

## Omgevingsvergunning gemeente Eemsdelta

### Inhoudsopgave

- Aanvraag
- Procedure
- Overwegingen voorafgaand aan de besluitvorming
- Besluit
- Bekendmaking
- In werking treden van de vergunning
- Bezwaar
- Bijlagen
- Voorwaarden en voorschriften

### Aanvraag

Op 11 juli 2023 hebben wij een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z2023-00000796.

#### **Gegevens aanvrager**

Gemeente Eemsdelta  
t.a.v. de heer A.Veninga  
Postbus 15  
9900 AA APPINGEDAM

#### **Omschrijving**

het kappen van 40 bomen (herinrichting)

#### **Activiteit**

De aanvraag bevat de activiteit(en):

- het vellen van een houtopstand (art. 2.2., lid 1, sub g Wabo)

#### **Locatie**

Ter Muyden, Zeedijken, Delfstraat, Zijlvest, Wadden, Wijmersweg en Fivelstraat te Loppersum

#### **Kadastraal bekend**

Gemeente Loppersum, sectie A, nummers 2033, 2072 en 2273, sectie E, nummers 3703 en 3643

### Procedure

#### **Bevoegd gezag**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsdelta is bevoegd om op de aanvraag te beslissen.

### *Kennisgeving*

Een kennisgeving van de aanvraag is gepubliceerd in de Eemsbode en op de internetpagina van de gemeente Eemsdelta.

### *Indieningsvereisten en ontvankelijkheid*

Wij hebben de aanvraag aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Gelet op artikel 2.26 Wabo en ook gelet op de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Besluit omgevingsrecht (Bor), hebben wij geen aanleiding gezien nadere adviezen in te winnen van bij de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht betrokken instanties.

## **Overwegingen voorafgaand aan de besluitvorming**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente (hierna ons college) heeft, bij het nemen van het hierna genoemde besluit, het volgende overwogen.

Overwegingen ten aanzien van activiteiten die zijn genoemd in artikel 2.2, lid 1 van de Wabo, onder de letter:

### *g. Overwegingen ten aanzien van het vellen van een boom.*

De bomen zijn gelegen in de openbare ruimte. Conform de definities van het Algemene Plaatselijke Verordening Eemsdelta 2022 (APV) is een houtopstand in de openbare ruimte een boom met een stamdiameter van minimaal 20 centimeter, op 1,30 meter hoogte boven het maaiveld.

De bomen zijn niet geregistreerd in het Landelijk Register van Monumentale Bomen.

Het plan voorziet in de kap van:

- 40 bomen

10 bomen, genummerd 31, 32, 33, 35, 36, 37, 60, 64, 75 en 76, hebben een stamdiameter van minder dan 20 centimeter en zijn conform artikel 4:11 a, lid 1.a van de APV Eemsdelta 2022 **niet vergunningsplichtig** en maken derhalve geen onderdeel uit van deze vergunning.

De overige bomen zijn conform artikel 4:11 a lid 1 a APV vergunningsplichtig. De activiteit 'Vellen of doen vellen van een houtopstand' als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is van toepassing.

Voor de activiteit kappen van een boom of 'vellen van een houtopstand' moet het plan volgens artikel 2.2. lid 1 onder de letter g van de Wabo voldoen aan de volgende criteria:

- het geldende bestemmingsplan;
- de Algemene Plaatselijke Verordening Eemsdelta 2022 (APV)

### *Toetsing aan het bestemmingsplan*

Het plan ligt in het bestemmingsplan 'Cultureel Erfgoed gemeente Loppersum' en heeft daarin de bestemming 'Ruimtelijke kwaliteit'. Vanuit het bestemmingsplan 'Cultureel Erfgoed gemeente Loppersum' volgen geen beperkingen ten aanzien van het plan.

Het plan ligt in het bestemmingsplan 'Loppersum' en heeft daarin de bestemming 'Woongebied', 'Groen'. 'Dubbelbestemming Waarde - Archeologie 4'. Vanuit het bestemmingsplan 'Loppersum' volgen geen beperkingen ten aanzien van het plan.

Het plan ligt in het bestemmingsplan 'Delfstraat, Zeedijken en Zijlvest, Loppersum' en heeft daarin de bestemming 'Woongebied'. Vanuit het bestemmingsplan 'Delfstraat, Zeedijken en Zijlvest, Loppersum' volgen geen beperkingen ten aanzien van het plan.

Het plan ligt in het bestemmingsplan 'Welstandsluw bouwen' en heeft daarin de 'Gebiedsaanduiding overige zone - welstandsluw bouwen'. Vanuit het bestemmingsplan 'Welstandsluw bouwen' volgen geen beperkingen ten aanzien van het plan.

#### *Toetsing Algemene Plaatselijke Verordening*

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder de letter g Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd indien één van de in de APV genoemde weigeringsgronden aan de orde is.

Op grond van artikel 4:11 a, lid 1.a van de APV Eemsdelta 2022 is deze activiteit vergunningplichtig.

Op grond van artikel 4:11 c, lid 3 van de APV wordt een vergunning geweigerd indien de belangen van verlening niet opwegen tegen de belangen van duurzaam behoud van de houtopstand op basis van één of meer van de volgende waarden:

- a. natuurwaarde;
- b. landschappelijke waarde;
- c. cultuurhistorische waarde;
- d. waarde voor stads- en dorpschoon;
- e. beeldbepalende waarde;
- f. dendrologische waarde.

De aanvraag betreft het kappen van 40 bomen; voor 30 bomen geldt een vergunningsplicht. De bomen moeten gekapt worden i.v.m. herinrichting van de Openbare Ruimten Zeedijken en omgeving in Loppersum. Voor de beoordeling van de aanvraag is de boomdeskundige van de gemeente Eemsdelta om advies gevraagd. Het gehele advies van de boomdeskundige maakt onderdeel uit van dit besluit en is als bijlage toegevoegd. De conclusie die de deskundige heeft getrokken is de volgende:

Van bovengenoemde waarden kunnen 'waarde voor stads- en dorpschoon' en 'beeldbepalende waarde' aan de bomen worden toegekend. Er is met de herinrichting van deze straten te weinig bescherming geweest voor de bomen waardoor de bomen een slechte conditie hebben. De bomen hebben een levensverwachting van minder dan 10 jaar en zijn bij voorbaat niet voor de lange termijn te handhaven.

#### *Herplantplicht*

Om het aantal bomen in onze gemeente in balans te houden en waar mogelijk te laten groeien legt het college voor iedere gevelde houtopstand waarvoor een omgevingsvergunning noodzakelijk is een herplantplicht op. Het uitgangspunt bij reguliere herplant is dat er voor iedere gevelde houtopstand een nieuwe wordt terug geplant. Het liefst op dezelfde locatie, maar waar dat niet kan in de directe omgeving. Er wordt herplantplicht opgelegd voor het herplanten van 30 bomen in diverse soorten in de diktemaat 16-18. De herplant dient plaats te binnen een jaar na het vellen van de houtopstand.

De aanvraag omgevingsvergunning hoeft daarom niet te worden geweigerd.

### **Besluit**

Dit besluit is tot stand gekomen volgens de reguliere voorbereidingsprocedure. Gebleken is dat de aanvraag voldoet aan de eisen die de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht daaraan stellen.

Gelezen de aanvraag voor een omgevingsvergunning, rekening houdend met de wettelijk verplichte toetsen, besluit ons college onder de in de bijlage genoemde voorwaarden en voorschriften:

De aangevraagde omgevingsvergunning (zoals beschreven onder het stuk 'Aanvraag' van dit besluit) te **verlenen** op grond van artikel 2.2, lid 1, onder g in samenhang met artikel 2.18 van de Wabo.

Onderdeel van het besluit vormen bijlagen die met dit besluit zijn meegezonden.

Onder toepassing van artikel 2.23, lid 1 van de Wabo wordt de vergunning verleend voor de duur van één jaar.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van gemeente Eemsdelta,  
Namens dezen,

R.A. van der Burgh  
Teammanager Vergunningen, Ruimtelijke Ordening en Vastgoedontwikkeling

*Dit document is automatisch gegenereerd en daarom elektronisch ondertekend*

Appingedam, 26 juli 2023

Verzenddatum: 26 juli 2023

## **Bekendmaking**

Dit besluit wordt gepubliceerd in Eemsbode en op de internetpagina van de gemeente Eemsdelta.

## **In werking treden van de vergunning**

### **Inwerking**

Deze vergunning treedt in werking, nadat de termijn voor het indienen van bezwaarschriften is verstreken.

### *Beëindiging elektronische proces*

De aanvraag is digitaal behandeld, alle tussentijdse correspondentie en besluiten zijn digitaal ondertekend en verstuurd. Met dit besluit vervalt het elektronische proces. In het besluit staat vermeld hoe eventuele vervolgstappen met het oog op bezwaar en/of beroep genomen moeten worden.

## **Bezwaar**

Wanneer u het niet eens bent met dit besluit kunt u binnen zes weken na verzending van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij ons college. Ook belanghebbenden kunnen bezwaar maken.

Daarnaast kunt u in spoedeisende gevallen de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit verzoek kunt u samen met een kopie van uw bezwaarschrift sturen aan de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

## **Bijlagen**

**Titel**

**Bestandsnaam**

Formulier beoordeling aanvragen - APV kap 40 bomen herinrichting Loppersum	Formulier beoordeling aanvragen - APV kap 40 bomen herinrichting Loppersum.docx
Boombeoordeling Loppersum Dg2	Boombeoordeling Loppersum Dg2.pdf
SO icm BEA-Model(1)(1)	SO icm BEA-Model(1)(1).pdf
SO icm BEA-Model(1)	SO icm BEA-Model(1).pdf
Vergunningaanvraag Kapvergunning DG2 Loppersum	Vergunningaanvraag Kapvergunning DG2 Loppersum.pdf
Boombeoordeling Loppersum Dg2	Boombeoordeling Loppersum Dg2.pdf
SO icm BEA-Model(1)(1)	SO icm BEA-Model(1)(1).pdf
SO icm BEA-Model(1)	SO icm BEA-Model(1).pdf
Vergunningaanvraag Kapvergunning DG2 Loppersum	Vergunningaanvraag Kapvergunning DG2 Loppersum.pdf

### Voorwaarden en voorschriften

- Het vellen van de houtopstand waarvoor de vergunning is verleend, dient binnen één jaar te worden uitgevoerd;
- Er wordt herplantplicht opgelegd voor het herplanten van 40 bomen in diverse soorten in de diktemaat 16-18. De herplant dient plaats te vinden binnen een jaar na het vellen van de houtopstand;
- In de broedperiode mogen bomen waar een nest in voorkomt niet worden gesnoeid of gekapt (Wet natuurbescherming). In het algemeen loopt deze periode van half maart tot half juli. Voorafgaand aan kap,- of snoeiwerkzaamheden moet bovendien gecontroleerd worden of er geen vleermuizen in een boomholte aanwezig zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen kan onder voorwaarden worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan is de bevoegdheid van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) of, in geval van beheer en schadebestrijding, van Gedeputeerde Staten. De gemeente heeft geen bevoegdheid op grond van de Wet natuurbescherming. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.rvo.nl](http://www.rvo.nl) bij het onderwerp "beschermde planten, dieren en natuur". U kunt ook bellen met de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland: 088-0424242 (werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur).