

20/02/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Coevorden
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europees openbare aanbesteding Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing
Beschrijving: De gemeente Coevorden wenst één partij te selecteren voor het totale schoonmaakonderhoud, aanverwante dienstverlening en glasbewassing. Wij wensen een langdurige samenwerking aan te gaan met een proactieve partner voor verschillende huisvestingsobjecten binnen onze gemeente. In totaal betreft het hier 17 locaties, variërend van gemeentehuizen, vergaderlocatie, gemeentewerven, sportaccommodaties tot toiletgebouwen waar de schoonmaakwerkzaamheden moet worden uitgevoerd. € 1,00
Identificatiecode van de procedure: 55b5fd2f-ab96-4d16-8fa5-f5e835ecd92c
Interne identificatiecode : 61403-2023
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: No
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Door middel van een openbare procedure wenst de gemeente Coevorden een overeenkomst te sluiten met één partij voor gehele schoonmaakdienstverlening en glasbewassing

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Drenthe(NL132)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Gemeente Coevorden

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Voor de aanbesteding zijn er twee vragenronden gepland. De Gemeente Coevorden verwacht een proactieve en zorgvuldige houding van de inschrijver, hetgeen betekent dat de inschrijver vragen zo spoedig mogelijk kenbaar dient te maken. De vragen in vragenronde 2 mogen ook nieuwe vragen zijn. Belangstellenden worden in de gelegenheid gesteld om een aantal locaties te bezoeken. Deze schouw vindt plaats op woensdag 31 januari 2024. Tot 30 januari 2024, 12.00 uur kunnen belangstellenden zich hiervoor aanmelden via de berichtenmodule van TenderNed.

Rechtsgrondslag:

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 1

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale
uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Europees openbare aanbesteding Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing

Beschrijving: De Gemeente Coevorden wenst het totale schoonmaakonderhoud, aanverwante dienstverlening en glasbewassing te gunnen aan één partij. De gemeente hecht veel waarde aan een zorgvuldige en eenduidige afstemming en coördinatie voor de uitvoering van de verschillende diensten voor alle huisvestingsobjecten binnen de gemeente. Om deze reden, de hoge mate van samenhang tussen de verschillende diensten en toegankelijke omvang van de opdracht i.r.t. het MKB, heeft de Gemeente Coevorden er voor gekozen deze opdracht als één perceel in de markt te plaatsen. €1,00

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de
opties: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf het moment van inwerkingtreding van de overeenkomst, gepland van 1 november 2024 tot en met 31 oktober 2026, met een optie tot verlenging door de Gemeente Coevorden van 2 maal 2 jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Drenthe(NL132)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Coevorden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-11-01+01:00

Einddatum: 2026-10-31+01:00

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de Tweemaal met 2 jaar.

contractant, zoals hier
beschreven:

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Inschrijvingsbrief

Beschrijving: In de inschrijvingsbrief geeft inschrijver aan in te schrijven op deze
aanbesteding. Ook kan inschrijver hier aangeven hoe inschrijver inschrijft,
bijvoorbeeld zelfstandig, als onderdeel van een concern, samen met anderen.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Aanmeldformulier

Beschrijving: In het aanmeldformulier kan inschrijver aangeven te beschikken over te
gevraagde certificaten/keurmerken of eventueel toelichten gebruik te maken van
vergelijkbare certificaten/keurmerken. Inschrijver dient indien van toepassing in
het aanmeldformulier te verklaren onderdeel uit te maken van het concern, de
inschrijving geheel zelfstandig en onafhankelijk van het concern te hebben
opgesteld, en inzichtelijk te maken welke ondernemingen onderdeel uitmaken
van het concern door een beschrijving van de structuur en een organisatieschema
/organogram van het concern bij te voegen. De Gemeente Coevorden kan op
deze wijze toetsen of er sprake is van dubbele inschrijvingen zodat een zuivere
mededinging gewaarborgd blijft. Inschrijver is niet verplicht haar inschrijving
aan andere maatschappijen in het concern kenbaar te maken, tenzij dit
noodzakelijk is tot het doen van een geldige inschrijving.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E3 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Beschrijving: Inschrijver (en derde) verklaart door het invullen en rechtsgeldig ondertekenen
van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (Bijlage B) dat de
uitsluitingsgronden niet van toepassing zijn en te voldoen aan
geschiktheidseisen, technische specificaties en uitvoerings- en
contractvoorwaarden voor zover omschreven in deze offerteaanvraag en
bijlagen en aangevuld en/of toegelicht in de nota('s) van inlichtingen. De

verklaring dient rechtsgeldig ondertekend te zijn door een uit het Handelsregister blijkende vertegenwoordigingsbevoegde.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam:

E4 Geen crimineel verleden

Beschrijving:

De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742 /JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam:

E5 Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht

Beschrijving:

De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam:

E6 Geen faillissement of surseance van betaling

Beschrijving:

De inschrijver of gegadigde verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie, diens werkzaamheden zijn niet gestaakt, jegens hem geldt geen surseance van betaling of een (faillissements-)akkoord, en de gegadigde of inschrijver verkeert niet in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving.

Gebruik van dit criterium:

Gebruikt

Criterium:

Type:

Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam:

E7 Betalingen belastingen en premies

Beschrijving:	De inschrijver of gegadigde heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E8 Verklaring omtrent rechtmatigheid
Beschrijving:	Inschrijver verklaart in Bijlage D dat de inschrijving niet tot stand is gekomen in strijd met het (Europees) mededingingsrecht (bid-rigging). De inschrijving is ongeldig indien de vereiste verklaring ontbreekt, niet rechtsgeldig is ondertekend en/of niet naar waarheid is ingevuld.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E9 Inschrijving handelsregister
Beschrijving:	De inschrijver dient bij de inschrijving een gewaarmerkt uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel toe te voegen niet ouder dan zes maanden op het moment van inschrijving. Uit dit uittreksel moet de tekeningsbevoegdheid blijken voor minimaal de inschrijvingssom voor deze opdracht van degene die de inschrijving heeft getekend.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E10 Kerncompetenties
Beschrijving:	De inschrijver dient bij inschrijving een referentie(s) op te geven om zijn bekwaamheid aan te tonen met betrekking tot de onderstaande kerncompetentie (s). De einddatum/einddata mag/mogen niet ouder zijn dan drie jaar gerekend vanaf de sluiting van de inschrijvingstermijn van deze aanbesteding. Indien daarbij gebruik wordt gemaakt van een nog niet geheel afgeronde opdracht, gelden alleen de werkelijk behaalde resultaten en opdrachtwaarde/omvang van de betreffende opdracht tot het moment van inschrijving. • Kerncompetentie 1: Inschrijver dient aan te tonen dat hij ervaring heeft met het schoonmaken van een kantoorpand van minimaal 2300 m2 aan vloeroppervlak. • Kerncompetentie 2: Inschrijver dient aan te tonen dat hij ervaring heeft met de glasbewassing van een kantoorpand met minimaal 1200 m2 aan glasoppervlak. • Kerncompetentie 3: Inschrijver dient aan te tonen dat hij ervaring heeft met het organiseren van schoonmaak en glasbewassing bij een organisatie met meerdere locaties. • Kerncompetentie 4: Inschrijver dient aan te tonen dat hij ervaring heeft met resultaatgericht schoonmaken voor een vergelijkbare opdracht.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E11 Verklaring geen Russische betrokkenheid
Beschrijving:	Inschrijver geeft aan dat er geen sprake is van Russische betrokkenheid bij de uitvoering van deze opdracht.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt
Criterium:
Type: Andere
Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: G1. Prijs
Beschrijving: Deze aanbesteding heeft een prijscomponent die bestaat uit drie onderdelen: G 1.1 Reguliere schoonmaak G 1.2 Glasbewassing G 1.3 Regiewerkzaamheden
Gewicht (punten, exact) : 30
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: G2 Kwaliteit
Beschrijving: De kwaliteit van de schoonmaak is voor de gemeente Coevorden heel belangrijk. Wij zijn op zoek naar een partij die het gene op papier belooft, ook in de praktijk weet waar te maken. Theorie en praktijk zijn op elkaar afgestemd. Dat betekent dat wij willen beoordelen op de kwaliteit van de schoonmaak, niet op het plan van een goede tektschrijver. Wij zijn op zoek naar een proactieve en betrokken facilitaire partner. De gemeente vraagt een partner die continue op zoek is naar de meest efficiënte werkwijze, die scherp is op de prijskwaliteitverhouding en de gemeente optimaal ontzorgt. Hierbij staat de beleving van de gebruikers van de diverse locaties hoog in het vaandel. Het onderdeel kwaliteit bestaat uit een presentatie, de personele bezetting, een demoversie van het communicatie- en monitoringsysteem waar uw organisatie mee werkt en een implementatieplan.
Gewicht (punten, exact) : 70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 2024-02-06+01:0012:00:00+01:00
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/326826>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/326826>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 2024-05-01+02:0010:00:00+02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 100DAY
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-05-01+02:0010:15:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Coevorden

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Coevorden

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Coevorden

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Coevorden

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Coevorden

Registratienummer: 39686866

Postadres: Kasteel 1

Stad: Coevorden

Postcode: 7741 GC

Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Drenthe(NL132)

Land: Nederland

Contactpunt: Freddy Weering

E-mail: inkoop@coevorden.nl

Telefoon: +316 21181349

Internetadres: <http://www.coevorden.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland
Postadres: Brinkstraat 4
Stad: Assen
Postcode: 9401 HZ
Onderverdeling land (NUTS): Noord-Drenthe(NL131)
Land: Nederland
E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet
worden gewijzigd: 0d7d3d8b-2be3-4710-a567-415d9c541a5c-01

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Naar aanleiding van vragen ten behoeve van de nota van inlichtingen heeft de gemeente Coevorden besloten om de gunningscriteria aan te passen (en tevens de waarde van de gunningscriteria te wijzigen). Daarnaast is de ingangsdatum van de nieuwe overeenkomst verschoven van 1 juli naar 1 november, waardoor de implementatietijd wordt verruimd.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 0d7d3d8b-2be3-4710-a567-415d9c541a5c-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-02-20+01:0016:27:29.073973+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking