

29/03/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Bergen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Renovatie (verbouwing en verduurzaming) gemeentehuis Gemeente Bergen (L)
Beschrijving: Het gemeentehuis van de gemeente Bergen (Limburg) is toe aan een grondige modernisering, zowel ruimtelijk, klimatologisch als op het terrein van flexwerken. Hiertoe is een Voorlopig Ontwerp uitgewerkt waarop goedkeuring is, zodat dit verder uitgewerkt kan worden. Deze opdracht wordt verstrekt in de vorm van een Engineering and Construct en maintenance (EBM) opdracht op basis van de UAV-GC 2005. De aanbestedende dienst hecht waarde aan een opdrachtnemer die na oplevering het technisch onderhoud & beheer van 'het opgeleverde werk' kan continueren, op een dusdanige wijze dat kwaliteit en functioneren is geborgd. Hiermee wordt bewerkstelligd dat partijen in ontwerp- en realisatie bewuste keuzes maken, omtrent onderhouds- en beheerskosten. Het meerjarig onderhoud wordt uitgevoerd voor 10 jaar. 2500000

Identificatiecode van de procedure: e2c4aed7-e88f-46c5-b535-23d65c091f02

Interne identificatiecode : 59991

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Bergen (Limburg)

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 500 000EUR

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Renovatie (verbouwing en verduurzaming) gemeentehuis Gemeente Bergen (L)

Beschrijving: Het gemeentehuis van de gemeente Bergen (Limburg) is toe aan een grondige modernisering, zowel ruimtelijk, klimatologisch als op het terrein van flexwerken. Hiertoe is een Voorlopig Ontwerp uitgewerkt waarop goedkeuring is, zodat dit verder uitgewerkt kan worden. Deze opdracht wordt verstrekt in de vorm van een Engineering and Construct en maintenance (EBM) opdracht op basis van de UAV-GC 2005. De aanbestedende dienst hecht waarde aan een opdrachtnemer die na oplevering het technisch onderhoud & beheer van 'het opgeleverde werk' kan continueren, op een dusdanige wijze dat kwaliteit en functioneren is geborgd. Hiermee wordt bewerkstelligd dat partijen in ontwerp- en realisatie bewuste keuzes maken, omtrent onderhouds- en beheerskosten. Het meerjarig onderhoud wordt uitgevoerd voor 10 jaar. 2500000

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Niet van toepassing

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Bergen (Limburg)

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 120MONTH

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 500 000EUR

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 UEA

Beschrijving: Het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) is het standaardformulier dat in Nederland wordt toegepast op aanbestedingen zowel boven als onder de Europese aanbestedingsdrempel. Het UEA is het model van de eigen verklaring waarnaar verwezen wordt in de Aanbestedingswet 2012.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E2 Geschiktheidseisen: Kerncompetentie 1)

Beschrijving: Ten minste één (1) werk onder de voorwaarden van de UAV-GC 2005 met een minimale waarde of gefactureerd bedrag van € 1.500.000,-- exclusief btw waarvoor geldt dat ondernemer jegens de desbetreffende opdrachtgever van dat werk eindverantwoordelijk was voor de realisatie van dat werk.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E3 Geschiktheidseisen: Kerncompetentie 2)

Beschrijving: Ten minste één (1) werk op het gebied van het werkend opleveren van een duurzame warmte(pomp)installatie, voor warmte en koude met een minimale waarde of gefactureerd bedrag van €50.000,--.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E4 Geschiktheidseisen: Kerncompetentie 3)

Beschrijving: Ten minste één (1) werk onder de voorwaarden van de UAV-GC 2005 met onderhoud gedurende een aaneensluitende periode van 5 jaar en met een minimale waarde of gefactureerd bedrag van €25.000,--, waarvoor geldt dat ondernemer jegens de desbetreffende opdrachtgever van dat werk eindverantwoordelijk was voor het onderhoud van dat werk.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Ter bepaling van de beste prijs-kwaliteitverhouding wordt gebruik gemaakt van de gunnen op waarde (GOW) methode. GOW gaat uit van de toegevoegde waarde of meerwaarde en de inschrijfprijs van de inschrijving. Hierbij wordt de totale fictieve meerwaarde bepaald aan de hand van de punten die worden gescoord op de (sub)criteria. De beste prijs-kwaliteitverhouding wordt berekend door de inschrijfprijs te verminderen met het totaal van de meerwaarde voor de aangeboden extra kwaliteit. Het resultaat is de evaluatieprijs. De inschrijver met de laagste evaluatieprijs is winnaar.

Gewicht (punten, exact) : 52

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak: realisatiefase

Beschrijving: De gemeente Bergen hecht veel waarde aan een controleerbare realisatie van het project waarbij de samenwerking met haar als Opdrachtgever open en transparant verloopt. Aanbestedende dienst hecht er daarnaast veel waarde aan zo veel mogelijk van de werkzaamheden tijdig afgerond te hebben, met behoud van het vereiste kwaliteitsniveau. Daarbij is het van groot belang dat de veiligheid tijdens de realisatie maximaal is geborgd. Beschrijf kort en bondig hoe u invulling geeft aan deze realisatiefase. Zie het aanbestedingsdocument hoofdstuk 6 voor nadere informatie.

Gewicht (punten, exact) : 24

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak: meerjarig onderhoud

Beschrijving: De gemeente Bergen hecht veel waarde aan een soepele uitvoeringsfase van het project. De Opdrachtgever wil zo min mogelijk belast worden met werkzaamheden in de jaren na oplevering en wil inzicht in de belangrijkste risico's die Inschrijver ziet tijdens de uitvoering van het project. Deze risico's dienen geen betrekking te hebben op Criterium 1 realisatiefase. Zie aanbestedingsdocument hoofdstuk 6 voor nadere informatie.

Gewicht (punten, exact) : 16

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak: duurzaamheid

Beschrijving: Opdrachtgever wil een zo laag mogelijke negatieve invloed op het milieu, tijdens realisatie en gebruik voor de gehele levensduur van de gerenoveerde huisvesting. Zie het aanbestedingsdocument hoofdstuk 6 voor nadere informatie.

Gewicht (punten, exact) : 8

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om aanvullende informatie: 2024-04-12+02:0000:00:00+02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331039>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/331039>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2024-04-30+02:0011:00:00+02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 3MONTH
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-04-30+02:0011:00:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Bergen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure Gemeente Bergen
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Gemeente Bergen
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Gemeente Bergen
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Bergen

Registratienummer: 331553790

Postadres: Raadhuisstraat 2

Stad: Nieuw-Bergen

Postcode: 5854 AX

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Contactpunt: Jochem Berns

E-mail: inkoop@bergen.nl

Telefoon: +31 485348383

Fax: +31 485342844

Internetadres: <http://www.bergen.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg

Postadres: St. Annadal 1

Stad: Maastricht

Postcode: 6214 PA

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg(NL423)

Land: Nederland

E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 433465465

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: inschrijven digitaal via Tenders

Stad: Den Haag

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Contactpunt: enkel digitaal uploaden via Tenders

E-mail: voorbeeld@voorbeeld.nl

Internetadres: <http://www.tenders.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tenders

Stad: Den Haag

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Contactpunt: volledig digitaal aanbesteden inlichtingen kunnen alleen digitaal ingewonnen worden via Tenders.

E-mail: voorbeeld@voorbeeld.nl

Internetadres: <http://www.tenders.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet 8c6101e0-f0a8-43bb-bed6-91522f162f81-01
worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Zie gewijzigde planning: > Publicatie 1e nota van Inlichtingen 29-3-2024 > 2e
schouw 9-4-2024 om 9.00 uur > Uiterste datum voor indienen van vragen en
opmerkingen 2e NvI 12-4-2024 > Publicatie 2e nota van Inlichtingen 18-4-2024
> Uiterste datum voor inschrijvingen 30-4-2024 om 11:00 uur > Opening kluis
30-4-2024 om 11:00 uur > Gunningsadvies aan College 7-5-2024 > Besluit
college 14-5-2024 > Mededeling gunningsbeslissing 16-5-2024 > Einde
bezwaartermijn 6-6-2024 > Aanvang overeenkomst 7-6-2024

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 8c6101e0-f0a8-43bb-bed6-91522f162f81-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-03-29+01:0012:55:26.860102+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking