

## Algemene informatie

**Aanbesteding:** Onderhoud gemalen en randvoorzieningen  
**Aanbestedende Dienst:** Gemeente Loon op Zand  
**Referentie:** Zj24.01378

### Toelichting:

## Vraag en antwoord

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
1 Programma van eisen pag. 27 par. 5.4

### Vraag:

De kosten voor de inrichting van het werkterrein en de nodige verkeersmaatregelen komen volledig voor rekening van de opdrachtnemer en dienen in de inschrijfprijs verdisconteerd te zijn. Deze kosten zijn geheel niet in te schatten voor de inschrijver, wij achten deze eis dan ook niet realistisch. Is het mogelijk een inschatting te geven of deze eis aan te passen?

### Antwoord:

Wanneer een halvebaanafzetting nodig is kan deze worden afgeprijsd volgens post 78. Alle gemalen zijn in principe zonder verkeersmaatregelen te onderhouden.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen  
**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.** **Onderwerp:**  
2 Programma van eisen pag. 20 par. 4b

### Vraag:

Er wordt alleen een storing in rekening gebracht, ongeacht de duur voor het oplossen hiervan. De inschrijver moet echter om een transparante en homogene aanbieding te kunnen maken ergens van uit kunnen gaan. Kunt u een maximale tijdsduur (op locatie) aangeven die in de totaalprijs voor het oplossen van storingen moet zijn opgenomen en waar de inschrijver dan rekening mee dient te houden in zijn prijsbepaling?

### Antwoord:

Wanneer voor een storing aantoonbaar meer dan 3 uur nodig is om deze op te lossen mogen de daaropvolgende uren verrekend worden volgens post 79.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**

3

**Onderwerp:**

Programma van eisen pag. 24 par. 4.8

**Vraag:**

Hoeveel gemalen zijn "droog" opgesteld en voorzien van een gebouw wat ook gereinigd moet worden als aangegeven op pagina 24? Zijn er afmetingen /foto's of tekeningen beschikbaar van deze ruimten?

**Antwoord:**

Het gebouw van het droogopgestelde gemaal hoeft niet gereinigd te worden. Dit is in de inschijfstaat aangepast. Foto's en beschikbare tekeningen zijn beschikbaar in SAM.

**Percelen:**

P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:**

27 aug. 2024

**Ref.nr.**

4

**Onderwerp:**

Programma van eisen pag. 22 par. 4.8

**Vraag:**

Dienen er putten betreden te worden tijdens de reiniging van de gemalen en randvoorzieningen?

**Antwoord:**

De uitvoeringsmethodiek is aan de aannemer, alle putten zijn van bovenaf bereikbaar, afdalen wordt door opdrachtgever niet verplicht zolang aan de eisen uit paragraaf 4.8 uit het PVE wordt voldaan.

**Percelen:**

P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:**

27 aug. 2024

**Ref.nr.**

5

**Onderwerp:**

Programma van eisen pag. 18 par. 4.6

**Vraag:**

De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de afvoer van het rioolwater en de correcte werking van het gemaal en dient waar nodig de afvoer van het rioolwater te garanderen middels een tijdelijke afvoer; De kosten hiervoor zijn geheel voor de opdrachtnemer en dienen in zijn inschrijving inbegrepen te zijn. Deze eis achten wij geheel niet realistisch, kosten voor een TPI of afvoeren van afvalwater per as zijn niet vooraf in te schatten door een inschrijver en al daarom de aanbieder exorbitant hoog maken of leiden tot

discussie in de uitvoering. wilt u deze eis aanpassen?

**Antwoord:**

Tijdelijke pompen kunnen worden verrekend volgens posten 76 en 77. Wanneer een storing niet kan worden opgelost waardoor tijdelijk afvoer per as nodig is kan deze worden doorberekend, hiervoor is altijd toestemming van opdrachtgever nodig. Niet beschikbaar hebben van personeel of materieel mag niet als oorzaak worden gebruikt voor het niet op kunnen lossen van een storing.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**

6

**Onderwerp:**

Programma van eisen pag. 13 par. 4.5

**Vraag:**

Om zaken goed en homogeen en transparant te kunnen afprijzen moet de aanbestedende partij een gelijk speelveld bieden tussen de aanbieders. Het opnemen van : "variabelen" in de totaalprijs is daarbij een onderdeel wat voor verschillen kan zorgen, kunt u variabelen zoals; het afstellen van pompwaaiers, het verwijderen van vervuiling uit de pomp, ontroesten van putdeksels, smeren van spindelafsluiters opnemen als post in de inschrijfstaat?

**Antwoord:**

Alle door u genoemde variabele werkzaamheden vallen onder preventief onderhoud zoals opgenomen in de aanbestedingsstukken. Dit moet worden afgeprijsd. Van de inschrijvers wordt verwacht dat ze hiervan zelf een juiste afweging kunnen maken.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**

7

**Onderwerp:**

Programma van eisen pag. 6. par. 1.7

**Vraag:**

De opdrachtnemer beschikt over één of meer gekeurde hijsmechanismen, waarmee alle pompen gelicht kunnen worden. Zijn er op de locaties voorzieningen aanwezig om deze hijsmechanisme te kunnen gebruiken? Denk aan hijpotten, verharding om een voertuig neer te zetten?

**Antwoord:**

Op vrijwel alle locaties is verharding aanwezig om een voertuig neer te

zetten. Twee tunnelgemalen (Duinlaan en Loon) zijn de uitzondering, hier zijn wel hijsogen aanwezig en ruimte om een driepoot op te stellen.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen  
**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**  
8

**Onderwerp:**  
Programma van eisen pag. 11 par. 3.8

**Vraag:**  
is het OMS SAM in te zien voor de inschrijvers?

**Antwoord:**  
Ja, zie paragraaf 2.2 van de inschrijvingsleidraad.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen  
**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**  
9

**Onderwerp:**  
Programma van eisen pag. 11 par. 3.7

**Vraag:**  
De opdrachtnemer beheert en monitort de hoofdpst. Kunt u hiervoor een post opnemen in de inschrijfstaat deze ontbreekt hier?

**Antwoord:**  
"De tekst van paragraaf 3.7 veranderd in:

De gemeente Loon op Zand zal het beheer van de hoofdpst niet zelf uitvoeren. De opdrachtnemer beheert de hoofdpst, hieronder valt het toevoegen van nieuwe objecten of het indien nodig aanpassen van instellingen aan objecten. De volgende hoofdpst is in gebruik:

- Aquaview++ van Xylem

Indien de opdrachtnemer het noodzakelijk acht om aanpassingen aan de hoofdpst te doen, dient dit altijd in overleg en ter goedkeuring van de opdrachtgever te gebeuren. Vervolgens dient de opdrachtnemer deze aanpassingen door de beheerder van de hoofdpst te laten uitvoeren in overleg met de opdrachtgever.

Hiervoor zijn verrekenposten in de aangepaste inschrijfstaat opgenomen."

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen  
**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**

**Onderwerp:**

10

Uitstel inschrijving

**Vraag:**

Uw uitvraag is een inschrijving op basis van EMVI met een werkplan. Om een degelijk plan en prijs te maken is ruim de tijd benodigd. Graag zien we hierom de inschrijfdatum met 3 weken uitgesteld.

**Antwoord:**

Dit is niet akkoord. De uiterlijke datum voor het indienen van offertes zal worden uitgesteld met 1 week. Daarmee heeft iedere inschrijver 19 dagen de tijd om de inschrijving te kunnen indienen. De planning in TenderNed zal hierop worden aangepast.

**Percelen:**

P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:**

22 aug. 2024

**Ref.nr.**

11

**Onderwerp:**

Planning aanbesteding

**Vraag:**

In de inschrijfleidraad hoofdstuk 2.3 Planning staat bij indienen offertes 10 september 2024 12:00 uur. In TenderNed staat in de planning 10 september 2024 0:00 uur. Wat dienen we aan te houden.

**Antwoord:**

De uiterlijke datum voor het indienen van de offertes wordt 17 september 2024, 12.00 uur. De planning in TenderNed zal hierop worden aangepast.

**Percelen:**

P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:**

22 aug. 2024

**Ref.nr.**

12

**Onderwerp:**

Inschrijfleidraad hfst.4

**Vraag:**

Bent u bereid om het aantal pagina's voor criterium GC 1 en criterium GC 2 uit te breiden van ieder 2 A4 naar ieder 3 A4?  
Om volledig te voldoen aan het beoordelingskader en alle relevante aspecten van de criteria goed te beschrijven, is extra ruimte noodzakelijk. Dit stelt inschrijvers staat om een plan in te dienen dat de gevraagde kwaliteit en meerwaarde biedt, zoals vereist volgens de beoordelingsmethodiek.  
Indien niet, waarom niet?

**Antwoord:**

Nee dit is niet akkoord.

Voor GC 1 geldt dat de 2 pagina's A4 gehandhaafd blijven. Wel mag alléén de planning aanvullend op 1 A3 formaat worden aangeleverd. Indien er meer informatie wordt aangeleverd dan de planning op deze A3 pagina, dan zal deze informatie niet worden meegenomen in de beoordeling.

GC2 blijft ongewijzigd, daar Opdrachtgever van mening is dat de genoemde pagina's voldoende zijn om de benoemde punten te kunnen toelichten. Het is hierbij aan Inschrijver om het plan van aanpak zo concreet mogelijk in te dienen.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen  
**Beantwoord op:** 22 aug. 2024

**Ref.nr.** 13  
**Onderwerp:** Bijlage 3 inschrijfstaat

**Vraag:**

In de inschrijfstaat worden prijzen gevraagd voor specifieke merken pompen. Als de opdrachtnemer een ander merk aanbiedt dat gelijkwaardig is, moet hij dan ook de prijzen voor de vermelde merken invullen, of alleen voor het aangeboden merk?

**Antwoord:**

Alle posten moeten worden ingevuld. Er kunnen specifieke locaties zijn waar alleen een van de andere merken toepasbaar is.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen  
**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.** 14  
**Onderwerp:** Bijlage 2, Artikel 5.3

**Vraag:**

Het V&G-plan moet rekening houden met risico's zoals "biologische agentia". Kan de gemeente specifieke voorbeelden geven van welke biologische agentia relevant zijn voor deze opdracht, zodat de opdrachtnemer passende maatregelen kan treffen?

**Antwoord:**

Binnen de gemeente Loon op Zand zijn er geen bijzondere afwijkingen bekend op standaard Nederlands rioolwater. Deel 5 van de Arbo catalogus van de Waterschappen geeft een volledig overzicht van de mogelijke biologische agentia.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**  
15

**Onderwerp:**  
Bijlage 2, Artikel 4.6, punt 6

**Vraag:**

De opdrachtnemer moet zorgen voor een "voldoende voorraad" aan vervangende pompen. Kan de gemeente een indicatie geven van wat als voldoende wordt beschouwd, bijvoorbeeld een minimum aantal? Dit omdat er meerdere merken worden omschreven.

**Antwoord:**

Opdrachtnemer mag er de eerste zes maanden vanuit gaan dat 1 drukrioolpomp per type klauw en ca. 3 rioolgemaalpompen in aansluitende werkpunten afdoende zijn. Daarna wordt de aannemer geacht hier zelf een inschatting van te kunnen maken.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen  
**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**  
16

**Onderwerp:**  
Bijlage 1, Artikel 17.2

**Vraag:**

"Niet redelijkerwijs in de overeenkomst inbegrepen extra prestaties" worden gedefinieerd als meerwerk. Kan de gemeente specifieke voorbeelden geven van wat wel en niet als redelijkerwijs inbegrepen wordt beschouwd, om onduidelijkheid te voorkomen?

**Antwoord:**

Deze zin uit de inkoopvoorwaarden is hier slechts half overgenomen en geeft daarmee een onvolledig beeld van het artikel. Zie artikel 17.2 van de inkoopvoorwaarden voor het volledige artikel.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen  
**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**  
17

**Onderwerp:**  
Artikel 5.6 van het PVE

**Vraag:**

Er wordt gesproken over een "uurtarief" voor het aanvullen van de beheerapplicatie SAM. Moet dit tarief in de inschrijving worden opgenomen, en zo ja, waar?

**Antwoord:**

Dit is foutief in het PVE opgenomen, hiervoor dient een stuksprijs per installatie te worden opgegeven, Hiervoor zijn posten 30 t/m 39 in de inschrijfstaat bedoeld.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:** 27 aug. 2024

**Ref.nr.**

18

**Onderwerp:**

PVE hfst 4.2 Werkzaamheden minigemaal

**Vraag:**

Bij de werkzaamheden voor de minigemalen staat bij het reinigen het afvalwater dient te worden afgepompt met de aanwezig pomp. Hierdoor wordt het gehalte slib in de persleiding erg hoog met als gevolg verstopte persleidingen. Het leegzuigen van het slib bij reiniging is hierin de beste werkwijze. Graag de omschrijving van de werkzaamheden aanpassen naar het leegzuigen van het minigemaal tijdens de reiniging.

**Antwoord:**

Het betreft het afpompen van het afvalwater zodat de put gereinigd kan worden. Dit water zou hoe dan ook door het gemaal worden verpompt bij bereiken van inslagpeil dus geeft geen extra vervuiling van de persleiding.

**Percelen:** P1 onderhoud gemalen en randvoorzieningen

**Beantwoord op:** 27 aug. 2024