

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** EA Schoonmaak Keender  
**Aanbestedende Dienst:** Stichting Keender  
**Referentie:** 462332

### Toelichting:

Hierbij ontvangt u de Nota van Inlichtingen van 14-05-2024. Hierin worden belangrijke veranderingen met betrekking tot de frequentie en prijsstelling benoemd. Alle Inschrijvers dienen het nieuwe prijzenblad te gebruiken: Bijlage 03. Prijzenblad 2.0. Bekijk ook het document met de aangepaste minimale en maximale prijs.

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.** 15      **Onderwerp:** Frequentie administratieve ruimtes

### Vraag:

Inschrijver denkt dat het op basis van prijs/kwaliteit niet effectief is om de administratieve ruimtes 5x per week te reinigen. Ziet opdrachtgever een mogelijkheid om deze frequentie te verlagen?

### Antwoord:

Akkoord, Aanbestedende dienst heeft de frequentie heroverwogen en heeft de frequentie van de administratieve ruimtes aangepast in het prijzenblad. In de map documenten/NVI is een nieuw prijzenblad met de naam Bijlage 03. Prijzenblad 2.0 geüpload. Alle Inschrijvers dienen dit exemplaar te gebruiken bij hun Inschrijving.

**Percelen:** P1 Keender  
**Beantwoord op:** 14 mei 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.** 16      **Onderwerp:** Frequentie restauratieve ruimtes

### Vraag:

Inschrijver denkt dat het op basis van prijs/kwaliteit niet effectief is om de restauratieve ruimtes 5x per week te reinigen. Ziet opdrachtgever een mogelijkheid om deze frequentie te verlagen?

### Antwoord:

Akkoord, Aanbestedende dienst heeft de frequentie heroverwogen en heeft de frequentie van de restauratieve ruimtes aangepast in het prijzenblad. In de map documenten/NVI is een nieuw prijzenblad met de naam Bijlage 03.

Prijzenblad 2.0 geüpload. Alle Inschrijvers dienen dit exemplaar te gebruiken bij hun Inschrijving.

**Percelen:** P1 Keender  
**Beantwoord op:** 14 mei 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
17

**Onderwerp:**  
Schrobben vloeren

**Vraag:**

Inschrijver is van mening dat het voldoende is om 2x per jaar de vloer te schrobben in plaats van 4x per jaar. Dit levert Keender een forse besparing op, zonder dat de kwaliteit in gevaar komt. Wilt u de frequentie van het schrobben van de vloeren aanpassen?

**Antwoord:**

Akkoord, Aanbestedende dienst heeft de frequentie heroverwogen en heeft de frequentie van het schrobben van de vloeren aangepast in het prijzenblad. In de map documenten/NVI is een nieuw prijzenblad met de naam Bijlage 03. Prijzenblad 2.0 geüpload. Alle Inschrijvers dienen dit exemplaar te gebruiken bij hun Inschrijving.

**Percelen:** P1 Keender  
**Beantwoord op:** 14 mei 2024  
**Label:** Inhoud

**Ref.nr.**  
18

**Onderwerp:**  
Prijstelling

**Vraag:**

Inschrijver acht de maximumprijs niet marktconform. Op basis van het werkprogramma en het programma van eisen is het voor inschrijver niet mogelijk om tegen een reële prijs in te schrijven, waarbij de gewenste kwaliteit gewaarborgd kan worden. Is aanbestedende dienst bereid om de maximumprijs aan te passen en daarbij rekening te houden met marktconforme normen?

**Antwoord:**

Akkoord, Aanbestedende dienst heeft haar prijsstelling heroverwogen. In de huidige prijsstelling zijn enkele variabelen onvoldoende meegenomen, daarom is besloten de minimale- en maximale prijs aan te passen. De nieuwe minimale prijs wordt € 300.000 en de nieuwe maximale prijs € 450.000. Zie ook Bijlage: aangepaste minimum- en maximumprijs. Doordat de maximale prijs hoger wordt, heeft aanbestedende dienst besloten ook de verhoudingen

in de soorten werkzaamheden en de bonus aan te passen. De nieuwe verhouding is 90% reguliere werkzaamheden, 8,5% adhoc werkzaamheden en 1,5% bonus. In de map documenten/NVI is een nieuw prijzenblad met de naam Bijlage 03. Prijzenblad 2.0 geüpload. Alle Inschrijvers dienen dit exemplaar te gebruiken bij hun Inschrijving.

**Percelen:** P1 Keender  
**Beantwoord op:** 14 mei 2024  
**Label:** Inhoud