

Algemene informatie

Aanbesteding: Selecteren van een bouwteampartner voor het vernieuwen van de vuilvanginstallatie in de Niers en aanpak beekmonding Niers (KRW maatregelen)
Aanbestedende Dienst: Waterschap Limburg
Referentie: 2024-Z1173

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1
Onderwerp: KRW deadline

Vraag:

U geeft aan dat de KRW-opgave uiterlijk 31-12-2027 gerealiseerd moet zijn en geeft aan dit belangrijk te vinden. Waar zit echter de zorg gezien de opleveringsdatum van 31-12-2026? Dit is een jaar eerder dan de deadline.

Antwoord:

WL vindt het van belang dat aan de KRW richtlijnen voldaan wordt. De datum van december 2027 is ter informatie genoemd. De planning is globaal opgesteld met als doel om het project op 31-12-2026 gereed te hebben.

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 6 mei 2024
Label: Inhoud

Ref.nr. 2
Onderwerp: Gunningsberekening

Vraag:

Bij deze specifieke aanbesteding leidt de manier waarop kwaliteit en prijs gewogen worden tot een ongewenste situatie, namelijk dat prijs doorslaggevend wordt. Dit komt doordat het verschil tussen het drempel- en plafondbedrag factor 1,85 is. Een rekenvoorbeeld: inschrijver A die inschrijft voor het minimumbedrag (€ 30.000) en op alle onderdelen samen slechts 43 punten haalt, behaalt een lager prijs per punt dan inschrijver B die € 25.000 hoger inschrijft en op alle onderdelen samen 100 punten haalt. Wij kunnen ons niet voorstellen dat dit voor u wenselijk is. Daarom verzoeken wij u de systematiek op zo'n manier aan te passen dat de kwaliteit doorslaggevend wordt.

Antwoord:

Akkoord, kwaliteit moet doorslaggevend zijn, en WL wil de kans op strategisch inschrijven onderdrukken. WL past daarom de range aan door een range per functie in te stellen. Er wordt een nieuw prijzenblad toegevoegd.

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 6 mei 2024
Label: Proces

Ref.nr. 3
Onderwerp: K1 Plan van aanpak

Vraag:

U vraagt bij dit criterium het aspect uitvoering en uitvoeringsplanning. Is er naast de maximale 2 pagina's A4 de mogelijkheid om een bijlage (voor de planning) toe te voegen?

Antwoord:

Akkoord, deze bijlage mag maximaal 1 A3 zijn.

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 24 mei 2024
Label: Proces

Ref.nr. 4
Onderwerp: Bouwteamovereenkomst

Vraag:

In de bouwteamovereenkomst onder artikel 8 onder lid 2 wordt geschreven dat de aannemer de coördinatie instructies van opdrachtgever opvolgt. In onze optiek betekent dit dat de raakvlakken en afstemming tussen de verschillende disciplines door opdrachtgever worden georganiseerd en geborgd. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

De bouwteamovereenkomst wordt inderdaad afgesloten tussen opdrachtgever en opdrachtnemer, dus WL en de aannemer. Echter, onderdeel van het bouwteam is natuurlijk ook het ingenieursbureau, deze is al in het voorstadium aangehaakt en is per abuis niet meegenomen in artikel 4,1 van de concept bouwteamovereenkomst. Het bouwteam is een constructie waarin gezamenlijk met deze drie partijen naar de best maakbare en functionele oplossing wordt gezocht. Raakvlakken, c.q. afstemming tussen de diverse disciplines worden in het bouwteam naar voren gebracht en in een aktielijst opgenomen. Aktiehouder wordt per aktiepunt benoemd en dit kan één van de drie deelnemende partijen zijn of wellicht ook twee of alle

partijen gezamenlijk.

Er wordt een vernieuwd concept bouwteamovereenkomst toegevoegd.

Percelen: P1 Bouwteampartner

Beantwoord op: 24 mei 2024

Label: Contract

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bouwteamovereenkomst

Vraag:

In de bouwteamovereenkomst onder artikel 2 wordt verwezen naar Appendix 1 t/m 7. Deze zijn niet allemaal gedeeld. Wilt u deze met ons delen?

Antwoord:

Deze zijn nog niet allemaal gereed. Sommige zullen ook pas ná de gunning van de opdracht worden gemaakt (zie bijvoorbeeld de werkwijze in artikel 12 en de werkwijze op bladzijde 9 van de Aanbestedingsleidraad). Onze inschatting is dat de informatie die nodig en relevant is om een goede inschrijving te kunnen doen, is gedeeld.

Percelen: P1 Bouwteampartner

Beantwoord op: 24 mei 2024

Label: Inhoud

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bouwteamovereenkomst

Vraag:

1. In de bouwteamovereenkomst staat onder “Overwegende dat: nummer 10” dat het Taakstellend Budget is gedeeld en besproken met de aannemer. Het uiteindelijke doel is om realistisch te starten. Het Taakstellend Budget is als bedrag gedeeld maar het is niet besproken. Op dit moment lijkt het Taakstellend Budget op basis van de informatie realistisch. Echter het gaat vaak niet zozeer om het bedrag zelf maar om de uitgangspunten (en daarmee verwachtingen) die ten grondslag liggen aan het bedrag. Vanuit dat perspectief zijn wij benieuwd naar de uitgangspunten die ten grondslag liggen aan het Taakstellend Budget. Wilt u deze met ons delen?

Antwoord:

De inschrijving en input van de uiteindelijke winnaar zal ook een van de belangrijke uitgangspunten zijn. We zullen dit bespreken tijdens de bouwteamfase (zie ook het antwoord op vraag 8).

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 24 mei 2024
Label: Contract

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad blz 9/30 Ontvangen stukken bij aanbesteding

Vraag:

Hierbij het verzoek om de volgende ontbrekende aanbestedingsstukken aan te leveren:

- archeologisch onderzoek;
- Inmeting;
- Klic melding;
- kadastraal onderzoek;
- Bodem onderzoek;
- Hydrologische gegevens;
- Gegevens m.b.t. maaisel.

Antwoord:

De conditionerende onderzoeken welke uitgevoerd zijn, zijn ook bijgevoegd bij de uitvraag en via Tenders gedeeld. Verdere onderzoeken dienen nog uitgezet te gaan worden op het moment dat het bouwteam start. Dit is een agendapunt voor het eerste bouwteamoverleg.

De gevraagde inmeting is bij de uitvraag gedeeld. Mocht deze niet de lading dekken zal ook deze verder uitgevraagd gaan worden. De nog uit te zetten onderzoeken maken géén onderdeel uit van bouwteamkosten, zoals genoemd in de aanbestedingsleidraad hoofdstuk 1.3.6

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 24 mei 2024
Label: Contract

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Inschrijvingsleidraad 1.3.5. Bouwteam

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat in §1.3.5, pag. 12 dat de bouwteamovereenkomst aan het einde van de precontractuele fase wordt getekend. In de concept bouwteamovereenkomst staat een opmerking die suggereert dat de precontractuele fase hetzelfde is als de bouwteamfase. Het is ons niet volledig duidelijk of de precontractuele fase onderdeel is van de bouwteamfase of niet. Wanneer wordt de bouwteamovereenkomst getekend, is dit voor de precontractuele fase of is dit na de precontractuele fase?

Antwoord:

Met "Bouwteamfase" en "Precontractuele fase" wordt hetzelfde bedoeld. De definitieve bouwteamovereenkomst wordt getekend op het moment van de gunning (bij nader inzien hadden we de term "precontractuele fase" beter niet kunnen gebruiken). Het is ons niet duidelijk welke opmerking in de concept bouwteamovereenkomst u bedoeld.

Percelen: P1 Bouwteampartner

Beantwoord op: 24 mei 2024

Label: Contract

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad RACI tabel

Vraag:

De tabel onder de contractuele fase schept verwarring in wie waar verantwoordelijk is. Er staan 4 onderdelen en 5 verantwoordelijkheden. Hierbij het verzoek om de tabel aan te passen zodat duidelijk wordt wie waar voor verantwoordelijk is?

Antwoord:

Door aanpassing van de tabel is abusievelijk vergeten de laatste regel in de kolommen verantwoordelijken te verwijderen. Er bestaat geen vijfde onderdeel, deze verantwoordelijkheden kunt u als niet beschreven beschouwen.

Percelen: P1 Bouwteampartner

Beantwoord op: 24 mei 2024

Label: Contract

Ref.nr.
10

Onderwerp:
5.2 gunningscriteria / 5.2.1 Kwaliteit

Vraag:

K1 Plan van Aanpak. Wat wordt bedoeld met het onderdeel uitvoering en uitvoeringsplanning? Is dit de planning voor de bouw van de vuilvanginstallatie tijdens de realisatiefase? Kan de opdrachtgever bevestigen dat hij in K1 Plan van Aanpak niet geïnteresseerd is in de planning van de bouwteamfase?

Antwoord:

Het gaat inderdaad om de realisatiefase.
Nota bene: in de leidraad is opgenomen dat de realisatie van de uitvoering dient te starten vanaf januari 2026. Dit betekent automatisch dat de bouwteamfase dan afgelopen moet zijn.

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 24 mei 2024
Label: Contract

Ref.nr. 11
Onderwerp: Aanbestedingsleidraad

Vraag:
1.5 planning aanbesteding. Door de verschillende vrije dagen en vakantieperiodes tijdens de aanbestedingsprocedure, hierbij het verzoek om de sluiting van de inschrijvingstermijn met 2 weken te verlengen?

Antwoord:
Dat is aan onze zijde niet mogelijk.

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 24 mei 2024
Label: Proces

Ref.nr. 12
Onderwerp: Aanbestedingsleidraad

Vraag:
Hfdst. 1.3.5 Bouwteam (RACI-model) onderdeel projectbeheersing. Wat is de reden dat opdrachtnemer samen met het ingenieursbureau het Project Management Plan dient op te stellen?

Antwoord:
Dit is foutief opgenomen in de tabel. Het project management plan wordt opgesteld door het ingenieursbureau en ter goedkeuring voorgelegd aan de opdrachtnemer.

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 24 mei 2024
Label: Contract

Ref.nr. 13
Onderwerp: K1 Plan van Aanpak

Vraag:
Is het mogelijk om naast de maximaal twee (2) pagina's A4 t.b.v. onderdeel K1 Plan van aanpak, maximaal twee (2) bijlages formaat A3 t.b.v. uitvoering en uitvoeringsplanning toe te voegen?

Antwoord:

Uitvoering dient deel uit te maken van het Plan van Aanpak. Voor de Uitvoeringsplanning mag u maximaal 1 A3 als bijlage toevoegen (zie ook het antwoord op vraag 3).

Percelen: P1 Bouwteampartner

Beantwoord op: 24 mei 2024

Label: Proces

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Vraag t.a.v. betrokken projectpartner tijdens de variantenstudie

Vraag:

Het blijkt dat de firma Bosker, die u geadviseerd heeft tijdens de variantenstudie een exclusiviteitsafsprake heeft gemaakt met een andere inschrijvende partij. Hierdoor heeft deze inschrijvende partij een voordeel m.b.t. de inhoudelijke voorkennis van het project 'de Niers', aangezien Bosker is betrokken in het voortraject.

Volgen de aanbestedingswet:

Art. 1.12 lid 1 dient een aanbestedende dienst of een speciale-sectorbedrijf ondernemers op gelijke en niet-discriminerende wijze te behandelen.

En Art. 2.51 lid 1 Indien een gegadigde, een inschrijver of een met een gegadigde of inschrijver verbonden onderneming een aanbestedende dienst heeft geadviseerd of anderszins betrokken is geweest bij de voorbereiding van een aanbestedingsprocedure, neemt de aanbestedende dienst passende maatregelen om ervoor te zorgen dat de mededinging niet wordt vervalst door de deelneming van die gegadigde of inschrijver.

Lid 2. Passende maatregelen als bedoeld in het eerste lid omvatten:

a.de mededeling aan andere gegadigden en inschrijvers van relevante informatie die is uitgewisseld in het kader van of ten gevolge van de betrokkenheid van de gegadigde of inschrijver bij de voorbereiding van de aanbestedingsprocedure, en

b.de vaststelling van passende termijnen voor de ontvangst van de inschrijvingen.

Lid 3. Een aanbestedende dienst sluit een gegadigde of inschrijver die betrokken is geweest bij de voorbereiding van een aanbestedingsprocedure slechts van de aanbestedingsprocedure uit indien er geen andere middelen zijn om de naleving van het beginsel van gelijke behandeling te verzekeren.

Lid 4. Een aanbestedende dienst biedt een bij de voorbereiding van een aanbestedingsprocedure betrokken gegadigde of inschrijver de gelegenheid om te bewijzen dat zijn betrokkenheid de mededinging niet kan verstoren, alvorens hij de gegadigde of inschrijver van de aanbestedingsprocedure

uitsluit.

Lid 5. Maatregelen als bedoeld in het eerste lid worden vermeld in het proces-verbaal, bedoeld in artikel 2.132.

Vraag:

Hoe gaat opdrachtgever ervoor zorgen dat er een level playing field wordt gewaarborgd voor de andere inschrijvende partijen betreffende nationale aanbesteding?

Antwoord:

In opdracht van WL is in het voortraject van de aanbesteding een variantenstudie gedaan naar de nieuwe vuilvanginstallatie. Uit deze studie is een voorkeursvariant gekomen welke voldoet aan de gestelde eisen m.b.t. bijvoorbeeld de hoeveelheid maaisel, doorstroming, ecologisch belang en hydrologische uitgangspunten. Deze variantenstudie is met grote zorg samengesteld, samen met het ingenieursbureau, Floecksmühle en Bosker (zie hfdst. 1.3.4 aanbestedingsleidraad). Alle documenten die ten grondslag liggen aan de variantenstudie en de variantenstudie zelf zijn in de aanbesteding gedeeld. Hiermee is level playing field gewaarborgd. Het is de inschrijvende partijen toegestaan om met een andere onderaannemer in te schrijven en op deze wijze een, wellicht nog beter functionerende, vuilvanger te ontwerpen. De vuilvanger welke nu als voorkeur wordt aangeduidt is geen standaard en dient in zijn geheel geëngineerd, samengesteld en gebouwd te worden. Daarnaast kan een onderaannemer als onderaannemer voor meerdere partijen functioneren en als onderaannemer mee inschrijven met meerdere partijen.

Percelen: P1 Bouwteampartner

Beantwoord op: 24 mei 2024

Label: Juridisch

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Voorkeur variantenstudie

Vraag:

Het valt ons op in de variantenstudie dat er een duidelijke voorkeur bestaat voor variant 2d met een score van 9. De eerstvolgende varianten scoren een 6. Onze ervaring is dat wanneer er al een voorkeursvariant is opgesteld en mogelijk al gedeeld is met bestuurders, de interne organisatie en andere partijen (gemeente, provincie, SBB ed.) er slechts nog aanpassingen op detailniveau mogelijk zijn. In hoeverre is er daarom ruimte binnen het bouwteam om andere varianten/oplossingsrichtingen uit te werken?

Antwoord:

De gekozen voorkeursvariant scoort inderdaad op onderdelen beter als de

andere varianten. Deze is ook met het bestuur gedeeld, ware het niet dat we de aannemer graag uitdagen om met andere varianten te komen welke naar zijn mening dezelfde of een betere kwaliteit leveren. Afwijken van de huidige voorkeursvariant is dus nog mogelijk, maar dient wel goed onderbouwd te zijn.

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 24 mei 2024
Label: Contract

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Uitgangspunten vuilvanginstallatie

Vraag:

Een van de belangrijkste uitgangspunten bij de uitwerking van de vuilvanginstallatie is dat de installatie bestand is tegen Maashoogwater en opstaande elementen niet leiden tot ongewenste opstuwing (aanbestedingsleidraad par. 1.3.4). Wat verstaat u hierbij onder ongewenste opstuwing?

Antwoord:

De afvoer van de Niers dient te allen tijde gewaarborgd te zijn. Bij het vaststellen van het ontwerp dient rekening gehouden te worden met het feit dat de gehele installatie in het winterbed van de Maas staat. Alle te bouwen elementen dienen bestand te zijn tegen hoog water, maar ook tegen eventueel afdrijvend vuil vanuit de Niers. De installatie mag geen belemmering vormen voor dit afdrijvend vuil. Dit gaat anders ook ten koste van beschadigingen en mogelijke werking van de installatie.

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 24 mei 2024
Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Aandachtspunten variantenstudie

Vraag:

Een van de aandachtspunten uit de variantenstudie is rekening houden met toekomstige ontwikkeling recreatief gebruik van de Niers, voor kano's en bv fluisterboten (blz 15, paragraaf 5.2). Dit aandachtspunt komt niet terug in de aanbestedingsleidraad. Dienen we met deze wens rekening te houden bij het uitwerken van de vuilvanginstallatie in de bouwteamfase?

Antwoord:

De wens voor mogelijk recreatief medegebruik van de Niers komt vanuit de

gemeente Gennep. Of aan deze wens gevolg gegeven kan gaan worden zal bepaald worden in het bouwteam. De uitkomst van deze wens zal in een gezamenlijk opgestelde memo met de gemeente gedeeld gaan worden.

Percelen: P1 Bouwteampartner
Beantwoord op: 24 mei 2024
Label: Inhoud