1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	politie
Rechtsvorm van de koper :	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Openbare orde en veiligheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Ontwerpdiensten cellencomplex verzamellocatie Land Forum
Beschrijving:	Korte beschrijving: Als onderdeel van de huisvestingsplannen voor de politie Eenheid Oost Brabant en enkele andere politie-eenheden, is gekozen voor huisvesting op de locatie Land Forum te Eindhoven aan de A2. Deze Opdracht omvat ontwerp- en advieswerkzaamheden voor de nieuwbouw van een cellencomplex, van ca. 2600 m2 bvo. Als kader voor het ontwerp geldt een door de politie opgesteld Masterplan. Het voornemen is om de architect van het masterplan een toetsende verantwoordelijkheid te geven. De stedenbouwkundige opgave, integrale afstemming van gebouwen en buitenruimten en supervisie voor ontwikkeling en uitwerking van het gehele terrein met collectieve infrastructuur ligt bij Posad Maxwan. Gevraagde adviesdiensten De opdracht zal als één perceel worden uitgevraagd, waarbij de Politie een integraal ontwerpteam uitvraagt waarbij o.a. de volgende disciplines vertegenwoordigd zijn: Integrale ontwerp- en kostencoördinatie Architectuur en bouwkundig ontwerp, architectuur en inclusief interieur en de bij het gebouw behorende buitenruimte Bouwfysisch, welzijns- en duurzaamheidsadvies Bouwfysisch en duurzaamheidsadvies Beschrijving aanbesteding: Het ontwerp van het cellencomplex vindt plaats conform de niet-openbare procedure, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het ARW 2016. In de selectiefase kunnen alle geïnteresseerde ondernemingen/ consortia zich aan melden als gegadigde. Op basis van de door hen ingediende aanmeldingen selecteert de Politie, door het toepassen van de Uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen en selectiecriteria maximaal 5 ondernemingen die toegelaten worden tot de Inschrijvingsfase. In de inschrijvingsfase zal de inschrijvers gevraagd worden een aanbieding te doen op basis van deze uitvraag en documenten. Gunning vindt plaats op basis van Beste Prijs-Kwaliteit verhouding, waarbij de nadruk op de kwaliteit zal liggen. De inschrijfvergoeding is vastgesteld op 10.000 excl. btw Daarnaast zullen, in een separate aanbesteding, de ontwerpdiensten van de kantoren en overige specials op Land Forum aanbesteed worden. Die aanbesteding wordt als concurrentiegerichte dialoog, als bedoeld in hoofdstuk 4 van het ARW 2016, gehouden.
Identificatiecode van de procedure:	b03e45f7-d2de-4f5e-a92c-e153e7f7d081
Eerdere aankondiging:	dcda21c1-a32f-4fb6-81b4-93c75cf4601b-01
Interne identificatiecode:	LF Cellencomplex
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Het ontwerp van het cellencomplex vindt plaats conform de niet-openbare procedure, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het ARW 2016. In de selectiefase kunnen alle geïnteresseerde ondernemingen/ consortia zich aan melden als gegadigde. Op basis van de door hen ingediende aanmeldingen selecteert de Politie, door het toepassen van de Uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen en selectiecriteria maximaal 5 ondernemingen die toegelaten worden tot de Inschrijvingsfase. In de inschrijvingsfase zal de inschrijvers gevraagd worden een aanbieding te doen op basis van deze uitvraag en documenten. Gunning vindt plaats op basis van Beste Prijs-Kwaliteit verhouding, waarbij de nadruk op de kwaliteit zal liggen. De inschrijfvergoeding is vastgesteld op 10.000 excl. btw

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie	

Rijksoverheid

(cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Aanvullende classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	locatie betreft Land Forum te Eindhoven aan de A2. Ontwerpwerkzaamheden kunnen veelal op afstand uitgevoerd worden.

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	700 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Ontwerpdiensten cellencomplex verzamellocatie Land Forum
Beschrijving:	Korte beschrijving: Als onderdeel van de huisvestingsplannen voor de politie Eenheid Oost Brabant en enkele andere politie-eenheden, is gekozen voor huisvesting op de locatie Land Forum te Eindhoven aan de A2. Deze Opdracht omvat ontwerp- en advieswerkzaamheden voor de nieuwbouw van een cellencomplex, van ca. 2600 m2 bvo. Als kader voor het ontwerp geldt een door de politie opgesteld Masterplan. Het voornemen is om de architect van het masterplan een toetsende verantwoordelijkheid te geven. De stedenbouwkundige opgave, integrale afstemming van gebouwen en buitenruimten en supervisie voor ontwikkeling en uitwerking van het gehele terrein met collectieve infrastructuur ligt bij Posad Maxwan. Gevraagde adviesdiensten De opdracht zal als één perceel worden uitgevraagd, waarbij de Politie een integraal ontwerpteam uitvraagt waarbij o.a. de volgende disciplines vertegenwoordigd zijn: Integrale ontwerp- en kostencoördinatie Architectuur en bouwkundig ontwerp, architectuur en inclusief interieur en de bij het gebouw behorende buitenruimte Bouwfysisch, welzijns- en duurzaamheidsadvies Bouwfysisch en duurzaamheidsadvies Beschrijving aanbesteding: Het ontwerp van het cellencomplex vindt plaats conform de niet-openbare procedure, als bedoeld in hoofdstuk 3 van het ARW 2016. In de selectiefase kunnen alle geïnteresseerde ondernemingen/ consortia zich aan melden als gegadigde. Op basis van de door hen ingediende aanmeldingen selecteert de Politie, door het toepassen van de Uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen en selectiecriteria maximaal 5 ondernemingen die toegelaten worden tot de Inschrijvingsfase. In de inschrijvingsfase zal de inschrijvers gevraagd worden een aanbieding te doen op basis van deze uitvraag en documenten. Gunning vindt plaats op basis van Beste Prijs-Kwaliteit verhouding, waarbij de nadruk op de kwaliteit zal liggen. De inschrijfvergoeding is vastgesteld op 10.000 excl. btw Daarnaast zullen, in een separate aanbesteding, de ontwerpdiensten van de kantoren en overige specials op Land Forum aanbesteed worden. Die aanbesteding wordt als concurrentiegerichte dialoog, als bedoeld in hoofdstuk 4 van het ARW 2016, gehouden.
Interne identificatiecode:	LF Cellencomplex

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Aanvullende classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Rijksoverheid

Aanvullende informatie:	locatie betreft Land Forum te Eindhoven aan de A2. Ontwerpwerkzaamheden kunnen veelal op afstand uitgevoerd worden.

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/06/2024
Einddatum van de duur:	29/05/2026

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	700 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Criteria groene overheidsopdrachten:	Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op het proces
Beschrijving:	De Politie streeft ernaar om de inspanning en kosten voor partijen zo beperkt mogelijk te houden in de Inschrijvingsfase. Naar verwachting' zijn dit de gunningscriteria, waarbij de verhouding tussen prijs en kwaliteit ca 30%-70% zal zijn. 1. Honararium: 2. Visie op het ontwerpproces (Plan van Aanpak met o.a. risicoanalyse, een planning, de projectorganisatie en sleutelfiguren inclusief Cv's van het in te zetten team, samenwerking met Opdrachtgever) 3. Visie op de opgave, uitgewerkt op basis van de vier kernwaarden uit het URKP a. Gebruikswaarde b. Belevingswaarde c. Toekomstwaarde d. Omgevingswaarde
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de opgave
Beschrijving:	De Politie streeft ernaar om de inspanning en kosten voor partijen zo beperkt mogelijk te houden in de Inschrijvingsfase. Naar verwachting' zijn dit de gunningscriteria, waarbij de verhouding tussen prijs en kwaliteit ca 30%-70% zal zijn. 1. Honararium: 2. Visie op het ontwerpproces (Plan van Aanpak met o.a. risicoanalyse, een planning, de projectorganisatie en sleutelfiguren inclusief Cv's van het in te zetten team, samenwerking met Opdrachtgever) 3. Visie op de opgave, uitgewerkt op basis van de vier kernwaarden uit het URKP a. Gebruikswaarde b. Belevingswaarde c. Toekomstwaarde d. Omgevingswaarde
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Honorarium
Beschrijving:	De Politie streeft ernaar om de inspanning en kosten voor partijen zo beperkt mogelijk te houden in de Inschrijvingsfase. Naar verwachting' zijn dit de gunningscriteria, waarbij de verhouding tussen prijs en kwaliteit ca 30%-70% zal zijn. 1. Honararium: 2. Visie op het ontwerpproces (Plan van Aanpak met o.a. risicoanalyse, een planning, de projectorganisatie en

Rijksoverheid

	sleutelfiguren inclusief Cv's van het in te zetten team, samenwerking met Opdrachtgever) 3. Visie op de opgave, uitgewerkt op basis van de vier kernwaarden uit het URKP a. Gebruikswaarde b. Belevingswaarde c. Toekomstwaarde d. Omgevingswaarde

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de termijnen voor beroep:	Zodra de beoordeling is afgerond ontvangen alle Gegadigden de Selectiebeslissing. Als de afgewezen Gegadigden zich niet kunnen vinden in deze Selectiebeslissing hebben zij het recht om binnen 7 kalenderdagen na dagtekening van de Selectiebeslissing, een kort geding aanhangig te maken bij de bevoegde rechter te Den Haag. Als er binnen deze termijn geen gebruik wordt gemaakt van dit recht, is de Politie gerechtigd om over te gaan tot Selectie. Als de afgewezen Gegadigden niet, niet tijdig, of niet correct een kort geding aanhangig maken, dan vervalt hun recht om de Selectiebeslissing door de rechter te laten toetsen.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rechtbank Den Haag
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:	Rechtbank Den Haag
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	politie
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken:	politie
Organisatie die meer informatie geeft over	Rechtbank Den Haag

Rijksoverheid

beroepsprocedures:	
Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen:	politie
Organisatie die het contract ondertekent:	politie

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	612 990 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Architectenbureau De Twee Snoeken B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	IKM1069
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van het resultaat :	612 990 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	ja
De inschrijving is een variant:	neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	NP0030690
Titel:	Adviesovereenkomst HV_Cellencomplex Land Forum
Datum waarop de winnaar is gekozen:	27/06/2024
Datum van sluiting van het contract:	19/07/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	politie

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen

Rijksoverheid

inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	politie
Registratienummer:	57096317
Postadres:	Nieuwe Uitleg 1
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2514BP
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Paul Wijnands
E-mail:	paul.wijnands@politie.nl
Telefoon:	+31652368594
Internetadres:	https://www.politie.nl/
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL):	https://s2c.mercell.com/today/59342
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2489

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die het contract ondertekent

Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	.
Afdeling:	.
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	.
E-mail:	informatiebalie.dhg@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31883612012
Fax:	+31
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL):	https://s2c.mercell.com/today/59342

Rollen van deze organisatie:

Rijksoverheid

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Architectenbureau De Twee Snoeken B.V.
Registratienummer:	17140642
Postadres:	Postelstraat 49
Stad:	's-Hertogenbosch
Postcode:	5211DX
Land:	Nederland
Contactpunt:	Bert Kaasjager
E-mail:	aanbesteding@tweesnoeken.nl
Telefoon:	0736140407
Internetadres:	http://www.tweesnoeken.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	0c48e11c-6355-4970-aa7c-dbcaa9aff25c - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	31/07/2024 12:35 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	31/07/2024 12:37 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid