

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1 NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN)

Gemeente Rotterdam

22071782

Galvanistraat 15, t.a.v. Afdeling Aanbestedingszaken, 3029 AD ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: C.W. van Koppen

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszaken@rotterdam.nl

Internetadres(sen): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

Elektronische toegang tot informatie: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=34563>

Elektronische indiening van inschrijvingen en verzoeken tot deelneming: <https://www.tenderned.nl:443/tenderned-web/aankondiging/detail/samenvatting.xhtml?aankondigingId=34563>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres:

Info t.b.v. de aanbesteding

Zie artikel VI.3 'NADERE INLICHTINGEN' van de onderhavige publicatie. . . . (Nederland)

Internetadres (URL): www.tenderned.nl

Bestek en aanvullende documenten (zoals documenten voor een concurrentiegerichte dialoog en een dynamisch aankoopstelsel) zijn verkrijgbaar op:

Verkrijgen selectiedocumenten

De selectiedocumenten c.a. kunt u kosteloos downloaden bij de aankondiging op www.tenderned.nl. Indien u op de hoogte gehouden wilt worden omtrent deze procedure en eventuele toevoegingen of wijzigingen van documenten, dient u in te loggen. . . (Nederland)

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan:

Indienen aanmelding

(Nederland)

Ter attentie van: Aanmelding dient digitaal te geschieden op dit aanbestedingsplatform

I.2 TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF -ACTIVITEITEN

Regionale of plaatselijke instantie

Algemene overheidsdiensten

De aanbestedende dienst koopt aan namens andere aanbestedende diensten: neen

SECTION II: OBJECT OF THE CONTRACT

II.1 BESCHRIJVING

II.1.1 Title attributed to the contract by the contracting authority

[1-504-14] Selecteren opdrachtnemer t.b.v. Realisatie Verdiept fietsplein, beheerdersloge en NS kiosk Blaak

II.1.2 Type opdracht en plaats van uitvoering van de werken, levering van de goederen of verlening van de diensten

Type: (a) Werken

Categorie: Ontwerp en uitvoering

Belangrijkste plaats van uitvoering van de werken: Rotterdam

NUTS-code: NL335

II.1.3 De aankondiging betreft

Een overheidsopdracht

II.1.5 Korte beschrijving van de opdracht of de aankoop/aankopen

[1-504-14] Het project bestaat uit het realiseren van een halfverdiept fietsplein met beheerdersloge aangelegd in combinatie met het vervangen van de NS-kiosk (sloop en nieuwbouw), direct naast het bestaande station Blaak.

II.1.6 CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten)

Hoofdpdracht

Hoofdcategorieën: 45000000-7 (Bouwwerkzaamheden)

Bijkomende opdrachten

Hoofdcategorieën: 45220000-5 (Civieltechnische en bouwwerkzaamheden)

Hoofdcategorieën: 22314000-4 (Ontwerpen)

Hoofdcategorieën: 45111100-9 (Sloopwerkzaamheden)

Hoofdcategorieën: 45432112-2 (Aanbrengen van bestrating)

II.1.7 Opdracht valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

ja

II.1.8 Verdeling in percelen

no

II.1.9 Varianten worden geaccepteerd

no

II.2 HOEVEELHEDEN OF OMVANG VAN DE OPDRACHT

II.2.1 Totale hoeveelheid of omvang

Het fietsplein krijgt een oppervlak van 1.200m² en zal ongeveer 2,50 m¹ dieper liggen dan het omliggende maaiveld. De contour van het fietsplein wordt bepaald door de metrotunnel, de spoortunnel, het tracé van de Stadsverwarming en de bevoorradingsroute voor de Markthal.

De rand van het fietsplein op bestaand maaiveldniveau bestaat over de gehele lengte uit een hoogwaardig zitelement van hout en staal. Over het fietsplein komt een slanke betonnen loopbrug. In en naast het fietsplein worden bomen geplant.

De functionaliteit van de kiosk moet daarbij gehandhaafd blijven en ruimte bieden aan commerciële doeleinden (circa 45m²). Daarnaast zijn geldautomaten en een publieke WC vereist.

Zie de selectieleidraad voor een meer gedetailleerde omschrijving van de kernpunten.

Start opdracht: eind 2014;

Uitvoering gereed: Eind 2015.

II.2.2 Opties

no

-

II.3 LOOPTIJD OF UITVOERINGSTERMIJN VAN DE OPDRACHT

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1 VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.1.1 Verlangde borgsommen en waarborgen

Requirement: Zekerheidstelling

Description: Aan de voor gunning in aanmerking komende inschrijver (in de gunningfase) dient een zekerheidstelling in de vorm van een bankgarantie over te leggen, groot 5% van de inschrijvingssom.

Toelichting op Bewijsstuk: Bij aanmelding volstaat de Eigen Verklaring voor Aanbestedingen van aanbestedende Diensten.

Zie verder de selectieleidraad.

III.1.2 Belangrijkste financierings- en betalingsvoorwaarden en/of verwijzing naar de voorschriften dienaangaande

-

III.1.3 De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

Requirement: De vereiste rechtsvorm van de combinatie van ondernemers waaraan de opdracht wordt gegund

Description: Aanmelding door een samenwerkingsverband van ondernemers (combinatie) is toegestaan. Door de aanbestedende dienst worden geen bijzondere eisen gesteld met betrekking tot de rechtsvorm (na overeenkomst) van het samenwerkingsverband. Voor de combinanten geldt een hoofdelijke aansprakelijkheid.

Toelichting op Bewijsstuk: Zie selectieleidraad

III.1.4 Ander bijzondere voorwaarden voor de uitvoering van de opdracht

ja

Requirement: Andere bijzondere voorwaarden

Description: De voorliggende opdracht is een van de opdrachten die door de gemeenteraad van Rotterdam is aangemerkt om een bijdrage te leveren in het creëren van werkgelegenheid voor langdurig werkzoekenden en/of WSW-ers, en het creëren van stageplaatsen voor stagiaires, e.e.a. als omschreven in de "social return" regeling.

Het betreft hier mensen vanuit de doelgroepen:

1. Uitkeringsgerechtigden WWB, IOAW en IOZA;
2. Uitkeringsgerechtigden UWV (Wajong, WAO-WIA, WAZ en WW);
3. Mensen met WSW indicatie;
4. Leerlingen van VMBO, VSO, MBO niveau 1 en MBO niveau 2 en praktijkscholen.

De bijdrage inzake Social Return van de aannemer bestaat uit de verplichting minimaal 5% van de aannemingsom in te zetten voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Indien de aannemer niet voldoet aan deze besteksvoorwaarde zal een bedrag op zijn betaling worden ingehouden, ter grootte van het deel van de aannemingsom dat ten onrechte niet is ingezet.

Zie voor verdere details de selectieleidraad.

Toelichting op Bewijsstuk: Door aanmelding verklaart de gegadigde zich akkoord met het bovenvermelde

III.2 VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.2.1 Persoonlijke situatie van ondernemers, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Requirement: Persoonlijke situatie gegadigden;

Description: - Voldoen aan de wettelijke verplichtingen, verbonden aan de uitoefening van de onderneming;

- De Gegadigde dient ingeschreven te zijn in het handelsregister volgens de voorschriften van het land waar de onderneming is gevestigd;

- De Gegadigde dient in bezit te zijn van een geldig certificaat van een kwaliteitsmanagementsysteem conform ISO 9001:2008 of gelijkwaardig. Het certificaat moet op de datum van de aanmelding geldig zijn en gedurende de gehele aanbestedingsprocedure en uitvoering van het werk geldig blijven dan wel aantoonbaar kunnen worden verlengd;

- De Gegadigde dient in het bezit zijn van een geldig certificaat van een veiligheidbeheersysteem conform Veiligheid, gezondheid en milieu Checklist Aannemers** (VCA**) of gelijkwaardig. Het certificaat moet op de datum van de aanmelding geldig zijn en gedurende de gehele aanbestedingsprocedure en uitvoering van het werk geldig blijven dan wel aantoonbaar kunnen worden verlengd;

- De Gegadigde dient schriftelijk te verklaren niet te verkeren in de in artikel 3.5.1, 3.5.2 en 3.5.4 van het ARW 2012 genoemde omstandigheden. De gemeente Rotterdam wenst zaken te doen met betrouwbare, integere partners. Voor de onderhavige opdracht worden de uitsluitinggronden van artikel 3.5.4, sub a t/m e van het ARW 2012 relevant geacht.

Toelichting op Bewijsstuk: Bij aanmelding kan worden volstaan met het ondertekenen van de Eigen Verklaring.

Zie verder de selectieleidraad.

III.2.2 Economische en financiële draagkracht: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Requirement: Economische en financiële draagkracht

Description: De voor gunning van de opdracht in aanmerking komende inschrijver dient voor ondertekening van het

contract een kopie van een geldige verzekeringspolis(sen) tegen algemene aansprakelijkheid en beroepsaansprakelijkheid over te leggen.

> De verzekeringspolis tegen beroepsaansprakelijkheid dient per opdracht een dekking te hebben van minimaal € 1.000.000,00.

> De verzekeringspolis tegen algemene (wettelijke) aansprakelijkheid dient een dekking van minimaal € 2.000.000,00 per gebeurtenis te hebben. Het gehele verzekerde bedrag dient per jaar 2x ter beschikking te staan. De opdrachtgever dient als een meeverzekerde partij in de polis te zijn opgenomen.

De kopie van de polis dient door de voor gunning van de overeenkomst in aanmerking komende inschrijver aan de aanbestedende dienst te worden verstrekt. Na een door de aanbestedende dienst gedane verzoek dient, binnen 14 kalenderdagen, het meest recente betalingsbewijs van het voldoen van de premie te zijn ingediend bij de opdrachtgever.

Zie verder de selectieleidraad.

Toelichting op Bewijsstuk: Bij aanmelding kan worden volstaan met het ondertekenen van de Eigen Verklaring.

III.2.3 Technical capacity: Inlichtingen en formaliteiten om na te gaan of aan de vereisten is voldaan:

Requirement: Vakbekwaamheid

Description: De ervaring dient minimaal te zijn opgebouwd uit de volgende kerncompetenties:

- kerncompetentie 1: Het kunnen ontwerpen, door de aan dit project verbonden ontwerper, van een complex object (bouwkundig en civiel, aansluitend op bestaande bebouwing) met een minimale bouwsom van € 1.500.000,- (excl. BTW);

- kerncompetentie 2: Het kunnen organiseren van het bouwproces/-logistiek van een vergelijkbaar binnenstedelijk project, met een minimale bouwsom van € 1.500.000,- (excl. BTW);

- kerncompetentie 3: Het uitvoeren van een bouwkundig project waarbij wordt aangesloten op bestaande bouwen geplaatst in een voor het publiek toegankelijk omgeving, voor een minimale bouwsom van € 250.000,- (excl. BTW);

- kerncompetentie 4: Het uitvoeren van een civiel technisch project met keerconstructies in een binnenstedelijke omgeving, voor een minimale bouwsom van € 600.000,- (excl. BTW);

- kerncompetentie 5: Het uitvoeren van aanleg en inrichting van buitenruimte in een binnenstedelijke omgeving voor een minimale bouwsom van € 400.000,- (excl. BTW);

- kerncompetentie 6: Het uitvoeren van sloopwerkzaamheden waarbij sprake is van gedeeltelijke sloop én slopen direct naast, in een kwetsbare omgeving, voor een minimale bouwsom van € 60.000,- (excl. BTW). Onder kwetsbaar wordt verstaan dat bij onvoldoende controle bij het slopen ernstig letsel bij personen en/of ernstige schade kan ontstaan.

Wetsverwijzing: Werken afgelopen 5 jaar

Bewijsstuk: Referenties

Toelichting op Bewijsstuk: De gegadigde dient de zes kerncompetenties aan te tonen door middel van maximaal zes referentieprojecten. Voor elke genoemde kerncompetentie is het toegestaan om één (1) referentieproject in te dienen. Voor kerncompetentie 1 geldt dat de ontwerper / architect van het betreffende referentieproject ingezet wordt op dit project.

Per referentie dient ook een opdrachtgeversverklaring bij het model overgelegd te worden zoals gesteld in het ARW 2012 art. 3.7.1. sub a. lid 1.

Zie verder de selectieleidraad.

III.2.4 Voorbehouden opdrachten

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1 TYPE PROCEDURE

IV.1.1 TYPE PROCEDURE

Niet-openbaar

IV.1.2 Beperkingen op het aantal ondernemingen dat verzocht wordt in te schrijven of deel te nemen

Beoogd aantal ondernemingen: 3

Objectieve criteria voor de selectie van het beperkt aantal gegadigden: de in het bestek, in de uitnodiging tot inschrijving of tot onderhandeling of de in het beschrijvende document vermelde criteria

In het geval van gelijke geschiktheid zal er worden geloot

IV.1.3 Reduction of the number of operators during the negotiation or dialogue

-

IV.2 GUNNINGSCRITERIA

IV.2.1 Gunningscriteria

Economisch meest voordelige inschrijving, gelet op

the criteria stated in the specifications, in the invitation to tender or to negotiate or in the descriptive document

IV.2.2 Er wordt gebruik gemaakt van een elektronische veiling

no

IV.3 ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.3.1 Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst

1-504-14

IV.3.2 Eerdere aankondigingen betreffende dezelfde opdracht

no

IV.3.3 Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende documenten

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 23/05/2014 15:00

Tegen betaling verkrijgbare documenten: no

IV.3.4 Time-limit for receipt of tenders or requests to participate

23/05/2014 15:00

IV.3.5 Datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

-

IV.3.6 Taal of talen die mogen worden gebruikt bij inschrijvingen of verzoeken tot deelneming

NL

Andere: -

SECTION VI: COMPLEMENTARY INFORMATION

VI.1 THIS IS A RECURRENT PROCUREMENT

no

VI.2 OPDRACHT HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD

no

VI.3 NADERE INLICHTINGEN

De selectieleidraad, inclusief alle bijbehorende documenten, zijn met grote zorg samengesteld. De aanbestedende dienst verwacht van de gegadigden een proactieve houding. Dit betekent, dat de gegadigde verplicht is de aanbestedende dienst -voorafgaand aan de data van aanmelding- in kennis te stellen dan wel om opheldering te vragen in geval van fouten, omissies of tegenstrijdigheden in de aanbestedingsdocumenten, zodat de aanbestedende dienst eventuele fouten tijdig kan herstellen. De aanbestedende dienst zal aan het uitblijven van vragen het vertrouwen ontlenen, dat de aanbesteding zonder bezwaar kan worden voortgezet en tot ontvangst van aanmeldingen kan worden overgegaan. Gegadigden, die voorafgaand aan de datum van aanmelding geen vragen stellen over fouten, omissies of tegenstrijdigheden, doen afstand van hun recht om tegen die onregelmatigheden op te komen, althans zij verwerken dat recht.

Vragen naar aanleiding van deze selectieleidraad c.a. kunnen uitsluitend via e-mail worden ingediend en zullen worden beantwoord in een nota van inlichtingen selectiefase, welke bij deze aankondiging ter beschikking zal worden gesteld. Uw vragen (gebruik hiervoor het format voor het stellen van vragen, zie bijlage bij selectieleidraad) kunt u tot en met uiterlijk 12 mei 2014 uitsluitend per e-mail indienen bij de heer Ivo Boerema van gemeente Rotterdam, via e-mail:

im.boerema@rotterdam.nl

O.v.v. "Selectie opdrachtnemer Realisatie verdiept fietsplein, beheerdersloge en NS-kiosk station Blaak 1-504-14"

Details betreffende de inschrijving zullen in de gunningleidraad worden opgenomen, welke aan de geselecteerde gegadigden zal worden verstrekt.

VI.4 BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1.1 Body responsible for appeal procedures

Rechtbank Rotterdam

Postbus 50950 , 3007 BL ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Rechtbank Rotterdam

Telefoon: +31 102971234

E-mail: voorlichting@rotarr.drp.minjus.nl, Internetadres (URL):

www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx

VI.4.1.2 Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.2 Instellen van beroep

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor het instellen van een beroep: Iedere Gegadigde, die het niet met de uitslag van de selectie eens is, kan binnen maximaal zeven kalenderdagen na dagtekening van de brief met de uitslag van de selectieprocedure (welke via e-mail ter beschikking zal worden gesteld) door middel van een dagvaarding een civiel kort geding aanhangig maken bij de bevoegde rechter te Rotterdam.

Deze termijn is een vervaltermijn waarmee ingestemd wordt door een aanmelding te doen. Na de periode van zeven kalenderdagen is het bezwaar tegen de uitslag niet-ontvankelijk en zal de Gegadigde ter zake zijn rechten op selectie hebben verwerkt. De gemeente Rotterdam zal derhalve onverkort kunnen doorgaan met de aanbestedingsprocedure. Dagvaardingen die in dit kader worden uitgebracht worden door de gemeente Rotterdam als een openbaar stuk beschouwd dat aan de andere gegadigden ter beschikking kan worden gesteld om een efficiënte behandeling in rechte mogelijk te maken.

VI.4.3 Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeente Rotterdam

Postbus 6633 , 3002 AP ROTTERDAM (Nederland)

Ter attentie van: Afdeling Aanbestedingszaken van Gemeente Rotterdam

Fax: +31 104894493

E-mail: aanbestedingszaken@rotterdam.nl, Internetadres (URL): www.rotterdam.nl/inkoopenaanbesteding

VI.5 DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

28/04/2014

BIJLAGE B: INLICHTINGEN OVER PERCELEN

-