

29/03/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Technische adviesdiensten

Beschrijving: De lopende Raamovereenkomst voor de technische adviesdiensten eindigt per 1 augustus 2024. Om in de behoefte van het Kadaster te kunnen blijven voorzien start het Kadaster een nieuwe aanbesteding voor deze dienstverlening. Het Kadaster is voornemens om voor deze Raamovereenkomst één Opdrachtnemer te kunnen contracteren die de technische adviesdiensten ten behoeve van alle bestaande als ook mogelijk nieuwe panden van het Kadaster uit zal voeren. Mede op basis van historische gegevens gaat het Kadaster uit van een geraamde waarde van de Raamovereenkomst (inclusief optie jaren/opties) van een bedrag van € 995.000,- (exclusief btw). Dit is slechts een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Teneinde te voorkomen dat de Raamovereenkomst eerder beëindigd moet worden dan de looptijd zou aangeven, in verband met het bereiken van de geraamde omvang die gesteld wordt bij de aanbesteding, wordt rekening gehouden met onvoorziene uitnutting van deze Raamovereenkomst. De maximale omvang van deze Raamovereenkomst is derhalve bepaald op: € 1.100.000,- (exclusief btw).

Identificatiecode van de procedure: ef171637-a4ac-408a-ab3d-13e6b87007e1

Interne identificatiecode : A23-103727

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71318000 Technische advies- en raadgevingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Technische adviesdiensten

Beschrijving: De lopende Raamovereenkomst voor de technische adviesdiensten eindigt per 1 augustus 2024. Om in de behoefte van het Kadaster te kunnen blijven voorzien start het Kadaster een nieuwe aanbesteding voor deze dienstverlening. Het Kadaster is voornemens om voor deze Raamovereenkomst één Opdrachtnemer te kunnen contracteren die de technische adviesdiensten ten behoeve van alle bestaande als ook mogelijk nieuwe panden van het Kadaster uit zal voeren. Mede op basis van historische gegevens gaat het Kadaster uit van een geraamde waarde van de Raamovereenkomst (inclusief optie jaren/opties) van een bedrag van € 995.000,- (exclusief btw). Dit is slechts een indicatie waaraan geen rechten kunnen worden ontleend. Teneinde te voorkomen dat de Raamovereenkomst eerder beëindigd moet worden dan de looptijd zou aangeven, in verband met het bereiken van de geraamde omvang die gesteld wordt bij de aanbesteding, wordt rekening gehouden met onvoorziene uitnutting van deze Raamovereenkomst. De maximale omvang van deze Raamovereenkomst is derhalve bepaald op: € 1.100.000,- (exclusief btw).

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71318000 Technische advies- en raadgevingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Een optie tot eenzijdige verlenging door het Kadaster van driemaal één jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 7YEAR

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: Driemaal één jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Beschrijving: Eisen staan in de aanbestedingsdocumenten

Gebruik van dit
criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G1 Prijs

Gewicht (punten, exact)
: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2.1 Plan van aanpak technische advisering

Gewicht (punten, exact)
: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2.2 Realisatie duurzaamheidsdoelstelling Kadaster

Gewicht (punten, exact)
: 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om
aanvullende informatie: 2024-04-08+02:0010:00:00+02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/330998>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/330998>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2024-05-10+02:0010:00:00+02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-05-10+02:0010:05:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst: Er is bewust gekozen voor een Raamovereenkomst met een looptijd van maximaal zeven (7) jaar. De reden hiervoor is dat het Kadaster de Opdrachtnemer als strategisch partner ziet met wie zij gedurende een lange en intensieve samenwerking wenst aan te gaan welke gelijktijdig loopt met één van de belangrijke doelstellingen van het Kadaster, namelijk alle gebouwen energieneutraal in 2030. Hier wordt tevens op gestuurd in de MJOP van het Kadaster. Daarnaast vallen meerdere cycli van de MJOP/Nen inspecties, EED en informatieplicht binnen de looptijd van de Raamovereenkomst. Ook is gekozen voor deze looptijd omdat er dan een meest optimale samenwerking kan plaatsvinden met de huidige onderhoudspartij van het Kadaster en tot slot is een dergelijke looptijd in de markt niet ongebruikelijk.

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster)

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster)

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster)

Registratienummer: 362087152
Postadres: Hofstraat 110
Stad: Apeldoorn
Postcode: 7311 KZ
Onderverdeling land (NUTS): Veluwe(NL221)
Land: Nederland
Contactpunt: Martine Konijnenberg
E-mail: inkoopservices@kadaster.nl
Telefoon: +31 881832000
Internetadres: <http://www.kadaster.nl>
Kopersprofiel: <http://www.kadaster.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Postadres: Walburgstraat 2
Stad: Arnhem
Postcode: 6811 CD
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)
Land: Nederland
E-mail: infobalie.rb-gel.arnhem@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883612000
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-gelderland>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet 57f541e0-3182-4f7b-a0ef-d9e8e6c570a7-01
worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 57f541e0-3182-4f7b-a0ef-d9e8e6c570a7-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-03-29+01:0010:19:23.885494+01:00

Talen waarin deze

aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking