

Projectnaam: Raamovereenkomst
Onderzoek naar lood in de bodem

TenderNed-Kenmerk: 45240

Onderwerp: Nota van Inlichtingen
Tweede ronde Nota van Inlichtingen

Betreffende: Inlichtingen
Datum: 23 april 2024

Nr.	Document	Hfdst/ Postnr./ paragraaf	Blz.	Vraag	Antwoord
39	aanbestedingsleidraad	§ 2.8	9	De benoemde waarde van de Raamovereenkomst à € 1.000.000,- : is dat bedrag (a) per opdrachtnemer of de totale Raamovereenkomst voor alle 3 de opdrachtnemers?, en (b) inclusief of exclusief 21% BTW?	<i>De geraamde waarde van de Raamovereenkomst betreft €1.000.000,- voor alle 3 de opdrachtnemers tezamen. De geraamde waarde van de Raamovereenkomst is exclusief 21% BTW.</i>
40	aanbestedingsleidraad	§3.2	10	Als de deellocaties door de gemeente worden aangeleverd aan de opdrachtnemer, is het dan duidelijk wie de rechtmatige eigenaar is?	<i>Ja, deze informatie wordt aangeleverd. De meeste locaties zijn in bezit van de gemeente Leeuwarden.</i>
41	aanbestedingsleidraad	§ 4.5.2	20	eis: Waarom moet de opdrachtnemer in het bezit zijn van een kwaliteitsmanagement certificaat BRLSIK 2000: protocol 2002 (grondwatermonsternamen)? In het format van de prijslijst zijn geen posten opgenomen voor het plaatsen van peilbuizen en grondwatermonsternamen en -analyses.	<i>Omdat nav de resultaten van de terreininspectie en of het onderzoek naar lood aanvullend onderzoek noodzakelijk kan zijn. Het plaatsen van peilbuizen en grondwatermonsternamen en -analyses kunnen dan nodig zijn.</i>
42	aanbestedingsleidraad	§ 4.5.3	20	referenties: Mag de gemeente Leeuwarden ook als referentie worden opgevoerd	<i>Ja, dit is toegestaan.</i>
43	aanbestedingsleidraad	§ 6.2	23	. nav vraag nummer 29 Nvi 29.03.2024: Veel van de door u benoemde werkzaamheden zijn afhankelijk van de omvang van het aantal onderzoeken dat geclusterd wordt uitgevraagd én de oppervlakten van de percelen die moeten worden onderzocht. 50 kleine percelen kunnen in minder dagen worden onderzocht dan 50 grote percelen. Bent u bereid om voor de onderdelen mobiliteitskosten, afschrijvingskosten is de prijslijst op te nemen? Zo nee, met welk gemiddelde oppervlakte kunnen wij dit soort kosten begroten bij het rekenvoorbeeld?	<i>Nee wij zijn niet bereid om dit toe te voegen. In de prijslijst zijn de geschatte hoeveelheden aangegeven. Er wordt getracht dit evenredig te verdelen onder de contractanten. Van elke voorkomende oppervlaktecategorie is een locatie opgenomen in de casus. Daarom zijn er in de casus 15 locaties opgenomen met een verschillende oppervlakte. Op basis van de informatie van deze locaties uit de inventarisatie kunnen de kosten worden begroot. Wij nemen de voorgestelde onderdelen daarom niet op in de prijslijst.</i>
44	aanbestedingsleidraad	§ 7.2	27	tabel: waar staat "projectleider b" voor?	<i>Dit is een typefout, hier had 'projectleider bodem en ondergrond' moeten staan.</i>
45	aanbestedingsleidraad	§ 7.3	28	laagste prijs totaal. Hoe beoordeelt u of de inschrijver met de laagste prijs 'markt conform' heeft ingeschreven?	<i>Zoals op pagina 24 van de aanbestedingsleidraad aangegeven dienen de eenheidsprijzen eerlijk, marktconform en logisch te zijn en niet onder uw kostprijs te liggen. Voorts is aangegeven dat het wat betreft de eenheidsprijzen niet toegestaan is de in het format Prijslijst aangegeven gemaximeerde prijzen te overschrijden. De aanbestedende dienst kiest er bewust voor om het begrip marktconformiteit niet verder in te kleden voorafgaand aan de ontvangst van de inschrijvingen. De aanbestedende dienst zal na ontvangst van de inschrijvingen toetsen of deze marktconform zijn.</i>

Projectnaam: Raamovereenkomst
Onderzoek naar lood in de bodem

TenderNed-Kenmerk: 45240

Onderwerp: Nota van Inlichtingen
Tweede ronde Nota van Inlichtingen

Betreffende: Inlichtingen
Datum: 23 april 2024

46	Prijslijst			De boringen voor het XRF onderzoek worden tot max. 0,3 m-mv uitgevoerd. Als om wat voor een reden dan ook dieper doorgeboord moet worden, hoe moet dit worden verrekend? Bent u bereid om en stelpost boringen op te voeren met af te prijzen werkzaamheden voor boringen tot maximaal 0,5, 1,0, 1,5, 2,0, 2,5, en 3,0 meter diepte? Zo niet, hoe moeten wij deze werkzaamheden afprijzen?	<i>Nee, wij zijn niet bereid om dit nu af te laten prijzen. Dit betreft meerwerk. Afstemming met de Opdrachtgever is hierbij in beginsel telefonisch tenzij de Opdrachtgever aantoonbaar niet bereikbaar is, in laatstgenoemde situatie dient Opdrachtnemer de Opdrachtgever schriftelijk te informeren over de waarnemingen en het ontstane meerwerk. Het meerwerk kan uitsluitend worden uitgevoerd na akkoord van de Opdrachtgever.</i>
47	Prijslijst			De werkzaamheden voor de verschillende onderzoeksoppervlakten verschillen ook in uitvoeringstijd. Zo kunnen meerdere locaties met kleinere oppervlakten op één dag worden uitgevoerd, en zijn meerdere dagen nodig voor een locatie met een zeer groot oppervlak. Daarnaast zullen oppervlakten van de locaties per cluster verschillen. Bent u bereid om een kostenpost mobiliteitskosten per dag in de prijslijst te verwerken? Op basis van de casus kunnen wij dan een inschatting geven hoeveel dagen wij met het werk bezig zijn.	<i>Nee, de oppervlakten zijn bekend en daarmee kunnen deze kosten worden verrekend in de casus. Zie vraag 43. Deze prijzen ('all-in', excl. BTW) dienen alle kosten te bevatten die nodig zijn voor het uitvoeren van de werkzaamheden, inclusief overhead, uitvoeringskosten, reis en verblijfskosten, algemene kosten, winst en risico, afschrijvingskosten en dergelijke</i>
48	Prijslijst			Als conventioneel onderzoek moet worden uitgevoerd, zijn de boordiepten dan standaard 0,5 meter diep?	<i>Zie par 5.1 van de SIKB-handreiking 8102.</i>
49	Prijslijst			De gewenste overlegstructuur (zie raamovereenkomst artikel 15) is niet in de prijslijst verwerkt. Bent u bereid om dat alsnog doen? Zo niet, hoe moeten wij deze werkzaamheden afprijzen?	<i>Zie vraag 29 van de eerste Nota van Inlichtingen</i>
50	Bijlage 6 Programma van Eisen	§ 1.1	3, 3de tekstblok	Aanvullend op het XRF onderzoek wilt u een maaiveldinspectie NEN 5707. Hoe moeten wij deze begroten? Als onderdeel van het XRF onderzoek? Of wilt u deze aparte post laten begroten en beoordelen? (NB de maaiveldinspectie is ook afhankelijk van het te inspecteren oppervlak).	<i>De kosten dienen in de posten "onderzoek en stelposten onderzoek" van de prijslijst verrekend te zijn.</i>
51	Bijlage 6 Programma van Eisen	§ 1.1	3, 4de tekstblok	De benoemde aanvullende overeenkomsten kunnen niet worden begroot. Deze werkzaamheden mogen worden begroot na opdrachtverlening?	<i>Ja, Opdrachtgever zal voor deze aanvullende werkzaamheden een Offerteaanvraag doen, waarna Opdrachtnemer een Offerte uitbrengt voor deze aanvullende werkzaamheden. De procedure/werkwijze is beschreven in artikel 6 van de Raamovereenkomst.</i>
52	Bijlage 6 Programma van Eisen	§ 2.2	5, 2de tekstblok	Het doorboren tot de zintuiglijk schone bodemlaag kan niet worden begroot. Bent u bereid om en stelpost boringen op te voeren met af te prijzen werkzaamheden voor boringen tot maximaal 0,5, 1,0, 1,5, 2,0, 2,5, en 3,0 meter diepte? Zo niet, hoe moeten wij deze werkzaamheden afprijzen?	<i>Nee, zie vraag 46.</i>
53	"Aanbestedingsleidraad Europees Openbare Aanbesteding Raamovereenkomst Onderzoek naar lood in de bodem"	H. 6/paragraaf 6.3 Subgunningscriterium kwaliteit	26	In Vormvereisten plan van aanpak wordt een lettergrootte van minimaal 10 punten aangegeven. Is er ook een eis of voorkeur voor een bepaald lettertype?	<i>U dient het lettertype Calibri te hanteren. Ter verduidelijking willen wij u ook meegegeven dat daar waar wordt gesproken over maximaal 6A4 dat dit gaat om maximaal 6A4 enkelzijdig.</i>

Projectnaam: Raamovereenkomst
Onderzoek naar lood in de bodem

TenderNed-Kenmerk: 45240

Onderwerp: Nota van Inlichtingen
Tweede ronde Nota van Inlichtingen

Betreffende: Inlichtingen
Datum: 23 april 2024

54	"Aanbestedingsleidraad Europees Openbare Aanbesteding Raamovereenkomst Onderzoek naar lood in de bodem"	H. 6/paragraaf 6.3 Subgunningscriterium kwaliteit	26	In Vormvereisten plan van aanpak wordt een lettergrootte van minimaal 10 punten aangegeven en een regelafstand van 1 voor het plan van aanpak. Geldt dit ook voor de uitgevraagde CV's? Of zijn aan de opmaak van de CV's geen eisen gesteld?	<i>De CV's kunnen worden ingediend in eigen layout/huisstijl. De cv's mogen maximaal twee pagina's (enkelzijdig) op A4-formaat beslaan.</i>
55	"Aanbestedingsleidraad Europees Openbare Aanbesteding Raamovereenkomst	H. 6/paragraaf 6.3 Subgunningscriterium kwaliteit	25	K1: Omgevingsmanagement/communicatie: In hoeverre levert de Gemeente een lijst met contactpersonen van de onderzoekslocaties aan?	<i>Indien van toepassing levert de gemeente de contactpersonen aan.</i>
56	"Aanbestedingsleidraad Europees Openbare Aanbesteding Raamovereenkomst Onderzoek naar lood in de bodem"	H. 3/paragraaf 3.2 Clustering en percelen	10	Er is tevens voldoende ruimte voor deelname door partijen uit het midden- en kleinbedrijf: Kunt u nader toelichten wat u hiermee bedoeld en wat de achtergrond hiervan is?	<i>Bij de voorbereiding van een aanbesteding als de onderhavige dient een aanbestedende dienst in haar overwegingen voor wat betreft de opzet van de aanbesteding ook rekening te houden met de toegang tot de opdracht voor het midden- en kleinbedrijf. In dit geval is er voor gekozen om een raamovereenkomst aan te besteden. Beoogd wordt om uiteindelijk met drie partijen de raamovereenkomst te kunnen sluiten. Deze wijze van aanbesteden biedt, naar de mening van de aanbestedende dienst, ruimte aan partijen uit het midden- en kleinbedrijf, die mogelijk een kleinere capaciteit hebben, om deel te nemen aan de raamovereenkomst.</i>
57	Prijslijst			In hoeverre heeft het aantal dagen inzet XRF (266 dagen) relatie met het aantal te onderzoeken locaties (454 stuks)?	<i>Er hoeft alleen een prijs per dag te worden afgeprijsd. Wij gaan er vanuit dat de onderzoeken aaneenvolgend worden uitgevoerd. Indien de Opdrachtnemer besluit om niet aaneenvolgend te onderzoeken, bv een kwart dag, dan kan de XRF inzet voor een kwart dag worden verrekend.</i> <i>Voor de volledigheid het volgende, de 266 dagen die u noemt herkennen wij niet als iets wat wij hebben opgenomen op de prijslijst.</i>
58	Vrag 27 Nv1 - 29-03-2024			Op welk vlak ziet u een samenwerking tussen de verschillende contractanten? In onze ogen klinkt het op voorhand vreemd dat we moeten samenwerken met andere contractanten, zonder te weten met wie en met welke frequentie. Hoe komt de tijdsbesteding voor verrekening in aanmerking?	<i>De raamcontractanten dienen onderling samen te werken, aangezien er één totaalrapportage dient te worden opgesteld. In de raamovereenkomst is de overlegstructuur aangegeven en daarmee hetgeen minimaal van partijen wordt verwacht. In het algeheel projectoverleg dat 1 keer per 3 maanden plaatsvindt, bespreken de Raamcontractanten en Opdrachtgever de voortgang en delen de geleerde lessen en verbeteringsmogelijkheden. De uren van dit overleg dienen in de prijs van de onderzoeken verwerkt te zijn en kunnen niet apart worden verrekend. In de prijslijst is het volgende aangegeven: "Deze prijzen ('all-in', excl. BTW) bevatten alle kosten die nodig zijn voor het uitvoeren van de werkzaamheden, inclusief overhead, uitvoeringskosten, reis en verblijfskosten, algemene kosten, winst en risico, afschrijvingskosten en dergelijke.</i>
59	Aanbestedingsleidraad, Programma van Eisen	Aanbestedingsleidraad -> 2.5, Programma van Eisen-> 2.2.	Aanbestedingsleidraad -> 8, Programma van Eisen -> 4	Hoeveel verificatiemonsters moeten worden onderzocht per locatie of is dit variabel en afhankelijk van de daadwerkelijk te onderzoeken oppervlakte per locatie? In de aanbestedingsleidraad wordt 1 verificatiemonster gevraagd, in het programma van eisen 2 verificatiemonsters.	<i>Er dienen 2 verificatiemonsters te worden genomen, zie ook de casus in bijlage 9: 1 van de hoogste waarneming lood met de XRF en een mengmonster van de locatie. In aanvulling hierop wordt aangegeven dat het mengmonster dient te worden onderzocht op lood en arseen. Het enkele monster alleen op lood. Het is dus onjuist opgenomen in de aanbestedingsleidraad.</i>
60	Programma van Eisen	2.4	7	In het kader van transparantie en professionaliteit is onze visie dat de overleggen met de opdrachtgever onderdeel zijn van een goed uitgevoerd project. Wij stellen voor om de halfjaarlijkse evaluatie overleggen, ons inziens onderdeel van het project, verrekbaar te stellen. Gaat u hiermee akkoord?	<i>Zie vraag 29.</i>

Projectnaam: Raamovereenkomst
Onderzoek naar lood in de bodem

TenderNed-Kenmerk: 45240

Onderwerp: Nota van Inlichtingen
Tweede ronde Nota van Inlichtingen

Betreffende: Inlichtingen
Datum: 23 april 2024

61	Bijlage 4 - vragenlijst Nota van Inlichtingen 1 d.d. 29-03-2024	vraag 13	3	Vervolgvrage op nr. 13. Bijlage 3 Raamovereenkomst. Artikel 19. Dank voor de aanpassing van artikel 14 lid 2 sub a van de Inkoopvoorwaarden. U geeft echter aan niet bereid te zijn artikel 19 aan te passen. Dit geeft gegadigden te overpeinzen en we willen u dan ook vragen om artikel 19 van de raamovereenkomst in heroverweging te nemen. In dit artikel wordt de schadevergoedingsverplichting van de Contractant voor aanspraken van derden namelijk niet in omvang beperkt. Dat is ongebruikelijk voor dit type opdrachten, niet proportioneel en daarnaast ook niet verzekeraar voor een Contractant. In onze branche is het gebruikelijk om de vrijwaring ter zake aanspraken van derden op proportionele wijze in omvang te beperken (o.a. bij bijvoorbeeld opdrachten van de Rijksoverheid worden de aansprakelijkheidsbeperkingsbedragen van overeenkomstige toepassing op de vrijwaring tegen aanspraken van derden verklaard bij ingenieurs- en adviesdiensten). Bent u – rekening houdend met de aard en omvang van de door de Contractant uit te voeren werkzaamheden, de omvang van de opdrachtwaarde en de mogelijke risico's – mede onder verwijzing naar artikel 3.9.1.1 van de Gids Proportionaliteit en het advies nr. 331 van de Commissie van Aanbestedingsexperts bereid in artikel 19 van de Raamovereenkomst op te nemen dat het bepaalde in artikel 14 (waaronder aldus met name artikel 14.1.) van de Inkoopvoorwaarden van overeenkomstige toepassing is op het bepaalde in artikel 19 van de Raamovereenkomst? Zo niet, waarom niet? Bent u in voorkomend geval wel bereid om de aansprakelijkheid als bedoeld in artikel 19 alsnog op proportionele wijze in omvang te beperken?	Het gaat in artikel 19 specifiek om een vrijwaring van Opdrachtgever ten aanzien van derden die door Opdrachtnemer zelf worden ingeschakeld in het kader van deze Overeenkomst. Een nadere afweging heeft ons doen besluiten artikel 19 van de Raamovereenkomst te laten vervallen. Dit laat onverlet het bepaalde in artikel 22.2. van de Inkoopvoorwaarden waarin is opgenomen dat de Contractant (Opdrachtnemer) volledig verantwoordelijkheid is voor zowel zijn eigen Prestaties, Prestaties van Personeel van Contractant alsmede Prestaties van de door de Contractant ingeschakelde derden.
62	Bijlage 7 - Geheimhoudingsverklaring	Artikel 2 lid 3	2	Bent u bereid toe te voegen dat de inlichtingenplicht van de Ontvanger jegens de Verstrekker slechts geldt indien en voor zover dit wettelijk is toegestaan?	Niet akkoord. Ontvanger heeft een inlichtingenplicht jegens Verstrekker in de gevallen zoals beschreven in artikel 2 lid 3 van de Geheimhoudingsverklaring.
63	Aanbestedingsleidraad	2.4	7	Komen de onderzoekslocaties digitaal beschikbaar in shape of .cad formaat?	De beschikbare informatie is opgenomen in de inventarisatie van WSP. Deze inventarisatie is op te vragen via Tendemred. Wij adviseren u dit ook te doen.
64	Aanbestedingsleidraad	paragraaf 6.3 Subgunningscriterium kwaliteit	24-26	de plannen van aanpak worden beoordeeld op mate waarin tegemoet wordt gekomen aan behoeften en wensen van De Gemeente. Wat zijn de precieze behoeften en wensen van De Gemeente met betrekking tot omgevingsmanagement/communicatie en samenwerken?	De Gemeente heeft wensen ten aanzien van een zorgvuldige communicatie. Hierbij dient in te worden gegaan op de punten die zijn omschreven onder K1. Ten aanzien van de samenwerking wenst de Gemeente dat er een goede samenwerking is tussen de raamcontractanten onderling en met de gemeente. Hierbij dient in te worden gegaan op de punten die zijn omschreven onder K2. Zie paragraaf 6.3 van de aanbestedingsleidraad.
65	Aanbestedingsleidraad	paragraaf 6.2 Subgunningscriterium prijs	23-24	moet per nadere opdracht of per onderzoekslocatie een rapport worden opgeleverd? Hoe moet in de prijsopgave rekening worden gehouden met het opnemen van de resultaten in de in paragraaf 2.5 van de leidraad vermelde totaalrapportage?	Zie vraag 4 en 12 van Nvl 1

Projectnaam: Raamovereenkomst
Onderzoek naar lood in de bodem

TenderNed-Kenmerk: 45240

Onderwerp: Nota van Inlichtingen
Tweede ronde Nota van Inlichtingen

Betreffende: Inlichtingen

Datum: 23 april 2024

66	Aanbestedingsleidraad	paragraaf 6.2 Subgunningscriterium prijs	23-24	met hoeveel uur aan de onder selectiecriterium K2 beschreven overleggen moet rekening worden gehouden?	<i>In de raamovereenkomst is de overlegstructuur aangeven en daarmee hetgeen minimaal van partijen wordt verwacht. De uren van dit overleg dienen in de prijs van de onderzoeken verwerkt te zijn en kunnen niet apart worden verrekend. In de prijslijst is het volgende aangegeven: "Deze prijzen ('all-in', excl. BTW) bevatten alle kosten die nodig zijn voor het uitvoeren van de werkzaamheden, inclusief overhead, uitvoeringskosten, reis en verblijfskosten, algemene kosten, winst en risico, afschrijvingskosten en dergelijke."</i>
67	Aanbestedingsleidraad	paragraaf 6.2 Subgunningscriterium prijs	23-24	Wat is de oppervlakte van de onverharde terreindelen van de te onderzoeken speelplaatsen? Kunt u de grenzen van de onderzoekslocaties op tekening weergegeven?	<i>Zie vraag 22 Nvl 1</i>
68	Aanbestedingsleidraad	paragraaf 2.5	7,8	In welk format worden de onderzoeksresultaten geleverd van de al eerder uitgevoerd onderzoeken die moeten worden verwerkt in de in paragraaf 2.5 van de leidraad vermelde totaalrapportage?	<i>Dit wordt aangeleverd in pdf en xml-formaat.</i>
69	Aanbestedingsleidraad	paragraaf 2.5	7,8	Wordt, na het opvragen van de reeds uitgevoerde inventarisatie, de lijst met benodigde informatie per locatie in excel-format aangeleverd? Is in deze lijst tevens vermeld welk deel van de locatie onverhard is?	<i>Zie vraag 22 Nvl 1. De lijst met benodigde informatie per locatie wordt in excelformat aangeleverd.</i>
70	programma van eisen	1.1; 2.2	3; 4-5	Kan de opdrachtgever voor de casus aangeven dat geen gebruik mag worden gemaakt van de optie om in bepaalde gevallen het aantal boringen en metingen te reduceren. Dit ten behoeve van de vergelijkbaarheid van de aanbiedingen.	<i>Bij deze geven wij aan dat geen gebruik mag worden gemaakt van de optie om het aantal boringen en metingen te reduceren i.v.m. de vergelijkbaarheid van de aanbiedingen.</i>