

Omvang plangebied SMP Katwijk

Plangebied

Het plangebied voor het soortenmanagementplan omvat de gehele bebouwde omgeving van de gemeente Katwijk, inclusief bedrijventerreinen en landelijk gebied Rijnsburg-Noord. Het duingebied ten zuiden van Katwijk aan Zee en de nieuw te ontwikkelen woningbouwlocatie 'Valkenhorst' vallen niet in het plangebied van dit SMP. Voor woningbouwlocatie 'Valkenhorst' wordt een apart SMP opgesteld in opdracht van het Rijksvastgoedbedrijf.

De gemeente Katwijk bestaat uit de drie dorpen Katwijk, Rijnsburg en Valkenburg. Ten noorden en zuiden van onze gemeente bevinden zich Natura-2000 gebieden. De Oude Rijn stroomt door de drie dorpen en mondt uit in de Noordzee.

Doel SMP

Het doel van de aanvraag is het verkrijgen van een vergunning op de Omgevingswet voor het renoveren/vernieuwen/verbouwen van bestaande gebouwen. Denk hierbij aan de na-isolatie van spouwmuren, dak en/of gevel, het vervangen van beglazing en/of kozijnen, het vervangen van dakgoten, vervangen en vernieuwen van daken en dakpannen, het doen van schilderwerk aan de schil van het gebouw, de aan- of uitbouw van dak of gevel, het plaatsen van een warmtepomp en/of zonnepanelen.

