

Algemene informatie

Aanbesteding: Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Aanbestedende Dienst: Stichting Nederlandse Algemene Kwaliteitsdienst Tuinbouw
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 2
Onderwerp: Kerncompetenties

Vraag:

Hoeveel blz A4 mag het ingevulde Format Kerncompetenties beslaan (excl. toegevoegde informaties)? Ook wordt er gevraagd om tevredenheidsverklaringen aan te leveren, valt dit onder de 2 maximaal A4's voor de format Kerncompetenties?

Antwoord:

Er is geen maximum gesteld aan het aantal pagina's om de kerncompetenties aan te tonen. Tevredenheidsverklaringen kunt u separaat bijvoegen. Ook hieraan worden geen eisen gesteld qua maximum aantal pagina's.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr. 3
Onderwerp: Onbeperkte aansprakelijkheid

Vraag:

Art. 4.3.1. ad c: de genoemde bedragen zijn minimale bedragen. Dit kan gelezen worden als “onbeperkte aansprakelijkheid”, ook voor indirecte schade en is normaliter niet verzekeraar. Bent u bereid om “minimaal” te vervangen door “maximaal”?

Antwoord:

Naktuinbouw is niet bereid minimaal te vervangen door maximaal. U dient verzekerd te zijn tegen bedrijfsaansprakelijkheidsrisico's voor schade ten bedrage van minimaal € 2.500.000 per gebeurtenis en minimaal € 5.000.000 per verzekeringsjaar. Een verzekering die dekking biedt tegen hogere bedragen mag uiteraard ook, maar is niet vereist. De opdracht betreft het ontwerp van een hoogwaardig laboratorium, waar schades hoog kunnen zijn en die Naktuinbouw moet kunnen verhalen.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr. 4
Onderwerp: Verzekering

Vraag:

Art. 4.3.1. ad c: wij vinden de genoemde bedragen met betrekking tot de verzekering erg hoog in relatie tot het bouwbudget van maximaal 10.000.000 euro. Ben u bereid deze bedragen te verlagen?

Antwoord:

Naktuinbouw is niet bereid de bedragen te verlagen. De opdracht betreft het ontwerp van een hoogwaardig laboratorium, waar schades hoog kunnen zijn en die Naktuinbouw moet kunnen verhalen.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr. 5
Onderwerp: Kerncompetentie 2

Vraag:

Kan kerncompetentie 2 worden gelezen als: – “aantoonbare ervaring met betrekking tot het ontwerp van de installaties tot op het niveau van een technisch ontwerp van een nieuw te bouwen laboratorium van tenminste 1.000m² vloeroppervlakte in een bestaand gebouw”?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr. 6
Onderwerp: 4.3.2. Kerncompetenties

Vraag:

De kerncompetenties dienen qua benodigde technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid vergelijkbaar te zijn met het aan te besteden werk. Is dit naar eigen beoordeling, of mag het uitsluitend een laboratorium, researchgebouw of productiefaciliteit betreffen?

Antwoord:

Het mag uitsluitend een laboratorium, researchgebouw of productiefaciliteit betreffen.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
7

Onderwerp:
2.6 Vorm overeenkomst

Vraag:
Op welke punten wordt afgeweken van de DNR?

Antwoord:
Het document 'Afwijkingen DNR2011 Naktuinbouw' is toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Verzekering bedrijfsaansprakelijkheidsrisico's

Vraag:
4.3.1 C.
Kan de tekst: "minimaal €5.000.000 per verzekeringsjaar" worden vervangen door: "maximaal €5.000.000 per verzekeringsjaar" ?

Antwoord:
Naktuinbouw is niet bereid minimaal te vervangen door maximaal. U dient verzekerd te zijn tegen bedrijfsaansprakelijkheidsrisico's voor schade ten bedrage van minimaal € 2.500.000 per gebeurtenis en minimaal € 5.000.000 per verzekeringsjaar. Een verzekering die dekking biedt tegen hogere bedragen mag uiteraard ook, maar is niet vereist. De opdracht betreft het ontwerp van een hoogwaardig laboratorium, waar schades hoog kunnen zijn en die Naktuinbouw moet kunnen verhalen.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Kerncompetenties

Vraag:
Kerncompetentie 4: Kan het bestek van laboratoriuminrichting ook worden

aangetoond bij een referentie voor Kerncompetentie 2 of 3?

Antwoord:

Nee, het gaat om het uitwerken van een integraal ontwerp (Bouwkundig, Elektrotechnisch, Werktuigbouwkundig en Laboratoriuminrichting) tot op bestekniveau.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Gunningsfase

Vraag:

Op basis van welke criteria wordt in de gunningsfase gegund?

Antwoord:

Naktuinbouw hanteert als gunningscriterium de beste prijs-kwaliteitverhouding. Dit betekent dat inschrijvingen beoordeeld zullen worden op zowel Prijs als Kwaliteit, waarbij Prijs voor 60% meetelt en Kwaliteit voor 40%. De gunningscriteria zullen in de gunningsfase nader uitgewerkt worden. Een presentatie door sleutelfunctionarissen van de Gegadigde zal onderdeel zijn van de gunningsfase.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Verzekering & aansprakelijkheid

Vraag:

Art. 4.3.1. ad c: De genoemde bedragen met betrekking tot de verzekering zijn hoog in relatie tot de bouwkosten (geen max dus onbeperkt aansprakelijk) en niet conform de DNR 2011. Is de opdrachtgever bereid om hier de DNR2011 van toepassing te verklaren?

Antwoord:

Nee, Naktuinbouw is hiertoe niet bereid.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Verzekering & aansprakelijkheid

Vraag:

Art 4.3.1. ad C: Bedoelt u hier niet maximaal in plaats van minimaal? dus: C. U dient verzekert te zijn tegen bedrijfsaansprakelijkheidsrisico's voor schade ten bedrage van maximaal €2.500.000 en maximaal €5.000.000 per verzekeringsjaar?

Antwoord:

U dient verzekerd te zijn tegen bedrijfsaansprakelijkheidsrisico's voor schade ten bedrage van minimaal € 2.500.000 per gebeurtenis en minimaal € 5.000.000 per verzekeringsjaar. Een verzekering die dekking biedt tegen hogere bedragen mag uiteraard ook, maar is niet vereist. De opdracht betreft het ontwerp van een hoogwaardig laboratorium, waar schades hoog kunnen zijn en die Naktuinbouw moet kunnen verhalen.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Format kerncompetenties

Vraag:

Hoeveel blz A4 mag het ingevulde Format Kerncompetenties beslaan (excl. toegevoegde informaties)?

Antwoord:

Er is geen maximum gesteld aan het aantal pagina's om de kerncompetenties aan te tonen. Tevredenheidsverklaringen kunt u separaat bijvoegen. Ook hieraan worden geen eisen gesteld qua maximum aantal pagina's.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Format kerncompetenties

Vraag:

Kan kerncompetentie 2 worden gelezen als: – “aantoonbare ervaring met betrekking tot het ontwerp van de installaties tot op het niveau van een technisch ontwerp van een nieuw te bouwen laboratorium van tenminste 1.000m2 vloeroppervlakte in een bestaand gebouw”?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Format kerncompetenties

Vraag:
Kerncompetentie 1: Wat wordt bedoeld met de gevraagde 1000m2: FNO of BVO?

Antwoord:
BVO

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Format kerncompetenties

Vraag:
Kerncompetentie 1: Wordt met de genoemde 1000m2 geclassificeerde labruimte bedoeld? Dus alle labruimte + sluiscomplexen inclusief CnC gangen?

Antwoord:
Dat is correct

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Interpretatie van de opdracht

Vraag:
Art. 2.4: Mag hier worden aangenomen dat 'De Schuur' leeg wordt opgeleverd en het ontruimen en verplaatsen van bestaande apparatuur in 'De Schuur' geen onderdeel van de opdracht is?

Antwoord:
Dat is correct.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Interpretatie van de opdracht

Vraag:
Art. 2.4: Het nieuw te bouwen bijgebouw is onderdeel van de opdracht.
Waar komt dit bijgebouw?

Antwoord:
De schuur komt op dezelfde bouwlocatie. In de gunningsfase wordt meer informatie verstrekt.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Afwijkingen van DNR 2011

Vraag:
Art 2.6: Vorm overeenkomst, kan de opdrachtgever het hier genoemde document met afwijkingen van de DNR 2011 te verstrekken?

Antwoord:
Het document 'Afwijkingen DNR2011 Naktuinbouw' is toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Scope

Vraag:
Art. 2.4: Welk gebied/ruimte valt er onder het genoemde ontwerp van het terrein/tuin? Dit is niet visueel duidelijk gemaakt in de selectieleidraad.

Antwoord:
In de gunningsfase wordt meer informatie verstrekt.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Scope

Vraag:

Art. 2.4: Mogen we ervan uit gaan dat het voorgestelde bouwoppervlak valt /past binnen het omgevingsplan en omgevingsvisie?

Antwoord:

Daar gaat Naktuinbouw wel vanuit, maar dit dient getoetst te worden door Opdrachtnemer. De afhandeling van de benodigde vergunning(en) maakt onderdeel uit van de opdracht.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Scope

Vraag:

Art. 2.4: Mogen we ervan uit gaan dat de geplande bouwactiviteit valt/past binnen het omgevingsplan en omgevingsvisie?

Antwoord:

Daar gaat Naktuinbouw wel vanuit, maar dit dient getoetst te worden door Opdrachtnemer. De afhandeling van de benodigde vergunning(en) maakt onderdeel uit van de opdracht.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Scope

Vraag:

Art. 2.4: Kunnen we ervan uitgaan dat er geen berekeningen ten behoeve van de geluidsbelasting op de gevel gemaakt hoeven te worden?

Antwoord:

Dit is de expertise van de Opdrachtnemer. Indien dit noodzakelijk is maakt dit onderdeel uit van de opdracht.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

24

Onderwerp:

bewijsstukken

Vraag:

Na de Selectiebeslissing vraagt Naktuinbouw de nadere bewijsstukken op bij de geselecteerde Gegadigden indien Naktuinbouw dat noodzakelijk acht. Om welke bewijsstukken gaat het, anders dan de bewijsstukken voor het aantonen van de financiële en economische draagkracht?

Antwoord:

Uittreksel(s) KvK en eventuele andere documenten om de aanmelding, waaronder de UEA, te onderbouwen als er onduidelijkheden mochten zijn. Indien er combinaties gevormd worden en/of derden ingezet worden kan dat mogelijk ook nodig zijn.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

25

Onderwerp:

bewijsstukken (4.3.2)

Vraag:

Naktuinbouw behoudt zich het recht voor de Gegadigde nadere bewijsstukken te laten overleggen waaruit blijkt dat de verklaringen naar waarheid zijn ingevuld. Waar moeten we dan aan denken? Bij aanmelding dienen we immers al een door de opdrachtgever ondertekende tevredenheidsverklaring in. En de contactpersoon kan ook benaderd worden om het eea te verifiëren.

Antwoord:

Uittreksel(s) KvK en eventuele andere documenten om de aanmelding, waaronder de UEA, te onderbouwen als er onduidelijkheden mochten zijn. Indien er combinaties gevormd worden en/of derden ingezet worden kan dat mogelijk ook nodig zijn.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

26

Onderwerp:

financiële en economische draagkracht

Vraag:

In art. 2.91 van de aanbestedingswet wordt gesteld dat een ondernemer zijn financiële en economische draagkracht in ieder geval kan aantonen door een of meer van de volgende middelen; het overleggen van de jaarrekening, of het overleggen van een verzekering tegen beroepsrisico's. Het is voor ons niet duidelijk waarom we dan beide moeten overleggen. Daarom het verzoek

om het tonen van de jaarrekening te laten vervallen.

Antwoord:

Er is naast een bewijs van verzekering inzicht nodig in de financiële en economische draagkracht van de Opdrachtnemer. Dit kan met de jaarrekening aangetoond worden.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
27

Onderwerp:

financiële en economische draagkracht

Vraag:

Op grond van de Aanbestedingswet 2012 (art. 2.90) is het stellen van omzeteisen in beginsel niet toegestaan. Stelt u deze wel, dan zult u dit moeten motiveren in de aanbestedingsstukken. In de selectieleidraad ontbreekt deze zwaarwegende motivatie. Om deze reden het verzoek om de eis om de jaarstukken te overleggen (en daarbij inzicht te krijgen in de hoogte van de totale omzet en in de omzet van de bedrijfsactiviteiten van de gegadigde) te laten vervallen.

Antwoord:

Voor de motivatie zie eerste alinea van paragraaf 4.3.1: Naktuinbouw hecht waarde aan de financiële en economische draagkracht van Gegadigden, omdat de continuïteit van de dienstverlening van Naktuinbouw daarmee samenhangt. Een faillissement van de Opdrachtnemer kan leiden tot buitensporige kostenstijgingen en onzekerheid over de financiële afwikkeling, maar bovendien kan dit gevolgen hebben voor het vervullen van de beoogde taak van Naktuinbouw.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
28

Onderwerp:

aerius berekening

Vraag:

Behoort het maken van een aerius berekening ook tot de uitgevraagde onderdelen, als onderdeel van de omgevingsvergunning?

Antwoord:

Ja

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Omvang

Vraag:

Ontwerp terrein en tuin is onderdeel van de uitgevraagde onderdelen. Wat is de beoogde omvang van dit terrein / tuin?

Antwoord:

In de gunningsfase wordt meer informatie verstrekt.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Selectieleidraad - Kerncompetenties

Vraag:

U geeft aan dat de gevraagde kerncompetenties tot tevredenheid van de referentie-organisatie moet zijn verricht in de periode van 84 maanden voorafgaand aan de sluitingsdatum voor het indienen de aanmelding. Is een tevredenheid verklaring niet ouder dan 84 maanden voldoende of dient het gehele project binnen deze 84 maanden te hebben plaatsgevonden?

Antwoord:

De oplevering van het project dient in deze 84 maanden te hebben plaats gevonden. Indien het project nog niet is opgeleverd dient de tussentijdse beoordeling in deze periode te hebben plaats gevonden. De tevredenheidsverklaring is uiteraard dan daarna afgegeven.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Selectieleidraad - 2.6 Vorm Overeenkomst

Vraag:

Indien u bereidt bent de voornoemde documenten reeds met partijen te delen, bent u dan ook bereidt een extra vragenronde in te plannen om partijen in de gelegenheid te stellen om vragen te stellen over deze aanvullende documenten? Zo niet, bent u dan bereidt om partijen in de gunningsfase in de gelegenheid te stellen nog vragen te stellen over de voornoemde documenten?

Antwoord:

Het document 'Afwijkingen DNR2011 Naktuinbouw' is toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten. In de gunningsfase kunnen hierover desgewenst vragen gesteld worden.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Selectieleidraad - 2.6 Vorm Overeenkomst

Vraag:

In artikel 2.6 wordt verwezen naar de overeenkomst, alsmede afwijkingen van DNR 2011. Het is voor ons van belang om deze conceptovereenkomst en DNR 2011 reeds in te zien, alsmede om nog in de gelegenheid te worden gesteld hier vragen over te stellen, alvorens een inschrijving in te dienen. Bent u derhalve bereid de conceptovereenkomst en DNR 2011 afwijkingen zo spoedig mogelijk alvast te verstrekken?

Antwoord:

Zodra de uitslag van de aanbesteding definitief is zal Naktuinbouw een opdrachtbrief verstrekken aan de Opdrachtnemer met verwijzing naar de aanbesteding en alle daarbij behorende documenten. Het document 'Afwijkingen DNR2011 Naktuinbouw' is toegevoegd aan de aanbestedingsdocumenten.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Selectieleidraad - 2.4 aard van de opdracht

Vraag:

Bent u bereid om de uitvoering van het geotechnisch grondonderzoek (sonderingen) door derden te laten uitvoeren in rechtstreeks opdracht van opdrachtgever? De reden hiervoor is dat dergelijke werkzaamheden voor ons niet verzekeraar zijn. (risico's schade kabels en leidingen etc.)

Antwoord:

Nee, dit maakt onderdeel uit van de werkzaamheden van de Opdrachtnemer. Opdrachtnemer kan de aansprakelijkheid verleggen naar het bedrijf dat het grondonderzoek uitvoert.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Selectieleidraad - 2.5 gunningscriterium

Vraag:

Prijs telt voor 60% procent mee bij de beoordeling. Indien dit zo'n groot aandeel in de beoordeling heeft is het essentieel dat alles wat hierin zit extra goed gedefinieerd wordt. Ons advies zou zijn om dit heel goed in kruisjeslijsten vast te leggen en daarnaast voor het honorarium een bandbreedte mee te geven. Zo worden de inschrijvingen vergelijkbaar en wordt prijsduiken voorkomen. Gaat u hierin mee?

Antwoord:

Naktuinbouw heeft kennis genomen van uw opmerking en vraag. We zullen de werkzaamheden van de Opdrachtnemer zo goed mogelijk beschrijven. Werken met een bandbreedte van prijzen is aanbestedingstechnisch niet wenselijk.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Selectieleidraad - 2.5 gunningscriterium

Vraag:

Aangegeven wordt dat bij de beoordeling zowel naar prijs als kwaliteit gekeken wordt. De ervaring leert dat op het moment dat prijs meer dan 15% bepaald, dit bepalend wordt voor de uitslag, omdat dit niet meer goed te maken is in kwaliteit. Hier wordt aangegeven dat prijs voor 60% mee telt. Ons advies is om dit percentage lager te zetten om prijsduiken tegen te gaan, zeker gezien de specialistische kennis en het tijdsbestek dat nodig is voor deze opgave. Gaat u hierin mee?

Antwoord:

Nee, Naktuinbouw heeft weloverwogen de keuze gemaakt.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium
Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Selectieleidraad - 2.4 aard van de opdracht

Vraag:

Als maximum bouwbudget wordt het bedrag van 10 miljoen euro benoemd. Kunt u bevestigen dat dit bouwkosten betreft en geen investeringskosten en

ook exclusief (laboratorium)inrichting is?

Antwoord:

Dit zijn bouwkosten, maar exclusief de aanschafkosten van het laboratoriummeubilair. Het ontwerp van het laboratorium inclusief meubilair maakt wel onderdeel uit van de scope van de opdracht van de architect.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
37

Onderwerp:

Selectieleidraad - tevredenheidsverklaringen

Vraag:

Bij alle kerncompetenties worden tevredenheidsverklaringen gevraagd. Is het mogelijk om deze alleen aan de geselecteerde partijen voor de gunningsfase te vragen om de administratieve last te beperken?

Antwoord:

Nee, dat is niet mogelijk. De tevredenheidsverklaringen zijn nodig om geschikte partijen te kunnen selecteren.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
38

Onderwerp:

Selectieleidraad - kerncompetenties

Vraag:

Bij Kerncompetentie 4 wordt gevraagd naar een integraal ontwerp tot op besteksniveau voor uitwerking totale ontwerp (bouwkundig, elektrotechnisch, werktuigbouwkundig en labinrichting). Volstaat hier een integraal ontwerp tot op omgevingsvergunningniveau met technische omschrijving voor aanbesteding?

Antwoord:

Nee

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
39

Onderwerp:

Selectieleidraad - kerncompetenties

Vraag:

Bij kerncompetentie 3: ervaring met drukhiërarchie, wordt gevraagd naar ervaring met het bouwen en valideren. Dient dit niet ontwerpen en valideren te zijn?

Antwoord:

Dat is correct

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

40

Onderwerp:

Selectieleidraad - kerncompetenties

Vraag:

Bij Kerncompetentie 1 en 2 wordt gevraagd naar een ontwerp tot het niveau technisch ontwerp. Volstaat hiervoor een ontwerp omgevingvergunning met technische omschrijving voor aanbesteding zijn?

Antwoord:

Nee

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Selectieleidraad - 2.4 aard van de opdracht

Vraag:

Bij de scope wordt aangegeven wat er allemaal tot de opdracht behoort. Wordt er in de selectiefase een kruisjeslijst verstrekt ter verdere verduidelijking?

Antwoord:

In de gunningsfase worden de werkzaamheden nader afgebakend. Mogelijk met een kruisjeslijst.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

42

Onderwerp:

Selectieleidraad - 2.4 aard van de opdracht

Vraag:

In paragraaf 2.4 wordt aangegeven dat aanvraag vergunning R&D Fyto NVWA niet tot de werkzaamheden behoren. Kunt u aangeven of het aanvragen van een aanpassing van de GGO vergunning ook niet tot de werkzaamheden behoort?

Antwoord:

Dat is correct

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Selectieleidraad - beperking administratieve kosten

Vraag:

in paragraaf 1.2 wordt aangegeven de administratieve kosten te willen beperken voor de gegadigden. Volgen jullie hierbij in de selectiefase de "richtlijn Gezonde Architecten selecties"?

Antwoord:

Naktuinbouw is bekend met deze richtlijn, maar volgt deze niet 1-op-1

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Selectieleidraad - Kerncompetenties

Vraag:

Is het mogelijk om referentie projecten aan te dragen die aanbesteding gereed zijn en die binnen 1 of 2 jaar worden opgeleverd?

Antwoord:

Dat is mogelijk mits de (ontwerp-)werkzaamheden zoals in deze aanbesteding worden gevraagd zijn afgerond en geëvalueerd. Dit omdat het gaat om aantoonbare ervaring.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Selectieleidraad - Kerncompetenties

Vraag:

Kun je bij de kerncompetentie ‘ervaring met drukhiërchie’ een referentieproject nemen uit de gezondheidszorg met hetzelfde afwerkingsniveau en eisen voor drukhiërchie?

Antwoord:

Ja, dat is mogelijk.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
46

Onderwerp:

Selectieleidraad - Kerncompetenties

Vraag:

Kun je bij de kerncompetentie ‘Ervaring met architectonisch en bouwkundig ontwerp laboratorium’ een referentieproject kiezen dat gereed is voor de aanbesteding?

Antwoord:

Dat is mogelijk mits de (ontwerp-)werkzaamheden zoals in deze aanbesteding worden gevraagd zijn afgerond en geëvalueerd. Dit omdat het gaat om aantoonbare ervaring.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
47

Onderwerp:

Selectieleidraad - Kerncompetenties

Vraag:

Kun je bij de kerncompetentie ‘Ervaring met ontwerp installaties laboratorium’ een referentieproject kiezen dat gereed is voor de aanbesteding?

Antwoord:

Dat is mogelijk mits de (ontwerp-)werkzaamheden zoals in deze aanbesteding worden gevraagd zijn afgerond en geëvalueerd. Dit omdat het gaat om aantoonbare ervaring.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024

Ref.nr.
48

Onderwerp:

Selectieleidraad - Kerncompetenties

Vraag:

Kun je bij de kerncompetentie 'Ervaring met uitwerken integraal ontwerp tot op bestekniveau' een referentieproject kiezen dat gereed is voor de aanbesteding?

Antwoord:

Dat is mogelijk mits de (ontwerp-)werkzaamheden zoals in deze aanbesteding worden gevraagd zijn afgerond en geëvalueerd. Dit omdat het gaat om aantoonbare ervaring.

Percelen: P1 Ontwerp nieuwbouw Laboratorium

Beantwoord op: 16 sep. 2024