1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Havenbedrijf Rotterdam
Activiteit van de aanbestedende instantie :	Havenactiviteiten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Nieuwbouw RDM Bedrijfsruimten - Magazijn
Beschrijving:	HbR constateert dat er steeds meer aanvragen binnenkomen voor bedrijfsruimten met een afmeting tussen de 500-1500 m2 met een kleine kantoorvoorziening. Aan deze vraag kan HbR niet voldoen binnen haarbestaande vastgoedportefeuille. De vragende partijen zijn vaak de toeleveranciers van haven gerelateerde klanten op het gebied van hoogwaardige productie, onderzoeks- en laboratoriumachtige functies, assemblage en onderhoud. Het projectdoel is het realiseren van de nieuwbouw 'Kleine bedrijfsruimten op RDM West'. Hiervoor heeft HbR een bestek opgesteld.
Identificatiecode van de procedure:	98b31632-736f-4cac-81e3-a992a2f54f25
Interne identificatiecode:	I.001306
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45213000 Gebouwen met een commerciële functie, pakhuizen en industriële gebouwen, en gebouwen in verband met transport

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	12 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Nieuwbouw RDM Bedrijfsruimten - Magazijn
Beschrijving:	HbR constateert dat er steeds meer aanvragen binnenkomen voor bedrijfsruimten met een afmeting tussen de 500-1500 m2 met een kleine kantoorvoorziening. Aan deze vraag kan HbR niet voldoen binnen haarbestaande vastgoedportefeuille. De vragende partijen zijn vaak de toeleveranciers van haven gerelateerde klanten op het gebied van hoogwaardige productie, onderzoeks- en laboratoriumachtige functies, assemblage en onderhoud. Het projectdoel is het realiseren van de nieuwbouw 'Kleine bedrijfsruimten op RDM West'. Hiervoor heeft HbR een bestek opgesteld.

Rijksoverheid

Interne identificatiecode:	I.001306

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45213000 Gebouwen met een commerciële functie, pakhuizen en industriële gebouwen, en gebouwen in verband met transport

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/12/2023
Einddatum van de duur:	31/12/2024

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	12 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Havenbedrijf Rotterdam
Organisatie die het contract ondertekent:	Havenbedrijf Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	8 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	JongekrijgMaasbouw B.V.

Rijksoverheid

Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	321467-2023
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	i.001306
Titel:	Bestek voor het project Nieuwbouw RDM Bedrijfsruimten - Magazijn met nummer i.001306
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/10/2023
Datum van sluiting van het contract:	08/12/2023
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Havenbedrijf Rotterdam

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	6
Bereik van de inschrijvingen:	
Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving :	8 000 000 Euro
Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving :	9 448 000 Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Havenbedrijf Rotterdam
Registratienummer:	24354561
Postadres:	Wilhelminakade 909
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072AP
Land:	Nederland
Contactpunt:	Remie van der Velden
E-mail:	r.velden@portofrotterdam.com
Telefoon:	31613919946

Rijksoverheid

Internetadres:	https://www.portofrotterdam.com/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1893

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 100-125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Centrale Informatiebalie
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+3188 3616161
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Contact

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	JongekrijgMaasbouw B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot

De organisatie is een natuurlijk persoon

Registratienummer:	23037983
Postadres:	Weverseinde 205
Stad:	Puttershoek
Postcode:	3297 LJ
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL33C)
Land:	Nederland
E-mail:	mjdriesse@bouwgroepschrijver.nl
Telefoon:	078 676 1782

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	c402ba00-6fed-4335-94ef-aae2caab5698 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/07/2024 13:50 +00:00

Rijksoverheid

Aankondiging datum verzending (eSender):	16/07/2024 13:50 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid