

26/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Maatschappelijk Vastgoed
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: E&C nieuwbouw Kindcentrum Olst
Beschrijving: Zie aanmeldingsleidraad. Stichting Maatschappelijk Vastgoed wenst een geheel nieuw Kindcentrum in Olst te laten realiseren door een ontwikkelende aannemer. De selectie hiervan geschiedt middels een Engineering & Construct aanbesteding volgens de procedure van een concurrentiegericht dialoog. De gemeente Olst-Wijhe, mijnplein, De Mare en KOOS worden de gebruikers van het Kindcentrum Olst. Het te bouwen kindcentrum is energieneutraal en kent ruimte voor twee basisscholen, kinderopvang, een kindzorgcluster en een gymzaal. -

Identificatiecode van de procedure: 223243e7-5e50-47d8-a6fc-61b004dc0443

Type procedure: Concurrentiegericht dialoog

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie(cpv): 71200000Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Aanvullende classificatie(cpv): 71300000Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel(NL212)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Olst

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: E&C nieuwbouw Kindcentrum Olst
Zie aanmeldingsleidraad. Stichting Maatschappelijk Vastgoed wenst een geheel nieuw Kindcentrum in Olst te laten realiseren door een ontwikkelende aannemer. De selectie hiervan geschiedt middels een Engineering & Construct

Beschrijving: aanbesteding volgens de procedure van een concurrentiegericht dialoog. De gemeente Olst-Wijhe, mijnplein, De Mare en KOOS worden de gebruikers van het Kindcentrum Olst. Het te bouwen kindcentrum is energieneutraal en kent ruimte voor twee basisscholen, kinderopvang, een kindzorgcluster en een gymzaal.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie(cpv): 71200000Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Aanvullende classificatie(cpv): 71300000Dienstverlening door ingenieurs

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel(NL212)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Olst

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 26/07/2024

Einddatum van de duur: 20/12/2025

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie aanmeldingsleidraad

Gewicht (punten, exact) : 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Risico overdracht

Beschrijving: Zie aanmeldingsleidraad

Gewicht (punten, exact) : 20

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Teamsamenwerking
Beschrijving: Zie aanmeldingsleidraad
Gewicht (punten, exact) : 10

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Zie aanmeldingsleidraad
Gewicht (punten, exact) : 40

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 kalenderdagen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Maatschappelijk Vastgoed

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Maatschappelijk Vastgoed

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Maatschappelijk Vastgoed

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Maatschappelijk Vastgoed

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 11 204 921Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Jansman Bouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep: LOT-0000

percelen:

Waarde van het resultaat: 11 204 921Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 E&C nieuwbouw Kindcentrum Olst

Datum waarop de winnaar is gekozen: 01/12/2023

Datum van sluiting van het contract: 22/07/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Maatschappelijk Vastgoed

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Maatschappelijk Vastgoed

Registratienummer: 582740811
Postadres: Comeniusstraat 2A
Stad: Alkmaar
Postcode: 1817MS
Onderverdeling land (NUTS): Alkmaar en omgeving(NL328)
Land: Nederland
Contactpunt: Donald van der Veen
E-mail: info@mvastgoed.nl
Telefoon: +31 655380270
Internetadres: http://www.mvastgoed.nl
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Overijssel
Stad: Zwolle
Postcode: 8011KP
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel(NL212)
Land: Nederland
E-mail: infobalie.rb-ove.zwolle@rechtspraak.nl
Internetadres: http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Jansman Bouw B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 05085549
Postadres: Luttenbergerweg 20
Stad: Luttenberg
Postcode: 8105RV
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel(NL212)
Land: Nederland
Internetadres: http://www.jansman.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie 58f80308-bf9c-4e9b-91fa-a109c70413f5-01

van de aankondiging:

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 26/07/2024 13:57 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking