1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Provincie Overijssel
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Woningbouwdashboard met overheids-, markt en corporatiedata
Beschrijving:	De woningbouwpartners in Overijssel werken gezamenlijk aan een toekomstbestendige woningmarkt. Door de sterke samenwerking tussen marktpartijen, woningcorporaties en overheden zijn er al significante resultaten geboekt. Met een gedeeld inzicht in de woningbouw willen we deze samenwerking verder versterken en de bouw van minimaal 42.300 woningen tot en met 2030 waarborgen. De opdracht 'De staat van de Overijsselse woningmarkt' is cruciaal om dit doel te bereiken. De opdrachtnemer richt zich op: - Het bestendigen en versterken van de samenwerking van woningbouwpartners op project- en opgaveniveau. - Het ontwikkelen van een publiek/privaat woningbouwdashboard dat data van overheden, markt en woningcorporaties combineert om de voortgang en uitdagingen in de woningbouwopgave inzichtelijk te maken. Het beoogde resultaat is een interactief dashboard met bijbehorende samenwerkingsvormen en interventies, gericht op het verbeteren van de woningbouwopgave. 0
Identificatiecode van de procedure:	064bc1c1-bec0-4195-90e8-c8a8d681fea2
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	72000000 IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling, internet en ondersteuning
Aanvullende classificatie (cpv):	73200000 Advies inzake onderzoek en ontwikkeling

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Gelderland (NL224)

Rijksoverheid

Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Woningbouwdashboard met overheids-, markt en corporatiedata
Beschrijving:	De woningbouwpartners in Overijssel werken gezamenlijk aan een toekomstbestendige woningmarkt. Door de sterke samenwerking tussen marktpartijen, woningcorporaties en overheden zijn er al significante resultaten geboekt. Met een gedeeld inzicht in de woningbouw willen we deze samenwerking verder versterken en de bouw van minimaal 42.300 woningen tot en met 2030 waarborgen. De opdracht 'De staat van de Overijsselse woningmarkt' is cruciaal om dit doel te bereiken. De opdrachtnemer richt zich op: - Het bestendigen en versterken van de samenwerking van woningbouwpartners op project- en opgaveniveau. - Het ontwikkelen van een publiek/privaat woningbouwdashboard dat data van overheden, markt en woningcorporaties combineert om de voortgang en uitdagingen in de woningbouwopgave inzichtelijk te maken. Het beoogde resultaat is een interactief dashboard met bijbehorende samenwerkingsvormen en interventies, gericht op het verbeteren van de woningbouwopgave. 0
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	72000000 IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling, internet en ondersteuning
Aanvullende classificatie (cpv):	73200000 Advies inzake onderzoek en ontwikkeling

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

Rijksoverheid

(NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Veluwe (NL221)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Gelderland (NL224)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	48 Maand

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium	Gewicht (punten, exact)

Rijksoverheid

drempel:	
Gunningscriterium numerieke waarde:	1
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Provincie Overijssel - Arrondissement Overijssel
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Provincie Overijssel
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Provincie Overijssel
Organisatie die het contract ondertekent:	Provincie Overijssel

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens uitsluitende rechten, met inbegrip van intellectuele-eigendomsrechten
Andere rechtvaardiging:	De woningbouwpartners in Overijssel werken gezamenlijk aan een toekomstbestendige woningmarkt. Door de sterke samenwerking tussen marktpartijen, woningcorporaties en overheden zijn er al significante resultaten geboekt. Met een gedeeld inzicht in de woningbouw willen we deze samenwerking verder versterken en de bouw van minimaal 42.300 woningen tot en met 2030 waarborgen. De opdracht 'De staat van de Overijsselse woningmarkt' is cruciaal om dit doel te bereiken. Doel van de Opdracht De opdrachtnemer richt zich op: - Het bestendigen en versterken van de samenwerking van woningbouwpartners op project- en opgaveniveau. - Het ontwikkelen van een publiek/privaat woningbouwdashboard dat data van overheden, markt en woningcorporaties combineert om de voortgang en uitdagingen in de woningbouwopgave inzichtelijk te maken. Het beoogde resultaat is een interactief dashboard met bijbehorende samenwerkingsvormen en interventies, gericht op het verbeteren van de woningbouwopgave. Bevindingen en Onderbouwing Uit de marktconsultatie is gebleken dat Woningmakers als enige partij volledig voldoet aan de gestelde criteria. De argumenten hiervoor zijn als volgt: - Netwerkpositie: Woningmakers heeft een sterke positie binnen het netwerk in Overijssel en bestaande relaties met woningbouwpartners. - Bestaand Dashboard: Er is reeds een bestaand en bewezen dashboard, waardoor geen tijd verloren gaat aan de ontwikkeling hiervan. -

Rijksoverheid

Bekendheid en Effectiviteit: Het dashboard is al bekend bij een groot deel van het netwerk en heeft aantoonbaar bijgedragen aan de doelen van de provincie Overijssel. - Trends en Ontwikkelingen: Woningmakers is op de hoogte van trends en ontwikkelingen binnen het netwerk en heeft relevante referenties en ervaring. - Ondersteuning en Implementatie: Ze hebben ervaring met het ondersteunen van netwerkpartijen bij het in gebruik nemen en actualiseren van het dashboard. - Samenwerkingsvormen: Woningmakers heeft ervaring met het organiseren en deelnemen aan versnellingstafels, bouwberaden en andere samenwerkingsvormen, en het uitvoeren van interventies op basis van dashboardgegevens. Andere marktpartijen voldoen niet aan deze eisen, met name vanwege het ontbreken van een bestaand dashboard en ervaring met de 'zachte kant' van de opdracht, zoals procesbegeleiding en netwerkpositie. Conclusie Gezien de sterke netwerkpositie, bewezen effectiviteit, en uitgebreide ervaring met zowel de 'harde' als 'zachte' kant van de opdracht, is Woningmakers de enige geschikte partij voor de uitvoering van deze opdracht. De provincie Overijssel besluit daarom de gunning in gang te zetten met Woningmakers via de procedure vrijwillige transparantie vooraf.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	B.V. Woningmakers NL
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Woningbouwdashboard met overheids-, markt en corporatiedata
Datum van sluiting van het contract:	22/07/2024
Organisatie die het contract ondertekent:	Provincie Overijssel

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen	

Rijksoverheid

inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Provincie Overijssel
Registratienummer:	221853294
Postadres:	Luttenbergstraat 2
Stad:	ZWOLLE
Postcode:	8012EE
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Emma Kolk
E-mail:	inkoop@ssc-ons.nl
Telefoon:	+31 621485799
Internetadres:	http://www.ssc-ons.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Arrondissement Overijssel
Stad:	Zwolle
Postcode:	8011 KP
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Arrondissement Overijssel
E-mail:	infobalie.rb-ove.zwolle@rechtspraak.nl
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/rechtbank-overijssel
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	B.V. Woningmakers NL
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	83137807
Postadres:	Parallelweg 8
Stad:	Volendam
Postcode:	1131DM
Onderverdeling land (NUTS):	Zaanstreek (NL325)
Land:	Nederland
Rollen van deze organisatie:	

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Rijksoverheid

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	9ca583ef-acf3-420e-9ece-a8191c8f1a38 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	22/07/2024 09:33 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid