

Algemene informatie

Aanbesteding: 31910 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 31910

Toelichting:

Naar aanleiding van twee vragen naar aanleiding van de eerder gepubliceerde nota van inlichtingen.

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1 **Onderwerp:** Kerncompetentie 1 - 24/7 bedrijfsvoering

Vraag:

Wij beschikken over een vergelijkbare referentie qua omvang en opdrachtscope. Echter de gebouwfunctie bevindt zich op een onderwijscampus en is de gehele dag in gebruik met uitzondering van de nacht.

Bent u bereidt af te zien van de 24/7 eis aan de gevraagde referentie?

Antwoord:

24/7 komt te vervallen, zie rectificatie

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Geschiktheidseis

Vraag:

U vraagt bij eis 6 om een elektrotechnisch onderhoudsopdracht. Echter de inhoud van de opdracht suggereert eerder een projectopdracht. Ook blijkend door de van toepassing zijnde UAV en de referentietermijn van 5 jaar. Daarom verzoeken wij in plaats van een onderhoudsopdracht ook een renovatie/vervangingsopdracht toe te staan. Zo niet, kunt u dit toelichten.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen: P1 Penitenciaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 5 aug. 2024

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Asbest

Vraag:

Zijn er van alle locaties asbestinventarisatieplannen beschikbaar? Zo niet, krijgt opdrachtnemer voorafgaand aan het uitvoeren van de werkzaamheden een overzicht met de beschikbare plannen en zit het opstellen van dergelijke plannen in de scope van de opdracht?

Antwoord:

Bouwjaar van de locatie is vanaf 1998, dus geen asbest aanwezig.

Percelen: P1 Penitenciaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.
4

Onderwerp:
UAV 2012

Vraag:

De aansprakelijkheid is thans niet gelimiteerd in soort en/of hoogte. Dit is in strijd met de Gids Proportionaliteit, niet in verhouding met de omvang en aard van de opdracht en voor inschrijver nimmer acceptabel met het oog op een verantwoorde bedrijfsvoering. Bent u bereid om de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiele schade inclusief direct daaruit voortvloeiende gevolgschade, waarbij de aansprakelijkheid in hoogte wordt beperkt tot € 500.000,- per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen met een maximum van € 2.500.000,- in totaal? Indien u hier niet mee akkoord kunt gaan ontvangen wij graag een acceptabel tegenvoorstel.

Antwoord:

De aansprakelijkheid is wel degelijk beperkt. Zie artikel 01.03.10/09

Percelen: P1 Penitenciaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

5

UAV 2012

Vraag:

Kunt u bevestigen dat wij in de inschrijffase nog vragen mogen stellen over de voorwaarden, aangezien nog niet alle stukken beschikbaar zijn?

Antwoord:

Tijdens de inschrijvingsfase kunnen er vragen worden gesteld voor de nota van inlichtingen voor de inschrijvingsfase.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

6.5 en 1.2

Vraag:

In de aanmeldingsleidraad staat 'Voor de eigen verklaring dient gebruik te worden gemaakt van het model behorende bij deze aanbestedingsleidraad', in 1.2 staat deze ook als bijlage bij de leidraad vermeld. Na invulling van deze bijlage blijkt echter dat deze niet toegevoegd kan worden, maar een invulformulier op TenderNed moet worden gevolgd. Wilt u dit aanpassen in TenderNed, zodat wij volgens voorschrift de ingevulde bijlage kunnen uploaden?

Antwoord:

Er mag geen gebruik meer worden gemaakt van het PDF document. Er dient gebruik te worden gemaakt van de gegenereerde verklaring in het dashboard van Tendershed.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.

7

Onderwerp:

1.2 en 6.4 Model K

Vraag:

In TenderNed vermeldt u correct bij de te doorlopen stappen dat model K bij de inschrijving (met hoofdletters, dus nadrukkelijk) moet worden ingediend. U stelt in de aanmeldingsleidraad 'ondergetekende verklaart dat de onderhavige inschrijving'. Het gaat hier echter nog om de aanmeldfase. Er is

ook niet zo'n paragraaf in de aanmeldfase, wel in de inschrijffase. In de checklist staat eveneens 'Bij aanmelding'. Wilt u bevestigen dat Model K in de inschrijffase moet worden ingediend?

Antwoord:

Model K dient enkel in de inschrijffase te worden ingediend.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 5 aug. 2024

Ref.nr.

8

Onderwerp:

4.2 en 6.4 VCA bewijsstuk

Vraag:

U noemt onder 4.2 en in TenderNed dat deze moet worden bijgevoegd bij aanmelding, in de tabel onder 6.4 stelt u dat dit na verzoek moet worden aangeleverd. Kunt u bevestigen dat het bewijsstuk bij aanmelding, zoals ook met grote letters is vermeld in TenderNed, moet worden aangeleverd?

Antwoord:

Bewijsstuk dient bij aanmelding te worden aangeleverd.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.

9

Onderwerp:

8.3 onvolkomenheden

Vraag:

U noemt hier 'daadwerkelijke onvolkomenheden en/of tegenstrijdigheden in de ter beschikking gestelde aanbestedingsstukken'. Opdrachtnemer moet uit kunnen gaan van de juistheid van door opdrachtgever verstrekte informatie en documenten. Het bepaalde inzake onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden gaat verder dan de wet op dit punt lijkt toe te staan. De inschrijver wordt bij wet geacht tijdens de precontractuele fase te waarschuwen voor kennelijke tekortkomingen, dus zaken die een vakman in het kader van het prijzen van een bestek direct zouden moeten opvallen. Hij hoeft de aanbestedingsstukken niet diepgaand te onderzoeken op mogelijke fouten. Wij menen dat u met onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden heeft bedoeld 'kennelijke onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden voor zover de inschrijver deze binnen de door hem gegunde tijd redelijkerwijze had kunnen ontdekken'. Is onze aanname juist en kunt u bevestigen dat het

klaarblijkelijke onvolkomenheden en/of tegenstrijdigheden betreft?

Antwoord:

Deze aannname is juist.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Eis 6 en 7

Vraag:

Kunt u verduidelijken of u bij 6, waar u vraagt om ervaring met een onderhoudsproject, maar de beschrijving lijkt te duiden op werken (u noemt dat ook zo in de beschrijving), een referentie voor onderhoud of juist vervanging/nieuwbouw/modificatie wilt hebben?

Antwoord:

Akkoord om een referentie voor een projectopdracht aan te leveren.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 5 aug. 2024

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Eis 6 en 7

Vraag:

Kunt u bevestigen of u bij 7, waar u vraagt om ervaring met de discipline elektrotechniek en vraagt om ervaring met het realiseren van een werk met de discipline elektrotechniek, maar in de beschrijving zowel onderhoud als aanleg noemt als mogelijke referenties, dat zowel onderhoud als modificatie /nieuwbouw/werken mag zijn?

Antwoord:

Akkoord om een referentie voor een projectopdracht aan te leveren.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 5 aug. 2024

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Scope project

Vraag:

In Aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase is de scope van de werkzaamheden omschreven. Behoort bij het vervangen van alle verlichting ook het vervangen van de celarmaturen en noodverlichting>

Antwoord:

Celarmaturen niet. Noodverlichting deels, deze is grotendeels al vervangen.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Eis 6

Vraag:

In Eis 6 vraagt u één referentie opdracht voor een onderhoudsopdracht in een 24/7 in gebruik blijven gebied. Echter de scope van het project duidt op een projectopdracht.

Wilt u bij Eis 6 de onderhoudsopdracht wijzigen in een projectopdracht?

Is het toegestaan een projectopdracht, welke voldoet aan de in eis 6 gestelde eisen, als referentie opdracht in te dienen?

Antwoord:

Beide akkoord.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 5 aug. 2024

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Eis 7

Vraag:

In Eis 7 vraagt u één referentie opdracht m.b.t. elektrotechnisch onderhoud of aanleg elektrotechnische installaties. Echter de scope van het project duidt op een projectopdracht.

1. Wilt u bij Eis 7 de onderhoudsopdracht wijzigen in een projectopdracht?
2. Is het toegestaan een projectopdracht, welke voldoet aan de in eis 7 gestelde eisen, als referentie opdracht in te dienen?

Antwoord:

Beide akkoord.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 5 aug. 2024

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Geschiktheidseis

Vraag:

Bij eis 6 en 7 moet de gegadigde als hoofdaannemer de werkzaamheden hebben verricht. Volgens ons staat nevenaannemer gelijk aan hoofdaannemer. Wij gaan er daarom van uit dat nevenaannemer ook akkoord is. Kunt u dit bevestigen. Zo niet, kunt u dit toelichten.

Antwoord:

Hier kunnen we in zijn algemeenheid niet over oordelen. Als hoofdaannemer zien wij de partij die eindverantwoordelijk is, de coördinatie heeft en aanspreekpunt is voor de opdrachtgever. Een onderaannemer is dat niet. Een nevenaannemer werkt ook rechtstreeks voor een opdrachtgever en is eindverantwoordelijk.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Eis 6 en 7

Vraag:

Omdat verduurzamingsprojecten regelmatig gepaard gaan met bouwkundige aanpassingen, wordt door installatiebedrijven vaak in nevenaanneming of onderaanneming gewerkt. Graag horen wij van u of u akkoord gaat met referenties in neven- of onderaanneming.

Antwoord:

Zie antwoord vraag 15.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Eis 6 en 7

Vraag:

Voor grotere opdrachten worden regelmatig samen met een bouwbedrijf in de vorm van een combinatie werkzaamheden uitgevoerd, waarbij de bouwer verantwoordelijk is voor de bouwtechnische werkzaamheden en de installateur voor de installatietechnische werkzaamheden. Gaat u akkoord met zulke referenties?

Antwoord:

Ja in de model opgave referentie-opdracht dient u te beschrijven welk aandeel u had in deze combinatie. Dit aandeel moet de gevraagde referentie-eis te omvatten.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 2 sep. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:
vragen n.a.v. nota van inlichtingen

Vraag:

A. In de NvI verwijst u bij referentiepunt 4 naar artikel 01.03.10/09. Dit is echter geen artikel in de UAV 2012. Kunt u verduidelijken waar u naar verwijst?

B. In de NvI meldt u dat de pdf van de UEA niet meer gebruikt mag worden. Deze is echter al door onze bestuurder getekend, de UEA bevat ook dezelfde vragen als het digitale document. Wij verzoeken u het pdf-document weer als toegestaan op te nemen.

Antwoord:

A. Dit is een artikel in het bestek.

B. We staan toe dat u het PDF-document indient.

Percelen: P1 Penitentiaire Inrichting Nieuwegein Vervanging van de bestaande TL-verlichting door LED verlichting

Beantwoord op: 4 sep. 2024