

01/09/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Roermond  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Voorbereiding 3 Wijkrenovaties zuid  
Beschrijving: De overeenkomst bestaat uit het de complete voorbereiding, vanaf kaderstelling inclusief het creëren van draagvlak, via het uitvoeren van de projectengineering tot en met het opleveren van een maakbaar en uitvoerbaar uitvoeringsontwerp inclusief bestek op basis van de RAW systematiek tot en met de aanbesteding van het werk. De hoofdonderdelen zijn: 1. Kaderstelling 2. Ontwerp 3. Contractvoorbereiding 4. Aanbestedingsbegeleiding 73 straten

Identificatiecode van de procedure: 95a705c5-46cc-4af1-818f-6e760fb77482

Interne identificatiecode : 117785-2023

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Europees openbaar

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71311300 Adviezen inzake infrastructuur

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Roermond, wijken Herten kern, Merum en Roer-Zuid

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Voorbereiding 3 Wijkrenovaties zuid  
Beschrijving: De overeenkomst bestaat uit het de complete voorbereiding, vanaf kaderstelling inclusief het creëren van draagvlak, via het uitvoeren van de projectengineering tot en met het opleveren van een maakbaar en uitvoerbaar uitvoeringsontwerp inclusief bestek op basis van de RAW

Beschrijving:

systematiek tot en met de aanbesteding van het werk. De hoofdonderdelen zijn: 1. Kaderstelling 2. Ontwerp 3. Contractvoorbereiding 4. Aanbestedingsbegeleiding 73 straten

Interne identificatiecode  
:

1

### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71311300 Adviezen inzake infrastructuur

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie  
: Roermond, wijken Herten kern, Merum en Roer-Zuid

### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 32 Maand

### 5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijfprijs

Beschrijving: De prijs wordt beoordeeld op basis van de “geoffreerde totaalprijs”. De “geoffreerde totaalprijs” wordt bepaald door de som van de onderdelen van het inschrijfbiljet. De inschrijver met de laagste “geoffreerde totaalprijs” krijgt het maximum aantal punten. Naast de onderdelen in het inschrijfbiljet vragen wij ook verrekentarieven voor de meest gangbare functies. Deze worden gebruikt voor de berekening van meer- en minderwerk.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: BPKV 1 Procesbeheersing

Beschrijving: Procesbeheersing richt zich vooral op de sturing en controle van het te doorlopen proces en niet direct op het inhoudelijke proces. Bij de procesbeheersing moet gedacht worden aan het beheersen van omgevingsmanagement, projectenplanning, besluitvorming, vergunningen en projectrisico's zowel individueel als in samenhang.

Categorie van het gunningscriterium Gewicht (punten, exact)

drempel:

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: BPKV 2 Participatie en communicatie

Beschrijving: Voor de participatie zijn in het programma van eisen doelen en gewenste resultaten opgenomen die de inschrijver, naar eigen inzicht en in samenhang met de verdere projectacties, moet behalen. Welke concrete invulling tot participatie en communicatie biedt de inschrijver in zijn plan van aanpak aan? Hoe worden bijvoorbeeld bijeenkomsten en overleg voorbereid, uitgevoerd en geëvalueerd? Hoe wordt gezorgd voor samenhang lopende het proces tussen de diverse overleggen met uiteenlopende deelnemers en belangen? Hoe wordt geborgd dat er voortgang is en resultaten op tafel komen? In welke vorm en met welk taalgebruik wordt met wie wanneer gecommuniceerd en waarom? Welke frequenties voorzien zijn in de communicatie en hoe omgegaan wordt met vragen, klachten e.d.

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: BPKV 3 Technische ondersteuning

Beschrijving: Het doel van de technische ondersteuning is het verkrijgen van een gedegen en goed uitvoerbaar (technisch) ontwerp via een proces dat vertrouwen geeft en tot geschikte plannen en documenten leidt voor de aanbesteding en uitvoering van het project passend binnen de beschikbare middelen. De technische ondersteuning bestrijkt een breed scala aan onderwerpen. De beoordeling richt zich op de belangrijkste onderdelen in de technisch ondersteuning.

Categorie van het  
gunningscriterium  
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium  
numerieke waarde: 20

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Gemeente Roermond - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstreckt: Gemeente Roermond

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Gemeente Roermond

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Roermond

## 6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 869 500 Euro

### 6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

#### 6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Arcadis Nederland B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 869 500 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Voorbereiding 3 Wijkrenovaties zuid

Datum waarop de winnaar is gekozen: 04/11/2024

Datum van sluiting van het contract: 13/12/2024

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Roermond

#### 6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 4

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 4

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Roermond  
Registratienummer: 61537397  
Postadres: Markt 31  
Stad: Roermond  
Postcode: 6041 EM  
Onderverdeling land (NUTS): Midden-Limburg (NL422)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Eric Ernst  
E-mail: [inkoopbureau@roermond.nl](mailto:inkoopbureau@roermond.nl)  
Telefoon: +31 475359999  
Internetadres: <http://www.roermond.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg  
Postadres: St. Annadal 1  
Stad: Maastricht  
Postcode: 6214 PA  
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Sector Civielrecht  
E-mail: [br.kort.geding.RB-LIM.maastricht@rechtspraak.nl](mailto:br.kort.geding.RB-LIM.maastricht@rechtspraak.nl)  
Telefoon: +31 883612222  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

### 8.1 ORG-0002

Officiële naam: Arcadis Nederland B.V.  
Omvang van de ondernemer: Groot  
Registratienummer: 09036504  
Postadres: Amsterdamseweg 13  
Stad: Arnhem  
Postcode: 6814 CM  
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland  
Contactpunt: Jeroen Halkes  
E-mail: info@arcadis.nl  
Telefoon: +31 884261261  
Internetadres: <http://www.arcadis.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze  
percelen: LOT-0000

**Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: d90cdb08-55fd-499e-960e-ed724faf65e6 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 01/09/2025 08:38 +02:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands