

Aanbesteding: 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale beveiligingsmaatregelen
Justitieel Complex Zeist te Soesterberg
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 16258

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Planning tender

Vraag:

De genoemde planningsdata in zowel de “16258 Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase” als de “16258 Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase” komen niet overeen met de gepubliceerde data in de planning op het dashboard van TenderNed.

Tevens is de datum voor het publiceren van de selectie-uitslag niet bekend gemaakt.

Wij verzoeken u de juiste planning voor zowel de aanmeldfase alsmede de inschrijvingsfase publiceren.

Antwoord:

Beide leidraden zijn komen te vervallen, en gerectificeerde leidraden zijn op het dashboard geplaatst.

TenderNed geeft geen termijn aan voor de selectie uitslag. Deze is daarom opgenomen in de leidraad aanmeldingsfase. Dit staat gepland op 22 april 2014.

Percelen: P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale
beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te
Soesterberg
Beantwoord op: 12 mrt. 2024
Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Selectieleidraad 3.2 proceskwaliteit

Vraag:

In kwaliteitscriterium 2 vraagt u om een beschrijving van het kwaliteitsmanagementstelsel met daarin onder andere verificatie en validatie. VRAAG 3: Waarom kiest u ervoor de validatie bij de adviseurs uit te vragen in plaats van bij de aannemer die verantwoordelijke is voor een correcte uitvoering?

Antwoord:

Er wordt niet gevraagd om een beschrijving van het

kwaliteitsmanagementsysteem, maar de wijze waarop het kwaliteitsmanagementsysteem van de inschrijver leidt tot projectspecifieke kwaliteit gericht op deze opgave, specifiek de wijze waarop u omgaat met:

- Definieren van ruimtelijke/functionele eisen in overleg/afstemming met opdrachtgever/gebruiker;
- De samenwerking met de externe beveiligingsleverancier;
- Analyse van het PvE en de afgeleide eisen;
- Verificatie en validatie van eisen in de fasen ontwerp en realisatie.

De reden dat wij dit uitvragen bij de adviseurs in plaats van bij de aannemer is omdat wij er waarde aan hechten dat er ook verificatie en validatie tijdens het ontwerpproces plaatsvindt.

Percelen: P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te Soesterberg
Beantwoord op: 21 mrt. 2024
Label: Proces

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Selectieleidraad 3.2 proceskwaliteit

Vraag:
In kwaliteitscriterium 2 vraagt u om een beschrijving van het kwaliteitsmanagementsysteem met daarin onder andere verificatie en validatie. VRAAG 2: Aan welke eisen moet de verificatie en validatie voldoen? Dit ivm een gelijk uitgangspunt voor inschrijvers.

Antwoord:
Er wordt niet gevraagd om een beschrijving van het kwaliteitsmanagementsysteem, maar de wijze waarop het kwaliteitsmanagementsysteem van de inschrijver leidt tot projectspecifieke kwaliteit gericht op deze opgave, specifiek de wijze waarop u omgaat met:

- Definieren van ruimtelijke/functionele eisen in overleg/afstemming met opdrachtgever/gebruiker;
- De samenwerking met de externe beveiligingsleverancier;
- Analyse van het PvE en de afgeleide eisen;
- Verificatie en validatie van eisen in de fasen ontwerp en realisatie.

In antwoord op uw vraag; het moet voldoen aan de norm van ISO 9001.

Percelen: P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te

Beantwoord op: Soesterberg
21 mrt. 2024
Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
4 Selectieleidraad 3.2 proceskwaliteit

Vraag:

In kwaliteitscriterium 2 vraagt u om een beschrijving van het kwaliteitsmanagementsysteem met daarin onder andere verificatie en validatie. VRAAG 1: Kunnen wij er vanuit gaan dat de verificatiematrix door het RVB wordt aangeleverd?

Antwoord:

Er wordt niet gevraagd om een beschrijving van het kwaliteitsmanagementsysteem, maar de wijze waarop het kwaliteitsmanagementsysteem van de inschrijver leidt tot projectspecifieke kwaliteit gericht op deze opgave, specifiek de wijze waarop u omgaat met:

- Definieren van ruimtelijke/functionele eisen in overleg/afstemming met opdrachtgever/gebruiker;
- De samenwerking met de externe beveiligingsleverancier;
- Analyse van het PvE en de afgeleide eisen;
- Verificatie en validatie van eisen in de fasen ontwerp en realisatie.

In antwoord op u vraag; Nee deze wordt niet door het Rijksvastgoedbedrijf aangeleverd aangezien het de inschrijvers vrij staat hier invulling aan te geven.

Percelen: P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale
beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te
Soesterberg
Beantwoord op: 21 mrt. 2024
Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
5 Selectieleidraad - 2.1.2

Vraag:

De advieswerkzaamheden lijken beperkt van omvang. De gevraagde dienst is veelomvattend, waaronder de werkzaamheden van verificatie en validatie. Kunt u nader toelichten waarom u een aanbesteding noodzakelijk acht?

Antwoord:

De door ons geraamde waarde van deze opdracht ligt boven de drempelwaarde van Europees aanbesteden. De Europese regelgever acht daarom een aanbesteding noodzakelijk.

Percelen:

P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te Soesterberg

Beantwoord op:

21 mrt. 2024

Label:

Proces

Ref.nr.

6

Onderwerp:

leidraad

Vraag:

5.1 Selectie op basis van loting. Gegadigden mogen hierbij aanwezig zijn. Is deze aanwezigheid fysiek op een nader te bepalen locatie of wordt de loting middels een digitale sessie gedaan?

Antwoord:

in principe fysiek op een nader te bepalen locatie. Eventueel kan er op verzoek ook digitaal aan worden deelgenomen.

Percelen:

P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te Soesterberg

Beantwoord op:

27 mrt. 2024

Label:

Proces

Ref.nr.

7

Onderwerp:

leidraad

Vraag:

Kerncompetentie 3, beschrijving, kerncompetentie. De referentie dient betrekking te hebben op een renovatieproject binnen de utiliteitsbouw. Is het toegestaan om met meerdere gelijktijdig uitgevoerde deelprojecten binnen 1 overkoepelend project/programma op 1 locatie deze competentie aan te tonen?

Antwoord:

Dit kan alleen als deze opdrachten kunnen worden gezien als 1 opdracht. De leidraad zegt er namelijk het volgende over:

- Per technische geschiktheidseis mag maximaal één referentieopdracht worden opgevoerd.

Percelen:

P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te Soesterberg

Beantwoord op:

27 mrt. 2024

Label:

Juridisch

Ref.nr.

8

Onderwerp:

leidraad

Vraag:

Kerncompetentie 2, beschrijving, kerncompetentie. De referentie dient betrekking te hebben op een renovatieproject binnen de utiliteitsbouw. Is het toegestaan om met meerdere gelijktijdig uitgevoerde deelprojecten binnen 1 overkoepelend project/programma op 1 locatie deze competentie aan te tonen?

Antwoord:

Dit kan alleen als deze opdrachten kunnen worden gezien als 1 opdracht. De leidraad zegt er namelijk het volgende over:

- Per technische geschiktheidseis mag maximaal één referentieopdracht worden opgevoerd.

Percelen:

P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te Soesterberg

Beantwoord op:

27 mrt. 2024

Label:

Juridisch

Ref.nr.

9

Onderwerp:

leidraad

Vraag:

Kerncompetentie 1, beschrijving, kerncompetentie. De referentie dient betrekking te hebben op een renovatieproject binnen de utiliteitsbouw. Is het toegestaan om met meerdere gelijktijdig uitgevoerde deelprojecten binnen 1 overkoepelend project/programma op 1 locatie deze competentie aan te tonen?

Antwoord:

Dit kan alleen als deze opdrachten kunnen worden gezien als 1 opdracht. De leidraad zegt er namelijk het volgende over:

- Per technische geschiktheidseis mag maximaal één referentieopdracht

worden opgevoerd.

Percelen:

P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale
beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te
Soesterberg

Beantwoord op:

27 mrt. 2024

Label:

Juridisch

Ref.nr.

10

Onderwerp:

leidraad

Vraag:

2.1.2 blad 7, 2e alinea, onder 'De doelen van de opdracht zijn:' staat onder het eerste aandachtstreepje "bij te dragen aan de duurzaamheidsdoelstellingen van het Rijk". Waar moeten we aan denken bij de uitvoering vervanging van de beveiligingsinstallaties? NB: Ons inzien kan hierop alleen een (zeer beperkte) toegevoegde waarde gegeven worden bij de realisatie van de centrale meldkamer, maar dan is dat o.i. ondergeschikt aan het functioneel belang.

Antwoord:

Eén van de Rijksdoelen omvat ‘circulair bouwen’ waarbij het maken van verantwoorde ontwerp- en materiaalkeuzes zal bijdragen aan het verlagen van druk op milieu. Iedere (beperkte) toegevoegde waarde is hierbij van belang.

Percelen:

P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale
beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te
Soesterberg

Beantwoord op:

27 mrt. 2024

Label:

Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

leidraad

Vraag:

2.1.2 bij nadere omschrijving, 2e alinea, 3e aandachtspunt staat 'opstellen van de (goedgekeurde) bestekstukken. Wordt hier tot en met TO bedoeld of tot en met UO om hiermee meer naar het gewenste eindresultaat te sturen? Gebruikelijk is om de uitvoerende partij het UO op te laten stellen en dit door de adviseur te laten toetsen op uitgangspunten TO.

Antwoord:

Uitvoerende partij stelt het UO op en de adviseur dient deze te toetsen op basis van uitgangspunten TO Werkzaamheden. Activiteiten zullen worden

verstrekt tijdens de inschrijvingsfase.

Percelen:

P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale
beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te
Soesterberg

Beantwoord op:

27 mrt. 2024

Label:

Contract

Ref.nr.

12

Onderwerp:

leidraad

Vraag:

2.1.2 bij nadere omschrijving, 2e alinea, 3e aandachtspunt staat 'opstellen van de (goedgekeurde) bestekstukken. Waarom staat het woord 'goedgekeurde' tussen haakjes?

Antwoord:

Adviseur is verantwoordelijk voor het opstellen van bestekstukken welke door RVB getoetst en goedgekeurd worden. Activiteiten zullen worden verstrekt tijdens de inschrijvingsfase.

Percelen:

P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale
beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te
Soesterberg

Beantwoord op:

27 mrt. 2024

Label:

Inhoud

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Verduidelijking

Vraag:

Er is onduidelijk waarop vraag en antwoord 2, 3 en 4 betrekking op hebben.

Antwoord:

Deze gaan over het gunnnigscriterium 'proceskwaliteit' in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase gerectificeerd.

Percelen:

P1 16258 | Ontwerpwerkzaamheden integrale
beveiligingsmaatregelen Justitieel Complex Zeist te
Soesterberg

Beantwoord op:

27 mrt. 2024

Label:

Proces