

16/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Taxateurs grondverwerving en Taxateurs nadeelcompensatie

Beschrijving: Rijkswaterstaat maakt gebruik van een aantal specifieke onafhankelijke externe deskundigen op gebied van taxatie grondverwerving en nadeelcompensatie. Dit zijn respectievelijk de afdeling Grondverwerving van het onderdeel Grote Projecten en Onderhoud (GPO) en drie juridische afdelingen (BJV) van het onderdeel Corporate Dienst (CD). De onafhankelijke deskundigen worden door de hiervoor genoemde onderdelen van Rijkswaterstaat ingeschakeld voor advisering over schadeloosstellingen en/of schadevergoedingen bij met name verwerving van onroerende zaken en nadeelcompensatie- en planschadezaken. Perceel 1: € 5.000.000 Perceel 2: € 2.000.000

Identificatiecode van de procedure: dba621e4-e3f9-4dea-8851-aca2844968dd

Interne identificatiecode : 31194759

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 70000000Makelaarsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Taxateurs grondverwerving

Beschrijving: Tot de werkzaamheden van de Taxateur grondverwerving behoren het adviseren en opstellen van taxatierapporten op onteigeningsbasis van aan te kopen, voor Rijkswaterstaat werken benodigde, onroerende zaken. De taxatierapporten worden uitgevoerd voor de minister van IenW.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 70000000Makelaarsdiensten
Opties:
Beschrijving van de opties: Optie tot verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 4Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De twee verlengingsopties (na 4 initiële contractjaren en na de eerste tweejarige verlenging) worden uitsluitend gelicht in geval van een sterk achterblijvende uitnutting van de contractwaarde. Het aanbestedingsteam acht dit proportioneel, omdat de Opdrachtnemers hiermee tegemoet worden getreden in het terugverdienen van transactiekosten.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 000 000Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: NRVt kamers + Meesterschap

Beschrijving: - Aantal kamers NRVt waarin een taxateur kan worden aangeboden (reeds gevalideerd in beoordeling geschiktheidseisen). NB Voor perceel 1 is Kamer LAV verplicht. - Meesterschap voor respectievelijke kamer NRVt

Gewicht (punten, exact): 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Uurtarief

Beschrijving: Bandbreedte € 125 - € 150. NB Uurtarief is inclusief alle kosten

Gewicht (punten, exact): 30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0002

Titel: Taxateurs nadeelcompensatie

Beschrijving: Namens de minister van IenW wordt aan een onafhankelijke adviescommissie opdracht verleend om een advies uit te brengen over een verzoek om nadeelcompensatie. De onafhankelijke en onpartijdige deskundigen die in deze adviescommissie deelnemen, betreffen een voorzitter (doorgaans een jurist), voor zover nodig aangevuld met een of meerdere Taxateurs nadeelcompensatie, financieel deskundigen en/of andere deskundigen.

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 70000000Makelaarsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Optie tot verlenging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 4Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor De twee verlengingsopties (na 4 initiële contractjaren en na de eerste tweejarige

aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: verlenging) worden uitsluitend gelicht in geval van een sterk achterblijvende uitnutting van de contractwaarde. Het aanbestedingsteam acht dit proportioneel, omdat de Opdrachtnemers hiermee tegemoet worden getreden in het terugverdienen van transactiekosten.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 2 000 000Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: NRVt kamers + Meesterschap

Beschrijving: - Aantal kamers NRVt waarin een taxateur kan worden aangeboden (reeds gevalideerd in beoordeling geschiktheidseisen). NB Voor perceel 1 is Kamer LAV verplicht. - Meesterschap voor respectievelijke kamer NRVt

Gewicht (punten, exact): 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Uurtarief

Beschrijving: Bandbreedte € 125 - € 150. NB Uurtarief is inclusief alle kosten

Gewicht (punten, exact): 30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

6. Resultaten

Maximumwaarde van
de raamovereenkomsten in
deze procedure: 14 000 000Euro

Waarde bij benadering
van de raamovereenkomsten: 7 000 000Euro

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van
de raamovereenkomst: 12 000 000Euro

Opnieuw geraamde
waarde van de raamovereenkomst: 5 000 000Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: De Lorijn Raadgevers O.G.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0001

Waarde van het resultaat
: 12 000 000Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is
bekend: neen

Percentage
onderaanneming is
bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt

gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Van der Vleuten Raadgevers B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van het resultaat : 12 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0002

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Rentmeesterkantoor C.Y. Hiemstra

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van het resultaat : 12 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0003
Titel:	P1 Taxateurs grondverwerving
Datum waarop de winnaar is gekozen:	06/05/2024
Datum van sluiting van het contract:	31/05/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Winnaar:	
Officiële naam:	Hack Rentmeesters B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van het resultaat :	12 000 000Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0004

Titel:	P1 Taxateurs grondverwerving
Datum waarop de winnaar is gekozen:	06/05/2024
Datum van sluiting van het contract:	31/05/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Winnaar:	
Officiële naam:	Meander Grondverwerving en Advies
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van het resultaat :	12 000 000Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0005
Titel:	P1 Taxateurs grondverwerving
Datum waarop de winnaar is gekozen:	06/05/2024
Datum van sluiting van het contract:	31/05/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Winnaar:	
Officiële naam:	Grondzaken Dienstencentrum
Inschrijving:	

Identificatiecode van de 1
inschrijving:

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0001
percelen:

Waarde van het resultaat 12 000 000Euro
:

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is neen
bekend:

Percentage
onderaanneming is neen
bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0006

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt
ge Gund in het kader van neen
een raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Trentvast BV

Inschrijving:

Identificatiecode van de 1
inschrijving:

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0001
percelen:

Waarde van het resultaat 12 000 000Euro
:

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is neen

bekend:

Percentage
onderaanneming is neen
bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0007

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader van neen
een raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Tiede Randstedelijk Rentmeester| Taxateur

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0001
percelen:

Waarde van het resultaat
: 12 000 000Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is neen
bekend:

Percentage
onderaanneming is neen
bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0008

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader van neen

een raamovereenkomst:

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Arcadis Nederland B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van het resultaat : 12 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0009

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Steenhuijs Grondzaken B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van het resultaat : 12 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0010
Titel:	P1 Taxateurs grondverwerving
Datum waarop de winnaar is gekozen:	06/05/2024
Datum van sluiting van het contract:	31/05/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Winnaar:	
Officiële naam:	Van Lanschot Nannenga Naus Rentmeesters
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van het resultaat :	12 000 000Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0011

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Eigen Erve Rentmeesters B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van het resultaat : 12 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0012

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Gloudemans

Inschrijving:

Identificatiecode van de 1
inschrijving:

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0001
percelen:

Waarde van het resultaat 12 000 000Euro
:

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is neen
bekend:

Percentage
onderaanneming is neen
bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0013

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt
ge Gund in het kader van neen
een raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Coöperatie Grondzaken adviesdiensten U.A.

Inschrijving:

Identificatiecode van de 1
inschrijving:

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0001
percelen:

Waarde van het resultaat 12 000 000Euro
:

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is neen

bekend:

Percentage
onderaanneming is neen
bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0014

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader van neen
een raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Kendes Rentmeesters Veenendaal B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0001
percelen:

Waarde van het resultaat
: 12 000 000Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is neen
bekend:

Percentage
onderaanneming is neen
bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0015

Titel: P1 Taxateurs grondverwerving

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader van neen

een raamovereenkomst:

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 21

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 14

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 21

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving: 125Euro

Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving: 150Euro

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 2 000 000Euro

Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: 2 000 000Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van der Vleuten Raadgevers B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 2

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0002

Waarde van het resultaat : 2 000 000Euro

De inschrijving is

gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0016

Titel: P2 Taxateurs nadeelcompensatie

Datum waarop de winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Rentmeesterkantoor C.Y. Hiemstra

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 2

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0002

Waarde van het resultaat : 2 000 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0017

Titel: P2 Taxateurs nadeelcompensatie

Datum waarop de winnaar is gekozen:	06/05/2024
Datum van sluiting van het contract:	31/05/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Winnaar:	
Officiële naam:	Tiede Randstedelijk Rentmeester Taxateur
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van het resultaat :	2 000 000Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0018
Titel:	P2 Taxateurs nadeelcompensatie
Datum waarop de winnaar is gekozen:	06/05/2024
Datum van sluiting van het contract:	31/05/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Winnaar:	
Officiële naam:	Eigen Erve Rentmeesters B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de	

inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van het resultaat :	2 000 000Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0019
Titel:	P2 Taxateurs nadeelcompensatie
Datum waarop de winnaar is gekozen:	06/05/2024
Datum van sluiting van het contract:	31/05/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Winnaar:	
Officiële naam:	Gloudemans
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van het resultaat :	2 000 000Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen

Percentage
onderaanneming is neen
bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0020

Titel: P2 Taxateurs nadeelcompensatie

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader van neen
een raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Winnaar:

Officiële naam: Thorbecke B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de 2
inschrijving:

Identificatiecode van
het perceel of de groep LOT-0002
percelen:

Waarde van het resultaat 2 000 000Euro
:

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is neen
bekend:

Percentage
onderaanneming is neen
bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0021

Titel: P2 Taxateurs nadeelcompensatie

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 06/05/2024

Datum van sluiting van
het contract: 31/05/2024

De opdracht wordt
gegund in het kader van neen
een raamovereenkomst:

Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat Corporate Dienst
Winnaar:	
Officiële naam:	Kendes Rentmeesters Veenendaal B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	2
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0002
Waarde van het resultaat :	2 000 000Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0022
Titel:	P2 Taxateurs nadeelcompensatie
Datum waarop de winnaar is gekozen:	06/05/2024
Datum van sluiting van het contract:	31/05/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijkswaterstaat Corporate Dienst

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
---------------------------------------	--

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	11
--	----

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
---------------------------------------	---

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	9
--	---

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 11
verzoeken tot deelname:

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste
ontvankelijke 130Euro
inschrijving:

Waarde van de hoogste
ontvankelijke 150Euro
inschrijving:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijkswaterstaat Corporate Dienst

Registratienummer: 142161529

Postadres: Griffioenlaan 2

Stad: Utrecht

Postcode: 3526 LA

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Contactpunt: Frans van Hees

E-mail: Aanbesteding_IUC_BV@rws.nl

Telefoon: +31 887971111

Internetadres: <http://www.rws.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage

Postadres: -

Stad: Den Haag

Postcode: -

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: -

E-mail: Aanbesteding_IUC_BV@rws.nl

Internetadres: <http://www.rijkswaterstaat.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank 's-Gravenhage

Stad: Den Haag

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

E-mail: Aanbesteding_IUC_BV@rws.nl

Internetadres: <http://www.rijkswaterstaat.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0016

Officiële naam: De Lorijn Raadgevers O.G.

Omvang van de
ondernemer: Klein

Registratienummer: 10041605

Postadres: Komkleiland 27Komkleiland

Stad: Heteren

Postcode: 6666 ME

Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)

Land: Nederland

Contactpunt: Erwin Wellner

E-mail: e.wellner@delorijn.nl

Telefoon: +31 263037303

Internetadres: <http://www.delorijnraadgevers.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0015

Officiële naam: Van der Vleuten Raadgevers B.V.

Omvang van de
ondernemer: Micro, klein of middelgroot

Registratienummer: 17102472

Postadres: Nijnselseweg 16

Stad: SINT-OEDENRODE

Postcode: 5492HE

Onderverdeling land
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)

Land: Nederland

Contactpunt: Cornelus Van der Vleuten

E-mail: cor@vdrvleuten.nl

Telefoon: +31 653778320

Internetadres: <http://www.vdrvleuten.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001, LOT-0002

8.1 ORG-0014

Officiële naam: Rentmeesterkantoor C.Y. Hiemstra

Omvang van de ondernemer: Micro

Registratienummer: 04060048

Postadres: Meerkoetweg 56

Stad: Heerenveen

Postcode: 8446JZ

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Friesland(NL126)

Land: Nederland

Contactpunt: Cor Hiemstra

E-mail: c.hiemstra@hiemstratax.nl

Telefoon: +31 653827960

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001, LOT-0002

8.1 ORG-0013

Officiële naam: Hack Rentmeesters B.V.

Omvang van de ondernemer: Klein

Registratienummer: 72010355

Postadres: Prins Bernhardplein 17

Stad: Nuland

Postcode: 5391EA

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)

Land: Nederland

Contactpunt: Etienne Hack

E-mail: e.hack@hackrentmeesters.nl

Telefoon: +31 412856663

Internetadres: <http://www.hackrentmeesters.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0012

Officiële naam: Meander Grondverwerving en Advies

Omvang van de ondernemer: Klein

Registratienummer: 16071977

Postadres: Dorpsstraat 18

Stad: Oeffelt
Postcode: 5441 AC
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
E-mail: oeffelt@meanderbv.nl
Telefoon: +31 485336543
Fax: +31 485336549
Internetadres: <http://www.meanderbv.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0011

Officiële naam: Grondzaken Dienstencentrum
Omvang van de ondernemer: Micro
Registratienummer: 17180929
Postadres: Rijndijk 2
Stad: PANNERDEN
Postcode: 6911KA
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)
Land: Nederland
Contactpunt: Rob Hulshoff
E-mail: info@grondzakendienstencentrum.nl
Telefoon: +31 880902000
Internetadres: <http://www.grondzakendienstencentrum.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0010

Officiële naam: Trentvast BV
Omvang van de ondernemer: Micro
Registratienummer: 08090120
Postadres: Colmschaterstraatweg 1EE
Stad: SCHALKHAAR
Postcode: 7433PR
Onderverdeling land (NUTS): Zuidwest-Overijssel(NL212)
Land: Nederland
Contactpunt: Harry ten Kate
E-mail: htk@trentvast.nl

Telefoon: +31 653979175
Internetadres: <https://www.trentvast.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0009

Officiële naam: Tiede Randstedelijk Rentmeester| Taxateur

Omvang van de
ondernemer: Micro

Registratienummer: 62289462

Postadres: Reigerlaan 28

Stad: Heemstede

Postcode: 2106DE

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)

Land: Nederland

E-mail: info@tiedert.nl

Telefoon: +31 610015038

Internetadres: <http://www.tiedert.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0001, LOT-0002

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Arcadis Nederland B.V.

Omvang van de
ondernemer: Groot

Registratienummer: 09036504

Postadres: Beaulieustraat 22

Stad: Arnhem

Postcode: 6814 DV

Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)

Land: Nederland

Contactpunt: Desiree de Vries

E-mail: desiree.devries@arcadis.com

Telefoon: +31 0650736688

Internetadres: <http://www.arcadis.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0008

Officiële naam: Steenhuijs Grondzaken B.V.

Omvang van de ondernemer: Micro
Registratienummer: 30175573
Postadres: Parijsboulevard 209
Stad: Utrecht
Postcode: 3541CS
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
E-mail: k.debont@steenhuijs.com
Telefoon: +31 850020070

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0007

Officiële naam: Van Lanschot Nannenga Naus Rentmeesters
Omvang van de ondernemer: Klein
Registratienummer: 09198096
Postadres: Puitsestraat 3
Stad: LEUR
Postcode: 6615AB
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)
Land: Nederland
E-mail: info@vlenn.nl
Telefoon: +31 246633459
Internetadres: <http://www.vlenn.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0006

Officiële naam: Eigen Erve Rentmeesters B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro
Registratienummer: 75937220
Postadres: Dellenweg 2626
Stad: Epe
Postcode: 8161AK
Onderverdeling land (NUTS): Veluwe(NL221)
Land: Nederland
Contactpunt: Jan-Willem Wullink

E-mail: wullink@eerentmeesters.nl
Telefoon: +31 651358022
Internetadres: <http://www.eigenerve-rentmeesters.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0001, LOT-0002

8.1 ORG-0005

Officiële naam: Gloudemans
Omvang van de
ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 16032293
Postadres: Dorpstraat 28
Stad: Nuland
Postcode: 5391AW
Onderverdeling land
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
Contactpunt: Giem Broekmans
E-mail: info@gloudemans.nl
Telefoon: +31 736413312
Fax: +31 6430398
Internetadres: <http://www.gloudemans.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0001, LOT-0002

8.1 ORG-0004

Officiële naam: Coöperatie Grondzaken adviesdiensten U.A.
Omvang van de
ondernemer: Micro
Registratienummer: 93075405
Postadres: Brugstraat 1
Stad: Wezup
Postcode: 7852TH
Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Drenthe(NL132)
Land: Nederland
E-mail: administratie@grondzaken-adviesdiensten.nl
Telefoon: +31 0651227767
Internetadres: <http://www.grondzaken-adviesdiensten.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0001

8.1 ORG-0017

Officiële naam: Thorbecke B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 05062416
Postadres: Zwartewaterallee 50
Stad: ZWOLLE
Postcode: 8031DX
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Overijssel(NL211)
Land: Nederland
Contactpunt: P. Holwerda
E-mail: info@thorbecke.nl
Telefoon: +31 888883000
Internetadres: <http://www.thorbecke.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0002

8.1 ORG-0003

Officiële naam: Kendes Rentmeesters Veenendaal B.V.
Omvang van de ondernemer: Klein
Registratienummer: 09129920
Postadres: Wiltonstraat 38
Stad: VEENENDAAL
Postcode: 3905KW
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
Contactpunt: Wouter Haaksema
E-mail: info@kendes.nl
Telefoon: +31 318582150
Fax: +31 318582151
Internetadres: <http://www.kendes.nl>
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001, LOT-0002

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ca001bb5-2d88-45b5-a8b9-2e202a347dc1-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 16/07/2024 16:50 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking