

15/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Houten
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: WMO Woningaanpassingen

Beschrijving: De Opdracht betreft: 1. Het gebruiksklaar leveren en installeren van nieuwe of herverstrekte Woningaanpassingen; 2. Het plegen van (periodiek) onderhoud en reparatie aan Woningaanpassingen; 3. Het afhandelen van meldingen, storingen en/of reparatieverzoeken van inwoners; 4. Het verwijderen van Woningaanpassingen; 5. Het verbouwen van woningen en het realiseren van aanbouwen ten behoeve van de Woningaanpassingen die vallen onder scope van deze inkoopopdracht; 6. Het adviseren van de Opdrachtgever over de goedkoopste passende oplossing op het gebied van Woningaanpassingen; 7. Het adviseren van de Opdrachtgever indien een betere oplossing voorhanden is of dat de voorgestelde voorziening niet gaat voldoen; en 8. Samenwerken met de Opdrachtgever tijdens het bestelproces op inwonerniveau van Beschikking, tot Nadere Opdracht, (op)levering, factuur en nazorg. zie aanbestedingsdocument

Identificatiecode van de procedure: 74ff9758-5ebd-42b3-9515-1b6a387e955c

Interne identificatiecode : 817701

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 51100000Installatie van elektrische en mechanische uitrusting

Aanvullende classificatie(cpv): 45211200Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Houten Nieuwegein Vijfherenlanden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0001

Titel: Perceel 1
Beschrijving: Deurautomaat Ca. € 372.000 (€93.000 per jaar)
Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen
Belangrijkste classificatie(cpv): 33196000Medische hulpmiddelen
Aanvullende classificatie(cpv): 45211200Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen
Opties:
Beschrijving van de opties: n.v.t.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Houten Nieuwegein Vijfherenlanden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2024
Einddatum van de duur: 30/09/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: Na afloop van de overeenkomst, kan deze maximaal twee keer met één jaar verlengd worden.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit
Beschrijving: Kwaliteit
Gewicht (punten, exact) 30
:
Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Prijs
Gewicht (punten, exact) : 70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Houten

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Houten

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Houten

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Houten

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Perceel 2

Beschrijving: Overige toegang Ca. € 594.000 (€148.500 per jaar)

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste
classificatie(cpv): 33196000 Medische hulpmiddelen

Aanvullende
classificatie(cpv): 45211200 Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen

Opties:

Beschrijving van de
opties: n.v.t.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Houten Nieuwegein Vijfherenlanden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2024

Einddatum van de duur: 30/09/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal

verlengingen: 2

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven:

Na afloop van de overeenkomst, kan deze maximaal twee keer met één jaar
verlengd worden.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit
Beschrijving: Kwaliteit
Gewicht (punten, exact) 30
:

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Prijs
Gewicht (punten, exact) 70
:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Houten

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Houten

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Houten

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Houten

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0004

Titel: Perceel 4

Beschrijving: Toilet Ca. € 380.000 (€95.000 per jaar)

Interne identificatiecode
:

4

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste
classificatie(cpv): 33196000Medische hulpmiddelen

Aanvullende
classificatie(cpv): 45211200Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen

Opties:

Beschrijving van de
opties: n.v.t.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Houten Nieuwegein Vijfherenlanden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2024

Einddatum van de duur: 30/09/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

De koper behoudt zich
het recht voor

aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven: Na afloop van de overeenkomst, kan deze maximaal twee keer met één jaar verlengd worden.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Gewicht (punten, exact)
:

30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs
Beschrijving: Prijs
Gewicht (punten, exact) 70
:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Houten

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Houten

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Houten

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Houten

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0005

Titel: Perceel 5

Beschrijving: Keuken Ca. € 314.000 (€78.500 per jaar)

Interne identificatiecode 5
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste
classificatie(cpv): 33196000 Medische hulpmiddelen

Aanvullende
classificatie(cpv): 45211200 Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen

Opties:

Beschrijving van de
opties: n.v.t.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Houten Nieuwegein Vijfherenlanden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2024

Einddatum van de duur: 30/09/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven:

Na afloop van de overeenkomst, kan deze maximaal twee keer met één jaar
verlengd worden.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Gewicht (punten, exact)	30
:	

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Gewicht (punten, exact)	70
:	

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Houten
--	-----------------

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt:	Gemeente Houten
---	-----------------

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Houten
---	-----------------

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0006

Titel:	Perceel 6
Beschrijving:	Plafondtillift Ca. € 424.000 (€106.000 per jaar)
Interne identificatiecode	6
:	

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 33196000Medische hulpmiddelen

Aanvullende classificatie(cpv): 45211200Bouwwerkzaamheden voor aangepaste woningen

Opties:

Beschrijving van de opties: n.v.t.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Houten Nieuwegein Vijfherenlanden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2024

Einddatum van de duur: 30/09/2026

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: Na afloop van de overeenkomst, kan deze maximaal twee keer met één jaar verlengd worden.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Kwaliteit

Gewicht (punten, exact) : 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Gewicht (punten, exact)

: 70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Houten

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Houten

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Houten

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in 345 728,47Euro
deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van der Leij Bouwbedrijven B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 1

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0001

Waarde van het
resultaat: 94 970Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde
onderaanneming is
bekend: neen

Percentage
onderaanneming is
bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0001

Titel: P1 Perceel 1
Datum waarop de winnaar is gekozen: 04/06/2024
Datum van sluiting van het contract: 04/07/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen
Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Houten

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van der Leij Bouwbedrijven B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 2

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0002

Waarde van het resultaat: 188 479Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde

onderaanneming is neen
bekend:

Percentage
onderaanneming is neen
bekend:

Informatie over het contract:

Identificatiecode van
het contract: CON-0002

Titel: P2 Perceel 2

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 04/06/2024

Datum van sluiting van
het contract: 04/07/2024

De opdracht wordt
gegrond in het kader
van een neen
raamovereenkomst:

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Houten

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0004

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van der Leij Bouwbedrijven B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van
de inschrijving: 3

Identificatiecode van
het perceel of de groep
percelen: LOT-0004

Waarde van het resultaat:	62 279,47Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0003
Titel:	P4 Perceel 4
Datum waarop de winnaar is gekozen:	04/06/2024
Datum van sluiting van het contract:	04/07/2024
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Houten

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
---------------------------------------	--

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
---------------------------------------	---

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
--	---

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
---------------------------------------	----------------

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
--	---

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0005

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen:	Andere
--	--------

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0006

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen
winnaar is gekozen: Andere

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of 1
verzoeken tot deelname:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Houten

Registratienummer: 35416829

Afdeling: mede namens gemeente Nieuwegein en Vijfheerenlanden.

Postadres: Onderdoor 25

Stad: Houten

Postcode: 3995 DW

Onderverdeling land

(NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
Contactpunt: Annette Hesemans
E-mail: aanbesteding@houten.nl
Telefoon: +31 306392611
Internetadres: http://www.houten.nl
Kopersprofiel: http://www.houten.nl
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Van der Leij Bouwbedrijven B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 33146898
Afdeling: mede namens gemeente Nieuwegein en Vijfheerenlanden.
Postadres: Distelweg 80B
Stad: AMSTERDAM
Postcode: 1031HH
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)
Land: Nederland
E-mail: calculatie@vdleij.nl
Telefoon: +31 206323331
Internetadres: http://www.vdleij.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001, LOT-0002, LOT-0004

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie

van de aankondiging: 9498e24f-0eb1-4d73-8521-f5460ad0979c-01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 15/07/2024 15:11 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking