1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Marktconsultatie Volkshuisvestingsdiensten
Beschrijving:	Kwetsbare Utrechters kunnen een huisvestingsurgentie aanvragen. Daarmee komen ze eerder in aanmerking voor een sociale huurwoning. Mensen uit bepaalde beroepsgroepen kunnen ook voorrang krijgen. Ook worden mensen uit bijzondere en kwetsbare doelgroepen bemiddeld en gematcht aan een woning. Het aanvragen van de hiervoor benodigde urgentieverklaringen en vergunningen noemen wij volkshuisvestingsdiensten. Deze diensten kunnen ook betrekking hebben op middenhuur en de Leegstandswet. De gemeente Utrecht heeft deze dienstverlening momenteel uitbesteed. De gemeente wil deze uitbestedingsstrategie herijken. Deze marktconsultatie vormt een onderdeel in het herijkingsproces en de uitkomsten hiervan worden gebruikt in besluitvorming omtrent de uitbestedingsstrategie. Het doel van deze marktconsultatie is om zicht te krijgen of en onder welke voorwaarden het voor marktpartijen interessant is om één of meerdere van deze volkshuisvestingsdiensten uit te voeren. Om een indicatie te geven van de Volkshuisvestingsdiensten, volgt hier een overzicht van de activiteiten en aantallen van 2023: Urgentie aanvragen: 1112 Urgentie toekenningen: 268 Kansadviesgesprekken: 490 Voor een nadere toelichting op de activiteiten en aantallen verwijzen wij naar de Marktconsultatieleidraad Volkshuisvestingsdiensten.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

3. Deel

3.1 Technische ID van het onderdeel: PAR-0000

Titel:	Marktconsultatie Volkshuisvestingsdiensten
Beschrijving:	Kwetsbare Utrechters kunnen een huisvestingsurgentie aanvragen. Daarmee komen ze eerder in aanmerking voor een sociale huurwoning. Mensen uit bepaalde beroepsgroepen kunnen ook voorrang krijgen. Ook worden mensen uit bijzondere en kwetsbare doelgroepen bemiddeld en gematcht aan een woning. Het aanvragen van de hiervoor benodigde urgentieverklaringen en vergunningen noemen wij volkshuisvestingsdiensten. Deze diensten kunnen ook betrekking hebben op middenhuur en de Leegstandswet. De gemeente Utrecht heeft deze dienstverlening momenteel uitbesteed. De gemeente wil deze uitbestedingsstrategie herijken. Deze marktconsultatie vormt een onderdeel in het herijkingsproces en de uitkomsten hiervan worden gebruikt in besluitvorming omtrent de uitbestedingsstrategie. Het doel van deze marktconsultatie is om zicht te krijgen of en

Rijksoverheid

	onder welke voorwaarden het voor marktpartijen interessant is om één of meerdere van deze volkshuisvestingsdiensten uit te voeren.
Interne identificatiecode:	1

3.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	75123000 Administratieve diensten voor huisvesting

3.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

3.1.5 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

3.1.6 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken :	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/345158 ,

3.1.7 Voorwaarden van de aanbesteding

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen

3.1.8 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

3.1.9 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Registratienummer:	71663234
Postadres:	Stadsplateau 1
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3521 AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

Contactpunt:	Jeroen Veenendaal
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Telefoon:	+31 648428302
Internetadres:	http://www.utrecht.nl/inkoop
Kopersprofiel:	https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Postadres:	Postbus 16005
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3500 DA
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Midden-Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	fed4c6a4-d4ec-4300-a155-f1d73eeb6adb-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	Naar aanleiding van een aantal vragen over het aanmeldproces, is in deze nieuwe versie het aanmeldproces duidelijker toegelicht. Er zijn geen wijzigingen aangebracht in de inhoud en aard van deze marktconsultatie.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	152d347a-ec9c-416c-9c0f-1590fceb5a2b - 01
Type formulier:	Geplande opdracht
Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging die alleen ter informatie wordt gebruikt
Verzenddatum van de aankondiging:	02/08/2024 08:34 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands
Vermoedelijke datum waarop een aankondiging van een opdracht in het kader van deze procedure zal worden bekendgemaakt:	06/09/2024

Rijksoverheid