

Project :

Opdrachtgever :

Onderwerp :

Datum :

Versie :

Nieuwbouw COM-gebouw te Ridderkerk

Gemeente Ridderkerk

Nota van Inlichtingen 1 - Selectiefase

29 november 2023

v1.0



Nota van Inlichtingen

Vragen

Nr	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Inhoud	Referentieprojecten	Wij hebben een perfect passende referentie voor "5.2.2 / Kerncompetentie B Ervaring met een onderwijsgebouw". Deze is echter net een paar maanden te oud. Bent u bereid om de geldigheid van de referenties te verlengen naar 6 jaar?	De eis voor de periode tot de datum van oplevering wordt voor alle referenties versoepeld naar zes jaar.
2	Contract	risico prijsstijgingen en leveringsproblemen	De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen. In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen.	Ten behoeve van de onzekerheid door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgever als opdrachtnemer overwegen wij om een indexering toe te passen. De Aannemingssom wordt in dat geval geïndexeerd op basis van de BDB-index gebouwtype: utiliteitsbouw. Indexering vindt plaats vanaf het moment van sluiting van de Inschrijvingstermijn tot aan het moment van de overdracht van het bouwperceel.

Aanvullingen en wijzigingen

1	Inhoud	Planning	De sluitingsdatum voor het indienen van uw aanmelding wordt verschoven naar maandag 15 januari 2024. Aanvullend hierop volgt een extra mogelijkheid voor het stellen van vragen middels een 2e Nota van Inlichtingen. U kunt uw vragen stellen tot en met woensdag 13 december 2023. De 2e Nota van Inlichtingen wordt woensdag 20 december 2023 gepubliceerd. De termijnen in TenderNed zullen hierop aangepast worden. In bijlage 1 vindt u het overzicht van de aangepaste planning vanuit de leidraad.	
---	--------	----------	--	--

Bijlagen

1	231129 - COM - Planning v2.0
---	------------------------------

< Einde nota van inlichtingen >