

Nota van Inlichtingen (NVI)

Aanbesteding: Soortenmanagementplan
Kenmerk: 2024-029176



Vraag no.	Deel van het Aanbestedingsdocument of Formulieren	Paginanummer of Formulierennummer (vul nummer in)	Hoofdstuk / paragraaf	Vraag (vrije tekst)	Antwoord
1	Aanbestedingsdocument	6		In uw tekst spreekt u veel over woningen en particulieren. Echter lijkt op de kaart ook industriegebied (excl. het expliciet uitgesloten industrieterrein van Waalwijk) meegenomen. Indien de industrieterreinen meegenomen worden, vraagt dit wel grotere capaciteit, terwijl dit niet het directe doel dient van het SMP namelijk verduurzaming van woningen en ontzorgen van particulieren. Dit kan ons doen besluiten niet in te schrijven. Kunt u aangeven of de industrieterreinen meegenomen moeten worden?	De industrieterreinen hoeven niet te worden meegenomen. Het SMP is inderdaad bedoeld voor de woningen.
2	Aanbestedingsdocument	6		Indien industrieterreinen uitgesloten worden, zien we dit graag terug in de afbakening van het onderzoeksgebied. Wil de opdrachtgever in de opdrachtfase 1 rapport voor de drie gemeentes of drie rapporten over de 3 gemeentes?	In paragraaf 1.2.4 van het aanbestedingsdocument is beschreven wat de scope is. Zie ook onder bullit 4. <i>Het SMP richt zich op de bebouwde kom, maar het is wenselijk dat de werkprotocollen in een later stadium ook toepasbaar zijn in het buitengebied.</i> Onder bullit 11 in deze paragraaf wordt verwezen naar het plangebied. De opdracht is niet in percelen opgedeeld dus één rapport voor de drie gemeenten volstaat. Het SMP wordt uiteindelijk wel per gemeente ingediend, omdat er alleen een gemeentebreed SMP aangevraagd kan worden.
3	Aanbestedingsdocument	6		De kaart van de betrokken gebieden (zie ook de vraag over de kaart industriegebied) is niet duidelijk qua afbakening. Kunt u een duidelijkere kaart leveren met heldere afbakening van het te onderzoeken gebied?	We hebben de suggestie van de provincie overgenomen om een SMP op te stellen voor de bebouwde kom van de CBS kernen (zie link in het aanbestedingsdocument). In paragraaf 1.2.4 is in het aanbestedingsdocument aangegeven wat de scope is. Zie ook onder bullit 4. Het SMP richt zich op de bebouwde kom, maar het is wenselijk dat de werkprotocollen in een later stadium ook toepasbaar zijn in het buitengebied. Onder bullit 11 in deze paragraaf wordt verwezen naar het plangebied.
4	Aanbestedingsdocument Scope 4	5		Scope 4: De werkprotocollen betreffen maatwerk en worden opgesteld met een uitgangspunt van gebouwbezonende soorten in de bebouwde kom. In het buitengebied is aanwezigheid van bijv. kerkuil, steenuil, boerenzwaluw. Vanuit de ecologie van deze soorten vereist dit een andere aanpak in bijv. tijd en ongeschikt maken. Ook hebben gebouwen als schuren/loodsen andere kenmerken. De opgestelde werkprotocollen kunnen wel als basis dienen, maar niet zonder meer gekopieerd worden. Hoe ziet de aanbestedende dienst dit voor zich?	De basis van deze opdracht is enkel de bebouwde kom en daar willen we graag de focus op zien. De inschrijver kan met een voorstel komen voor het buitengebied, deze zal afgestemd dienen te worden met de gemeenten en Omgevingsdienst.
5	Aanbestedingsdocument Scope 1	5		Scope 1: Kan de aanbestedende dienst bevestigen dat voor het toevoegen van extra soorten op basis van de gebiedsanalyse meerwerk gevraagd kan worden als uitbreiding op de inschrijfprijs?	Bij het toevoegen van extra soorten mag naar redelijkheid in overleg met de gemeenten meerwerk worden berekend. We verwachten wel dat er in eerste instantie al een goede inschatting is gemaakt van welke soorten er waarschijnlijk gemonitord moeten worden. En ook bij meerwerk is er een duidelijke afkadering en beschrijving noodzakelijk.
6	Aanbestedingsdocument	5	Opdrachtschrijving e	Opdrachtschrijving e: We willen erop wijzen dat een vergunning in eerste instantie voor 5 jaar afgegeven zal worden, waarna de mogelijkheid tot 5 jaar verlenging opgenomen wordt in de vergunning. Hier zijn echter wel eisen aan verbonden. Graag uw mening.	Een vergunning op basis van een SMP wordt in Brabant voor 5 of 10 jaar afgegeven. Tot nu toe zijn vergunningen verleend voor 5 jaar met de mogelijkheid tot verlenging, maar dit was met name voor woningcorporaties. De intentie van de provincie is om vergunningen op basis van een gemeentelijk SMP voor 10 jaar af te geven. Hier is door de provincie nog geen besluit over genomen.
7	Aanbestedingsdocument	5	Richtlijn Handreiking	Is er nog een recentere versie van de Richtlijn Handreiking Gebiedsontheffing voor beschermde soorten Noord-Brabant beschikbaar dan de concept-versie 6-juni-2018 op internet?	Dit is de laatste versie waarmee gewerkt kan worden.
8	Leidraad	4	1.2.3	Citaat: 'De opdrachtnemer maakt hierbij inzichtelijk welke inzet van de gemeente noodzakelijk is en welke tijdsinspanning dit vergt.' Gaat het hier om de inspanning van de gemeente tijdens het opdracht of na verlenging van de vergunning?	Het gaat hier om de inspanning van de gemeenten tijdens de opdracht én na verlenging van de opdracht, graag met een aanduiding van de soort taken (zoals tussentijdse evaluaties of overleggen).
9	Leidraad	4	1.2.2	Citaat: 'zoals bijvoorbeeld woningverbetering én isolatie, ook bij sloop en andere ruimtelijke ontwikkelingen de drempels worden weggenomen om aan de slag te kunnen gaan.' Andere ruimtelijke ontwikkelingen is een breed begrip. De op te nemen activiteiten zijn zeer bepalend voor de grootte en complexiteit van het Plan en de te onderzoeken Soorten. We adviseren alleen gebouwgebonden activiteiten op te nemen, of indien gewenst nader te specificeren welke 'andere ruimtelijke ontwikkelingen' bedoeld worden. Of kan de scope in paragraaf 1.2.4 gehanteerd worden?	Met ruimtelijke ontwikkelingen worden gebouwgebonden activiteiten bedoeld. Zowel het bouwen van nieuwe woningen als het slopen van bestaande gebouwen dient in de scope meegenomen te worden. De scope in 1.2.4. kan gehanteerd worden.
10	Leidraad		6.4	Aan het einde van de 2de bullit staat "en" echter komt hier niets achteraan. Had hier nog een derde moeten staan? Graag een toelichting.	Nee, de 'en' is niet passend. Er is geen 3e bullit.
11	Interview / CV'S		5.1	In hoeverre worden de CV's gewogen in de interviewbeoordeling. Hoe borgt u neutraliteit hierin aangezien de functionarissen materiedeskundig worden verwacht te zijn. Graag een toelichting hierop.	De CV's dienen als voorbereiding voor het interview maar worden niet beoordeeld. Beoordeeld wordt de mate van deskundigheid van de functionarissen, de waarde die de functionaris toevoegt en de mate waarin de functionaris de opdracht doorgrondt.
12	Leidraad -> bij Let op!		5.1	In 1.1 wordt aangegeven dat er met een opdrachtnemer een overeenkomst aangegaan wordt met de 3 gemeenten, echter hier wordt hier een vrijblijvendheid aangegeven. Wat zou overwegende factoren om toch een andere keuze te moeten maken? Wordt dat deel dan opnieuw aanbesteed en is het monitoringdeel daarmee een zogeheten 'wassen neus'? Graag zien we een verduidelijkende toelichting hierop.	<i>Aanbestedende Dienst behoudt zich het recht voor om deze overeenkomst voor het uitvoeren van de monitoring niet aan te gaan met de partij die het monitoringsplan heeft opgesteld. De verschillende gemeenten mogen hier andere keuzes in maken.</i> Dit blijft van kracht. Bij een goede samenwerking tijdens het opstellen van het SMP en een goed aanbod voor de monitoring zal onze voorkeur uitgaan om met deze partij verder te gaan.
13	Leidraad		3.1	Uw vraag hier om een KVK, echter wordt in 4.1 wordt dit in principe alleen aan de beoogde Opdrachtnemer gevraagd. Graag verduidelijking.	Een uittreksel KVK dient bij inschrijving te worden verstrekt.
14	Leidraad bullit 6		1.2.4	Aangezien er sprake is van 3 overeenkomsten en daarmee 3 opdrachtgever wordt hier per gemeente een specifiek plan van aanpak verwacht? Graag een toelichting hierop.	Er wordt geen specifiek plan van aanpak per gemeente verwacht. We verwachten juist een vergelijkbare werkwijze en doorlooptijd.
15	Publicatie 1ste NVI			Wanneer verwacht u de eerste NVI toe te kunnen sturen? Conform planning zou deze al de 14de juli zijn gepubliceerd? Graag een toelichting.	Er zijn geen vragen gesteld bij de eerste Nota van Inlichtingen. Om deze reden is er geen NVI gepubliceerd.
16	Leidraad Scope bullit 10		1.2.4	Bedoelt u hier geen Opdrachtnemer ipv Opdrachtgever? Gaat u akkoord met aanpassing hiervan naar Opdrachtnemer? Graag een toelichting.	Gemeente Dongen en gemeente Waalwijk hebben een eigen account voor de Nationale Database Flora en Fauna. Gemeente Loon op Zand heeft geen eigen account, maar deze kan aangevraagd worden indien dit noodzakelijk is.
17	Leidraad		1.1	In de Overeenkomst wordt geen uiting geven aan het onderdeel b zoals genoemd in paragraaf 1.1. Gezien de aanbesteding in beginsel aan een partij wordt gegund zou daar tenminste iets over terug moeten komen vwb de intentieverklaring. Bent u bereid dit toe te voegen? Indien nee, dan graag een toelichting hierop.	Aanbestedende Dienst behoudt zich het recht voor om deze overeenkomst voor het uitvoeren van de monitoring niet aan te gaan met de partij die het monitoringsplan heeft opgesteld. De verschillende gemeenten mogen hier andere keuzes in maken. Dit blijft van kracht. Bij een goede samenwerking tijdens het opstellen van het SMP en een goed aanbod voor de monitoring zal onze voorkeur uitgaan om met deze partij verder te gaan. Wij gaan geen intentieverklaring toevoegen.