1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Inkoopsamenwerking Noord Veluwe (ISNV)
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Nunspeet
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Gemeente Nunspeet Juridisch medewerker grondzaken en vastgoed / rentmeester
Beschrijving:	Voor het team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting (ROV), van de gemeente Nunspeet, zijn wij op zoek naar een Juridische medewerker grondzaken en vastgoed / rentmeester. Je werkt voor het taakveld Grondzaken. Wat ga je doen? Voor het taakveld grondzaken zijn wij op zoek naar een senior juridisch medewerker grondzaken en rentmeester. Wat ga je doen: Je adviseert op senior-niveau over grondzaken. Je stelt (standaard) overeenkomsten op voor verkoop, verhuur, huur, (erf) pacht, opstalrechten en erfdienstbaarheden. Je adviseert en ondersteunt collega's bij initiatieven en projecten waar grond- en vastgoed zaken een onderdeel van zijn. Daarnaast o.a.: Uitvoering geven aan door gemeente afgesloten overeenkomsten op het gebied van grondzaken en vastgoed; Ben je verantwoordelijk voor en voer je het gehele traject van grondverwerving uit voor o.a. woningbouwontwikkeling- en infrastructurele projecten. Waaronder ook het vestigen van het voorkeursrecht.; Adviseer je andere disciplines binnen deze projecten op het gebied van grondzaken en strategie; Zelfstandig onderhandelen namens de gemeente met externe partijen; Intern en extern advies geven op het gebied van grondzaken en relevante wet- en regelgeving.
Identificatiecode van de procedure:	b46689a8-79b8-4d93-84de-8953c74d004b
Interne identificatiecode:	T67785
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Rijksoverheid

Geraamde waarde exclusief btw:	450 000 Euro
Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	450 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Gemeente Nunspeet Juridisch medewerker grondzaken en vastgoed / rentmeester
Beschrijving:	Voor het team Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting (ROV), van de gemeente Nunspeet, zijn wij op zoek naar een Juridische medewerker grondzaken en vastgoed / rentmeester. Je werkt voor het taakveld Grondzaken. Wat ga je doen? Voor het taakveld grondzaken zijn wij op zoek naar een senior juridisch medewerker grondzaken en rentmeester. Wat ga je doen: Je adviseert op senior-niveau over grondzaken. Je stelt (standaard) overeenkomsten op voor verkoop, verhuur, huur, (erf) pacht, opstalrechten en erfdienstbaarheden. Je adviseert en ondersteunt collega's bij initiatieven en projecten waar grond- en vastgoed zaken een onderdeel van zijn. Daarnaast o.a.: Uitvoering geven aan door gemeente afgesloten overeenkomsten op het gebied van grondzaken en vastgoed; Ben je verantwoordelijk voor en voer je het gehele traject van grondverwerving uit voor o.a. woningbouwontwikkeling- en infrastructurele projecten. Waaronder ook het vestigen van het voorkeursrecht.; Adviseer je andere disciplines binnen deze projecten op het gebied van grondzaken en strategie; Zelfstandig onderhandelen namens de gemeente met externe partijen; Intern en extern advies geven op het gebied van grondzaken en relevante wet- en regelgeving.
Interne identificatiecode:	T67785

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	15/04/2024
Einddatum van de duur:	21/10/2024

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	4
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	4 maal 6 maanden

5.1.5 Waarde

Rijksoverheid

Geraamde waarde exclusief btw:	450 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Wensen
Beschrijving:	3 wensen
Gewicht (punten, exact):	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Matchgesprek
Beschrijving:	5 competenties
Gewicht (punten, exact):	40
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Uurtarief inclusief alle kosten
Gewicht (punten, exact):	40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, alleen te gebruiken door de in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Gelderland
Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen:	Gemeente Nunspeet
Organisatie die de betaling uitvoert:	Gemeente Nunspeet
Organisatie die het contract ondertekent :	Gemeente Nunspeet

6. Resultaten

Waarde van alle contracten

Rijksoverheid

toegekend in deze kennisgeving:	425 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	LBP Sight B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T67785
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van het resultaat:	425 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	ja
Plaats op de ranglijst van winnaars:	1
De inschrijving is een variant:	neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	T67785
Titel:	Gemeente Nunspeet Juridisch medewerker grondzaken en vastgoed / rentmeester
Datum waarop de winnaar is gekozen:	26/03/2024
Datum van sluiting van het contract:	29/04/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent :	Gemeente Nunspeet

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

Rijksoverheid

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Inkoopsamenwerking Noord Veluwe (ISNV)
Registratienummer:	1100110011
Postadres:	Postbus 300
Stad:	Ermelo
Postcode:	3850 AH
Land:	Nederland
Contactpunt:	Corine ten Hove - Hop
E-mail:	c.ten.hove@nunspeet.nl
Telefoon:	0341-259911
Internetadres:	https://www.isnv.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/3302

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Gelderland
Registratienummer:	82940827
Postadres:	Walburgstraat 2
Stad:	Arnhem
Postcode:	6811 CD
Onderverdeling land (NUTS):	Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbank@gelderland.nl
Telefoon:	+31883612000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	LBP Sight B.V.
Registratienummer:	30073990
Postadres:	Kelvinbaan 40
Stad:	Nieuwegein
Postcode:	3439MT
Land:	Nederland
Contactpunt:	Wendy Verhoeven
E-mail:	w.verhoeven@lbpsight.nl
Telefoon:	06-53622630
Internetadres:	https://www.lbpsight.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

8.1 ORG-0004

Officiële naam:	Gemeente Nunspeet
Registratienummer:	52584372

Rijksoverheid

Stad:	Nunspeet
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@nunspeet.nl
Telefoon:	31341259911

Rollen van deze organisatie:

Koper

Groepsleider

Organisatie die het contract ondertekent

Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen

Organisatie die de betaling uitvoert

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	eff6df66-c413-4cfc-bd1c-87af57cb5e0a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	30/07/2024 08:21 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender) :	30/07/2024 08:21 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid