

# Concept wachtkamerovereenkomst isolatieaanpak woningeigenaren

13 december 2023

Versie: 1.0 - Concept  
Zaaknummer:

## Inhoudsopgave

|                                                     |   |
|-----------------------------------------------------|---|
| Ondergetekenden .....                               | 3 |
| Overwegende dat.....                                | 3 |
| Verklaren het volgende te zijn overeengekomen ..... | 4 |
| Algemeen .....                                      | 4 |
| Artikel 1.    Inwerkingtreding .....                | 4 |
| Artikel 2.    Geldigheidsduur Overeenkomst .....    | 4 |
| Artikel 3.    Communicatie .....                    | 4 |
| Ondertekening .....                                 | 4 |

# Ondergetekenden

De publiekrechtelijke rechtspersoon **Gemeente Medemblik** gevestigd te Dick Ketlaan 21, 1687 CD Wognum Postbus 45, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 37159672 (vestigingsnummer 000009474870), rechtsgeldig vertegenwoordigd op grond van artikel 171, eerste lid van de Gemeentewet door haar burgemeester Michiel Pijl, welke volmacht tot contractering respectievelijk mandaat om haar te vertegenwoordigen verleend heeft aan xxxxxxxx, hierna te noemen: **de Gemeente**.

en

## Contractant

**Naam Contractant**, statutair gevestigd te **adres, postcode, plaatsnaam, postadres, postcode, plaatsnaam**, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer **KVK nummer** (vestigingsnummer **vestigingsnummer**), te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door **de heer/mevrouw naam, functie**, verder te noemen **Contractant**.

Gezamenlijk te noemen: Partijen,

# Overwegende dat

- a. Gemeente een Overeenkomst voor de isolatieaanpak woningeigenaren in de markt heeft gezet.
- b. Gemeente een Offerteaanvraag heeft gedaan volgens een Europese openbare procedure.
- c. Inschrijver correct en rechtsgeldig een Offerte heeft ingediend.
- d. Inschrijver op grond van zijn Inschrijving als tweede in rang is geëindigd;
- e. Gemeente de Opdracht gegund heeft aan **[naam winnaar aanbesteding]**. De ingangsdatum van de Overeenkomst is 1 **XXXX 2023**.
- f. De Gemeente voor het geval dat de situatie zich voordoet als omschreven in artikel 1, eerste lid, zich het recht voorbehoudt om, zonder tot een nieuwe aanbesteding genoodzaakt te zijn, de Opdracht uit te laten voeren door de partij die als tweede in rang is geëindigd (Inschrijver).
- g. Gemeente een Overeenkomst voor de collectieve isolatieaanpak woningeigenaren wil afsluiten.

# Verklaren het volgende te zijn overeengekomen

## Algemeen

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Artikel 1. Inwerkingtreding</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 01. De Gemeente heeft het recht om de Overeenkomst met [naam winnaar aanbesteding] tussentijds te beëindigen als de gecontracteerde Opdrachtnemer niet aan de contractverplichtingen voldoet of kan voldoen én het contract, na een geboden hersteltermijn, wegens wanprestatie wordt ontbonden. |
| 02. Inschrijver doet zijn Inschrijving gedurende de eerste 12 maanden na de ingangsdatum van de Overeenkomst gestand. De op grond van de Aanbestedingsstukken toegestane en overeengekomen indexering mag overeenkomstig het daarover bepaalde worden doorgevoerd.                               |
| 03. Eventuele kostenstijgingen die niet uitdrukkelijk zijn genoemd in de Aanbestedingsstukken komen volledig voor rekening van Inschrijver zonder enige vorm van compensatie.                                                                                                                    |
| 04. Inschrijver is bereid om deze wachtkamerovereenkomst uit te voeren.                                                                                                                                                                                                                          |
| 05. De gemeente behoudt zich het recht voor om deze wachtkamerovereenkomst niet uit te voeren na ontbinding van de Overeenkomst en de Opdracht opnieuw aan te besteden.                                                                                                                          |
| 06. Indien de wachtkamerovereenkomst wordt uitgevoerd, wordt een nieuwe Overeenkomst opgesteld, gelijk aan de originele Overeenkomst, voor de resterende duur van de (oorspronkelijke) contractperiode.                                                                                          |
| 07. Inschrijver is in staat om uiterlijk binnen twee maanden na ontbinding van de Overeenkomst volledig operationeel te zijn.                                                                                                                                                                    |
| <b>Artikel 2. Geldigheidsduur Overeenkomst</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 01. Deze wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan voor 12 maanden en gaat in op 1 juli 2024.                                                                                                                                                                                                       |
| 02. Deze wachtkamerovereenkomst eindigt van rechtswege na het verstrijken van de in het eerste lid genoemde periode zonder dat opzegging is vereist.                                                                                                                                             |
| <b>Artikel 3. Communicatie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 01. De gemeente en Contractant zullen een contactpersoon aanwijzen die tijdens de duur van deze Overeenkomst de contacten zullen onderhouden indien hiertoe aanleiding is.                                                                                                                       |

## Ondertekening

Voor akkoord Gemeente

Voor akkoord Contractant

Datum : \_\_\_\_\_

Datum : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_

Handtekening : \_\_\_\_\_