

23/01/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Coevorden
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Europees openbare aanbesteding Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing
Beschrijving: De gemeente Coevorden wenst één partij te selecteren voor het totale schoonmaakonderhoud, aanverwante dienstverlening en glasbewassing. Wij wensen een langdurige samenwerking aan te gaan met een proactieve partner voor verschillende huisvestingsobjecten binnen onze gemeente. In totaal betreft het hier 17 locaties, variërend van gemeentehuizen, vergaderlocatie, gemeentewerven, sportaccommodaties tot toiletgebouwen waar de schoonmaakwerkzaamheden moet worden uitgevoerd. € 1,00
Identificatiecode van de procedure: 55b5fd2f-ab96-4d16-8fa5-f5e835ecd92c
Interne identificatiecode : 61403-2023
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: No
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Door middel van een openbare procedure wenst de gemeente Coevorden een overeenkomst te sluiten met één partij voor gehele schoonmaakdienstverlening en glasbewassing

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Drenthe(NL132)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Gemeente Coevorden

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Voor de aanbesteding zijn er twee vragenronden gepland. De Gemeente Coevorden verwacht een proactieve en zorgvuldige houding van de inschrijver, hetgeen betekent dat de inschrijver vragen zo spoedig mogelijk kenbaar dient te maken. De vragen in vragenronde 2 mogen ook nieuwe vragen zijn. Belangstellenden worden in de gelegenheid gesteld om een aantal locaties te bezoeken. Deze schouw vindt plaats op woensdag 31 januari 2024. Tot 30 januari 2024, 12.00 uur kunnen belangstellenden zich hiervoor aanmelden via de berichtenmodule van TenderNed.

Rechtsgrondslag:

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 1

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale
uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Europees openbare aanbesteding Schoonmaakdienstverlening en glasbewassing
Beschrijving: De Gemeente Coevorden wenst het totale schoonmaakonderhoud, aanverwante dienstverlening en glasbewassing te gunnen aan één partij. De gemeente hecht veel waarde aan een zorgvuldige en eenduidige afstemming en coördinatie voor de uitvoering van de verschillende diensten voor alle huisvestingsobjecten binnen de gemeente. Om deze reden, de hoge mate van samenhang tussen de verschillende diensten en toegankelijke omvang van de opdracht i.r.t. het MKB, heeft de Gemeente Coevorden er voor gekozen deze opdracht als één perceel in de markt te plaatsen. €1,00

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste
classificatie(cpv): 90900000Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Opties:

Beschrijving van de
opties: De uitvoering van de opdracht is gepland vanaf het moment van inwerkingtreding van de overeenkomst, gepland van 1 juli 2024 tot en met 30 juni 2026, met een optie tot verlenging door de Gemeente Coevorden van 2 maal 2 jaar.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zuidoost-Drenthe(NL132)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Gemeente Coevorden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-07-01+02:00
Einddatum: 2026-06-30+02:00

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2
De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de Tweemaal met 2 jaar.

contractant, zoals hier
beschreven:

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Inschrijvingsbrief

Beschrijving: In de inschrijvingsbrief geeft inschrijver aan in te schrijven op deze aanbesteding. Ook kan inschrijver hier aangeven hoe inschrijver inschrijft, bijvoorbeeld zelfstandig, als onderdeel van een concern, samen met anderen.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Aanmeldformulier

Beschrijving: In het aanmeldformulier kan inschrijver aangeven te beschikken over te gevraagde certificaten/keurmerken of eventueel toelichten gebruik te maken van vergelijkbare certificaten/keurmerken. Inschrijver dient indien van toepassing in het aanmeldformulier te verklaren onderdeel uit te maken van het concern, de inschrijving geheel zelfstandig en onafhankelijk van het concern te hebben opgesteld, en inzichtelijk te maken welke ondernemingen onderdeel uitmaken van het concern door een beschrijving van de structuur en een organisatieschema /organogram van het concern bij te voegen. De Gemeente Coevorden kan op deze wijze toetsen of er sprake is van dubbele inschrijvingen zodat een zuivere mededinging gewaarborgd blijft. Inschrijver is niet verplicht haar inschrijving aan andere maatschappijen in het concern kenbaar te maken, tenzij dit noodzakelijk is tot het doen van een geldige inschrijving.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E3 Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Beschrijving: Inschrijver (en derde) verklaart door het invullen en rechtsgeldig ondertekenen van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (Bijlage B) dat de uitsluitingsgronden niet van toepassing zijn en te voldoen aan geschiktheidseisen, technische specificaties en uitvoerings- en contractvoorwaarden voor zover omschreven in deze offerteaanvraag en bijlagen en aangevuld en/of toegelicht in de nota('s) van inlichtingen. De verklaring dient rechtsgeldig ondertekend te zijn door een uit het Handelsregister blijkende vertegenwoordigingsbevoegde.

Gebruik van dit
criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam:	E4 Geen crimineel verleden
Beschrijving:	De inschrijver of gegadigde is niet bij een rechterlijke uitspraak die kracht van gewijsde heeft, veroordeeld op grond van: a. deelneming aan een criminele organisatie in de zin van artikel 2, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/733/JBZ van de Raad, (PbEG 1998, L 351);b. omkoping in de zin van artikel 3 van het besluit van de Raad van 26 mei 1997 (PbEG 1997, L 195) respectievelijk artikel 3, eerste lid, van Gemeenschappelijk Optreden 98/742 /JBZ van de Raad (PbEG 1998, L 358);c. fraude in de zin van artikel 1 van de overeenkomst aangaande de bescherming van de financiële belangen van de Gemeenschap (PbEG 1995, C 316);d. witwassen van geld in de zin van artikel 1 van richtlijn nr. 91/308/EEG van de Raad van 10 juni 1991 tot voorkoming van het gebruik van het financiële stelsel voor het witwassen van geld (PbEG L 1991, L 166) zoals gewijzigd bij richtlijn nr. 2001/97/EG van het Europees Parlement en de Raad (PbEG L 2001, 344).Als veroordelingen als bedoeld onder a, b, c, of d worden in ieder geval aangemerkt veroordelingen op grond van artikel 140, 177, 177a, 178, 225, 226, 227, 227a, 227b of 323a, 328ter, tweede lid, 420bis, 420ter of 420quater van het Wetboek van Strafrecht.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E5 Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht
Beschrijving:	De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E6 Geen faillissement of surseance van betaling
Beschrijving:	De inschrijver of gegadigde verkeert niet in staat van faillissement of liquidatie, diens werkzaamheden zijn niet gestaakt, jegens hem geldt geen surseance van betaling of een (faillissements-)akkoord, en de gegadigde of inschrijver verkeert niet in een andere vergelijkbare toestand ingevolge een soortgelijke procedure die voorkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E7 Betalingen belastingen en premies
Beschrijving:	De inschrijver of gegadigde heeft voldaan aan verplichtingen op grond van op hem van toepassing zijnde wettelijke bepalingen met betrekking tot betaling van sociale zekerheidspremies of belastingen.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	

Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E8 Verklaring omtrent rechtmatigheid
Beschrijving:	Inschrijver verklaart in Bijlage D dat de inschrijving niet tot stand is gekomen in strijd met het (Europees) mededingingsrecht (bid-rigging). De inschrijving is ongeldig indien de vereiste verklaring ontbreekt, niet rechtsgeldig is ondertekend en/of niet naar waarheid is ingevuld.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E9 Inschrijving handelsregister
Beschrijving:	De inschrijver dient bij de inschrijving een gewaarmerkt uittreksel uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel toe te voegen niet ouder dan zes maanden op het moment van inschrijving. Uit dit uittreksel moet de tekeningsbevoegdheid blijken voor minimaal de inschrijvingssom voor deze opdracht van degene die de inschrijving heeft getekend.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	E10 Kerncompetenties
Beschrijving:	De inschrijver dient bij inschrijving een referentie(s) op te geven om zijn bekwaamheid aan te tonen met betrekking tot de onderstaande kerncompetentie (s). De einddatum/einddata mag/mogen niet ouder zijn dan drie jaar gerekend vanaf de sluiting van de inschrijvingstermijn van deze aanbesteding. Indien daarbij gebruik wordt gemaakt van een nog niet geheel afgeronde opdracht, gelden alleen de werkelijk behaalde resultaten en opdrachtwaarde/omvang van de betreffende opdracht tot het moment van inschrijving. • Kerncompetentie 1: Inschrijver dient aan te tonen dat hij ervaring heeft met het schoonmaken van een kantoorpand van minimaal 2300 m2 aan vloeroppervlak. • Kerncompetentie 2: Inschrijver dient aan te tonen dat hij ervaring heeft met de glasbewassing van een kantoorpand met minimaal 1200 m2 aan glasoppervlak. • Kerncompetentie 3: Inschrijver dient aan te tonen dat hij ervaring heeft met het organiseren van schoonmaak en glasbewassing bij een organisatie met meerdere locaties. • Kerncompetentie 4: Inschrijver dient aan te tonen dat hij ervaring heeft met resultaatgericht schoonmaken voor een vergelijkbare opdracht.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Naam:	E11 Verklaring geen Russische betrokkenheid
Beschrijving:	Inschrijver geeft aan dat er geen sprake is van Russische betrokkenheid bij de uitvoering van deze opdracht.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Andere
Gebruik van dit	

criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G1. Prijs

Beschrijving: Deze aanbesteding heeft een prijscomponent die bestaat uit drie onderdelen: G 1.1 Reguliere schoonmaak G 1.2 Glasbewassing G 1.3 Regiewerkzaamheden

Gewicht (punten, exact) : 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G 2.1 Presentatie

Beschrijving: De presentatie betreft geen traditionele 'bedrijfspresentatie'. Wij zijn voornamelijk benieuwd naar: - Hoe u invulling gaat geven aan de voorliggende opdracht; - Hoe u de gemeente optimaal ontzorgt; - Eventueel nadere toelichting op het implementatieplan; - Hoe u de kwaliteit van de dienstverlening borgt. Voor de presentaties zijn twee data aangegeven. Afhankelijk van het aantal inschrijvingen wordt bepaald of de presentaties op één of twee dagen ingepland worden. Mocht u een voorkeur hebben voor één van de voorgestelde data, dan kunt u dit aangeven en zal hier waar dat lukt zo veel mogelijk rekening mee worden gehouden. De presentatie mag maximaal 60 minuten duren (inclusief voorbereiden/klaar zetten). Het is de bedoeling dat de beoordelaars tussentijds vragen kunnen stellen. Bij de presentatie dient de beoogd objectleider /coördinator aanwezig te zijn.

Gewicht (punten, exact) : 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2.2 Implementatieplan

Beschrijving: Het implementatieplan dient u bij de inschrijving in te dienen. De beoordelaars zullen dit plan voorafgaand de presentatie beoordelen. In het implementatieplan zien wij graag terug hoe u zorg draagt voor een 'soepele start'. In dit plan lezen wij o.a. graag iets over: - De kennismaking met de gemeentelijke organisatie; - De nulmeting en overdracht huidige partij; - Hoe u bestaande medewerkers meeneemt in het aanbod dat u heeft gedaan; - De rol-en taakverdeling, planning en doorlooptijd van de implementatiefase.

Gewicht (punten, exact) : 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G 2.3 Communicatie- en monitoringssysteem

Beschrijving: De gemeente hecht veel waarde aan goede (onderlinge) communicatie tussen betrokken partijen. Om de communicatie en monitoring te optimaliseren hebben wij de wens om een online portal (met gebruik van een app) in gebruik te nemen. Naast de dagelijkse informatie/communicatie en eenvoudige overdracht, willen we het systeem graag gebruiken voor: - Toevoegen van werkprogramma's; - Mogelijkheid voor het doen van meldingen (eventueel met foto's); - Digitaal logboek; - Controle (kwaliteits)resultaten; - Verslaglegging. Om het systeem van de inschrijver goed te kunnen beoordelen moeten inschrijvers een

demoversie en/of testaccount beschikbaar stellen van het systeem dat inschrijver voor deze opdracht gebruikt. De gegevens voor de demoversie en/of testaccount dient inschrijver bij de inschrijving in. De demoversie/testaccount zal voorafgaand de presentaties worden ingezien, zodat beoordelaars hier eventueel vragen over kunnen stellen tijdens de presentatie. Het staat inschrijver vrij om het systeem daarnaast ook aan de orde te laten komen tijdens de presentatie.

Gewicht (punten, exact) 10
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/323617>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/323617>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2024-03-29+01:0010:00:00+01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 100DAY

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-03-29+01:0010:15:00+01:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Coevorden

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure Gemeente Coevorden

verstrekt:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:

Gemeente Coevorden

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:

Gemeente Coevorden

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Coevorden

Registratienummer: 39686866

Postadres: Kasteel 1

Stad: Coevorden

Postcode: 7741 GC

Land: Nederland

Contactpunt: Freddy Weering

E-mail: inkoop@coevorden.nl

Telefoon: +316 21181349

Internetadres: <http://www.coevorden.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Nederland

Postadres: Brinkstraat 4

Stad: Assen

Postcode: 9401 HZ

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0d7d3d8b-2be3-4710-a567-415d9c541a5c-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-01-23+01:0011:01:34.120902+01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking