - b) Een of meer uitsluitingsgronden als opgenomen in de artikelen 2.86 en 2.87 Aanbestedingswet 2012 op enig moment gedurende de looptijd van de Overeenkomst op Opdrachtnemer van toepassing zijn, en/of;
  - c) Opdrachtnemer (of een van zijn bestuurders) en/of een Onderaannemer van Opdrachtnemer verdachte is van een strafbaar feit dan wel daarvoor wordt veroordeeld.
  - d) er sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 5 duodecies van Verordening 2022/576 VAN DE RAAD van 8 april 2022 tot wijziging van Verordening (EU) nr. 833/2014 betreffende beperkende maatregelen naar aanleiding van de acties van Rusland die de situatie in Oekraïne destabiliseren.

- e) Opdrachtnemer surséance van betaling aanvraagt of hem (voorlopige) surséance van betaling wordt verleend; Opdrachtnemer zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard; de onderneming van Opdrachtnemer wordt geliquideerd; Opdrachtnemer zijn huidige onderneming staakt; op een aanmerkelijk deel van het vermogen van Opdrachtnemer beslag wordt gelegd, dan wel Opdrachtnemer anderszins niet langer in staat moet worden geacht de verplichtingen uit deze Overeenkomst na te kunnen komen, waaronder in ieder geval niet-nakoming ten gevolge van overname dan wel fusie wordt verstaan;
  - f) Opdrachtnemer wordt overgenomen door een derde dan wel in geval van fusie, waaraan Opdrachtgever op redelijke gronden zijn goedkeuring kan onthouden.
  - g) Door of vanwege Opdrachtnemer diens vertegenwoordiger of het onder hem ressorterende Personeel enige vergoeding, beloning, gift of enig ander voordeel, in welke vorm ook, is toegezegd, aangeboden of verschaft aan medewerkers, ressorterend onder Opdrachtgever of aan zijn vertegenwoordigers indien daardoor de houding van dat Personeel of die vertegenwoordigers met betrekking tot de totstandkoming of uitvoering van deze of een andere gesloten of nog te sluiten Overeenkomst zou kunnen worden beïnvloed;
  - h) Opdrachtnemer door Opdrachtgever drie keer is berispt conform de procedure 'gele kaart' (zie paragraaf 13.4 van bijlage B Bestek) en derhalve een 'rode kaart' heeft ontvangen.
  - i) Voorts kan ieder der Partijen deze Overeenkomst d.m.v. een aangetekend schrijven met onmiddellijke ingang ontbinden, indien de andere partij zijn bedrijfsactiviteiten staakt.
- 16.3 Alvorens Opdrachtgever over gaat tot het ontbinden van de Overeenkomst op grond van artikel 16.2 sub b), c) en/of d), zal Opdrachtgever de gerechtvaardigde belangen van Opdrachtnemer in acht nemen. Opdrachtnemer zal Opdrachtgever onverwijd op de hoogte stellen indien en zodra Opdrachtnemer kennis heeft genomen van het feit dat hij onderwerp is van strafrechtelijk onderzoek en/of tegen Opdrachtnemer strafvervolging is ingesteld en/of een of meer uitsluitingsgronden als opgenomen in de artikelen 2.86 en 2.87 Aanbestedingswet 2012 op hem van toepassing zijn en/of sprake is van een situatie als voormeld onder 16.2 sub d).
- 16.4 Gedurende de looptijd van de Overeenkomst heeft Opdrachtgever de bevoegdheid om Opdrachtnemer te (laten) screenen op het van toepassing zijn van één of meerdere van het deze bepaling bedoelde omstandigheden. Indien Opdrachtgever hiervoor de medewerking van Opdrachtnemer benodigd is, zal Opdrachtnemer hier op eerste verzoek aan voldoen. Bij weigering van medewerking door Opdrachtnemer, gaat Opdrachtgever er vanuit dat een of meer omstandigheden als bedoeld in deze bepaling zich hebben voorgedaan.
- 16.5 Indien deze Overeenkomst wordt ontbonden op grond van artikel 16.1 en 16.2 heeft Opdrachtgever recht op schadevergoeding die door de ontbinding mocht ontstaan, waarbij tot de schade ook andere kosten dan alleen het elders onderbrengen of zelf uitvoeren van de activiteit kunnen worden gerekend.
- 16.6 Onverminderd het voorgaande is Opdrachtnemer gerechtigd om door middel van een aangetekend schrijven de Overeenkomst te ontbinden indien ten gevolge van de invoering respectievelijk wijziging van een dwingend voorschrift vanuit de wet, overheidsorgaan, beroepsorganisatie en/of orgaan aan het toezicht waaraan een Partij is onderworpen, de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk onwettig of anderszins onrechtmatig is/komt dan wel in strijd is/komt met de onafhankelijkheids- of beroepsregels die aan de

Opdrachtnemer verplicht zijn/worden opgelegd. Opdrachtnemer zal hierbij een redelijke opzegtermijn hanteren, tenzij dit op grond van de aard van de onwettigheid/onrechtmatigheid niet in redelijkheid van Opdrachtnemer kan worden gevergd. Indien en voor zover sprake is van een ontbinding op grond van vorenstaande waarbij de onwettigheid/onrechtmatigheid te wijten is aan een handeling en/of nalaten van Opdrachtnemer is het bepaalde in artikel 16.5 van overeenkomstige toepassing.

## 17 Exit regeling

- 17.1 Het bepaalde in dit artikel geldt eveneens als de einddatum van de vigerende looptijd wordt overschreden.
- 17.2 Bij beëindiging van deze Overeenkomst om welke reden ook, retourneert Opdrachtnemer aan Opdrachtgever dan wel vernietigt Opdrachtnemer, zulks ter keuze van Opdrachtgever, onverwijld alle hem door Opdrachtgever ter hand gestelde documenten, tekeningen, boeken, bescheiden gegevens(bestanden) en andere materialen (waaronder begrepen gegevens- en informatiedragers). Opdrachtgever kan zo nodig nadere eisen stellen aan de wijze van retournering danwel vernietiging.
- 17.3 Bij het einde van de Overeenkomst is Opdrachtnemer op verzoek van Opdrachtgever tevens gehouden mee te werken aan de continuering van de bestaande dienstverlening gedurende de overgangsperiode waarin de dienstverlening wordt overgedragen aan een opvolgende opdrachtnemer.
- 17.4 In geval met het oog op een aanbesteding of offerteprocedure gegevens over de Prestaties van Opdrachtnemer zijn benodigd om een eerlijk speelveld te kunnen borgen, zal Opdrachtnemer deze gegevens verstrekken.

## 18 Overdracht rechten en verplichtingen

- 18.1 Opdrachtnemer is niet gerechtigd de rechten en verplichtingen uit deze Overeenkomst zonder Schriftelijke toestemming van Opdrachtgever, noch geheel noch gedeeltelijk, aan een derde over te dragen. Opdrachtgever is gerechtigd aan het verlenen van deze toestemming voorwaarden te verbinden.
- 18.2 Indien Opdrachtnemer bij de uitvoering van deze Overeenkomst gebruik wil maken van de diensten van Derden, hetzij in onderaanneming, dan zal hij daartoe slechts bevoegd zijn na daartoe verkregen Schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Bij het verlenen van toestemming als in dit lid bedoeld, is Opdrachtgever gerechtigd aan de toestemming voorwaarden te verbinden c.q. deze in tijd te beperken.
- 18.3 Opdrachtnemer informeert Opdrachtgever tijdig over –voorgenomen- wijzigingen in de eigendomssituatie van de onderneming waar Opdrachtnemer deel van uitmaakt.

## 19 Intellectueel eigendomsrecht

- 19.1 De intellectueel eigendomsrechten en de gebruiksrechten van de door Opdrachtnemer in het kader van de Overeenkomst geproduceerde en/of nog te produceren gegevens, resultaten, instructies, rapporten, documenten, producten en de daarin vervatte informatie berusten bij Opdrachtgever. Opdrachtnemer draagt voor zover nodig reeds nu voor alsdan al die rechten over aan Opdrachtgever; indien aan de overdracht een akte of enig andere formaliteit verbonden is, zegt Opdrachtnemer reeds nu voor alsdan zijn onvoorwaardelijke medewerking

daaraan toe, respectievelijk geeft reeds nu voor alsdan onherroepelijk volmacht aan Opdrachtgever die overdracht alsdan te doen bewerkstelligen.

- 19.2 Opdrachtnemer doet hierbij afstand jegens Opdrachtgever van alle eventueel aan Opdrachtnemer toekomende zogenaamde persoonlijkheidsrechten als bedoeld, in de Auteurswet 1912, in de mate als de toepasselijke regelgeving zodanige afstand toelaat. Opdrachtnemer doet, hiertoe gevolmachtigd, ook namens het aan zijn zijde betrokken Personeel, afstand jegens Opdrachtgever van alle eventueel aan deze Personeelsleden toekomende persoonlijkheidsrechten, in de mate als de toepasselijke regelgeving zodanige afstand toelaat.
- 19.3 Indien tussen Partijen een verschil van mening bestaat over de eigendom van de resultaten van verrichte Prestaties, respectievelijk de intellectuele (eigendoms)rechten of vergelijkbare rechten die daarop berusten, geldt als uitgangspunt dat die eigendom bij Opdrachtgever berust tot het moment dat het tegenbewijs door Opdrachtnemer is geleverd.
- 19.4 Opdrachtnemer staat in voor het vrije en ongestoorde gebruik door Opdrachtgever van geleverde zaken. Hij vrijwaart Opdrachtgever voor aanspraken van derde partijen ter zake van (eventuele) inbreuk op intellectuele (eigendoms)rechten en vergelijkbare rechten van derde partijen, vergelijkbare aanspraken met betrekking tot knowhow, ongeoorloofde mededinging e.d. daaronder begrepen.
- 19.5 Opdrachtnemer is niet gerechtigd de resultaten van de Prestaties in enigerlei vorm aan Derden ter beschikking te stellen, tenzij Opdrachtgever hiervoor uitdrukkelijk schriftelijke toestemming heeft verleend.
- 19.6 Onverminderd het hiervoor bepaalde is Opdrachtgever gerechtigd de Overeenkomst schriftelijk, in en buiten rechte, geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien derden Opdrachtgever ter zake van schending van intellectuele (eigendoms)rechten of vergelijkbare rechten aansprakelijk stellen. Van zijn recht tot ontbinding van de Overeenkomst zal Opdrachtgever geen gebruik maken dan na voorafgaand overleg met Opdrachtnemer

## 20 Geschillen en toepasselijk recht

- 20.1 Op deze Overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- 20.2 Elk geschil betreffende de totstandkoming, de uitleg of de uitvoering van de Overeenkomst alsmede elk ander geschil ter zake van of in verband met de Overeenkomst, hetzij juridisch hetzij feitelijk, zonder uitzonderingen, zal ter beslechting aan de bevoegde rechter worden voorgelegd. Opdrachtgever en Opdrachtnemer zullen echter niet eerder een beroep op de rechter doen dan nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen om dit geschil in onderling overleg te beslechten. Ieder geschil tussen partijen ter zake van deze Overeenkomst zal bij uitsluiting worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter van de Rechtbank te Overijssel.

## 21 Slotbepalingen

- 21.1 De algemene levering- en betalingsvoorwaarden dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer, zijn niet van toepassing op deze Opdracht en worden op voorhand uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 21.2 De titels van de onderscheiden artikelen van deze Overeenkomst dienen uitsluitend als hulpmiddel bij kennisneming van de inhoud.

- 21.3 Wijzigingen in wet- en/of regelgeving die van dusdanige aard zijn dat het ongewijzigd voortzetten van de Overeenkomst een zodanige onevenredige extra belasting van een van beide partijen met zich meebrengt, zullen ertoe leiden dat partijen in overleg treden om deze wijziging in wet- en/of regelgeving op een redelijke wijze in de Overeenkomst te verwerken.
- 21.4 Met betrekking tot de onderwerpen, waarvoor deze Overeenkomst geen (aanvullende) regeling geeft, zijn de wettelijke bepalingen van het Burgerlijk Wetboek van toepassing.
- 21.5 Het nalaten door één van de Partijen om binnen een in deze Overeenkomst genoemde termijn nakoming van enige bepaling te verlangen, tast het recht om alsnog nakoming te eisen niet aan, tenzij de betreffende Partij uitdrukkelijk en Schriftelijk met de niet nakoming akkoord is gegaan.
- 21.6 Indien een of meer bepalingen in deze Overeenkomst nietig zijn dan wel niet rechtsgeldig worden geoordeeld door de bevoegde rechter, zullen de overige bepalingen van deze Overeenkomst volledig van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke nietig zijn c.q. niet rechtsgeldig worden geoordeeld overleg plegen, teneinde een vervangende regeling te treffen, in dier voege dat in zijn geheel de strekking van deze Overeenkomst behouden blijft.

Aldus overeengekomen, in tweevoud opgemaakt, per pagina geparafeerd en aan het slot ondertekend te Borne op <datum>,

Opdrachtgever:

Gemeente Borne

Opdrachtnemer:

<naam Opdrachtnemer>

---

<Naam:>

<Functie>

---

<Naam>

<Functie>

## **Annex 1.    Aanbestedingsdocumenten**

Separaat toegevoegd

## **Annex 2. Algemene Inkoopvoorwaarden**

Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten, conform VNG-model 2018 (Vereniging Nederlandse Gemeenten)

Separaat toegevoegd

### **Annex 3.    Inschrijving Opdrachtnemer**

## Annex 4. Contactpersonen

### Contactpersonen Gemeente Borne

#### Contract eigenaar

Naam: Michel de Gunst  
E-mail: m.degunst@borne.nl  
Telefoonnr.: 074-265 86 52

#### Budgetverantwoordelijke

Naam: Wouter Britsia  
E-mail: w.britsia@borne.nl  
Telefoonnr.: 074-265 86 56

#### Inkoopcoördinator

Naam: Erny Hogenkamp-Velthuis  
E-mail: e.hogenkamp@borne.nl  
Telefoonnr.: 074-265 86 05

### Contactpersoon Opdrachtnemer

Naam: <.....>  
Achternaam: <.....>  
Functie: <.....>  
E-mail: <.....>  
Telefoonnr.: <.....>