**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) |
| Rechtsvorm van de koper : | Publiekrechtelijke instelling |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Algemene overheidsdiensten |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | Aannemersselectie Nieuwbouw Multifunctionele Accommodatie Ridderkerk |
| Beschrijving: | De gemeente Ridderkerk heeft besloten om nieuwbouw te realiseren voor de Loods, Gooth, RTV Ridderkerk, Muziekschool (ToBe) (totaal ca. 1.450 m2 BVO) en een uitbreiding van het Gemini College (ca. 2.500 m2 BVO). Het doel van de aanbestedingsprocedure is te komen tot een Aannemingsovereenkomst met twee Aannemers die de inschrijving met de beste Prijs-Kwaliteitverhouding (PKV) hebben gedaan voor de percelen: 1. Bouwkundige werken & coördinatie 2. Installatietechnische werken Het werk betreft de nieuwbouw van een multifunctionele accommodatie. In de multifunctionele accommodatie zullen de Loods, Gooth, RTV Ridderkerk, Muziekschool (ToBe) en de uitbreiding van het Gemini College zich vestigen. De locatie voor de nieuwbouw is gelegen naast de huidige nieuwbouw van het Gemini College aan de Sportlaan in Ridderkerk. De nieuwbouw bestaat in grote lijnen uit: Een grote zaal met bijbehorende ruimten voor de Loods De Soos met bijbehorende ruimten voor de Loods Een kleine zaal met bijbehorende ruimten voor de Gooth Huisvesting voor de RTV Ridderkerk 3 Lokalen (percussie, piano en band/orkest) voor de Muziekschool 1 Drama atelier/dansstudio voor de Muziekschool en het Gemini College 15 Theorielokalen voor het Gemini College 2 Sciencelokalen voor het Gemini College 1 Multimedialokaal voor het Gemini College 1 Kunstatelier voor het Gemini College De nieuwbouw zal op een traditionele werkwijze worden ontwikkeld. Het ontwerpteam, bestaande uit verschillende adviseurs werkt het ontwerp t/m TO /Bestek uit. Het bestek wordt ter uitvoering aanbesteed. |
| Identificatiecode van de procedure: | ca6a701a-9e08-4cbe-9182-90600df0935c |
| Type procedure: | Niet-openbaar |
| De procedure wordt versneld: | neen |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45210000 Bouwen van gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL33C) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Ridderkerk |

**2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

**5. Perceel**



Rijksoverheid

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001**

| | |
|---|---|
| Titel: | Perceel 1 – Bouwkundige werkzaamheden en coördinatie |
| Beschrijving: | Aanbestedende dienst besteedt een werk aan voor Bouwkundige werkzaamheden en coördinatie. De Aannemer is in hoofdlijnen verantwoordelijk voor: Ondersteunen van de architect bij de uitwerking van het Technisch Ontwerp (TO) naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO); Het realiseren van de funderingsconstructie en constructieve en bouwkundige werken; De uitvoeringscoördinatie van andere werken en leveringen. |
| Interne identificatiecode: | 1 |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45210000 Bouwen van gebouwen |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL33C) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Ridderkerk |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Looptijd: | 1 Dag |

**5.1.5 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 1 Euro |

**5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

| | |
|---|---|
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |

**5.1.7 Strategische aanbestedingen**

**5.1.10 Gunningscriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Prijs |
| Naam: | Prijs |
| Beschrijving: | Prijs middels in te vullen Bill of Quantity (BOQ); |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 0 |
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | Kwaliteit |
| Beschrijving: | Kwaliteit middels volgende aspecten: o Planning; o Plan van aanpak; o Alternatieven /Optimalisaties; o BIM-toepassing. |
| Categorie van het gunningscriterium | Gewicht (punten, exact) |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| drempel: | |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 0 |

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Bemiddelingsorganisatie: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) - Commissie van Aanbestedingsexperts |
| Organisatie voor beroepsprocedures: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) - Rechtbank Rotterdam |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) |
| Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) - Rechtbank Rotterdam |
| Organisatie die het contract ondertekent: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) |

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002**

| | |
|---|---|
| Titel: | Perceel 2 – Installatietechnische werkzaamheden |
| Beschrijving: | Aanbestedende dienst besteedt een werk aan voor Installatietechnische werkzaamheden. De Aannemer is in hoofdlijnen verantwoordelijk voor: Ondersteunen van de architect bij de uitwerking van het Technisch Ontwerp (TO) naar een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO); Het realiseren van de funderingsconstructie en constructieve en bouwkundige werken; De uitvoeringscoördinatie van andere werken en leveringen. |
| Interne identificatiecode: | 2 |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract: | Werken |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw |
| Aanvullende classificatie ( cpv): | 45351000 Werktuigbouwkundige installatiewerkzaamheden |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL33C) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | Ridderkerk |

**5.1.3 Geraamde duur**

| | |
|---|---|
| Looptijd: | 1 Dag |

**5.1.5 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 1 Euro |

**5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |

**5.1.7 Strategische aanbestedingen**

**5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

| | |
|---|---|
| Type: | Prijs |
| Naam: | Prijs |
| Beschrijving: | Prijs middels in te vullen Bill of Quantity (BOQ); |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 0 |

Criterium:

| | |
|---|---|
| Type: | Kwaliteit |
| Naam: | Kwaliteit |
| Beschrijving: | Kwaliteit middels volgende aspecten: o Planning; o Plan van aanpak; o Alternatieven /Optimalisaties; o BIM-toepassing. |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (punten, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 0 |

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Bemiddelingsorganisatie: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) - Commissie van Aanbestedingsexperts |
| Organisatie voor beroepsprocedures: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) - Rechtbank Rotterdam |
| Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) |
| Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) - Rechtbank Rotterdam |
| Organisatie die het contract ondertekent: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) |

**6. Resultaten**

| | |
|---|---|
| Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: | 2 Euro |

**6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001**

Er is ten minste één winnaar gekozen.



