

08/08/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 23978 | dakrenovatie en plaatsen PV-systeem Raad van State Kneuterdijk 22 en Oranjestraat 15 te Den Haag

Beschrijving: De Raad van State is gehuisvest aan de Kneuterdijk 22 en de Oranjestraat 15 te 's-Gravenhage. Sinds enige tijd heeft de Raad van State last van lekkages omdat het dak toe is aan vervanging. Op het dak bevindt zich grind als ballast. Het grind zorgt er voor dat de lekkages moeilijk te detecteren en te herstellen zijn. De Raad van State werkt mee aan het verwezenlijken van de duurzaamheidsdoelstellingen die het Rijk opgesteld heeft. Door gebruik te maken van dit natuurlijke moment om het dak te renoveren heeft de Raad van State de kans om het dak ook te verduurzamen. Dit zal worden gedaan door zonnepanelen op het dak te plaatsen. De Raad van State sluit met deze werkzaamheden aan bij de versnellingsprojecten binnen het programma Zon op Dak (ZoD) van het Rijksvastgoedbedrijf. Vervangen dakbedekking circa 4.630 m² - Lichtkoepels 7 stuks - Plaatsen van PV-systemen +/- 700 panelen

Identificatiecode van de procedure: 0f739408-b03a-4718-a393-71edcb3a8b48

Interne identificatiecode : 23978

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kneuterdijk 22 en de Oranjestraat 15 te 's-Gravenhage.

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 23978 | dakrenovatie en plaatsen PV-systeem Raad van State Kneuterdijk 22 en Oranjestraat 15 te Den Haag

Beschrijving: Deze opdracht is niet verdeeld in percelen. Zie aanbestedingsleidraad hoofdstuk 2

Interne identificatiecode 1

:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Kneuterdijk 22 en de Oranjestraat 15 te 's-Gravenhage.

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 23/07/2024

Einddatum van de duur: 15/03/2025

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

Aanvullende informatie: Opdracht start direct na opdrachtverstrekking

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Laagste prijs

Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Gewicht (punten, exact) 100

:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 4 706 896Euro

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor onderhandse gunning: Er zijn naar aanleiding van een eerdere aankondiging geen geschikte inschrijvingen, verzoeken tot deelname of aanvragen ontvangen

Andere rechtvaardiging: Deze procedure is een voortzetting geweest van een eerder gehouden nationale openbare procedure. De nationale openbare aanbesteding was in maart 2024 gepubliceerd, geïnteresseerden hadden tot eind mei 2024 om een inschrijving te kunnen indienen. In totaal heeft 1 partij, te weten Bouwbedrijf Breumelhof BV, een inschrijving ingediend. Deze inschrijving bleek na controle en verzoek tot herstel geen geschikte inschrijving te zijn vanwege het niet voldoen aan de gestelde geschiktheidseisen (art. 2.32 lid 2 AW2012). Art. 2.32 lid 1 sub A AW 2012 (onderhandelingsprocedure zonder aankondiging) geeft aan dat deze procedure gevolgd kan worden: "bij toepassing van de openbare of niet-openbare procedure geen of geen geschikte inschrijvingen of geen of geen geschikte verzoeken tot deelneming zijn ingediend, de oorspronkelijke voorwaarden van de overheidsopdracht niet wezenlijk worden gewijzigd en de Europese Commissie op haar verzoek een verslag van de oorspronkelijke procedure wordt overgelegd"

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: B.V. Bouwbedrijf Breumelhof

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat: 4 706 896Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 23978 dakrenovatie en plaatsen PV-systeem Raad van State Kneuterdijk 22 en Oranjestraat 15 te Den Haag
Datum waarop de winnaar is gekozen:	29/07/2024
Datum van sluiting van het contract:	30/07/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
---------------------------------------	--

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
---------------------------------------	---

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
---------------------------------------	----------------

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
--	---

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ruben Plugge
E-mail:	ruben.plugge@rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 611084819
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: 's Gravenhage

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: B.V. Bouwbedrijf Breumelhof

Omvang van de ondernemer: Klein

Registratienummer: 27070407

Postadres: Wegstraat 71-73

Stad: 'S-GRAVENHAGE
Postcode: 2516AN
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: info@breumelhofbouw.nl
Telefoon: +31 703471414
Fax: +31 703858608
Internetadres: http://www.breumelhofbouw.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 8a5df207-1912-430b-918a-730b5dcf36e9-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 08/08/2024 15:44 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking