

Nota van Inlichtingen 3

Stichting Stedelijk Museum Amsterdam



Opgesteld door : Stichting Stedelijk Museum Amsterdam
Versie : 1.0
Datum : 20 september 2024

1. Inleiding

1.1 Algemeen

Deze Nota van Inlichtingen 3 maakt integraal onderdeel uit van de Europese aanbesteding beheer en onderhoud E&W Installaties met publicatienummer 473625, die Opdrachtgever op 13 augustus 2024 is gestart.

In deze Nota van Inlichtingen geeft Opdrachtgever antwoord op de door geïnteresseerde partijen ingediende vragen en reageert Opdrachtgever op opmerkingen die door geïnteresseerde partijen zijn ingediend.

Geïnteresseerde partijen dienden conform Beschrijvend Document de vragen en opmerkingen in op uiterlijk 16 september 2024, vóór 10.00 uur. Er zijn in totaal 6 vragen/opmerkingen ingediend.

Opdrachtgever beantwoordt alle gestelde vragen en reageert op alle ingediende opmerkingen in hoofdstuk 2 van deze Nota van Inlichtingen.

1.2 Aanvullingen

Opdrachtgever wijst er op dat de volgende documenten door middel van deze Nota van Inlichtingen gewijzigd zijn:

- Beschrijvend document beheer en onderhoud E&W Installaties versie 4.0
- Bijlage A – Programma van eisen versie 4.0
- Bijlage H – Prijsopgaveformulier 4.0

Zoals in Nota van Inlichtingen 2 staat aangegeven ontbreekt de informatie UPS van het Depot. Deze kan op een later moment worden verstrekt. Mochten hier vragen en/of opmerkingen over zijn, dan hoort het Stedelijk dat graag via de berichtenmodule via TenderNed.

1.3 Verdere verloop procedure

Voor de verdere procedure verwijst Opdrachtgever naar het Beschrijvend Document.

2. Vragen en opmerkingen van geïnteresseerde partijen en antwoorden en reacties van Opdrachtgever

Nr.	Betreft	Gestelde vraag	Antwoord Opdrachtgever
1	Nv12 vraag 50	Onderaannemers zijn in dit stadium niet bereid om een geheel UEA formulier ondertekend aan te leveren. Mede gezien het feit dat ze dit niet gewend zijn. De verantwoording ligt immers bij de inschrijvende partij wordt aangegeven. Gezien het feit dat er voor onderdelen bij meerdere partijen een offerte aangevraagd wordt is dit een tijdrovende inspanning. Is OG toch bereid om dit toch te laten vervallen?	Indien Inschrijver inschrijft met een Onderaannemer en hierbij een beroep doet op de Onderaannemer voor de Geschiktheidseisen, dan dient de Onderaannemer ook een eigen UEA in te vullen. Middels de het UEA kan het Stedelijk controleren of dat alle Partijen, zowel de Inschrijver als de Onderaannemer(s), aan dezelfde vereisten voldoen, zoals op het gebied van bekwaamheid, financiële stabiliteit en integriteit. Dit bevordert de transparantie en gelijkheid. Tevens kan het Stedelijk middels het UEA controleren of de Onderaannemer aan al haar wettelijke verplichtingen voldoet. Het UEA biedt hiervoor een gestandaardde manier om dit te controleren. De inspanning die het vergt om een UEA in te vullen weegt daarmee niet op tegen het uiteindelijk doel van een ingevuld UEA. Het indienen van een UEA voor Onderaannemers is zeer gangbaar en proportioneel bij Europese aanbestedingen. Het niet danwel niet volledig indienen van een UEA leidt tot ongeldigheid van een inschrijving en daarmee uitsluiting van verdere deelname aan de Aanbesteding.
2	Nv12 vraag 50	Derden en onderaannemers loopt in onze optiek door elkaar, bij een derden partij waarvan specifiek inschrijving voor certificering benodigd is, is het gebruikelijk om een vermelding te maken op het UEA. Bij onderaannemers is het niet gebruikelijk om dit in dit stadium een UEA in te laten vullen. Als OG wenst om te weten welke onderaannemers gebruikt zijn voor de inschrijving kan dit in onze optiek vermeld worden in het plan van Aanpak. Of eventuele wijzigingen naar een andere onderaannemer kan besproken worden in de implementatieperiode. Is OG hiertoe bereid?	Zie het antwoord op vraag 1. Het is afhankelijk waarvoor Inschrijver de Onderaannemer of Derde inzet. Indien op de Onderaannemer of Derde een beroep wordt gedaan voor de Geschiktheidseisen, dan dient de Onderaannemer of Derde een eigen UEA in te vullen. Een Onderaannemer en Derde hoeven niet dezelfde partij te betreffen, zie hiervoor ook de definities in hoofdstuk 9 van het Beschrijvend Document.
3	Nv12 vraag 50	Zijn er consequentie als er een onderaannemer bij meerdere partijen aansluit?	Nee, hier zijn geen consequenties aan verbonden.

Nr.	Betreft	Gestelde vraag	Antwoord Opdrachtgever
4	Nvl2 vraag 91	Kan OG hier meer uitleg over geven? Tijdens de schouw is er een LBK gezien waarin een warmtewiel zit?	Antwoord op vraag 91 is niet correct. Op het depot heeft alleen de centrale voorbehandelingskast een warmtewiel, deze is uitgerust met voorfilters. Het museum heeft voor het nieuwbouw gedeelte in beide voorbehandelingskasten een warmtewiel, deze hebben géén voorfilters. voor het oudbouw gedeelte zijn er 14 LBK's met warmtewielen welke allemaal een voorfilter hebben.
5	Programma van eisen	Zijn de parkeerkosten die voor correctief onderhoud ingediend mogen worden inclusief of exclusief btw?	Parkeerkosten zijn inclusief btw. Zie eis 112 - Bijlage A - Programma van eisen 4.0
6	Nota van Inlichtingen 2 vraag 15+69	Het is niet redelijk om van Inschrijver te verwachten dat zij kosten voor de inzet van onderaannemers voor Correctief onderhoud integraal verdisconteert in de uurtarieven. Immers, indien een onderaannemer een hoger uurtarief hanteert dan Inschrijver zelf wenst te hanteren, dient Inschrijver toch haar tarieven te verhogen en gelden die dan voor alle correctieve onderhoudstaken, waardoor Stedelijk meer betaalt dan nodig is. Wenselijk is dat Opdrachtnemer de facturen voor inzet van onderaannemers + materiaal + materieel voor Correctief onderhoud, 1-op-1 doorbelast aan Stedelijk inclusief een opslagpercentage. Graag daarom nogmaals het dringende verzoek tot opname van 3 velden in Bijlage H t.b.v. van het opgeven van 'opslagpercentages' voor 1) onderaannemers, 2) materiaal en 3) materieel. Is Opdrachtgever hiertoe bereid?	Het Stedelijk vraagt om de uurtarieven van de onderaannemers voor Correctief onderhoud in de uurtarieven op te nemen. Daarnaast heeft het Stedelijk Bijlage H - Prijsopgaveformulier 4.0 aangepast waarin de opslagpercentages voor materiaal, materieel, derden en winst- en risico ingevuld kan worden. Hier is een maximum percentage en een wegingspercentage aan toegevoegd.