

Appendix 2 Beschrijving van de werkzaamheden per deelnemer

Aannemer

De werkzaamheden kunnen globaal worden ingedeeld in onderstaande posten. Deze posten zijn in bouwteam nader uit te werken:

1. Uitvoeren funderingsherstel bestaande panden Roode Steen 1, 16 en 15;
2. Inpassen functioneel Programma van Eisen in de bestaande panden, zoveel mogelijk conform het TO;
3. In bouwteamverband zoeken naar bezuinigingen door het aanpassen van andere bouwmethoden, -volgorden en materialisatie;
4. Toekomstbestendig maken van de bestaande panden Roode Steen 1, 16 en 15, Achterom 2-4, 6 en 8, Proostensteeg 17 op gebied van duurzaamheid en toegankelijkheid;
5. Nieuwbouw van trappenhuis met lift achter Roode Steen 16;
6. Nieuwbouw van paviljoen in de tuin t.b.v. wisselexpositie, oppervlak ca. 250 m²;
7. Contracteren van diverse benodigde adviseurs (constructeur, architect, bouwfysicus, akoestisch adviseur, etc.).

Installateur welke in onderaanneming werkt voor de Aannemer

Het ontwerpen en uitvoeren van de gehele installatie op gebied van:

1. Klimaat, waar mogelijk passend binnen het budget op duurzame wijze;
2. Water;
3. Data;
4. Beveiliging;
5. Elektra;
6. Brand.