

Nota van inlichtingen

Innovation Quarter

Accountantsdiensten

Europese aanbesteding volgens de openbare procedure

Tweede nota van inlichtingen

19 september 2024

Inleiding

Algemeen

Deze Nota van inlichtingen bevat onze antwoorden en reacties op vragen en opmerkingen van Geïnteresseerden. Deze Nota van inlichtingen maakt onderdeel uit van de Aanbestedingsstukken en prevaleert boven het Beschrijvend document en de daarbij behorende Bijlagen.

Aanvullingen

Met deze Nota van inlichtingen hebben we de volgende documenten gewijzigd en bijgevoegd als Herziene documentatie:

- Beschrijvend document accountantsdiensten voor InnovationQuarter - versie 3.0 met wijzigingen bijhouden
- Bijlage E - Prijsopgaveformulier - versie 3.0

Vragen/opmerkingen van Geïnteresseerden en antwoorden/reacties van InnovationQuarter

Nr.	Betreft	Vraag	Antwoord
1	Beschrijvend document	U vraagt om in te gaan hoe de accountant om gaat met een 'hard close' in het kader van de gevraagde flexibiliteit. Kan InnovationQuarter op hoofdlijnen aangeven wat de voorkeursplanning is voor de uitvoering van de werkzaamheden bestaande uit de interim en jaarrekeningcontrole voor de controles in scope.	De interimcontrole start in de derde/vierde week van september en de eindejaarscontrole start begin februari. Waarderingen van participaties zou nog een week eerder in januari kunnen.
2	Opdrachtbevestiging	U heeft de standaard uitgebreide opdrachtbevestiging toegevoegd evenals de standaard NBA Algemene Voorwaarden toegevoegd. Kunt u bevestigen dat u akkoord bent dat de door de accountant opgestelde opdrachtbevestiging en algemene voorwaarden specifiek is gemaakt voor de accountantsorganisatie. Hierbij is dan wel de standaard opdrachtbevestiging als de algemene voorwaarden gebaseerd op de (NBA-)standaarden die u heeft gedeeld en is geen sprake van principiële afwijkingen.	De standaard uitgebreide opdrachtbevestiging en NBA Algemene Voorwaarden zijn afkomstig van de NBA en daarmee specifiek toegespitst op accountantsdiensten. In de uitgebreide opdrachtbevestiging zijn een aantal wijzigingen aangebracht om de opdrachtbevestiging specifiek toe te spitsen op InnovationQuarter en deze Aanbesteding. De versie van de uitgebreide opdrachtbevestiging waarin de wijzigingen zichtbaar zijn, is toegevoegd als Bijlage B1. Deze wijzigingen zijn reeds doorgevoerd in Bijlage B2 - Uitgebreide opdrachtbevestiging voor een controle voor IQ - schone versie.
3	Bijlage G - Prijsopgaveformulier	In het prijzenblad zijn uurtarieven gekoppeld aan de inzet uren per jaar om tot een prijs per onderdeel te komen. Deze onderdelen tellen tot elkaar op tot een totale inschrijfsom. De gehanteerde functies sluiten niet aan bij onze functieopbouw. Ons voorstel is daarom de inschrijver toe te staan de binnen het kantoor gebruikelijke functies toe te passen in het formulier. Gaat u daarmee akkoord en kunt u de beveiliging van het inschrijfformulier verwijderen of ons toestaan het formulier zelf aan te passen?	Dit is akkoord. Het prijzenblad Bijlage E is aangepast, zodat er ruimte is om per functieniveau meerdere functionarissen toe te voegen.
4	Bijlage G - Prijsopgaveformulier	In het prijzenblad zijn uurtarieven gekoppeld aan de inzet uren per jaar om tot een prijs per onderdeel te komen. Deze onderdelen tellen tot elkaar op tot een totale inschrijfsom. Wij begrijpen dat u inzicht wil in onze uurtarieven omdat deze mogelijk ook van toepassing zijn voor aanvullende dienstverlening of van toepassing zijn bij wijzigingen van de opdracht tijdens de looptijd van het contract. Voor de uitvoering van een opdracht stellen wij een vaktechnisch budget op waaruit de uren volgen welke benodigd zijn voor de uitvoering van de opdracht. Het budget wat hieruit volgt is niet noodzakelijkerwijs het commercieel budget c.q. de overeengekomen opdrachtsom. Wij willen daarom in het prijzenblad transparant onze uurtarieven, geplande uren voor de uitvoering voor de opdracht en onze commerciële inschrijfsom delen. Wij vragen u daarom het prijzenblad aan te passen door deze automatische koppeling van verwachte uren, het uurtarief en de inschrijfsom los te koppelen. Een	InnovationQuarter is hiermee niet akkoord. De aanvullende opdrachten zijn een toevoeging aan deze Opdracht en dienen conform de tarieven zoals opgenomen in het prijzenblad te worden geoffreerd. Indien u een commerciële korting hanteert, dan dient u deze reeds te verwerken in de uurtarieven en daarmee de vaste aanneemsom.

		alternatief is dat u ruimte geeft om een commerciële korting in het formulier op te nemen. Kunt u hiermee instemmen?	
5	Beschrijvend document accountantsdiensten	De bandbreedte van de inschrijfsom €40.000 en daarmee circa 20%. U heeft aangegeven in de NVI 1 dat het budget relatief in lijn ligt met het honorarium van uw huidige accountant. U geeft tevens aan geen inzage te willen verstrekken in de urenbesteding van uw huidige accountant in het kader van concurrentiegevoeligheid. Gezien de complexiteit van de opdracht, de looptijd van het contract creert dit voor ons als inschrijver een groot risico. Uw zittende accountant biedt u mogelijk om hen moverende redenen een lager tarief dan op dit moment marktconform is. Op basis van de informatie die wij van uw organisatie hebben en de ontwikkelingen die u schetst in de documentatie en mondelinge toelichting achten wij een bandbreedte van €210.000 tot €280.000 marktconform. Bent u alsnog bereid inzage te verstrekken in uw raming, urenbesteding van uw zittende accountant voor alle onderdelen in de aanbesteding of de bandbreedte aan te passen?	Op basis van de door InnovationQuarter verstrekte gegevens komt u tot de conclusie dat InnovationQuarter op dit moment een niet marktconform tarief in rekening gebracht krijgen van een marktpartij met vergelijkbare winstdoelstellingen. InnovationQuarter deelt deze conclusie niet, de bandbreedte is met zorgvuldigheid opgesteld, en verwacht dat Inschrijvers concurrerende tarieven kunnen aanbieden die recht doen aan de controle van een organisatie met maatschappelijke doelstellingen.
6	Bijlage N - geplande investeringen	Naar aanleiding van vraag 23 in de NVI heeft u bijlage N gedeeld. Dit biedt ons inzicht in de ontwikkeling tussen de jaarrekeningen 2023 en de jaarrekening 2025, het startpunt voor onze opdracht. Ons voorstel is om jaarlijks (voor het eerst voor boekjaar 2026) te evalueren in welke mate de toename van uitgezette middelen van invloed is op de scope en omvang van de controle van de financiële vaste activa ten opzichte van het aanvangsjaar 2025 en daar voor aanvang van de controle (financiële) afspraken over te maken. Kunt u hiermee instemmen?	Dit is akkoord.
7	Bijlage G - Prijsopgaveformulier	U heeft aangegeven dat de raming gebaseerd is op de urenbesteding van uw vorige accountant. Het laatste afgeronde jaar betreft 2023, op dit moment is de inflatie/indexatie voor accountantsdienstverlening circa 6% (9620A1 2023), en dit is de afgelopen jaren relatief hoog geweest. De personeelsdruk is onverminderd hoog in onze beroepsgroep. Uitgaande van uw oorspronkelijke onderkant van de bandbreedte van €185.000, zouden wij voor 2024 een minimum prijs verwachten van €196.100 en voor 2025 een prijs van €207.865. Wij verzoeken u in plaats van de verhoging van €5.000 rekening te houden met een verhoging van 6% per jaar. Kunt u daarmee instemmen?	Bij de totstandkoming van de raming voor de Opdracht is reeds een inflatiecorrectie toegepast. De ophoging van de bandbreedte van € 5.000,- naar aanleiding van de Nota van Inlichtingen 1 staat los van de inflatiecijfers. Wel heeft InnovationQuarter besloten om de bandbreedte wederom op te hogen naar een maximale bandbreedte van € 240.000,-. Dit is aangepast onder paragraaf 8.3 van het Beschrijvend document.
8		Wij dienen vanuit de onafhankelijkheidsvoorschriften ook vast te stellen of wij jegens jullie significante investeringen onafhankelijk zijn. Wij ontvangen voor onderstaande entiteiten graag de investeringsportfolio met de juridische namen en jullie belang in het aandelenkapitaal van deze investeringen. Voor belangen groter dan 20% ontvangen wij ook graag de volledige juridische structuur van de entiteit waarin jullie een belang houden.	InnovationQuarter acht het risico op strijdigheid met onafhankelijkheidsvoorschriften en belangenverstrengeling zeer beperkt en op dit moment nog niet relevant om deze informatie vrij te geven. Bij gunning zullen zal InnovationQuarter deze lijst zo spoedig mogelijk delen met de Opdrachtnemer.

		Energietransitiefonds B.V. ENERGIQ Energie-innovatiefonds Zuid-Holland B.V. UNIIQ B.V. Regionale Ontwikkelingsmaatschappij InnovationQuarter B.V. Participatiemaatschappij InnovationQuarter B.V.	
9	Mededeling vanuit InnovationQuarter	Mededeling vanuit InnovationQuarter met betrekking tot de datum waarop de presentaties worden gegeven.	In verband met de herfstvakantie van 26 oktober t/m 3 november, en daarmee meerdere afwezig, is InnovationQuarter voornemens om de presentaties te verplaatsen naar week 45 (4 t/m 8 november). De exacte datum of data zal uiterlijk in week 39 worden gecommuniceerd.