

Algemene informatie

Aanbesteding: Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis
Aanbestedende Dienst: Gemeente Sluis
Referentie: 100194

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Artikel 14.1 van de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten

Vraag:

Artikel 14.1 van de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten. In dit artikel is een volledige vrijwaring tegen aanspraken van derden opgenomen die niet in omvang wordt beperkt. Dat is niet proportioneel. Wij wijzen u in dat kader op advies nr. 331 van de Commissie van Aanbestedingsexperts waarin werd geoordeeld dat de aanbestedende dienst met een gelijke bepaling disproportioneel en in strijd met Voorschrift 3.9 D lid 1 Gids Proportionaliteit handelde. Daarnaast wordt onze aansprakelijkheid in dit artikel niet in omvang beperkt. Dit is niet gebruikelijk bij dit soort opdrachten, gelet op de aard en omvang daarvan. Wij kunnen ons daar ook niet tegen verzekeren. Bovendien is het vragen van niet in omvang gelimiteerde aansprakelijkheid op grond van de Aanbestedingswet 2012 en de daarbij horende Gids Proportionaliteit niet toegestaan. Wij stellen voor artikel 14 lid 1 te vervangen door de onderstaande tekst die is gebaseerd op de toelichting bij het VNG model algemene inkoopvoorwaarden, welke luidt:

“De in het kader van de Overeenkomst door de Contractant te vergoeden schade is per gebeurtenis beperkt tot een bedrag van:

- € 150.000,- voor Overeenkomsten waarvan de waarde kleiner is dan of gelijk aan €50.000,-;
- € 300.000,- voor Overeenkomsten waarvan de waarde meer is dan € 50.000, - maar kleiner dan of gelijk aan € 100.000,-;
- € 500.000,- voor Overeenkomsten waarvan de waarde meer is dan € 100.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 150.000,-;
- € 1.500.000,- voor Overeenkomsten waarvan de waarde meer is dan € 150.000,- maar kleiner dan of gelijk aan € 500.000,-;
- € 3.000.000,- voor Overeenkomsten waarvan de waarde meer is dan € 500.000,-.

2. De beperking van de aansprakelijkheid als hiervoor bedoeld komt te vervallen:

- a. ingeval van aanspraken van derden op schadevergoeding ten gevolge van

dood of letsel;

b. indien sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van Adviseur of Personeel van Contractant;

c. in geval van schending van intellectuele eigendomsrechten als bedoeld in artikel [...] van de Algemene inkoopvoorwaarden van de Gemeente.'

Stemt u daar mee in?

Indien u daarmee niet kunt instemmen verzoeken wij u een andere proportionele aansprakelijkheidsbeperking (welke ook ziet op de vrijwaring als u deze in stand laat) vast te stellen. Bent u daartoe bereid?

Antwoord:

"De gemeente stemt in met het voorstel van inschrijver. Gezien de mogelijke waarde van de overeenkomst (> €500.000,-) zal de aansprakelijkheid gemaximaliseerd worden op €3.000.000,-. Artikel 14.1 wordt als volgt gewijzigd:

"1. De in het kader van de Overeenkomst door de Contractant te vergoeden schade is per gebeurtenis beperkt tot een bedrag van €3.000.000,-.

2. De beperking van de aansprakelijkheid als hiervoor bedoeld komt te vervallen:

a. ingeval van aanspraken van derden op schadevergoeding ten gevolge van dood of letsel;

b. indien sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van Adviseur of Personeel van Contractant;

c. in geval van schending van intellectuele eigendomsrechten als bedoeld in artikel 8 van de Algemene inkoopvoorwaarden van de Gemeente."""

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.

2

Onderwerp:

artikel 11.1 van de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten

Vraag:

Is de aanbestedende bereid in aanvulling op het bepaalde in artikel 11.1 van de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten de volgende zin toe te voegen: "De termijnen voor de uitvoering van de desbetreffende Prestaties worden uitdrukkelijk en schriftelijk in de Overeenkomst overeengekomen tussen de Contractant en de Gemeente."

Antwoord:

De overeenkomst betreft een inhuurovereenkomst. Het is geen eenmalige ingenieursopdracht. De prestatie zoals bedoeld in dit artikel betreft het

leveren van een geschikte persoon op de afgesproken datum. Het voorstel van inschrijver zal dan ook niet over worden genomen.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.

3

Onderwerp:

artikel 4.5 van de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten

Vraag:

Is de aanbestedende bereid in aanvulling op het bepaalde in artikel 4.5 van de VNG Model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten het volgende toe te voegen: “[...], indien en voor zover een en ander het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming van de Contractant.”

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Offerteaanvraag 5.5 Subgunningscriterium 2

Vraag:

Offerteaanvraag 5.5 Subgunningscriterium 2, met welke afgevaardigde van de opdrachtgever wordt het sollicitatiegesprek gevoerd?

Antwoord:

Dit wordt gevoerd met relevante en deskundige medewerkers van de gemeente.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Offerteaanvraag hoofdstuk 3 De opdracht

Vraag:

Offerteaanvraag hoofdstuk 3 De opdracht, Hier wordt de projectorganisatie

beschreven, is er een organogram beschikbaar van de projectorganisatie?

Antwoord:

Nee, moet nog opgesteld worden. Dit wordt een van de taken van de projectmanager.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Gemeentelijk projectteam

Vraag:

Kunt u de samenstelling en grootte van het gemeentelijk projectteam weergeven met wie de beoogde kandidaat gaat werken?

Antwoord:

Nee, projectteam moet nog samengesteld worden. Een deel zal vast zijn en een deel op afroep.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument, blz. 5, paragraaf 2.4 Procedure en planning

Vraag:

Datum definitieve gunning is ook datum ingang overeenkomst. Wanneer verwacht u dat de werkzaamheden daadwerkelijk starten? (Dit i.v.m. onze planning.)

Antwoord:

Tevens vanaf 18-10-2024.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Link met andere projecten?

Vraag:

Wij gaan ervan uit dat er een link is tussen deze uitvraag en de overige uitvragen, die van programmamanager en/of projectondersteuner Vitaal Oosterburg. Kunt u aangeven of deze veronderstelling correct is en zo ja kunt u de link verduidelijken?

Antwoord:

Zie hoofdstuk 3.1 van de aanbestedingsleidraad. De nieuwbouw van het gemeentehuis is onderdeel van het programma 'Vitaal Oostburg'.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
IE-recht

Vraag:

Artikel 8 VNG inkoopvoorwaarden: U geeft aan de IE-rechten toekomen aan de Gemeente. Wij verstrekken u - in afwijking van deze voorwaarden - bij voorkeur een gebruiksrecht. Dit sluit aan bij de gedachte dat onze organisatie de kennis heeft ontwikkeld, inclusief de daarbij behorende bronbestanden. Het gaat bijvoorbeeld ook om de door onze organisatie ontwikkelde tools en know-how. Wij leggen het gebruiksrecht dat wij graag aan u verstrekken schriftelijk met u vast: "De Gemeente verkrijgt een onbeperkt gebruiksrecht met betrekking tot alle resultaten voortvloeiende uit de Overeenkomst. Dit gebruiksrecht omvat mede het recht om de resultaten – ook buiten het kader van de Overeenkomst waaruit de resultaten voortvloeien – onbeperkt te verveelvoudigen, te wijzigen, openbaar te maken en toe te passen." Graag horen wij of u hiermee akkoord bent.

Antwoord:

Gezien het karakter van de overeenkomst (een inhuuropdracht) gaat de gemeente niet akkoord. Het artikel is proportioneel, doordat in lid 1 genoemd wordt dat de IE-rechten betrekking hebben op enig resultaat voortvloeiende uit de overeenkomst. Ontwikkelde tools en know-how die de kandidaat meeneemt, maar niet in opdracht van deze overeenkomst zijn ontwikkeld, worden dus niet automatisch eigendom van de gemeente. Eventuele stukken en documenten die de kandidaat tijdens werktijd voor de gemeente Sluis opstelt, dienen daadwerkelijk eigendom van de gemeente te zijn.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

10

Aansprakelijkheid

Vraag:

In de VNG wordt ook de aansprakelijkheid geregeld. Vanuit dit model is de aansprakelijkheid niet gelimiteerd. Volgens voorschrift 3.9 D Gids Proportionaliteit is een ongelimiteerde aansprakelijkheid disproportioneel. Wij stellen voor de aansprakelijkheid te beperken tot maximaal 3 maal het honorarium. Bent u hiermee akkoord?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 1.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument, blz. 5, paragraaf 2.4 Procedure en planning

Vraag:

Kunt u inmiddels een specifieke datum noemen voor de sollicitatiegesprekken?

Antwoord:

De sollicitatiegesprekken vinden plaats op maandag 23 september.

Percelen: P1 Inhuur Projectmanager Nieuwbouw Gemeentehuis

Beantwoord op: 23 aug. 2024