Rijksoverheid

**6.1.2 Informatie over winnaars**

| | |
|---|---|
| Winnaar: | |
| Officiële naam: | JongekrijgMaasbouw B.V. |
| Inschrijving: | |
| Identificatiecode van de inschrijving: | 1 |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0001 |
| Waarde van de aanbesteding: | 1 Euro |
| De inschrijving is gerangschikt: | neen |
| De inschrijving is een variant: | neen |
| Onderaanneming: | Neen |
| Informatie over het contract: | |
| Identificatiecode van het contract: | CON-0001 |
| Titel: | P1 Perceel 1 – Bouwkundige werkzaamheden en coördinatie |
| Datum waarop de winnaar is gekozen: | 27/05/2024 |
| Datum van sluiting van het contract: | 18/06/2024 |
| Organisatie die het contract ondertekent: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) |

**6.1.4 Statistische informatie**

| | |
|---|---|
| Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen: | |
| Aantal klagers: | 0 |
| Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Elektronisch ingediende inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 4 |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 1 |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 4 |

**6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

**6.1.2 Informatie over winnaars**

Winnaar:



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Van Dijnsen Installatiewerken B.V. |
| Inschrijving: | |
| Identificatiecode van de inschrijving: | 2 |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0002 |
| Waarde van de aanbesteding: | 1 Euro |
| De inschrijving is gerangschikt: | neen |
| De inschrijving is een variant: | neen |
| Onderaanneming: | Neen |
| Informatie over het contract: | |
| Identificatiecode van het contract: | CON-0002 |
| Titel: | P2 Perceel 2 – Installatietechnische werkzaamheden |
| Datum waarop de winnaar is gekozen: | 27/05/2024 |
| Datum van sluiting van het contract: | 18/06/2024 |
| Organisatie die het contract ondertekent: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) |

**6.1.4 Statistische informatie**

| | |
|---|---|
| Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen: | |
| Aantal klagers: | 0 |
| Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Elektronisch ingediende inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 1 |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 1 |
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 1 |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | BAR-Organisatie (Barendrecht, Albrandswaard, Ridderkerk) |
| Registratienummer: | 421705862 |
| Postadres: | Koningsplein 1 |
| Stad: | Ridderkerk |
| Postcode: | 2981 EA |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL33C) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Roy Vlasblom |
| E-mail: | aanbestedingen@bar-organisatie.nl |
| Telefoon: | +31 888485429 |
| Internetadres: | http://www.bar-organisatie.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Rechtbank Rotterdam |
| Postadres: | Postbus 50950 |
| Stad: | Rotterdam |
| Postcode: | 3007 BL |
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL33C) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | +31 883626000 |
| Internetadres: | http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Commissie van Aanbestedingsexperts |
| Stad: | Den Haag |
| Postcode: | 1234AB |
| Onderverdeling land (NUTS): | Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | info@commissievanaanbestedingsexperts.nl |
| Telefoon: | +31 703797480 |
| Internetadres: | http://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl |
| Andere contactpunten: | |
| Officiële naam: | Rechtbank Rotterdam |
| Postadres: | Postbus 50950 |
| Stad: | ROTTERDAM |
| Postcode: | 3007 BL |
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL33C) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Rechtbank Rotterdam |
| E-mail: | rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl |
| Telefoon: | +31 883626000 |
| Internetadres: | http://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Rotterdam/Bezoekinformatie/Pages/default.aspx |

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures



Rijksoverheid

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | JongekrijgMaasbouw B.V. |
| Omvang van de ondernemer: | Middelgroot |
| Registratienummer: | 23037983 |
| Postadres: | Weverseinde 205 |
| Stad: | PUTTERSHOEK |
| Postcode: | 3297LJ |
| Onderverdeling land (NUTS): | Groot-Rijnmond (NL33C) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Maarten Driesse |
| E-mail: | info@jongekrijgmaasbouw.nl |
| Telefoon: | +31 786761782 |
| Internetadres: | http://www.bouwgroepschrijver.nl |

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

**8.1 ORG-0003**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Van Dijnsen Installatiewerken B.V. |
| Omvang van de ondernemer: | Middelgroot |
| Registratienummer: | 20033969 |
| Postadres: | Heerbaan 100 |
| Stad: | Breda |
| Postcode: | 4817 NL |
| Onderverdeling land (NUTS): | West-Noord-Brabant (NL411) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Nicole Clemens |
| E-mail: | nicoleclemens@vandijnsen.nl |
| Telefoon: | +31 0765728125 |
| Internetadres: | http://www.vandijnsen.nl |

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0002

**11. Informatie over een aankondiging**

**11.1 Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode/versie van de aankondiging: | 3eeedfa2-2b0a-4f70-995d-af546e175a78 - 01 |
| Type formulier: | Resultaat |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van de | |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| aankondiging: | 09/07/2024 11:19 +02:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |

**11.2 Informatie over de bekendmaking**



Rijksoverheid