

09/07/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Servicepunt71 voor Gemeente Leiden

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: A08.185 Realisatie Noorderkwartier Oost Fase 2 Gemeente Leiden

Beschrijving: Het wijkvervangingsproject Klimaat adaptieve openbare ruimte Noorderkwartier Oost wordt in twee fasen uitgevoerd, het is ook in twee delen aanbesteed (TN kenmerk 326434 en 427444). Fase 1 is in 2020 en 2021 uitgevoerd. Fase 2 is in februari 2023 gestart en zou in april 2024 worden afgerond maar, door de het aantreffen van extreme hoeveelheden bodemvreemd materiaal, nog niet gereed. Ter voorbereiding op de werkzaamheden van Fase 2 zijn er, door de gemeente voorafgaand aan de aanbesteding en door de aannemer na gunning van de opdracht, diverse onderzoeken uitgevoerd. Ook zijn er diverse proefsleuven gemaakt om inzicht in de ondergrondse situatie te krijgen. Op basis van de onderzoeken, proefsleuven en de praktijkervaringen opgedaan in fase 1, was er geen aanleiding om te verwachten dat we in fase 2 in de bodem zoveel extra bodemvreemd materiaal zou worden aangetroffen. Tijdens het werk blijkt nu dat er in extreme mate o.a. puin, beschoeiingen, oude kademuren, onderbestratingen, ondergrondse putten en diverse olie en asbest spots aanwezig is. Dit heeft tot nu toe geleid tot onvoorziene stagnatiekosten, saneringskosten, ontwerpwijzigingen, extra stortkosten, extra materialen, verkeersmaatregelen etc. Het werk heeft door dit alles al veel vertraging opgelopen met veel extra overlast voor de buurt (ondernemers en bewoners). De planning is nu om het werk 1 maart 2025 gereed te hebben. Daarom is het noodzakelijk dat de resterende werkzaamheden van fase 2 zo snel mogelijk door de oorspronkelijke opdrachtnemer worden voltooid. Het is niet mogelijk om deze werkzaamheden over te dragen aan een andere partij door technische inhoudelijke kennis van de ondergrond die nu bij deze partij aanwezig is en de afstemming met de ondernemers en bewoners door deze partij.

Identificatiecode van de procedure: 5d96bb9b-109c-4b22-babd-c43df667f7d7

Interne identificatiecode : A08.185.2021

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45232400Bouwwerkzaamheden voor riool

Aanvullende classificatie(cpv): 45233120Wegenbouwwerken

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Leiden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: A08.185 Realisatie Noorderkwartier Oost Fase 2 Gemeente Leiden Menu
Beschrijving: idem hoofdopdracht zie hoofdopdracht
Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste
classificatie(cpv): 45232400Bouwwerkzaamheden voor riool

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/03/2023
Einddatum van de duur: 31/03/2025

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's Neen
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Niet toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische neen
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Servicepunt71 voor Gemeente Leiden

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Servicepunt71 voor Gemeente Leiden

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Servicepunt71 voor Gemeente Leiden

Organisatie die het contract ondertekent: Servicepunt71 voor Gemeente Leiden

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 7 720 000Euro

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Jos Scholman infra

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat: 2 573 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

Onderaanneming: Neen

Waarde onderaanneming is bekend: neen

Percentage onderaanneming is bekend: neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: A08.185 Realisatie Noorderkwartier Oost Fase 2 Gemeente Leiden

Datum van sluiting van het contract: 11/11/2022

Organisatie die het contract ondertekent: Servicepunt71 voor Gemeente Leiden

7. Wijziging van een opdracht

7.1 Wijziging van een opdracht

Identificatie van de vorige aankondiging van een contracttoewijzing: 636017-2022

Identifieer van het gewijzigde contract:	CON-0001
Reden voor wijziging:	Noodzaak van wijzigingen vanwege omstandigheden die een zorgvuldige koper niet kon voorzien.
Beschrijving:	Het wijkvervangingsproject Klimaat adaptieve openbare ruimte Noorderkwartier Oost wordt in twee fasen uitgevoerd, het is ook in twee delen aanbesteed (TN kenmerk 326434 en 427444). Fase 1 is in 2020 en 2021 uitgevoerd. Fase 2 is in februari 2023 gestart en zou in april 2024 worden afgerond maar, door de het aantreffen van extreme hoeveelheden bodemvreemd materiaal, nog niet gereed. Ter voorbereiding op de werkzaamheden van Fase 2 zijn er door de gemeente voorafgaand aan de aanbesteding en de aannemer na gunning van de opdracht diverse onderzoeken uitgevoerd. Ook zijn er diverse proefsleuven gemaakt om inzicht in de ondergrondse situatie te krijgen. Op basis van de onderzoeken, proefsleuven en de praktijkervaringen opgedaan in fase 1, was er geen aanleiding om te verwachten dat we in fase 2 in de bodem zoveel extra bodemvreemd materiaal zou worden aangetroffen. Tijdens het werk blijkt nu dat er in extreme mate o.a. puin, beschoeiingen, oude kademuuren, onderbestratingen, ondergrondse p

7.1.1 Wijziging van een aankondiging

Beschrijving van de wijzigingen: zie uitleg bij 'beschrijving van de opdracht..'

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Servicepunt71 voor Gemeente Leiden
Registratienummer:	292140280
Postadres:	Tweelingstraat 4
Stad:	Leiden
Postcode:	2312 LX
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Linda Bosch, van den
E-mail:	aanbestedingen@servicepunt71.nl
Telefoon:	+31 715167560
Internetadres:	http://www.servicepunt71.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres:	Postbus 20302
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2500 EH
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefoon:	+31 703813131
Fax:	+31 703811511
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Jos Scholman infra
Registratienummer: 30104592
Postadres: Morsebaan 1
Stad: NIEUWEGEIN
Postcode: 3439NA
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land: Nederland
E-mail: bedrijfsbureau@josscholman.nl
Telefoon: +31 306044282
Fax: +31 306039263
Internetadres: <http://www.josscholman.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 8c52a523-0482-4310-88d9-5f876cabd315-01
Type formulier: Wijziging van een opdracht
Type aankondiging: Aankondiging van wijziging contract
Verzenddatum van de
aankondiging: 09/07/2024 14:50 +02:00
Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking